

# Zmluva o zmene účastníkov crz.č4822/2018/LSR

nájomnej zmluvy č. 6276/2012/160 zo dňa 11.12.2012

Táto zmluva je uzatvorená medzi:

I.

**Slovenská republika:**

**Správca : LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený : **Ing. Marian Staník**, generálny riaditeľ

IČO : 36 038 351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

**/ďalej len ako p r e n a j í m a t e ľ/**

II.

**Slavomír Blaško**

919 53 Dechtice č.75

Konajúci: Slavomír Blaško

IČO: 44128045

DIČ SK: 1043640653

Zapísaný v živnostenskom registri č.25-2583 – Obvodný úrad Trnava

**/ďalej len ako p ô v o d n ý n á j o m c a /**

III.

**Blaško Group, s.r.o.**

919 53 Dechtice 75

Konateľ: Slavomír Blaško

IČO: 45421731

IČ DPH: SK 2022978551

Zapísaná OR OS Trnava, vložka č.: 25167/T

Bankové spojenie: SK20 0900 0000 0050 7363 0233

Je platcom DPH!

**/ďalej len ako n o v ý n á j o m c a /**

Pôvodný nájomca, nový nájomca a prenajímateľ, tiež spoločne ďalej len ako „**zmluvné strany**“ sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o zmene účastníkov (ďalej len ako „**zmluva**“) za nasledovných zmluvných podmienok :

## Článok I.

1. Nový nájomca a pôvodný nájomca sa touto zmluvou dohodli, že dňom účinnosti tejto zmluvy vstupuje nový nájomca do všetkých práv a povinností, vyplývajúcich pôvodnému nájomcovi z nájomnej zmluvy č.6276/2012/160 o nájme nebytového priestoru – budova-časť, garážč.3, (IČ 2020761) o výmere 87,42m<sup>2</sup> vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe prenajímateľa, situovanej na parcele č. „KN-C“ 600/44, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 272 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 1136, k.ú. Chtelnica, evidovanej na Okresnom úrade v Piešťanoch – katastrálny odbor a stáva sa jej zmluvnou stranou namiesto pôvodného nájomcu.
2. parcela , „KN-C“ 600/16, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1237m<sup>2</sup>, vedenej na LV č.1136, slúžiaci ako obslužný pozemok, evidovanej na Okresnom úrade v Piešťanoch – katastrálny odbor a stáva sa jej zmluvnou stranou namiesto pôvodného nájomcu.

3. Nový nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s obsahom zmluvy č.6276/2012/160 zo dňa 11.12.2012 a stavom, v akom rozsahu si pôvodný nájomca a prenajímateľ plnili záväzky, z nej vyplývajúce a zaväzuje sa prenajímateľovi mesačne uhrádzať nájomné vo výške 56,00 € bez DPH.
4. Práva a povinnosti vzniknuté alebo vyplývajúce z právnych skutočností alebo úkonov vzniknutých do dňa účinnosti tejto zmluvy budú vysporiadané medzi pôvodným nájomcom a prenajímateľom.

### Článok II.

Prenajímateľ súhlasí s dohodou medzi novým nájomcom a pôvodným nájomcom uvedenou v čl. I. tejto zmluvy, teda súhlasí so zmenou v osobe nájomcu v nájomnej zmluve č.6276/2012/160 zo dňa 11.12.2012.

Nový nájomca je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva, vyplývajúce z tejto Zmluvy voči štátnemu podniku, LESY Slovenskej republiky len po ich prechádzajúcom písomnom súhlase.

### Článok III.

1. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží :
  - 4 rovnopisy prenajímateľ
  - 1 rovnopis pôvodný nájomca
  - 1 rovnopis nový nájomca
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z.
4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.

Banská Bystrica dňa :

Prenajímateľ :

Pôvodný nájomca :

Nový nájomca :

.....

Slovenská republika

.....

Slavomír Blaško

.....

Blaško Group, s.r.o.

Správca:

konateľ

LESY SR, š.p. Banská Bystrica  
v zastúpení  
Ing. Marian Staník  
generálny riaditeľ

