

## **Dohoda o ukončení nájomného vzťahu**

založeného nájomnou zmluvou č. ZML 1140/2009/160, CRZ:11458//2012/LSR uzatvorenou s odkazom na § 663 a násl. zákona č.40/64 Zb. v znení noviel, zákon č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 18/96 Z.z. v znení noviel

medzi

### **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Ján Marhefka, generálny riaditeľ

IČO: 36038351

IČ pre DPH: SK 2020087982

DIČ: 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako p r e n a j í m a t e ľ o m

a

### **ORFLAJ s.r.o.**

Brišovka 931, 029 57 Oravská Lesná

V zastúpení: Ján Podstavek, konateľ spoločnosti

IČO: 36435228

IČ DPH: SK 2022068653

Je platiteľ DPH

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline dňa 11.10.2005, oddiel Sro, vložka č. 16705/L

na strane druhej ako n á j o m c o m

## **I.Predmet dohody**

- 1.1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu písomnou dohodou ku dňu 31.7.2022, za podmienky, že pred týmto dňom bude táto dohoda zverejnená v Centrálnom registri zmlúv podľa §47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z.. V prípade, ak k tomuto dňu táto dohoda nebude zverejnená, tak sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa §47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z..

- 1.2. Nájomca odovzdá a prenajímateľ prevezme predmet nájmu najneskôr ku dňu ukončenia nájomného vzťahu na základe tejto dohody. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu zmluvné strany vyhotovia záznam.
- 1.3. Nájomca a prenajímateľ sú v zmysle čl. VIII. ods. 16. zmluvy č. 1140/2009/160 povinní vyrovnať do 30 dní od skončenia nájmu všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy.

## **II. Záverečné ustanovenia**

- 2.1. Dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho zmluvné strany obdržia: prenajímateľ 4 rovnopisy a nájomca 2 rovnopisy.
- 2.2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa §47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z..
- 2.3. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa §47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z..
- 2.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu o ukončení nájmu si nahlas vysvetlili, pričom obe zmluvné strany vyhlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 22. JÚL 2022

V Oravskej Lesnej, dňa 16.8.2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....  
**LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**  
V zastúpení:  
Ing. Ján Marhefka  
generálny riaditeľ

.....  
**ORFLAJ s.r.o.**  
V zastúpení:  
Ján Podstavek  
konateľ spoločnosti