

Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Zmluvné strany:

Darca:

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Doležal
Bydlisko: Predmestská 1709/54, 010 01 Žilina, SR

a manželka

Meno a priezvisko: Ing. Marcela Doležalová, rod.Feťková
Bydlisko: Predmestská 1709/54, 010 01 Žilina, SR

(ďalej len „darca“)

a

Obdarovaný: **Obec Terchová**
Adresa: Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová, SR
V zastúpení: Jozef Dávidík, starosta obce
IČO: 00321699
Bankové spojenie: SK35 0900 0000 0004 2218 6247

(ďalej len „obdarovaný“)

(darca a obdarovaný spolu ako „zmluvné strany“ a každý jednotlivo ako „zmluvná strana“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Darovacej zmluvy (ďalej len „zmluva“) v zmysle ust. § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, za nasledovných podmienok:

Článok I. Úvodné ustanovenie

1. Darca je bezpodielovým spoluvlastníkom pozemkov v katastrálnom území obce Terchová, podľa geometrického plánu vyhotoveného Planika, s.r.o. Žilina, pod č. plánu 77/2022 zo dňa 12.05.2022 ako parcela č. **C KN 12781/3 zastavané plochy o výmere 37 m²** oddelená z pôvodnej C KN 12781 trvalý trávnatý porast vo výmere 1133 m² vedenej na liste vlastníctva č. 12160 pre katastrálne územie Terchová (ďalej len „nehnutelnosť“).

2. Vlastníctvo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto darovacej zmluvy prešlo do vlastníctva darcu na základe Kúpnej zmluvy, ktorej vklad bol povolený pod V-2929/2020 - Kúpna zmluva, vklad povolený dňa 28.05.2020 - 513/20.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou darca bezodplatne daruje zo svojho bezpodielového spoluvlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy obdarovanému – Obci Terchová zastúpenej starostom obce Jozefom Dávidíkom so všetkými právami a povinnosťami a to : parcelu č. **C KN 12781/3 zastavané plochy o výmere 37 m²** a obdarovaná Obec Terchová dar prijíma do svojho výlučného vlastníctva. Darca obdarovaného oboznámil s technickým i právnyim stavom

nehnutelnosti. Obdarovaný vyhlasuje, že nehnuteľnosť preberá v stave, v akom sa nachádza v deň podpísania tejto zmluvy.

2. Obecné zastupiteľstvo v Terchovej svojim uznesením č. OZ č. 6/2022 zo dňa 24.06.2022 schválilo prijatie daru od Darcu Ing. Juraj Doležal s manž. Ing. Marcela Doležalová rod. Feťková, bytom Predmestská 1709/54, 010 01 Žilina a to pozemku podľa geometrického plánu vyhotoveného Planika, s.r.o. Žilina, pod č. plánu 77/2022 zo dňa 12.05.2022 ako parcela č. C KN 12781/3 zastavané plochy o výmere 37 m² v katastrálnom území Terchová, ktorá tvorí časť prístupovej cesty do osady Huličiarovia .

3. Darca vyhlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená či iné právne povinnosti. Súčasťou darovanej nehnuteľnosti sú inžinierske siete, využívané Darcom na napojenie objektu na susediacej parcele, s ktorých zachovaním zmluvné strany súhlasia.

4. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností, vedenom príslušným Okresným úradom Žilina , katastrálnym odborom.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnené s nehnuteľnosťou disponovať, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

2. Vo veciach neupravených zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje Občianskym zákonníkom a príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných predpisov.

3. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch a to dva (2) rovnopisy pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, jeden (1) rovnopis pre darcu a jeden (1) pre obdarovaného.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Terchovej dňa 27. 07. 2022

Darca:

Obdarovaný:

Ing. Juraj Doležal a manž. Ing. Marcela Doležalová

Jozef Dávidík
starosta obce