

Nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka uzatvorili:

Obec MALŽENICE, IČO: 00 312 762, so sídlom Malženice 294, PSČ 919 29, zastúpená starostom obce Miroslavom Mackom ako *povinná z vecného bremena* (v ďalšom už len „povinná“)

a
Andrej TALAJKA, , štátny občan SR, trvale bytom Malženice PSČ 919 29 ako *oprávnený z vecného bremena* (v ďalšom už len „oprávnený“)

obaja zastúpení JUDr. Milošom Chrenkom, advokátom, zapísaným v zozname advokátov SAK pod č. 4903, IČO: 42156904, so sídlom Hlavná 25, Trnava, na základe splnomocnenia v čl. IV zmluvy

podľa § 151o Občianskeho zákonníka tento:

dodatok č. 1 k zmluve o zriadení vecného bremena spísanej dňa 24.05.2022

Vzhľadom na zmenu skutkovej situácie, keď oprávnená nehnuteľnosť - parc. registra „C“ č. 118/1 – záhrada o výmere 2819 m² bola geometrickým plánom č. 55/2022 rozdelená na parc. registra „C“ č. 118/1 – záhrada o výmere 2228 m² a parc. registra „C“ č. 118/3 – záhrada o výmere 591 m² je potrebné spraviť tento dodatok k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 24.05.2022.

Zmluva o zriadení vecného bremena spísaná dňa 24.05.2022 sa mení tak, že druhý odsek v čl. I (Predmet zmluvy) znie nasledovne:

„Oprávnený je výlučným vlastníkom (t. j. v podiele 1/1) nehnuteľností v kat. úz. Malženice, obec Malženice, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva č. 811 ako

- *parcela registra „C“ č. 118/1 – záhrada o výmere 2228 m² a*
- *parcela registra „C“ č. 118/3 – záhrada o výmere 591 m².“*

Dalej sa zmluva mení tak, že čl. II (Podstatný obsah zmluvy) znie nasledovne:

„Účastníci zmluvy sa týmto dohodli na zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu cez Nehnuteľnosť uvedenú v čl. I tejto zmluvy v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ č. 118/1 – záhrada o výmere 2228 m² a parcely registra „C“ č. 118/3 – záhrada o výmere 591 m² zapísaných na LV č. 811 pre kat. úz. Malženice a v povinnosti povinnej toto vecné bremeno trpieť.

Účastníci zmluvy sa dohodli, že toto vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne.“

Ostatné časti Zmluvy zostávajú nezmenené.

V Trnave dňa 15.08.2022

Povinná z vecného bremena:



.....
zast. JUDr. Milošom Chrenkom

Oprávnený z vecného bremena:



.....
zast. JUDr. Milošom Chrenkom