

14.5.2022

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : Ing. Milan Gura, primátor mesta
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00 313 971
Bankové spojenie : [redacted]
(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca: Obchodné meno : Alexander Didy ml.

Miesto podnikania/sídlo: Gen. Goliana 1544/8, Trenčín 91101
IČO, RČ : 45 255 679
(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica**.
2. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci **136 A – 137** o rozlohe 6 m², za účelom predaja: **perníky, oblátky, cukrovinky** z príležitosti konania **Bartolomejského jarmoku dňa 27. - 28. augusta 2022.**

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume za 1 predajné miesto:

120,- € za predaj **perníky, oblátky, cukrovinky**

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajíateľa v [redacted] VS – IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajíateľa na MsU Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

1. **Parkovanie** motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené**. Pre predajcov sú určené značené parkoviská, prípadne iné plochy podľa pokynov Mestskej polície v Čadci.
2. Pri predaji je predajca povinný **používať dezinfekciu**, dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. **Odpady** počas predaja odkladať do vriec určených k tomu účelu. Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 5.8.2022

[redacted signature area]

[redacted signature area]

[redacted signature area]

.....
prenajíateľ

.....
nájomca