

**Zmluva o dielo podľa**  
§ 536 a násl. zákona č. 513/1991 Z.z. / Obchodný zákonník/

**Objednávateľ :**

Obchodné meno: Obec Stankovany  
Sídlo: Obecný úrad, 034 92 Stankovany č.133  
Zastúpená: JUDr. Vladimír Urban PhD. – starosta obce  
Oprávnení k podpisu zmluvy: JUDr. Vladimír Urban PhD. – starosta obce

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK 23 5600 0000 0083 1140 5001  
IČO: 00315761  
DIČ: 2020589736  
Telefón: 0908 156 522

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: JK-REZOSTAV, s.r.o.  
Sídlo: Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín  
Štatutárny zástupca: Ing. Kubačka Ján  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
DIČ: 2022227207  
IČ DPH: SK 2022227207  
IČO: 36662461  
Telefón :

### 1. Predmet plnenia

Predmetom plnenia zmluvy je vykonanie prác – „Oprava krytu chodníka pre peších pri hlavnej ceste Rojkov“.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### 2. Čas plnenia

Termín zahájenia: 15.08.2022  
Termín ukončenia: do 30.09.2022

Ak zhotoviteľ zhotoví práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred termínom ukončenia prác, obstarávateľ sa zaväzuje práce prevziať v skoršom termíne. Obstarávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú zmluvnú cenu.

### 3. Cena

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená na mernú jednotku t.j. m<sup>2</sup>

Oprava živičného povrchu chodníka za 1 m<sup>2</sup> je 30,00 EUR bez DPH, 20% DPH vo výške 6,00 EUR, cena spolu s DPH je 36,00 EUR.

**Cena za dielo 275 m<sup>2</sup> je 8250,00 bez DPH, 20 % DPH vo výške 1650,00 EUR, cena spolu s DPH 9900,00 EUR**

#### **4. Platobné podmienky a fakturácia**

Vznik práva fakturovať bude po vykonaní prác, overenou faktúrou, ktorú zhotoviteľ so súpisom vykonaných prác doručí objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúr sa stanovuje do 7 dní dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:

- názov zhotoviteľa, adresa, sídlo
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu v € bez DPH, DPH a cena spolu s DPH
- označenie diela, zmluvy
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- ostatné náležitosti daňového dokladu

#### **5. Záručná lehota - zodpovednosť za vady diela**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vyhotovený podľa podmienok zmluvy o dielo, platných predpisov, STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Obstarávateľ si vyhradzuje právo pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd diela do 10 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa. Termín na bezplatné odstránenie väd – záručná lehota diela sa stanovuje na 24 mesiacov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite prác. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

#### **6. Podmienky vykonania prác**

Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť osôb na pracoviskách, na ktorých sa uskutočňujú stavebné práce, za riadne označenie pracovísk proti vstupu nepovolaných osôb, dočasné dopravné značenie a nočné osvetlenie nebezpečných miest.

Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania verejných priestranstiev a iných plôch a na rozkopávky, uhrádza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.

Náklady na vybudovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko.

Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať Ing. Kubačka Ján.

## 7. Vyššia moc, ostatné ustanovenia

Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od zmluvných strán, a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. živelné pohromy.

Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať STN, všeobecné záväzné predpisy pre stavebné práce, platné predpisy požiarnej ochrany a bezpečnosti ochrany zdravia pri práci a podmienky tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa pri odovzdaní a prevzatí diela.

Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy prechádza na objednávateľa v čase jeho odovzdania a prevzatia.

Zhotoviteľ zabezpečuje vykonané práce, materiál a výrobky určené na realizáciu predmetu obstarávania alebo jej časti pred poškodením alebo krádežou, až do protokolárneho odovzdania diela.

## 8. Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

Zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a Zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Stankovany dňa 12. 08. 2022

V J. KUBÁČKA dňa 12. 8. 2022

Pečiatka a podpis objednávateľa  
JUDr. Vladimír Urban PhD. - starosta



**JK-DEZOSTAV s.r.o.**  
175 ②  
KUBÍN  
IČO 2022227207  
Pečiatka a podpis zhotoviteľa  
Ing. Ján Kubačka - konateľ