

# Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva

uzavretá podľa § 269. ods.2 a nasl. Obchodného zákonníka medzi:

## I. Zmluvné strany

### Prevodca:

#### **Obec Ploské**

Sídlo: Ploské 74, 044 44 Ploské  
IČO: 00 324 621  
konajúca prostredníctvom: Ing. František Petro, starosta  
*/ďalej len „prevodca“/*

### Nadobúdateľ:

#### **KONŠTRUKTA, spol. s r.o.**

Sídlo: Osloboditeľov 42, 040 17 Košice  
IČO: 36 212 415  
konajúca prostredníctvom: Ing. Kristián Kováč, konateľ  
DIČ 2020048646  
IČ DPH SK2020048646  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sro, vložka č: 13081/V  
*/ďalej len „nadobúdateľ“/*

## II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou prevodca prevádza bezodplatne a v celosti vlastnícke právo na nadobúdateľa ku verejnej kanalizačnej sieti nachádzajúcej sa v obci Ploské, okres Košice – okolie a nadobúdateľ nadobúda tento majetok do svojho vlastníctva:
  - stoka A1 - z PVC rúr DN 300o dĺžke 481,01 m
  - stoka A1-1 z PVC rúr DN 300 s dĺžkou 296,64 m

ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. OU-KS-OSZP-2021/008098-008 vydaným Okresným úradom Košice – okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie.

*/ďalej len „Predmet prevodu“/*

2. Prevod sa uskutočňuje podľa dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
3. Týmto dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec Ploské zmluvou o postúpení práv a povinností stavebníka č. 1/2019/IÚ zo dňa 07.01.2020 previedla práva a povinnosti stavebníka k uvedenej stavbe tvoriacej predmet prevodu na spoločnosť KONŠTRUKTA, spol. s r.o., ktorá túto stavbu postavila z vlastných finančných prostriedkov, je jej skutočným vlastníkom, o čom obe strany urobili zhodné prehlásenie v dodatku č. 1 k zmluve o postúpení práv a povinností stavebníka, avšak nedopatrením strán došlo k vydaniu vyššie uvedeného kolaudačného rozhodnutia v prospech obce Ploské a nie v prospech spoločnosti KONŠTRUKTA, spol. s r.o. Účelom tohto prevodu je zosúladienie faktického a právneho stavu vlastníckeho práva k stavbe. Tento krok bude zároveň slúžiť tomu, aby táto časť stokovej siete A1 a A1-1 bola funkčná a aby ju Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. mohla prevádzkovať.
4. Zámer prevodu vlastníckeho práva k Predmetu prevodu schválilo obecné zastupiteľstvo obce Ploské najmenej 3/5 väčšinou poslancov na svojom zasadnutí dňa 25.07.2022 a vydalo o tom uznesenie č. 5/4/2022.

5. Prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu schválilo obecné zastupiteľstvo obce Ploské najmenej 3/5 väčšinou poslancov na svojom zasadnutí dňa 10.08.2022 a vydalo o tom uznesenie č. 6/4/2022.

### III. Osobitné dojednania

1. Nadobúdateľ svojim podpisom ne tejto zmluve prehlasuje, že je mu známy skutkový stav Predmetu prevodu, s ktorým sa podrobne oboznámil a v tomto stave ho nadobúda do svojho vlastníctva.
2. Nadobúdateľ sa stane vlastníkom Predmetom prevodu k okamihu účinnosti tejto zmluvy, odovzdávanie a prevzatie Predmetu prevodu nie je potrebné vykonať.

### IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť momentom podpísania tejto zmluvy všetkými jej účastníkmi.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobode informácií, účinnosť nadobudne nasledujúceho dňa po jej zverejnení obcou Ploské.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane Prevodca, jeden rovnopis dostane nadobúdateľ.
4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci tejto zmluvy sú oprávnení s Predmetom kúpy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
6. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Ploskom dňa 16.8.2022

Obec Ploské:

.....  
Ing. Frantisek Petro  
starosta



KONŠTRUKTA, spol. s r.o.

.....  
Ing. Kristián Kováč  
konateľ

