

Dodatok č. 3

**k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 20160228
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov
a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	THERIMEX SLOVAKIA, s.r.o.
Sídlo:	Hviezdoslavovo nám. 213, 029 01 Námestovo
Štatutárny orgán:	Michal Banas – konateľ
IČO:	36 394 432
DIČ:	2021550124
IČ DPH:	SK2021550124
Zapísaná:	Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline v odd. Sro vo vl. č. 12464/L
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s., Michalská 18, 815 63 Bratislava
IBAN nájom:	SK39 7500 0000 0040 0771 9147, VS 20160228
IBAN služby:	SK 14 7500 0000 0040 0771 9112, VS 20160228

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

nájomca:	Sociálna poisťovňa
Sídlo:	Ul. 29. augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Ľubomír Vážny generálny riaditeľ Sociálnej poisťovne
IČO:	30807484
DIČ:	202 059 2332
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
IBAN:	SK03 8180 0000 0070 0015 6250
Kontaktná adresa:	Sociálna poisťovňa, pobočka Dolný Kubín Aleja Slobody 1878, 026 01 Dolný Kubín
Telefón:	+421906 178860

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany v súlade s Čl. V bodom 5.6. a Čl. X bodom 10.5. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 20160228 uzatvorenej dňa 10. januára 2017 podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 Občianskeho zákonníka, v znení dodatku č. 1 zo dňa 3. júla 2017 a dodatku č. 2 zo dňa 20. februára 2018 (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú

dodatok č. 3,

ktorým sa mení obsah zmluvy nasledovne:

ČI. II Predmet dodatku

V ČI. V „Cena nájmu a platobné podmienky“ sa ruší znenie bodov 5.1. a 5.3. a nahrádza sa novým znením:

- „5.1. Zmluvné strany sa dohodli na **cene nájmu v sume 66,86 EUR/m²/rok bez DPH**, čo za predmet nájmu **421,95 m² predstavuje ročne sumu 28 211,58 EUR bez DPH**, slovom: dvadsaťosemtisícdivestojedenásť eur a päťdesiatosem centov.
- 5.3. Nájomca sa zaväzuje platiť dohodnutú cenu nájmu **štvrtročne v sume 7 052,90 EUR**, slovom: sedemtisícpäťdesiatdva eur a deväťdesiat centov, bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa, uvedený v záhlaví tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomné je splatné najneskôr do 5. dňa druhého mesiaca príslušného štvrtroka.“

ČI. III Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 3 podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Prenajímateľ berie na vedomie povinnosť nájomcu zverejniť tento dodatok č. 3, ako aj faktúry z neho vyplývajúce, na čo dáva svojim podpisom súhlas.
2. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
3. Zmluvné vzťahy neupravené dodatkom č. 3 sa riadia zmluvou, príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú obsahom dodatku č. 3 dotknuté zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.
4. Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch z toho dva pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok č. 3 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Námestovo dňa _____

Bratislava dňa _____

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Michal Banas
konateľ spoločnosti
THERIMEX SLOVAKIA, s.r.o.

Ing. Ľubomír Vážny
generálny riaditeľ
Sociálnej poisťovne