

ZMLUVA

o krátkodobom prepožičaní priestorov

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov

Mesto Komárno, v zastúpení **Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho-
Egressy Béni Városi Múvelődési Központ**

Hradná č. 1, 945 01 Komárno

Mgr. art. Róbert Lakatos - riaditeľom

IČO: 00059994, DIČ:2021017691

(ďalej ako Prenajímateľ)

Nájomca: **Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická-
Gépipari és Elektrotechnikai Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno**

Sídlom: Petőfiho 2, 945 50 Komárno

ICO: 00161357

DIČ:2021017779

(ďalej ako Nájomca)

uzavierajú zmluvu o krátkodobom prepožičaní miestností -

1. Predmet zmluvy

1.1. Dohoda o krátkodobom prepožičiavaní miestností - prenájom priestorov Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho za účelom usporiadania podujatia z príležitosti 70.výročia založenie školy.

2.Miesto a čas prenájmu

2.1. Prenajímateľ na podujatie zabezpečí miestnosti v budove **Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho** na Ul. Hradná č.1, 945 01 Komárno - dňa **09.júna 2022**

3.Dohodnutá suma nájomného

3.1. Prenajímateľ stanovuje sumu nájomného v celkovej výške **500,00 EUR** /slovom: päťsto eur/.

4.Kontaktné údaje

4.1. V priebehu konania podujatia za zmluvné strany budú zodpovednými osobami:

Zo strany objednávateľa: Ing. Ján Vetter

Zo strany prenajímateľa: Mgr. art. Róbert Lakatos - telefón: +421 905 319 726

5. Platobné podmienky

5.1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné prevodom na bankový účet Mestského kultúrneho strediska do 14 dní odo dňa prevzatia vystavenej faktúry prenajímateľa.

6.Výpoved'né podmienky

6.1. Zmluvné strany akúkoľvek zmenu sú povinní navzájom oznámiť v písomnej forme. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca môže vypovedať zmluvu o prenájme najneskôr 7 dní pred uskutočnením podujatia.

7.Ďalšie dojednania

7.1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za výkon činnosti nájomcu počas prenájmu a nenesie žiadnu zodpovednosť na prípadných škodách spôsobených nájomcom, vyplývajúcich z výkonu činnosti nájomcu v prenajatých priestoroch.

7.2. Prenajímateľ zabezpečuje bezpečnosť prenajímaných priestorov po technickej stránke. Táto časť je v súlade s ost. zák. 330/1996 Z.z. § 9.

7.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi Predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav Predmetu nájmu v čase jeho prenechania na užívanie dobre známy, nakoľko sa s ním pred podpisom tejto zmluvy osobne oboznámil.

7.4. Prenajímateľ vyhlasuje, že-si nie je vedomý žiadnych väd Predmetu nájmu, na ktoré by mal nájomcu pred uzatvorením tejto Zmluvy upozorniť

7.5. Nájomca vyhlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že sa táto Zmluva uzatvára v zmysle zákona č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

7.6. Škody spôsobené nájomcom sa vysporiadajú podľa § 420, 420A, 422 Občianskeho zákonníka č. 47/92 Zb.Za zabezpečenie a vytvorenie podmienok bezpečnej práce na prepožičaných priestoroch zodpovedá nájomca v rozsahu ním vykonávanej činnosti a usporiadania priestorov.

7.7. Nájomca musí oznámiť prenajímateľovi všetky nebezpečenstvá a ohrozenia, ktoré svojou činnosťou vytvorí. Oznámenie o konaní verejnej produkcie v zmysle zákona SNR č. 96/1991 Zb. o verejných kultúrnych podujatiach na Mestskom úrade je povinný vybaviť nájomca.

8.Záverčné dojednania

8.1. Účastníci dohody po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

8.2. Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 2 exempláre.

Komárno, dňa 02.06.2022