

Č.j.: 2022/0620/Kr/023

N á j o m n á z m l u v a

uzatvorená m e d z i

pre n a j í m a t e ľ o m : **OBEC VINNÉ**
so sídlom Obecný úrad Vinné 508
zastúpená **Ing. Mariánom Makeľom**, starostom obce
Bankové spojenie : Prima banka a.s. Slovensko
Číslo účtu : SK22 5600 0000 0042 3087 1002
IČO : 00325953
DRČ: 2020742691
/ ďalej len „prenajímateľ“ /

a

n á j o m c o m : **MT production , s.r. o.**
sídlo : Užhorodská 174/13, 071 01 Michalovce
zastúpená : Mgr. Marek Tomko, konateľ
IČO : 50242024
/ďalej len „nájomca“/

Čl. I.

Predmet a účel nájmu

Účelom tejto zmluvy je prenájom časti pozemku parcela reg. C- KN č. 2239/2 , C-KN č. 2236, a časť parcely C-KN č. 2189/1, zapísaných na LV č. 2541. Prenájom pozemku sa poskytuje z dôvodu organizačno – technického zabezpečenia podujatia hromadného podujatia – ROCK POD KAMENOM 2022 na stredisku Lúč na Zemplínskej šírave.

Čl. II.

Doba nájmu

2.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 08.08.2022 do 24.08.2022.

Čl.III.

Nájomné a cena za ďalšie služby

3.1 Za upratanie, vývoz, uloženie a zneškodnenie tuhého komunálneho odpadu, mimo prenajatého areálu, uhradí objednávateľ 50 % nákladov, ktoré vzniknú prenajímateľovi počas doby nájmu na stredisku Hôrka. Suma nákladov bude stanovená na základe skutočných nákladov na zber a fakturácie od organizácie zabezpečujúcej vývoz, uloženie a zneškodnenie komunálneho odpadu.

3.2 Za poskytnutie priestorov na parcele C KN č. 2239/2 , k. ú Vinné o celkovej výmere 10 425m² uhradí nájomca dojednanú čiastku vo výške **1 250,-€**. (Zákon NR SR č. 18/1996 Zb. v znení neskorších predpisov).

3.3 Nájomca sa zaväzuje uhradiť túto sumu na základe zálohovej faktúry vystavenej prenajímateľom, v pokladni OcÚ Vinné, alebo na účet obce Vinné do 05.08.2022.

Čl. IV.

Podmienky prenájmu

4.1. Za požiarnu a zdravotnú bezpečnosť účastníkov podujatia, ako aj dodržiavanie BOZP zodpovedá v plnom rozsahu nájomca.

4.2. Nájomca sa po skončení doby nájmu zaväzuje odovzdať prenajaté pozemky riadne upratané tak, aby prenajímateľovi nevznikli na upratanie žiadne ďalšie náklady.

4.3. Nájomca sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť prenajímateľovi 200 ks voľných vstupov na hudobný festival.

Článok V.

Záverečné ustanovenie

5.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené túto zmluvu podpísať, súhlasia s jej obsahom, nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

5.2. Všetky náležitosti neriešené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka.

5.3. Zmluva môže byť menená, alebo doplnená len očíslovanými písomnými dodatkami, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.

5.4. Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, z ktorých jeden výtlačok obdrží prenajímateľ a jeden výtlačok nájomca.

Vo Vinnom dňa : 04.08. 2022

prenajímateľ :

nájomca :