Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 28 88 0348 22 00/0099
uzatvorená podľa § 50a a nasl. v spojení s § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. arch Matúš Vallo, primátor
Peňažný ústav: [redacted]
Číslo účtu:
Variabilný symbol: 28 88 0340 22
IČO: 00603481

(ďalej aj „budúci povinný z vecného bremena")

a

Lenar, a.s.
So sídlom: Karloveská 34, 841 04 Bratislava - mestská časť Karlova Ves
Zápis v registri: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 6605/B
Zastúpená: [redacted]
Peňažný ústav:
Číslo účtu:
IČO: 50 957 716

(ďalej aj „budúci oprávnený z vecného bremena")

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto, a to pozemku registra „C" katastra nehnuteľností parc. č. 9165/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1184 m², parc. č. 9165/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 583 m² a parc. č. 21293/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 767 m², zapísaných na LV č. 1656.
2. Geometrickým plánom č. 140/2021, úradne overeným pod č. G1-2236/2021 zo dňa 12.11.2021, vyhotoveným Ing. Ondrejom Paulikom, boli vytvorené nové pozemky registra „C" katastra nehnuteľností, parc. č. 9165/42 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², a parc. č. 21293/58 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 100 m², k. ú. Staré Mesto, ktoré vznikli z časti pozemku registra „C" katastra nehnuteľností parc. č. 21293/25, parc. č. 9165/22 a parc. č. 9165/23, zapísané na LV č. 1656 (ďalej aj ako „Geometrický plán"). Fotokópia Geometrického plánu tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov registra „C" katastra nehnuteľností, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9165/17- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1548 m², parc. č. 9165/27- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 227 m², parc. č. 9168/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 548 m², parc. č. 9168/7 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m², parc. č. 21293/29 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2792 m², parc. č. 21293/34 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 93 m², parc. č. 21293/36 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 702 m² a parc. č. 21293/38 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m², zapísaných na LV č. 8686.
4. Budúci oprávnený z vecného bremena je stavebníkom projektu a zároveň stavebník stavby „Administratívna budova Triangel 2-1.etapa, Pribinova ul. Bratislava". Súčasťou projektu je aj SO 002 Administratívna budova,

[redacted]

pričom v nadzemnej časti má previslú časť nad pozemkami parc. č. 9165/42 a parc. č. 21293/58, k. ú. Staré Mesto (ďalej aj ako „**Presah stavby**").

5. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý požiadal o vypracovanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena práva presahu nadzemnej časti objektu SO 002 Administratívna budova na pozemky parc. č. 9165/42 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m², a parc. č. 21293/58 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 100 m², k. ú. Staré Mesto.

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy uzavrú Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej náležitosti, ako aj časový rámec jej uzatvorenia sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy (ďalej aj len „**Zmluva o zriadení vecného bremena**").

Čl. III
Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vypracovaní realizačného geometrického plánu na spresnenie rozsahu zriaďovaného vecného bremena uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena s podstatnými náležitosťami uvedenými v tejto zmluve, najneskôr však do 31.12.2025 a zároveň za podmienky, že v čase podpisu Zmluvy o zriadení vecného bremena budú pozemky uvedené v čl. I ods. 3 tejto zmluvy vo výlučnom vlastníctve budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena bol oboznámený so stanoviskami odborných oddelení Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zriadeniu vecného bremena na časti pozemkov uvedených v článku I ods. 2 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia územného rozvoja zo dňa 25.03.2022, stanoviskom referátu technickej infraštruktúry zo dňa 26.01.2022, stanoviskom oddelenia parkovania zo dňa 01.02.2022, stanoviskom oddelenia cyklodopravy zo dňa 09.02.2022, stanoviskom oddelenia dopravných povolení zo dňa 03.02.2022, stanoviskom oddelenia dopravného inžinierstva zo dňa 07.02.2022, stanoviskom oddelenia správy komunikácií zo dňa 10.02.2022, stanoviskom oddelenia osvetlenia, sietí a energetiky zo dňa 08.02.2022, stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 31.03.2022, stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 14.03.2022, stanoviskom oddelenia účtovníctva a pohľadávok zo dňa 25.01.2022, stanoviskom oddelenia miestnych daní, poplatkov a licencií zo dňa 24.01.2022. Budúci oprávnený z vecného bremena berie tieto stanoviská na vedomie a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.
3. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zriadiť na nehnuteľnostiach, a to na pozemkoch registra „C" katastra nehnuteľnosti, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9165/42 a parc. č. 21293/58 podľa Geometrického plánu a ortofotomapy s náčrtom pozemkov, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť presah nadzemnej časti objektu SO 002 Administratívna budova nad týmito pozemkami; právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa bude viazať k nehnuteľnostiam vo vlastníctve budúceho oprávneného z vecného bremena zapísaným na LV č. 8686, pozemkov registra „C" katastra nehnuteľností, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9165/17- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1548 m², parc. č. 9165/27- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 227 m², parc. č. 9168/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 548 m², parc. č. 9168/7 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 169 m², parc. č. 21293/29 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2792 m², parc. č. 21293/34 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 93 m², parc. č. 21293/36 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 702 m² a parc. č. 21293/38 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m², ako aj k stavbe, resp. rozostavanej stavbe „Administratívna budova Triangel 2-1.etapa, Pribinova ul. Bratislava" ku ktorej bolo vydané Záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti dňa 16.09.2021, číslo: MAGS POD 55711/21-436607, teda bude pôsobiť **in rem**.
4. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvorí **na dobu neurčitú**.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za jednorazovú odplatu, ktorej konečná výška bude stanovená bezodkladne po doručení geometrického plánu na spresnenie rozsahu vecného bremena spočívajúceho v práve Presahu stavby, na pozemkoch uvedených v čl. I ods. 2 tejto zmluvy znaleckým posudkom, pričom vypracovanie geometrického plánu zabezpečí budúci oprávnený z vecného bremena. Vypracovanie znaleckého posudku zabezpečí budúci povinný z vecného bremena, pričom náklady za jeho vyhotovenie sa zaväzuje znášať budúci oprávnený z vecného bremena. Výška predbežnej odplaty za zriadenie

vecného bremena bola stanovená v súlade s Rozhodnutím č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, prílohy č. 4, tabuľky č. 500 – Tabuľka výšky predbežnej odplaty za vecné bremeno.

6. Suma predbežnej odplaty za pozemky registra „C" KN, parc. č. 9165/42 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 36 m² a parc. č. 21293/58 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 100 m², k. ú. Staré Mesto ide o sumu 164,13 eur/m², spolu 22 321,68 eur, ktorá sa zníži o 50% z vypočítaného preddavku v zmysle poznámky podľa písm. b) poznámky k tabuľke č. 500. Celková cena predbežnej odplaty, teda predstavuje spolu sumu 11 160,84 eur.
7. Predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena podľa tejto zmluvy, stanovenú v zmysle čl. III ods. 5 a 6. tejto zmluvy podľa Rozhodnutia č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno zo dňa 16. 12. 2015 sumu celkom **11 160,84 eur** (slovom dvetisíc stošesťdesiat eur), sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť **do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena vedený v ČSOB, a. s. IBAN SK5875000000000025828453**, variabilný symbol 28 88 0348 22. Suma predbežnej odplaty za zriadenie vecného bremena sa započítava do sumy konečnej odplaty za zriadenie vecného bremena stanovenej v zmysle čl. III ods. 5 tejto zmluvy.
8. V prípade oneskoreného plnenia predbežnej odplaty za zriadenie vecného bremena, prípadne konečnej odplaty za zriadenie vecného bremena sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% p.d. z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka a budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
9. V prípade, že bude suma jednorazovej odplaty vyššia ako suma predbežnej odplaty, budúci oprávnený z vecného bremena zaplatí rozdiel medzi týmito sumami budúcemu povinnému z vecného bremena.
10. V prípade, že bude suma jednorazovej odplaty nižšia ako suma predbežnej odplaty, budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje rozdiel medzi týmito sumami uhradiť budúcemu oprávnenému z vecného bremena.
11. V prípade, že bude suma jednorazovej odplaty rovnaká ako suma predbežnej odplaty, suma za zriadenie vecného bremena sa považuje v prípade uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena za plne uhradenú.
12. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zaplatiť druhej zmluvnej strane prípadný rozdiel medzi sumou predbežnej odplaty za vecné bremeno a sumou jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena v lehote 30 dní odo dňa podpisu Zmluvy o zriadení vecného bremena.
13. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.
14. Návrh na zápis vecného bremena zriadeného na nehnuteľnosti podľa ustanovení tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena po uzatvorení Zmluvy o zriadení vecného bremena a úhrade celkovej sumy jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena.
15. Na zánik vecného bremena sa vzťahujú ustanovenia § 151p Občianskeho zákonníka. Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy o zriadení vecného bremena, ak dôvod zriadenia vecného bremena zanikne najmä, ale nie výlučne tým, že:
    15.1. výkon vecného bremena budúcim oprávneným z vecného bremena bude spôsobovať budúcemu povinnému z vecného bremena neprimeranú škodu,
    15.2. predmet tejto zmluvy bude budúcemu povinnému z vecného bremena potrebný na plnenie samosprávnych funkcií.
16. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zabezpečiť čistotu a poriadok na nehnuteľnosti zasiahnutej zriadeným vecným bremenom a je povinný ponechať ho prístupný a priechodný. Za nesplnenie povinností podľa tohto bodu zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena je budúci povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 50,00 eur za každý, aj začatý deň nesplnenia povinnosti. Uhradením zmluvnej pokuty sa budúci oprávnený z vecného bremena nezbavuje povinnosti uhradiť budúcemu povinnému z vecného bremena náhradu škody. Zmluvná pokuta sa do výšky prípadnej náhrady škody nezapočítava.
17. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznamovať budúcemu povinnému z vecného bremena každú zmenu týkajúcu sa osoby budúceho oprávneného z vecného bremena, ako aj všetky ďalšie skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena a budúcim oprávneným z vecného bremena. Za nedodržanie povinností podľa tohto bodu zo strany budúceho oprávneného z vecného bremena je budúci povinný z vecného bremena

[redacted]

oprávnený požadovať zmluvnú pokutu v sume 100,00 Eur. Zmluvná pokuta sa do výšky prípadnej náhrady škody nezapočítava.

Čl. IV
Doručovanie

1. Akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za riadne dané či vykonané druhej zmluvnej strane, ak budú doručené osobne, doporučenou poštou, kuriérskou službou na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú táto príslušná zmluvná strana určí v písomnom oznámení zaslanom druhej zmluvnej strane.
2. Akékoľvek oznámenie, či iná písomnosť podľa tejto zmluvy bude považovaná za doručenú:
   2.1. dňom fyzického odovzdania oznámenia, ak je oznámenie zasielané prostredníctvom kuriéra alebo doručované osobne; alebo
   2.2. dňom doručenia potvrdeným na doručenke, ak je oznámenie zasielané doporučenou poštou; alebo
   2.3. v prípade, že doručenie vyššie uvedeným spôsobom nebude z akéhokoľvek dôvodu možné, uplynutím 7 dní odo dňa, kedy bolo oznámenie zaslané doporučenou poštou na adresu určenú hore uvedeným spôsobom alebo na adresu zapísaného sídla príslušnej zmluvnej strany (ak bude odlišná), avšak k jeho prevzatiu z akéhokoľvek dôvodu nedôjde, a to ani v lehote 7 dní od jeho zaslania.

Čl. V
Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
   - uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa článku III tejto zmluvy,
   - písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu určenému v dohode,
   - odstúpením od zmluvy zo strany budúceho povinného z vecného bremena, ak budúci oprávnený z vecného bremena neuhradí predbežnú odplatu podľa článku III ods. 7,
2. - odstúpením od zmluvy zo strany budúceho povinného z vecného bremena, ak Zmluva o zriadení vecného bremena nebude uzatvorená v zmysle článku III ods. 1. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strany a táto zmluva sa ruší ku dňu doručenia odstúpenia.

Čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak zmena podmienok bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou explicitne neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ďalších príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy budú podliehať právomoci súdov Slovenskej republiky; aplikovateľný právny poriadok bude slovenský.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
   Príloha č. 1 Ortofotomapa
   Príloha č. 2 Geometrický plán č. 140/2021 zo dňa 13.10.2021
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.
7. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena sa vyhotovuje v 6 (šiestich) rovnopisoch s platnosťou originálu. Budúci oprávnený z vecného bremena obdrží po podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy, jeden rovnopis zmluvy odovzdá

budúci povinný z vecného bremena budúcemu oprávnenému z vecného bremena až po uhradení predbežnej odplaty. Päť vyhotovení tejto zmluvy ostanú budúcemu povinnému z vecného bremena.

V Bratislave, dňa 11. 08. 2022

Budúci povinný z vecného bremena:
hlavné mesto SR Bratislava

[redacted]

Ing. arch Matúš Vallo
primátor

[redacted]

V Bratislave, dňa 20.7.2022

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Lenar, a.s.

[redacted]

Ing. Gabriel Balog
predseda predstavenstva

[redacted]

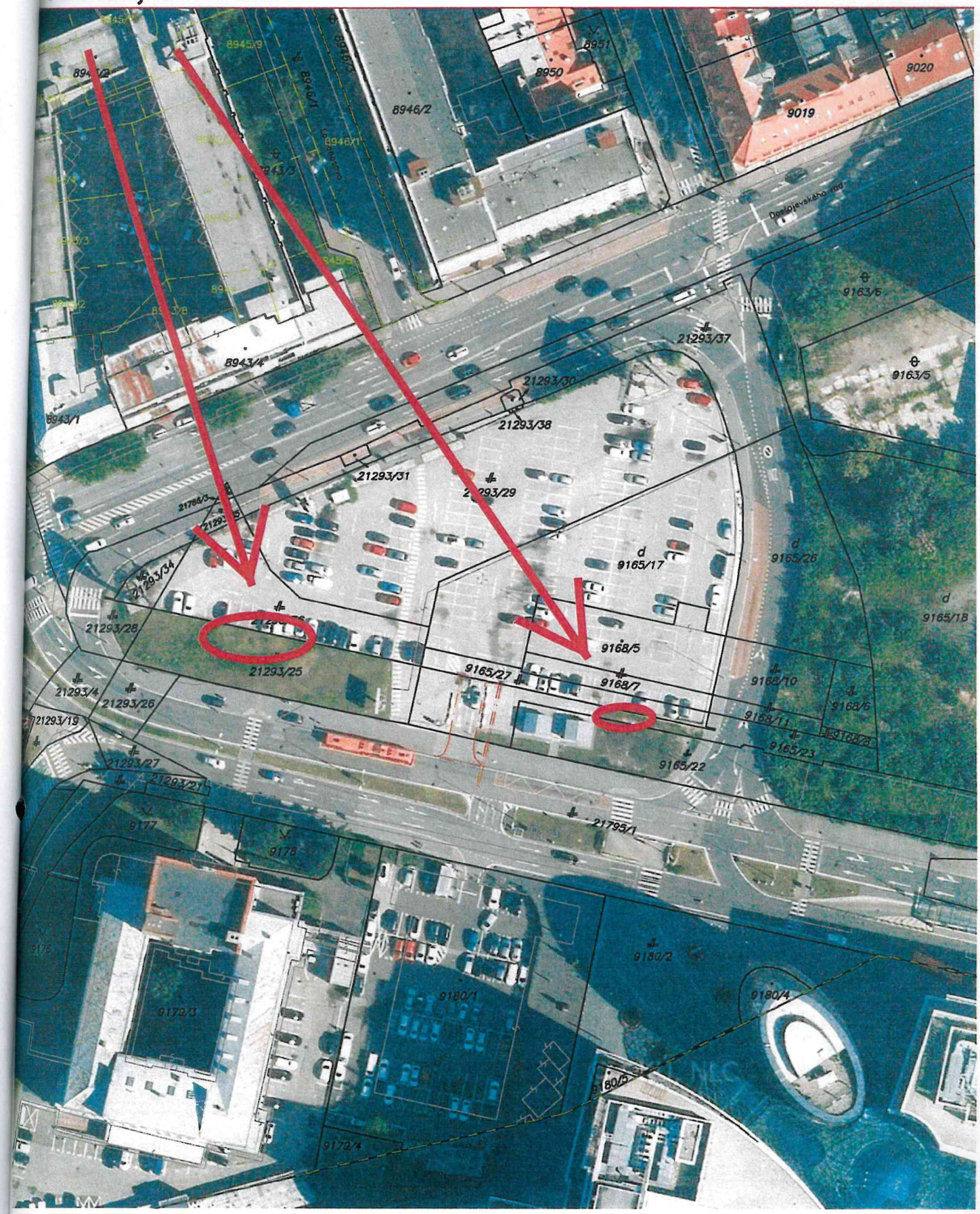
Ing. Jozef Šimovčík
člen predstavenstva

[redacted]

[redacted]

.ú. Staré Mesto

redmet = časť pozemkov reg. "C" KN parc. č. 9165/22, 465/23, 21293/25



Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, ked údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ **TRIGON ALFA, spol. s r.o.** Zememeračská kancelária Karloveská 1/F 841 04 Bratislava TEL. 0903 844 844 IČO:35734311 filip.fronc@gmail.com	*Kraj* Bratislavský	*Okres* Bratislava I	*Obec* Bratislava–m.č. Staré Mesto
	Kat. územie Staré Mesto	*Číslo plánu* 140/2021	*Mapový list č.* Bratislava 9–0/42
	GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 9165/42,43 a 21293/58		

Vyhotovil:		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Dobroľuba Beadžáková	
Dňa: 13.10.2021	*Meno:* Ing. Ondrej Paulik	*Dňa:* 13.10.2021	*Meno:* Ing.Viera Froncová	*Dňa:* 12 -11- 2021	*Číslo:* G1–2236/2021
Nové hranice boli v prírode označené klincami a farbou		*Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom* [redacted] *Pečiatka a podpis*		*Úradne overené podľa par.9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii* [redacted] *Pečiatka a podpis*	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 10764					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

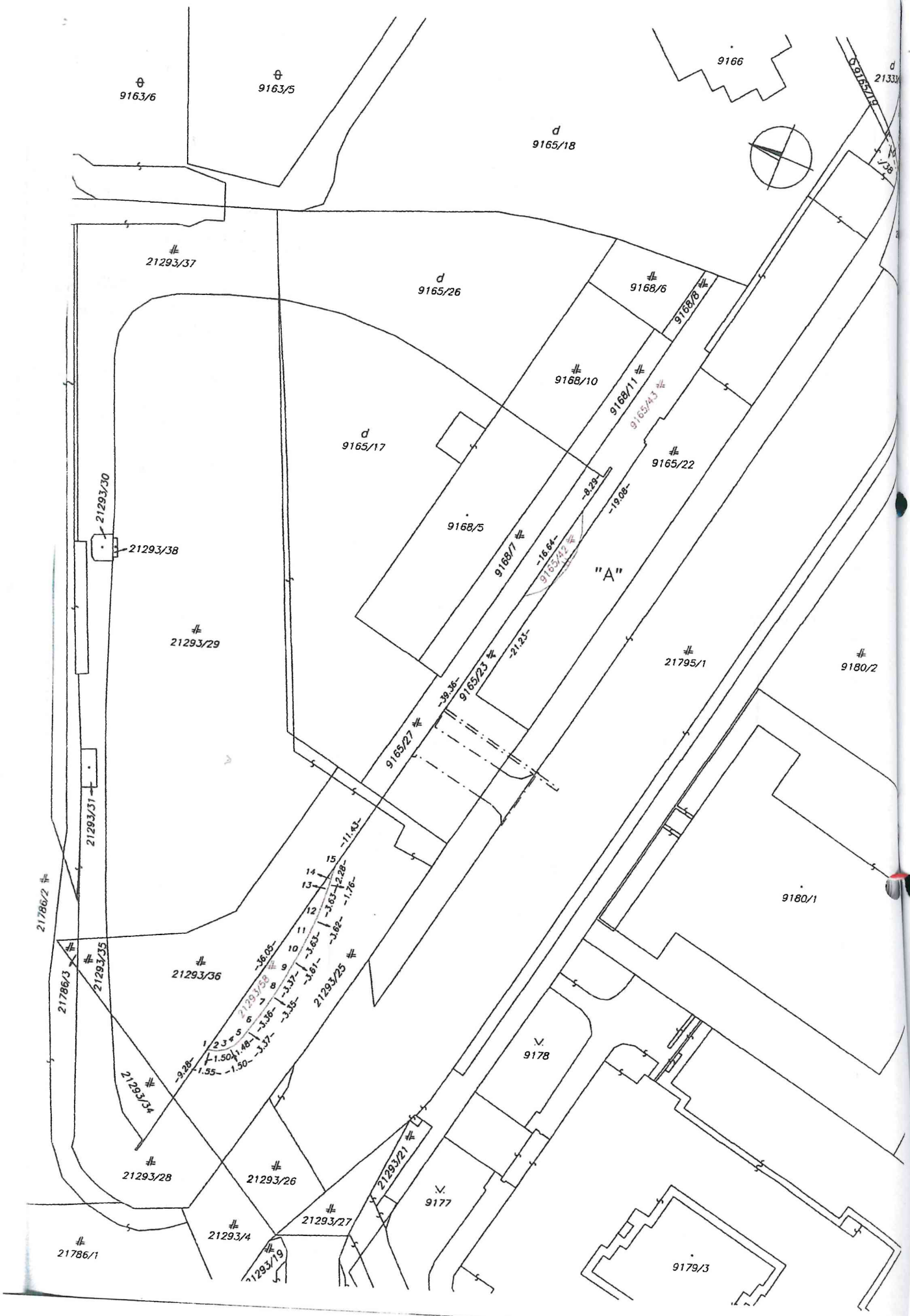
Okresný úrad Bratislava katastrálny odbor 6

t.č.6.50–1997

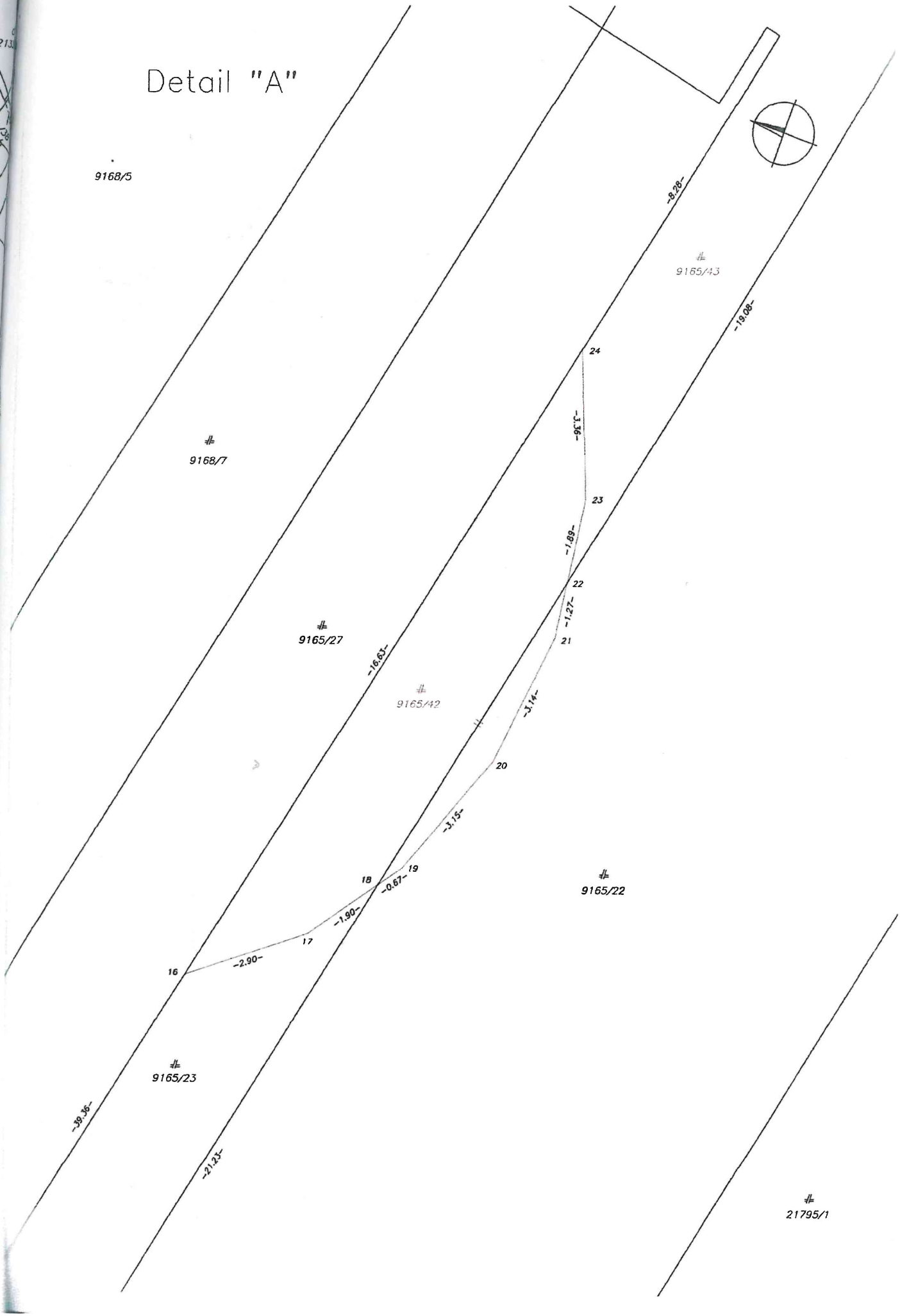
V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m^2	od parcely číslo	m^2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprám.osoba) adresa,(sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	PK	KN	ha	m^2								ha	m^2	kód	
					Stav právny je totožný s registrom C KN										
1656		9165/22		1184	zast.pl.						9165/22		1180	zast.pl. 22	Hlavné mesto SR Bratislava
1656		9165/23		583	zast.pl.						9165/23		329	zast.pl. 22	D e t t o
											9165/42		36	zast.pl. 22	D e t t o
											9165/43		222	zast.pl. 22	D e t t o
1656		21293/25		767	zast.pl.						21293/25		667	zast.pl. 22	D e t t o
											21293/58		100	zast.pl. 22	D e t t o
Spolu :				2534									2534		

Legenda: kód spôsobu využívania 22 – pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti


9163/6
9163/5
9166
9165/18
21293/37
9165/26
9168/6
9168/8
9168/10
9168/11
9165/43
9165/17
9165/22
21293/30
21293/38
9168/5
9168/7
9165/42
"A"
21293/29
21795/1
9180/2
9165/23
9165/27
21293/31
21786/2
21786/3
21293/35
21293/36
21293/33
21293/25
9180/1
9178
21293/34
21293/28
21293/26
21293/21
9177
21293/27
21293/4
21786/1
21293/19
9179/3

Detail "A"


9168/5
9168/7
9165/27
9165/42
9165/43
9165/22
9165/23
21795/1
8.28
19.08
3.36
1.89
1.27
3.14
3.15
0.67
1.90
2.90
16.63
39.36
21.23
16
17
18
19
20
21
22
23
24

TRIKON alfa spol. s r.o.
Karloveská 1/f
841 04 Bratislava
tel./fax: 02/ 654 21 357
IČO: 35 734 311
IČ DPH: SK2020210855

OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Gabriel Balog**, dátum narodenia: **26.05.1978**, rodné číslo: **780526/6678**, pobyt: **Hany Zelinovej 4906/12, Senec, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **HL509453**, uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 664531/2022**.

[redacted]

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 28.07.2022

JUDr. ERIKA SZÓRÁDOVÁ NOTÁR 6 BRATISLAVA

.....

Ivana Kušnírová
zamestnanec
poverený notárom

OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Ing. Jozef Šimovčík**, dátum narodenia: **13.06.1977**, rodné číslo: **770613/8000**, pobyt: **Slivkový sad 8924/40, Bratislava-Záhorská Bystrica, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **JC640236**, uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 664532/2022**.

[redacted]

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 28.07.2022

.....

Ivana Kušnírová
zamestnanec
poverený notárom

JUDr. ERIKA SZÓRÁDOVÁ NOTÁR 6 BRATISLAVA

Upozornenie:
Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

JUDr. ERIKA SZÓRÁDOVÁ
NOTÁR
6
BRATISLAVA

JUDr. ERIKA SZÓRÁDOVÁ
NOTÁR
6
BRATISLAVA