

Zmluvné strany

Objednávateľ: Košický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Zastúpený: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**
Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
V zastúpení: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK90 8180 0000 0070 0028 2724
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach:
- zmluvných: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ
- realizačných: Ing. Miroslav Kulha, vedúci správca
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: SONDIS, spol. s r.o.
Sídlo: Jesenského 31, 080 01 Prešov
IČO: 36 747 602
Konajúci: Ing. Marcel Sontag, konateľ
DIČ: 2022331322
IČ DPH: SK2022331322
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
IBAN: SK58 1111 0000 0014 8139 5000
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach:
- obchodných: Ing. Marcel Sontag, konateľ
- technických: Ing. Marcel Sontag, konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 07.04.2022 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva o dielo č. 7/2022, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa realizovať dielo „**Moldava nad Bodvou – rekonštrukcia sociálnych zariadení**“ (ďalej len „zmluva“).

Počas realizácie diela bol identifikovaný nesúlad s pôvodnými požiadavkami projektu, ktoré sa v prípravnej fáze nedali predpokladať a rovnako vznikli nové požiadavky zo strany objednávateľa. Zmeny sa týkajú podkladových materiálov, špecifikácií výplní vnútorných otvorov, doplnenia vynechaných častí obkladov pre zachovanie estetickej rovnomernosti, elektroinštalačných prác a zdravotníckej.

Ide o práce, ktoré na základe relevantných a objektívnych dôvodov neboli predvídateľné tak zo strany objednávateľa ako aj zhotoviteľa. Tieto neočakávané práce pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe, zmluvné strany ich nevedeli, ani nemohli, objektívne predvídať pri vynaložení odbornej starostlivosti a zároveň vykonanie týchto prác je potrebné pre dokončenie diela. Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k zmluve.

Článok I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XVII bod 17.4 zmluvy dohodli na tomto Dodatku č. 1/2022 k vyššie uvedenej zmluve, ktorý mení nasledujúce ustanovenia:

1. V článku I sa za odsek 1.1 vkladá nový odsek 1.1.1, ktorý znie:

„1.1.1 Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok zhotoviteľa vykonať „práce navyiac“ uvedené v prílohe č. 2a). Tieto práce navyiac sú súčasťou diela v zmysle bodu 1.3 tejto zmluvy.“

2. V článku VI odsek 6.2 sa v druhej vete vypúšťa „ . „ a za slová „je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy“ sa vkladajú slová „a prílohe č. 2a.“.

3. V článku VI. sa pôvodné znenie odseku 6.3 vypúšťa a nahrádza sa novým nasledovným znením:

„6.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača je celková cena Diela v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške:

Cena Diela bez DPH: 55 491,78 €
(slovom: Päťdesiatpäťtisícštyristodevät'desiatjeden Eur a sedemdesiatosem centov)

DPH 20%: 11 098,36 €
(slovom : Jedenásťtisícdeväťdesiatosem Eur a tridsaťšesť centov)

Cena Diela s DPH: 66 590,14 €
(slovom : Šesťdesiatšesťtisícpäťstodevät'desiat Eur a štrnásť centov)

Práce navyiac bez DPH: 25 385,06 €
(slovom: Dvadsaťpäťtisícristoosemdesiatpäť Eur a šesť centov)

Práce navyiac DPH 20 %: 30 462,07 €
(slovom: Tridsaťtisícštyristošesťdesiatdva Eur a sedem centov)

Celková cena Diela bez DPH: 80 876,84 €
(slovom: Osemdesiattisícosemstosedesiatšesť Eur a osemdesiatštyri centov)

Celková cena Diela s DPH: 97 052,21 €
(slovom: Deväťdesiatsedemtisícpäťdesiatdva Eur a dvadsaťjeden centov)

4. Týmto dodatkom sa podrobný rozpočet diela – rekapitulácia stavby ako príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. 7/2022 dopĺňa podrobným rozpočtom diela – rekapitulácia stavby ako prác navyiac, ktorý je prílohou č. 2a) a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Článok II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 7/2022 zo dňa 07.04.2022, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok je zhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:
Príloha č. 1 – žiadosť o navyiac práce
Príloha č. 2a) – podrobný rozpočet diela – rekapitulácia stavby.