

107/2022

ZMLUVA

o prenájme uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja.

Čl. I.

Zmluvné strany

1. Správca:

Názov: **Považské múzeum**
Sídlo: Topoľová 1, 010 03 Žilina
Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Jurecký, riaditeľ na základe poverenia
Osoba oprávnená konať vo veciach obsahu zmluvy:
IČO: 36145173
DIČ: 2021426110
DIČ DPH: nie sme platca DPH
Bankové spojenie:
EBAN:
SWIFT (IBAN):
Identifikácia: Zapísané MK SR, č. RM 39/98
Právna forma: príspevková organizácia Žilinského samosprávneho kraja
Kontakty: +421 41 500 15 11, muzeum@pmza.sk
(ďalej len ako „Správca“)
a

Partner: Dark room music, s.r.o.
Názov: Dark room music, s.r.o.
Sídlo: Nám. S.H. Vajanského 2/2, 03601 Martin
Zastúpený: Martin Drga, F. Štefunku 1, 03601 Martin
IČO: 52896218
DIČ: 2121178961

(ďalej len ako „Partner“)

Preambula

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnej miere a prejavujú vôľu uzavrieť zmluvu o nájme v nasledovnom znení.

Čl. II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom priestorov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy o zabezpečení a kompletnej realizovaní podujatia „Darkroom at the Castle“.

Čl. III.

Termín a miesto konania

Podujatie sa bude konať 28.8..2022 v areáli Budatínskeho hradu v Žiline. Časové rozpätie od 18:00 hod. do 22:30 hod s možnosťou prípravy od 13:00 – 24:00

Čl.IV

Cena

Zmluvné strany sa dohodli, že Partner vyplatí sumu za prenájom v hodnote 500,- € pre Považské múzeum na účet Správca v lehote 1 mesiaca od plastnosti zmluvy. V prípade nerealizovania podujatia, bude partnerovi vrátená suma za prenájom od 10. 9.2022 v lehote do 30 dní.

Čl. V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. V rámci nájmu Správca:
 - a) poskytne partnerovi pozemky parc. 1/14 na LV 1459 na realizáciu podujatia,
 - b) zodpovedá za to, že priestory sú stavebno-technicky pripravený na realizáciu plánovaného podujatia,
 - c) poskytne potrebnú súčinnosť pri organizácii podujatia a jeho technickom zabezpečení,
 - d) odovzdá nájomcovi nebytový priestor a pozemky k užívaniu v spôsobilom stave, v tom prístup k elektrickému zdroju, vode, WC pre organizačné zabezpečenie
 - e) poverí zodpovedné osoby ako konzultantov s nájomcom počas príprav, realizácie a priebehu celého podujatia,
 - f) zabezpečí odvoz odpadu.
2. V rámci spolupráce Partner
 - a) zabezpečí realizáciu a produkciu podujatia v súlade s účelom podujatia,
 - b) počas podujatia bude v plnej miere rešpektovať Návštevný poriadok Budatínskeho parku,

- c) zabezpečí program podujatia, sprievodné aktivity
 - d) zabezpečí počas trvania podujatia údržbu čistoty toaliet
 - e) poverí zodpovednú osobu na komunikáciu so Správcom pri organizácii a priebehu podujatia,
 - f) po skončení podujatia najneskôr do nasledujúceho dňa, je Partner povinný odovzdať areál BH Správcovi v stave, v akom ho prevzal,
 - g) zabezpečí, aby svoj odpad sústredil do uzavretých vriec, ktoré správca vyvezie.
 - h) Zabezpečí priebežný poriadok v areáli Budatínskeho hradu
3. Partner je oboznámený s tým, že Budatínsky hrad s areálom je národná kultúrna pamiatka a zaväzuje sa, že pri organizácii podujatia nedôjde k fyzickému poškodeniu infraštruktúry parku, pričom dotknuté územie bude následne uvedené do pôvodného stavu.
4. V prípade nepriaznivého počasia poskytne správca prenajímateľovi náhradný termín 10. 9. 2022 v rovnakom časovom rozmedzí.

ČI. VI.

Trvanie a ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do ukončenia podujatia. Zánik zmluvy nemá vplyv na plnenie záväzkov, ak z ich povahy vyplýva, že sa majú plniť aj po skončení zmluvy.

ČI. VII.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení zmluvy na webovom sídle prenajímateľa. Názvom webového sídla sa rozumie www.pmza.sk.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch právne rovnocenných exemplároch, pričom partner dostane jeden a správca jeden jeho vyhotovenia.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli, súhlasia s ňou, zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

5. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.

V Žiline, dňa 9.8.2022

Správca:

Partner:

.....
Mgr. Michal Jurecký
riaditeľ PMZA

.....