

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších právnych predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Článok 1

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov: **Obec Jelka**
Sídlo: Mierová 959/17, 925 23 Jelka
IČO: 00 306 011
Konajúca prostredníctvom: Ing. Gabriel Kiš, starosta
Telefonický kontakt: 0317876182
E-mailová adresa: obec@jelka.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **Ladislav Tanko**
Sídlo: Stoličná 1395/42, 925 23 Jelka
IČO: 47 680 318
Telefonický kontakt: 0904 976 351
E-mailová adresa: ladislavtanko1@gmail.com
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok 2

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len ako „zákon o verejnom obstarávaní“) s úspešným uchádzačom realizovaného verejného obstarávania postupom podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, názov zákazky: „Vytvorenie parku v obci Jelka – spevnené plochy“, a to za podmienok ďalej v tejto zmluve dohodnutých.

Článok 3

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať s odbornou starostlivosťou, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, v dohodnutom čase, v rozsahu, kvalite a za podmienok stanovených vo verejnom obstarávaní dielo: pokladanie zámkovej dlažby a zemné práce v novobudovanom parku na Mierovej ulici za námestím Ilka, ide o zemné práce, výkop základu chodníka pre peších, pokladanie parkových obrubníkov a komplexné pokladanie zámkovej dlažby vrátane podkladových vrstiev (ďalej len „dielo“). Materiál na vykonanie diela zabezpečí zhotoviteľ po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom. Cena materiálu na vykonanie diela bola zahrnutá

v cenovej ponuke zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania, názov verejného obstarávateľa: obec Jelka, názov zákazky: Vytvorenie parku v obci Jelka – spevnené plochy, dátum vyhlásenia zákazky: 25.04.2022, dátum ukončenia zákazky: 17.05.2022.
Špecifikácia:

01	Betónový záhradný obrubník – parkový 25x5x100 cm	133 m
02	Uloženie betónového obrubníka do betónu	133 m
03	Suchý betón, C15/20 (materiál na betónovanie obrubníka)	8 m ³
04	Štrkové lôžko hr. 100 mm	17 m ³
05	Uloženie a rozhrnutie štrkového lôžka, hr. 100 mm	165 m ²
06	Podkladová betónová vrstva fr. hr. 100 mm, C12/15	17 m ³
07	Lôžko z drveného kameniva (jemná vrstva) fr. 4 – 8 mm	6,6 m ³
08	Betónová zámková dlažba sivá 10x20x6 cm	175 m ²
09	Pokládka betónovej zámkovej dlažby vrátane zarezávania, z vibrovania a zapleskovania	165 m ²

- Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo objednávateľovi riadne odovzdať.
- Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu diela dohodnutú v tejto zmluve.
- Dielo bude zhotoviteľom zhotovené výlučne v súlade so Zmluvou, jej prílohami a pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľom zhotovené dielo bude v súlade s požiadavkami na zmluvne dohodnutú akosť, požiadavkami stanovenými príslušnými právnymi predpismi a platnými STN či EN. Za zmluvne dohodnutú akosť zmluvné strany považujú dielo zhotovené bez akýchkoľvek chýb, väd, nedostatkov a nesúládov, ktoré je plne použiteľné na účel plánovaný objednávateľom, ktoré je právne spôsobilé na užívanie v zmysle platných právnych predpisov, ako aj v súlade s ďalšími požiadavkami na akosť stanovenými platným právom Slovenskej republiky.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa riadne, osobne oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k včasnému a riadnemu zhotoveniu diela podľa požiadaviek objednávateľa a tejto zmluvy potrebné.

Článok 4

Cena za vykonanie diela

- Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania. Cena diela je maximálna a nezmeniteľná a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa na riadne a včasné zhotovenie diela a je dohodnutá vo výške **12 834,50 € s DPH** (slovom: dvanásťtisícosemstotridsaťštyri eur a päťdesiat eurocentov s DPH).
- Zmluvné strany sa dohodli, že vykonané práce na diele budú zhotoviteľom fakturované na základe vykonaných prác na základe jednotkových cien uvedených v cenovej ponuke/rozpočte zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene diela sú zahrnuté všetky jeho náklady na riadne a včasné zrealizovanie dohodnutého diela, ako aj súvisiacich a nevyhnutných prác tak, aby bolo objednávateľovi umožnené riadne dielo užívať a používať.

4. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela po vykonaní diela zhotoviteľom a odovzdaní vykonaného diela zhotoviteľom objednávateľovi, na základe zhotoviteľom vystavených faktúr v súlade so súpisom skutočne vykonaných prác, ktorý bude prílohou predmetnej faktúry. Súpis skutočne vykonaných prác (alebo adekvátny dokument) bude podpísaný zhotoviteľom a štatutárnym zástupcom objednávateľa. Prílohou konečnej faktúry bude preberací protokol diela podpísaný oboma zmluvnými stranami.
5. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Objednávateľ si splní svoju povinnosť riadne uhradiť zhotoviteľom vystavenú faktúru dňom odpísania peňažných prostriedkov z účtu objednávateľa.
6. Zhotoviteľom vystavená faktúra musí byť v súlade so zákonom o DPH a musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa tejto zmluvy a podľa zákona o DPH.
7. Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť v lehote 7 dní odo dňa doručenia, pokiaľ faktúra neobsahuje všetky zákonom alebo zmluvou požadované náležitosti, pokiaľ je vystavená v nesprávnej výške alebo k faktúre nie sú priložené všetky potrebné dokumenty. Splatnosť opravenej faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

Článok 5

Čas a miesto realizácie diela

1. Lehota realizácie diela je stanovená odo dňa účinnosti tejto zmluvy do 4 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.
2. V prípadoch, ak sa začatie zhotovovania diela (alebo samotný priebeh zhotovovania diela) omeškalo z dôvodov výlučne na strane objednávateľa o viac ako päť (5) pracovných dní, vzniká zhotoviteľovi nárok na posun všetkých nadväzujúcich záväzkov o rovnaký počet dní, o ktorý sa posunul začiatok alebo priebeh zhotovovania diela z dôvodov na strane objednávateľa. Akékoľvek sankcie uplatniteľné voči zhotoviteľovi ostávajú naďalej v platnosti pri aplikovaní nových termínov.
3. Miestom zhotovenia diela je: parc. reg. „C“, parc. č. 429/3, k. ú. Jelka, obec Jelka, okres Galanta, LV č. 3636.

Článok 6

Povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto Zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s touto zmluvou, a ktoré budú označené ako dôverné a nevyužijú ich v rozpore s ich účelom pre seba alebo iného.
3. Objednávateľ je oprávnený udeľovať zhotoviteľovi pokyny na vykonanie diela podľa tejto zmluvy a kontrolovať plnenie tejto zmluvy zhotoviteľom.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizovaní diela dodržiavať všetky právnymi predpismi a normami stanovené postupy a štandardy, najmä dodržiavať pravidlá a predpisy BOZP a PO. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi porušením týchto pravidiel a predpisov.
5. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, ktoré mu bráni dokončiť dielo riadne a včas, je povinný to bez zbytočného odkladu (t.j. najneskôr do 3 pracovných dní) oznámiť objednávateľovi s presným uvedením a definíciou skrytej prekážky. Zmluvné strany následne pristúpia k rokovaniam a o výsledku rokovania, ak bude potrebné alebo zmluvnými stranami vyžiadané, uzatvoria písomný dodatok k tejto zmluve.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy.

Článok 7

Odovzdanie diela a záručná doba

1. Predmetom odovzdania bude celé dielo naraz. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo pokiaľ je zhotovené v súlade s touto Zmluvou a nevykazuje žiadne vady a nedorobky brániace bezpečnej prevádzke a užívaniu diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela minimálne 3 pracovné dni pred plánovaným dňom ukončenia diela.
3. Dielo sa považuje za riadne vykonané dňom jeho prevzatia objednávateľom na základe preberacieho protokolu bez väd a nedorobkov.
4. Vlastníkom zhotovovaného diela sa stáva objednávateľ dňom jeho zabudovania do objektu objednávateľa. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom prevzatia diela bez väd a nedorobkov.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo pri jeho prevzatí objednávateľom a rovnako zodpovedá za vady diela, ktoré sa prejavia počas záručnej doby a to v súlade s § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ako aj v súlade s § 563 ods. 2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.
6. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa prevzatia diela bez väd a nedorobkov.
7. Objednávateľ je povinný uplatniť záručnú vadu u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť odstraňovanie záručných väd najneskôr do 48 hodín odo dňa nahlásenia vady objednávateľom. Termín na odstránenie reklamovanej vady bude predmetom dohody zmluvných strán, najneskôr však do 30 pracovných dní odo dňa zahájenia odstraňovania vady.
8. Zhotoviteľ je povinný odstrániť aj vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť. V prípade, ak sa zistí, že odstraňovaná vada nespadá pod záručnú zodpovednosť zhotoviteľa, úhrada nákladov za jej odstránenie bude predmetom dohody zmluvných strán.

Článok 8

Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škodu

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela, je objednávateľ oprávnený nárokovať si na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd diela zistených pri preberaní, resp. uplatnených počas záručnej doby, je objednávateľ oprávnený nárokovať si zaplata zmluvnej pokuty vo výške 5 € za každú jednu vadu za každý aj začatý deň omeškania s jej odstránením. Lehota na odstránenie vady začína plynúť nasledujúci deň po potvrdení termínu na jej odstránenie zhotoviteľom.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si zaplata úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania odo dňa splatnosti.
4. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
5. Zmluvné strany majú nárok na úhradu spôsobenej škody aj popri zmluvnej pokute.

Článok 9

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie musí mať písomnú formu. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
2. Písomnosti zasielané podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane (adresátovi):
 - a) dňom prevzatia písomnosti adresátom,
 - b) dňom kedy adresát odmietol prevzatie písomnosti,
 - c) dňom kedy sa písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručená alebo ako nevyzdvihnutá v úložnej lehote, a to aj keď sa adresát o obsahu písomnosti nedozvedel,
 - d) najneskôr 20 kalendárnych dní po tom, čo bola písomnosť preukázateľne odoslaná adresátovi na adresu uvedenú v článku 1.
3. Táto zmluva, ako aj právne vzťahy z nej vyplývajúce, alebo právne vzťahy zmluvou neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka, resp. Občianskeho zákonníka, resp. iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964, Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov.
6. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať výhradne písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis a objednávateľ obdrží jeden rovnopis.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – rozpočet na základe cenovej ponuky zhotoviteľa.

V Jelke dňa: 25.07.2022

V Jelke dňa: 25.07.2022

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ