

Dohoda
o spoločnom užívaní lesnej cesty a zväžnice uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51
Občianskeho zákonníka

Článok I.
Účastníci dohody

Účastník dohody č. 1:

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpené: Ing. Jám Marhefka, generálny riaditeľ

IČO : 36038351

DIČ : 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel

Pš, vložka č. 155/S

(ďalej len „účastník č. 1“)

Účastník dohody č. 2:

ZEOLIT s.r.o.

Bakossova 8, 974 01 Banská Bystrica

Zastúpený : Ing. Igor Galko, konateľ

IČO : 50013556

DIČ: 2120177675

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej

Bystrici dňa 9.10.2015, oddiel Sro, vložka č. 28720/S

Bankové spojenie: č. účtu: SK84 0900 0000 0051 3415 8439

(ďalej len „Účastník č. 2“)

(ďalej spolu len „Účastníci Dohody“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok :

Článok č. II.
Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody o spoločnom užívaní (ďalej len „Dohoda“) je **spoločné užívanie lesnej cesty- zväžnice** (ďalej len „LC“ alebo“ zväžnica“) o dĺžke 531 m, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, ktorá prechádza cez pozemky : **parcela KN-C č. 486/104 , lesný pozemok o výmere 4995 m², vedený na LV č. 135 k. ú. Pusté Čemerné .**
2. Právo užívania sa viaže iba na časť lesnej cesty a časť zväžnice v súlade s prílohou č. 1 (kópia z katastrálnej mapy so zakreslením časti zväžnice).
3. Účastníci Dohody sa dohodli na spoločnom užívaní vyššie uvedeného telesa lesnej cesty v pomere :
Účastník č. 1- 10 %
Účastník č. 2- 90 %.

4. Účastník č. 1 súhlasí s užívaním časti zväžnice v súlade s účelom uvedeným v čl. III ods.1 tejto Dohody. Zväžnica je v užívaniaskopnom stave pre potreby lesného hospodárstva.
5. Účastník č. 2 je oboznámený so stavom zväžnice. Účastník č. 2 si je vedomý, že zväžnica je v užívaniaskopnom stave, len pre potreby lesného hospodárstva. Účastník č. 2 je povinný v plnom rozsahu akceptovať hospodársku činnosť Účastníka č.1 a neobmedzovať ho vo výkone jeho podnikateľskej činnosti a činnosti vyplývajúcej mu zo Zákona o lesoch. Účastník č. 2 je povinný plne akceptovať usmernenia a obmedzenia vydané Účastníkom č. 1 viažuce sa k užívaniu zväžnice v prípade zabezpečenia nevyhnutných opatrení realizovaných z dôvodu vis major (napr. kalamita,). Účastník č. 1 je povinný v uvedenom prípade Účastníka č. 2 písomne upozorniť na obmedzenia vstupu a užívania zväžnice.

Článok III. Účel a využívanie

1. Účastník č. 2 bude uvedenú zväžnicu využívať na nákladnú dopravu a presun stavebných strojov, zabezpečujúcich ťažbu vyhradeného nerastu -zeolitu. Užívanie predmetu Dohody platí aj pre odberateľov a dodávateľov firmy ZEOLIT, s.r.o.

Článok č. IV. Doba platnosti dohody

1. Dohoda o spoločnom užívaní LC sa uzatvára **na dobu určitú do konca platnosti Programu starostlivosti o les (ďalej len „ Psol“) t.j. do 31.12.2022.**
2. Po ukončení platnosti Psol bude s Účastníkom č. 2 uzatvorená nová dohoda o užívaní lesnej cesty, **len v prípade, že LC bude v Psol vedená.** Doba platnosti novej dohody bude viazanú na platnosť stanovenú v Rozhodnutí o povolení banskej činnosti č. 543-1342/2018 zo dňa 21.6.2018 do 31.12.2028.
3. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov.

Článok č. V. Výška a splatnosť odplaty

1. Účastníci sa dohodli na finančnej náhrade pre Účastníka č. 2 vo výške: **195€ / rok bez DPH** , slovom: jednoetodevät'desiatpäť eur **bez DPH. DPH bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.**
2. Finančná náhrada za užívanie LC pre Účastníka č.2 je splatná vopred vždy do 28.02 kalendárneho roka na základe faktúry vyhotovenej účastníkom č.1 v prospech účtu: IBAN SK89 0200 0000 0000 0050 9632. **Prvá náhrada je alikvótna čiastka z kalendárneho roka v ktorom táto dohoda nadobudla účinnosť** splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry v prospech účtu: IBAN: SK89 0200 0000 0000 0050 9632 príjemca LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Vihorlat.
3. Povinnosť zaplatiť finančnú náhradu je splnená pripísaním príslušnej sumy na účet Účastníka č. 1.

Článok VI. Ukončenie dohody

1. Ukončenie dohody:
 - uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
 - ktorýmkoľvek Účastníkom Dohody a to jednostranným úkonom -výpoveďou, ktorá musí mať písomnú formu a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola účastníkovi Dohody doručená,
 - dohodou obidvoch účastníkov.
2. Zásielka odoslaná poštou ktorýmkoľvek Účastníkom sa v zmysle tejto Dohody považuje za doručeníu aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu Účastníka Dohody uvedenú v čl. I tejto dohody. Zásielka sa považuje za doručeníu deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.
3. Zmeny textu a údajov tejto Dohody a dodatky k tejto Dohode je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov Dohody.
4. Pri porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Dohody Účastníkom č. 2 je Účastník č. 1 Dohody oprávnený odstúpiť od tejto Dohody. Účinky odstúpenia nastanú jej doručením Účastníkovi č. 2.

Článok č. VII. Vzájomné práva a povinnosti zúčastnených strán

1. Účastníci dohody sa musia riadiť Usmernením MP SR č. 1971/2009-720/901 zo dňa 14.mája 2009 o preukazovaní oprávnenia na využívanie lesných ciest a používania lesných pozemkov.
2. Oprávnenie na vstup podľa čl. VII ods.1 obdrží Účastník č. 2 v súlade s čl. II tejto Dohody a to na dopravné prostriedky zabezpečujúce plnenie účelu podľa čl. III tejto Dohody.
3. Dodržiavať max. rýchlosť 30 km/h pre dopravné prostriedky.
4. Každý z účastníkov dohody sa zaväzuje znášať náklady na opravu časti zväžnice v prípade, ak spôsobí jej poškodenie, a to v plnej výške škody, ktorú účastník tejto dohody preukázateľne spôsobil. V prípade poškodenia zväžnice v dôsledku živeľnej pohromy znášajú náklady na jej opravu účastníci spoločne a nerozdielne.
5. **Účastník č. 2 sa zaväzuje v časti zväžnice podľa čl. II tejto dohody zabezpečiť jej údržbu.** Údržbou sa rozumie zimná údržba zahrňujúca najmä odstránenie snehu z jazdného pruhu, ošetrovanie cesty posypom, inštalácia a údržba snehových terčov. Letná údržba zahrňujúca údržbu vozovky a prevádzkového spevnenia, údržbu a čistenie krajníc, údržbu a čistenie odvodňovacieho zariadenia, budovanie odrážok a zvodníc, odvodňovanie podložia, udržiavanie stability svahov, údržbu cestných objektov, protierózne úpravy na telese cesty. Súčasťou údržby je aj odstránenie vetiev zasahujúcich do dopravného priestoru alebo brániacich vo výhlade a odstránenie všetkých prekážok vo výhľadovom poli smerových oblúkov.
6. **Účastník č. 2 sa zaväzuje, že sa bude podieľať na nákladoch v prípade opravy časti zväžnice v pomere podľa čl. II ods. 2 na základe faktúry vystavenej Účastníkom č. 1.. Opravou** sa rozumie odstraňovanie porušenia, opotrebovania a poškodenia väčšieho rozsahu. Ide najmä o opravu súvislých poškodených úsekov, zaistenie stability zárezových a násypových svahov odstránenie nadmerného opotrebovania zväžnice, dobudovanie povrchového odvodnenia zväžnice. **Rozsah opravy časti zväžnice i výšku predpokladaných nákladov oznámi Účastník č. 1 Účastníkovi č. 2 písomne.**

7. Stavebné úpravy môže realizovať Účastník č. 2 len po písomnom súhlase Účastníka č.1.
8. Účastník č. 1 Dohody má právo fyzickej obhliadky predmetu spoločného užívania – lesnej cesty, zväžnice a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
9. Účastník č. 2 Dohody si je plne vedomý, že predmet Dohody podľa čl. II tejto Dohody je udržiavaný **v stave a prispôsobený potrebám lesného hospodárstva**. Opravy a údržba predmetu Dohody podľa čl. II Dohody je prispôsobená potrebám lesného hospodárstva a činnostiam súvisiacim s obhospodarovaním lesných pozemkov.
10. Účastník č. 1 Dohody prehlasuje, že prípadné zmeny vlastníckeho práva k užívaným nehnuteľnostiam bezodkladne písomne oznámi Účastníkovi č. 2 Dohody .
11. Ak nie je v tejto Dohode výslovne uvedené inak, použijú sa primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka.
12. Žiaden z Účastníkov Dohody neručí za neplnenie tejto Dohody, v prípade, že by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň alebo iné živelné pohromy, ktoré nepodliehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany.
13. Účastník č. 2 Dohody je povinný podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi dodržiavať pri užívaní lesnej cesty a zväžnice predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ako aj požiarnej ochrany.
14. Účastník č. 2 Dohody sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto Dohody plne dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Článok č. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda je napísaná v piatich rovnopisoch, z ktorých obdrží : štyri rovnopisy účastník dohody č. 1 jeden rovnopis účastník dohody č. 2.
2. Dohoda po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom Účastník č. 1 a Účastník č. 2 prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
3. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.
4. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 výslovne súhlasia so zverejnením tejto Dohody v jej plnom rozsahu vrátane prílohy v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
5. Prílohou Dohody je:
Príloha 1 - Kópia katastrálnej mapy so zakreslením predmetu dohody - časť lesnej cesty a časť zväžnice
Príloha č.2 - Usmernenie MP SR č. 1971/2009-720/901

V Banskej Bystrici dňa:

Účastník č. 1
Slovenská republika
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Účastník č. 2
ZEOLIT s.r.o.

.....
v zastúpení
Ing. Ján Marhefka
generálny riaditeľ

.....
v zastúpení
Ing. Igor Galko
konateľ