

Zmluva o poskytovaní služieb č. Z20228013_Z

uzatvorená v zmysle §269 ods. 2 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Stredná zdravotnícka škola
Sídlo: Záhradnícka 44, 82108 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 607304
DIČ:
IČ DPH:
Telefón: 0255422028

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: FINXZA, s.r.o.
Sídlo: Bánovská cesta 6, 01001 Žilina, Slovenská republika
IČO: 54062292
DIČ: 2121557438
IČ DPH: SK2121557438
Telefón: +421911522144

II. Predmet zmluvy

2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Upratovacie služby
Kľúčové slová: Upratovacie služby, čistiace a dezinfekčné služby
CPV: 90910000-9 - Upratovacie služby; 90919000-2 - Služby na upratovanie kancelárií, škôl a čistenie kancelárskeho vybavenia; 90911300-9 - Umývanie okien
Druh/y: Služba

2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

Položka č. 1: Upratovacie služby

Funkcia				
Predmetom zákazky je vykonávanie upratovacích, čistiacich, dezinfekčných a súvisiacich služieb pre obstarávateľa zákazky s miestom výkonu práce v Bratislave.				
Obstarávateľ PZ požaduje kompletne vnútorné upratovanie a čistenie priestorov v suteréne a prízemí v objekte zadávateľa zákazky a upratovanie a čistenie prístupovej časti do budovy - schodište a podesta. Celková plocha na upratovanie je 1 655,01 m ² : úsek 1 je 854,23 m ² ; úsek 2, celková podlahová plocha na upratovanie je 800, 78 m ² .				
Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
Úsek 1 - prízemie 1, vonkajšie schodište a podesta, suterén budovy 1	m ²			854,23
1. 1. Prízemie 1, plocha na upratovanie celkom	m ²			645,48
1.1.1. Sklad učebníc: miestnosť č. 10, typ podlahy koberec, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m ²			16,80
1.1.2. Učebňa - miestnosť č. 11, typ podlahy PVC, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m ²			57,04
1.1.3. Malá jedáleň: miestnosť č. 11 A, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m ²			15,81

1.1.4. Učebňa: - miestnosť č. 12, typ podlahy PVC, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			56,42
1.1.5. Kabinet pedagógov: miestnosť č. 12A, typ podlahy PVC, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			16,12
1.1.6. Učebňa, trieda: miestnosť č. 13, typ podlahy PVC, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			53,94
1.1.7. Posilovňa: miestnosť č. 14, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			52,00
1.1.8. Kabinet pedagógov: miestnosť č. 15, typ podlahy laminát, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			19,84
1.1.9. Kabinet pedagógov: miestnosť č. 16 A, typ podlahy laminát, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			17,36
1.1.10. Učebňa, trieda: miestnosť č. 16, typ podlahy PVC, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			62,04
1.1.11. Chodba: typ podlahy PVC, typ steny maľovka + olejový sokel, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			149,44
1.1.12. Sociálne zariadenia (4 x): typ podlahy dlažba, typ steny maľovka + keramický obklad, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			10,62
1.1.13. Vrátnica: typ podlahy PVC, typ steny maľovka, drevený rám + sklenená výplň (v interiéri)	m2			7,26
1.1.14. Vestibul pri vrátnici: typ podlahy PVC, typ steny maľovka + olejový sokel, drevený rám + sklenená výplň (v interiéri)	m2			58,40
1.1.15. Vstupný vestibul: typ podlahy PVC, typ steny maľovka + olejový sokel , vstup kovový rám + sklenená výplň	m2			19,14
1.1.16. Vnútorne schodište: typ podlahy PVC, teraso, typ steny vedľa schodišťa maľovka + olejový sokel	m2			19,03
1.1.17 Vnútorná podesta: typ podlahy PVC, teraso, typ steny vedľa schodišťa maľovka + olejový sokel	m2			14,22
1.2. Prístupová časť do objektu (vonkajšie priestory), plocha na upratovanie celkom	m2			32,30
1.2.1 Vonkajšie schodište: typ plochy vonkajšia dlažba	m2			14,31
1.2.2. Vonkajšia podesta: typ plochy vonkajšia dlažba	m2			17,99
1.3. Suterén budovy, plocha na upratovanie celkom	m2			176,45
1.3.1. Šatne - chodba: typ podlahy teraso, typ steny maľovka + olejový sokel, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			101,97
1.3.2. Chodba: typ podlahy PVC, typ steny maľovka + olejový sokel, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			9,65
1.3.3. Sociálne zariadenie + umývadlo 1 x: typ podlahy dlažba, typ steny maľovka + keramický obklad	m2			2,97
1.3.4. Chodba: typ podlahy teraso, typ steny maľovka + olejový obklad	m2			61,86
2. Úsek 2 - priestory školských zubných ambulancií, telocvičňa, suterén 2, suterén 3, prízemie 2, vnútorné schodisko, plocha na upratovanie celkom	m2			800,78
2.1. Priestory školských zubných ambulancií, plocha na upratovanie celkom	m2			64,64
2.1.1.Vstupná chodba, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň, presklená stena 5,60 m2	m2			9,67

2.1.2 Ambulancia č. 1, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			21,55
2.1.3. Chodba typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			3,78
2.1.4. Kabinet pedagógov ŠO zubný asistent, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			7,01
2.1.5 Technická miestnosť, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okna plastový rám + sklenená výplň	m2			4,00
2.1.6. WC, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			1.12
2.1.7. Ambulancia č. 2, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			17,51
2.1.8. Vstupná chodba, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň, presklená stena 5,60 m2	m2			9,70
2.2. Telocvičňa a súvisiace priestory, plocha na upratovanie celkom	m2			328,00
2.2.1. Telocvičňa, typ podlahy laminát, typ steny maľovka a drevený obklad, typ okien plastový rám + sklenená náplň	m2			244,00
2.2.2. Chodba, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			9,30
2.2.3. Kabinet pedagógov telesnej výchovy, typ podlahy koberec, typ steny maľovka, typ okna plastový rám + sklenená výplň	m2			15,50
2.2.4. Chodba typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			15,70
2.2.5. Vnútorne schodište, typ schodníc lakované drevo, typ steny maľovka	m2			2,50
2.2.6. Vnútorná podesta, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			1,00
2.2.7. Technologická miestnosť - umiestnenie servera a ďalších zariadení, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, typ okien plastový rám + sklenená výplň	m2			27,70
2.2.8. Chodba - prístupová časť do budovy, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, presklenené 2 - krídlové dvere v kovovom ráme 7 m2	m2			12,30
2.3. Suterén 2 - šatne, sociálne zariadenia - sprchy, umyvadlá, WC, plocha na upratovanie celkom	m2			43,40
2.3.1. Vnútorne podesty, typ podlahy PVC, typ steny maľovka a olejový sokel	m2			5,20
2.3.2. Vnútorne schodište, typ podlahy teraso, typ steny maľovka a olejový sokel	m2			3,90
2.3.3. Sociálne zariadenie a šatňa, typ podlahy dlažba, typ steny keramický obklad a maľovka	m2			34,30
2.4. Prízemie 2 - plocha na upratovanie celkom	m2			91,43
2.4.1. Knižnica, typ podlahy laminát, typ steny maľovka, typ okna plastový rám + sklenená výplň	m2			32,00
2.4.2. Chodba, typ podlahy PVC, typ steny maľovka a olejový sokel	m2			20,70
2.4.3. WC, typ podlahy dlažba, typ steny maľovka a keramický obklad	m2			6,60
2.4.4. Galéria nad telocvičňou, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			32,13
2.5. Suterén 3 - plocha na upratovanie celkom	m2			217,85
2.5.1. Kabinet pedagógov. typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			10,50
2.5.2. Učebňa1, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			80,00
2.5.3. Sociálne zariadenie - kúpeľňa, typ podlahy dlažba, typ steny keramický obklad a maľovka	m2			3,70

2.5.4. Chodba, typ podlahy PVC, typ steny maľovka, obklad sklobetón 4,8 m2	m2			9,60
2.5.5. Učebňa 2, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			43,00
2.5.6. Sprchy, typ podlahy dlažba, typ steny keramický obklad + maľovka	m2			8,15
2.5.7. Šatňa, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			14,30
2.5.8. WC, typ podlahy dlažba, typ steny keramický obklad + maľovka	m2			1,20
2.5.9. Chodba, typ podlahy PVC, typ steny maľovka	m2			44,00
2.5.10. Miestnosť upratovačky, typ podlahy dlažba, typ steny keramický obklad + maľovka	m2			0,90
2.5.11. Sociálne zariadenie WC, umývadlo, typ podlahy dlažba, typ steny keramický obklad + maľovka	m2			2,50
2.6. Vnútorne schodisko - upratovacia plocha celkom	m2			55,46
2.6.1. Vnútorne podesty, typ podlahy PVC, typ steny olejový sokel + maľovka	m2			11,80
2.6.2. Vnútorne schodisko, typ podlahy PVC, typ steny olejový sokel + maľovka	m2			7,70
2.6.3. Vnútorne podesty, typ podlahy kamenina, typ steny olejový sokel + maľovka	m2			14,96
2.6.4. Vnútorne schodisko, typ podlahy kamenina, typ steny olejový sokel + maľovka	m2			21,00
Technické vlastnosti	Hodnota/Charakteristika			
Harmonogram upratovacích, čistiacich, dezinfekčných a súvisiacich služieb - úsek č. 1	Priestory uvedené v bodoch: 1.1.1.- 1.1.17.; 1.2.1. - 1.2.2; 1.3.1. - 1.3.4.			
Pravidelné denné upratovanie	Vyprázdňovanie odpadkových košov, výmena vreciek v košoch podľa potreby, rozdelenie smetných nádob podľa druhu odpadu (vrecia: papier modré, plast žlté, komunál čierne)			
Pravidelné denné upratovanie	Vyčistenie priehradiek v laviciach			
Pravidelné denné upratovanie	Triedenie plastov a papiera, odnos odpadu do kontajnerov			
Pravidelné denné upratovanie	Umývanie podláh dez. prostriedkom vo všetkých učebniach, v kabinetoch, malej jedálni, posilovni, soc. zariad., na chodbách, na schodisku, vo vstup. vestibule, vonk. schodisku, na vrátnici a v šatn.			
Použitý dezinfekčný prostriedok	S baktericídnym a virucídnym účinkom			
Pravidelné denné upratovanie	Umývanie a dezinfekcia umývadiel a sociálnych zariadení (11 umývadiel, 5 toaliet)			
Pravidelné denne	Umytie kuchynskej linky, mikrovlnnej rúry a sporáka v miestnosti č. 12, umytie mikrovlnnej rúry na chodbe na prízemí			
Pravidelné denné upratovanie	Čistenie a dezinfekcia dverí na miestach najčastejších dotykov prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom			
Pravidelné denné upratovanie	Umytie a dezinfekcia zábradlia na pridelenom úseku s prostriedkom s baktericídnym a dezinfekčným účinkom			
Pravidelné denné upratovanie	Utieranie prachu na nábytku, skriniach, laviciach, stoloch (iba na voľnom priestore, dokumentami nehýbať)			
Pravidelne denné upratovanie	Umývanie školských tabúľ v triedach			
Pravidelne denné upratovanie	Leštenie skiel vchodových dverí, rozmer vnútorných skiel 4,66 m2, rozmer vonkajších skiel 4,66 m2			
Pravidelne denne	Dôkladná kontrola uzatvorenia okien po ukončení práce na pridelenom úseku			
Pravidelné denné upratovanie	Zametanie a umývanie vonkajšej podesty a schodov			
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Umytie parapetných dosiek, a plôch pod výhrevnými telesami			
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Umytie a dezinfekcia lavíc a priehradiek v laviciach, stolíčiek a stolov prostriedkom s baktericídnym a dezinfekčným účinkom			
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Umytie a dezinfekcia kuchynskej linky v miestnosti č. 12 a stolov v malej jedálni, prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom			

Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Umytie a dezinfekcia smetných košov
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Dezinfekcia kľučiek prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Vyleštenie všetkých sklenených plôch, vrátane zrkadiel
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Umytie a dezinfekcia keramických obkladov v sociálnych zariadeniach a kabinetoch, plocha obkladov spolu 159,12 m ²
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Umytie lavičiek na chodbách dezinfekčným prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Dôkladné vydrhnutie a dezinfekcia všetkých podláh prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné týždenné upratovanie (1x)	Vysávanie prachu v sklade učebníc a na čalúnených stoličkách
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Vymetanie alebo vysávanie pavučín
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Umytie všetkých dverí a zárubní dezinfekčným prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom spolu plocha dverí 28,08 m ²
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Utreť prachu z obrazov
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Dôkladné ošetrovanie nábytku prípravkom na daný typ nábytku
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Vyčistenie vypínačov
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Vydrhnutie nášľapných hrán na schodoch
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Umytie sklenenej výplne vchodu a dverí - kovových rámov a skiel, plocha spolu 24,74 m ²
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Umytie sklenenej výplne vo vestibule - drevené rámy a sklo, plocha spolu 27,75 m ²
Pravidelné mesačné upratovanie (1x)	Vysávanie prachu zo žalúzií a radiátorov
Upratovanie ročne (1 x): počas letných prázdnin, v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie krytov na stropných žiarivkových svietidlách v počte 86 ks a 2 ks žiarivkových krytov, objednávateľ v súčinnosti bezplatne poskytne demontáž a montáž krytov
Upratovanie ročne (2 x): počas jarných prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie žalúzií na oknách, množstvo 98,16 m ² (obojsstranná plocha spolu), typ žalúzií plast
Upratovanie ročne (2 x): počas jarných prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Vyčistenie výhrevných telies od prachu a ich umytie
Upratovanie ročne (2 x): počas jarných prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie plastových rámov a skiel okien, vnútorná plocha spolu 159,95 m ² , vonkajšia plocha spolu 120,30 m ²
Upratovanie ročne (2 x): počas jarných prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie - dezinfekcia 3 ks chladničiek
Upratovanie ročne (2 x): počas jarných prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie a dezinfekcia olejových náterov stien - soklov, plocha spolu 178,30 m ²
Harmonogram upratovacích, čistiacich, dezinfekčných a súvisiacich služieb - úsek č. 2	Priestory uvedené v bodoch: 2.1.1. - 2.1.8.; 2.2.1. - 2.2.8.; 2.3.1.-2.3.3.; 2.4.1. - 2.4.4.; 2.5.1. - 2.5.11.; 2.6.1. - 2.6.4.
Pravidelné denné upratovanie	Vyprázdňovanie odpadkových košov, výmena vreciek v košoch podľa potreby, rozdelenie smetných nádob podľa druhu odpadu (vrecia: papier modré, plast žlté, komunál čierne)
Pravidelné denné upratovanie	Vyčistenie priehradiek v laviciach
Pravidelné denné upratovanie	Triedenie plastov a papiera, odnos odpadu do kontajnerov
Pravidelné denné upratovanie	Umývanie podláh dezinfekčným prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom vo všetkých učebniach, knižnici, ambulanciách, kabinetoch, telocvični, na chodbách, a schodisku

Pravidelné denné upratovanie	Umývanie a dezinfekcia umývadiel, sprchovacích kútov a sociálnych zariadení, leštenie batérií (15 umývadiel, 5 sprchových kútov, 20 batérií, 5 toaliet, 1 pisoár, 1 výlevka)
Pravidelné denné upratovanie	Umývanie a dezinfekcia 2 liniek v ambulancii prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné denné upratovanie	Čistenie dverí a zábradlia dezinfekčným prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom na miestach najčastejších dotykov
Pravidelné denné upratovanie	Utieranie prachu na nábytku, skrinách, laviciach, stoloch (iba na voľnom priestore, dokumentami nehýbať)
Pravidelné denné upratovanie	Umývanie školských tabúľ v učebniach
Pravidelné denné upratovanie	Dôkladná kontrola uzatvorenia okien po ukončení práce na pridelenom úseku
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Vysávanie prachu v kabinete pedagógov TSV: koberec (15,5, m2), 4 ks čalúnené stoličky, sedacia pohovka
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Umytie a dezinfekcia lavíc a priehradiek v laviciach, stoličiek a stolov prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Umytie parapetných dosiek a plôch pod výhrevnými telesami
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Umytie a dezinfekcia smetných košov
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Dezinfekcia kľučiek prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Vyleštenie všetkých sklenených plôch, vrátane zrkadiel, 12,56 m2
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Umytie a dezinfekcia keramických obkladov v sociálnych zariadeniach, sprchách a kabinetoch, plocha obkladov spolu 179,83 m2
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Umytie a dezinfekcia lavičiek v telocvični, šatniach prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné týždenné upratovanie (1 x)	Dôkladné vydrhnutie a dezinfekcia všetkých podláh
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Vymetanie alebo vysávanie pavučín
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Umytie všetkých dverí, drevených, kovových aj presklených a zárubní dezinfekčným prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom, plocha dverí spolu 113,85 m2
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Utretie prachu z obrazov
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Dôkladné ošetrovanie nábytku prípravkom na daný typ nábytku
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Vyčistenie vypínačov
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Vydrhnutie nášľapných hrán na schodoch
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Umytie zábradlia na pridelenom úseku prostriedkom s baktericídnym a virucídnym účinkom
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Umytie presklených stien (sklobetón) 15,20 m2
Pravidelné mesačné upratovanie (1 x)	Vysávanie prachu zo žalúzií a výhrevných telies
Upratovanie ročne (1 x): počas letných prázdnin, v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie krytov na stropných žiarivkových svietidlách v počte 32 ks a 16 ks žiarivkových krytov, objednávateľ v súčinnosti bezplatne poskytne demontáž a montáž krytov
Upratovanie ročne (1 x): počas letných prázdnin, v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie krytov na oknách v telocvični - železné pletivo 96,80 m2 (obojsstranne). Okná - pletivo sú vo výške 2,22 m od podlahy po parapetu a výška pletiva je 2,46 m
Upratovanie ročne (1 x): počas letných prázdnin, v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie krytov - železné pletivo na výhrevných telesách v telocvični 39 m2 (obojsstranne)
Upratovanie ročne (2 x): počas jarných prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Vyčistenie výhrevných telies od prachu a ich umytie, 28 ks, 24,45 m2
Upratovanie ročne (2 x): počas jarných prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie žalúzií na oknách, 10,08 m2 (obojsstranná plocha spolu), typ žalúzií plast

Upratovanie ročne (2 x): počas jarých prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie plast. rámov a skiel okien v zub. ambul., telocvični, kab. TSV, knižnici, vnútor. schodisku, učebniach št. odb. masér, kabinete MAS, vnút. plocha spolu 160,04 m ² , vonk. plocha spolu 119,58 m
Upratovanie ročne (2 x): počas jarých prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie a dezinfekcia chladničky - 1 ks
Upratovanie ročne (2 x): počas jarých prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie a dezinfekcia olejových náterov stien - soklov, plocha spolu 107,35 m ²
Upratovanie ročne (2 x): počas jarých prázdnin v termíne od 20.02.2023 do 24.02.2023 a počas letných prázdnin v termíne od 03.07.2023 do 07.07.2023; od 21.08.2023 do 31.08.2023	Umytie a dezinfekcia zábradlia- z oboch strán (oceľový rám, sklenená výplň, drevené madlo), plocha spolu 51,20 m ² prostriedkom s baktericídnym a dezinfekčným účinkom

2.3 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov
Vybraný dodávateľ bude vykonávať upratovacie, čistiace, dezinfekčné a súvisiace služby v pracovných dňoch, v čase od 15.00 h do 18.30 h pri dennom a mesačnom upratovaní; pri upratovaní (1 x - 2 x ročne) - počas jarých a letných prázdnin v čase od 8.00 h do 11.30 h. Objednávateľ požaduje plnenie predmetu zákazky od 05.09.2022 do 31.08.2023.
PLATOBNÉ PODMIENKY
V cene sú zahrnuté všetky náklady spojené so zabezpečením, riadením a kontrolou upratovacích služieb, s dopravou, vrátane dodávky čistiacich a dezinf. materiálov, čistiacich prostr., pracov. pomôcok, potrebnej techniky, ako aj náklady na mzdu a odvody zamestnancov a iné náklady poskytovateľa.
Požaduje sa predložiť podrobný aktualizovaný rozpočet do 7 dní od uzavretia zmluvy.
Úhrada dohodnutej ceny sa uskutoční na základe mesačnej faktúry, ktorú vystaví poskytovateľ.
Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade neúplnej alebo nepresne vystavenej faktúry objednávateľ nie je povinný túto uhradiť. Rovnako mu v takomto prípade neplynie lehota splatnosti faktúry.
Objednávateľovi začne plynúť lehota splatnosti dňom doručenia riadne a úplne vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
Úhrada faktúry sa uskutoční bezhotovostným platobným stykom na účet poskytovateľa. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, kedy bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet poskytovateľa.
Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohy.
V prípade nedodržania harmonogramu prác bude požadované zo strany objednávateľa zníženie mesačného poplatku o zmluvnú pokutu 10 % z dohodnutej ceny služby.
PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN
Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť všetky potrebné stroje, zariadenia, prostriedky a materiály potrebné k výkonu predmetnej služby.
Poskytovateľ bude pri zabezpečení služby používať bezchybné prostriedky, materiály, stroje a zariadenia, ktoré vylučuje poškodenie čistených objektov alebo zdravie zamestnancov, príp. tretích osôb nachádzajúcich sa v objekte objednávateľa.
Poskytovateľ je povinný chrániť majetok objednávateľa pred poškodením, zničením a odcudzením. V prípade poškodenia majetku je objednávateľ povinný uviesť tento do pôvodného stavu na svoje náklady. Ak to nebude možné, nahradí škody, ktoré spôsobil objednávateľovi svojou činnosťou.
Poskytovateľ je povinný vymenovať ku dňu účinnosti zmluvy zodpovedného zástupcu, ktorý ho bude v rámci zmluvy vo vzťahu k objednávateľovi zastupovať a ktorý bude zodpovedný za kontakt s objednávateľom (zodpovedného zástupcu poskytovateľa).
Poskytovateľ je povinný zabezpečiť vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb prostredníctvom svojho upratovacieho personálu, ktorý bude spoľahlivý, bezúhonný, odborne a zdravotne spôsobilý.
Poskytovateľ ručí za skutočnosť, že má s poskytovanými zamestnancami uzavretú riadnu pracovnú zmluvu alebo dohodu o vykonaní práce a že ide o osoby bezúhonné. Bezúhonnosť zamestnancov preukazuje výpisom z registra trestov, nie starším ako tri mesiace v čase uzavretia zmluvy.
Poskytovateľ predloží objednávateľovi pred začatím poskytovania služby zoznam stálych zamestnancov a v prípade zastupovania aj zoznam zastupujúcich zamestnancov. Zoznam musí vždy odsúhlasiť zodpovedná osoba za objednávateľa.
V prípade zmien zamestnancov musí poskytovateľ aktualizovať zoznam a bezodkladne odsúhlasiť so zodpovednou osobou objednávateľa. Spolu so zoznamom zastupujúcich zamestnancov musí poskytovateľ predložiť k nahliadnutiu doklad o ich bezúhonnosti, t. j. výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace.

Poskytovateľ je povinný v prípade výpadku zamestnancov z dôvodu PN, OČR alebo akéhokoľvek iného dôvodu zabezpečiť náhradu do 12 (dvanástich) hodín.
Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, že jeho zamestnanci neumožnia na miesto výkonu práce prístup osobám, ktoré nie sú poskytovateľom na vykonávanie predmetu zmluvy určené. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, oprávňujúce objednávateľa okamžite od zmluvy odstúpiť.
Zamestnanci poskytovateľa sú povinní vykonávať predmetné služby podľa pokynov zodpovedného zástupcu poskytovateľa, prípadné požiadavky zodpovednej osoby objednávateľa budú riešené cestou zodpovedného zástupcu poskytovateľa.
Poskytovateľ zabezpečí na vlastné náklady vyškolenie zamestnancov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi ako aj školenie v oblasti hygienických predpisov.
Poskytovateľ bude zabezpečovať upratovacie a čistiace služby vlastnými čistiacimi zariadeniami (vysávače a pod.), pracovnými pomôckami (rebrík, metly, mopy, vedrá, handry, rukavice, WC kefy, vrecia do košov a pod.), čistiacimi a dezinfekčnými prostriedkami.
Poskytovateľ a jeho zamestnanci sú povinní bezodkladne oznámiť zodpovednej osobe objednávateľa všetky zistené chyby, nedostatky a škody na zariadeniach a vybavení. Osoba zodpovedná za oznamovacie skutočnosti podľa predchádzajúcej vety zo strany poskytovateľa je zodpovedným zástupcom poskytovateľa.
Poskytovateľ sa zaväzuje dodržať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä protipožiarne a bezpečnostné predpisy, zohľadňujúce špecifiká miesta výkonu práce, ako aj iné predpisy objednávateľa, s ktorými sa oboznámil pri podpise zmluvy.
V prípade, že zamestnanci poskytovateľa opakovane (aj menej závažne) porušia pracovnú disciplínu, alebo dobré mravy v súvislosti s výkonom predmetu zmluvy, poskytovateľ sa zaväzuje týchto zamestnancov vymeniť do troch pracovných dní, a to odo dňa, v ktorom sa dozvedel (buď pri vykonávaní vlastného dohľadu nad upratovacími a čistiacimi prácami alebo prostredníctvom objednávateľa) o skutočnostiach zakladajúcich povinnosť podľa tohto odseku.
Poskytovateľ označí svojich zamestnancov označením firmy (logo), umiestnenom na viditeľnom mieste pracovného oblečenia.
Poskytovateľ nie je oprávnený plniť záväzky zmluvy prostredníctvom iných osôb (subdodávateľov), pokiaľ sa na tom zmluvné strany nedohodnú.
Poskytovateľ je povinný oznámiť zodpovednej osobe objednávateľa všetky skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa a ktoré sa poskytovateľovi stali známe v súvislosti s plnením záväzku dodávateľa.
Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečovať všetky administratívno - organizačné činnosti spojené s plnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
Poskytovateľ je povinný zabezpečiť prostredníctvom svojho zodpovedného zástupcu pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov, ako aj pravidelnú kontrolu nimi vykonávanej práce.
Poskytovateľ zodpovedá za škody na majetku, nachádzajúcom sa v priestoroch objednávateľa, preukázateľne spôsobené jeho zamestnancami.
Poskytovateľ ručí za to, že jeho zamestnanci nebudú otvárať skrine a ostatný kancelársky nábytok a nebudú žiadnym spôsobom manipulovať a oboznamovať sa s písomnosťami, zariadením a vybavením (počítače, tlačiarne, skenery a pod.) nachádzajúcim sa v mieste výkonu práce nad rozsah vykonávania dohodnutých predmetných služieb.
Porušenie týchto povinností sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, oprávňujúce objednávateľa okamžite od zmluvy odstúpiť.
Objedávateľ sa zaväzuje:
Sprístupniť pre vykonanie upratovacích prác všetky predmetné priestory.
Zabezpečiť, aby miesto výkonu práce bolo sprístupnené zamestnancom poskytovateľa v dohodnutom termíne, a to od 15.00 h do 18.30 h.
Vymenovať ku dňu účinnosti zmluvy zodpovednú osobu, ktorá bude kontrolovať plnenie práv a povinností podľa zmluvy a ktorá bude zodpovedná za kontakt s poskytovateľom vo veciach upratovania a čistenia objektu (zodpovedného zástupcu objednávateľa).
Zabezpečiť pre poskytovateľa vo svojich priestoroch riadne uzamykateľnú miestnosť na uskladnenie pracovných pomôcok, čistiacich prostriedkov, hygienických potrieb, ktoré budú slúžiť na prezliekanie zamestnancov poskytovateľa.
Uhrádzať zo svojich prostriedkov náklady súvisiace so spotrebou elektrickej energie a vody používanej na upratovacie práce.
Zabezpečiť poskytovateľovi priestor na uskladnenie komunálneho odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy. Poskytovateľ je povinný riadiť sa pritom pokynmi zodpovednej osoby objednávateľa. Za odvoz komunálneho odpadu zodpovedá objednávateľ.
ZODPOVEDNOSŤ A POISTENIE
Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia jeho zamestnanci pri plnení predmetu zmluvy v mieste výkonu práce. Poskytovateľ v takomto prípade uhradí objednávateľovi spôsobenú škodu.
Poskytovateľ je povinný do siedmich pracovných dní odo dňa účinnosti zmluvy predložiť objednávateľovi originál poistnej zmluvy, ktorej predmetom je poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní uprat. a čistiacich služieb, pričom platnosť poistnej zmluvy musí byť min. po dobu trvania zmluvy.

Ak v momente uzavretia zmluvy nemá dodávateľ alebo jeho subdodávateľ, za splnenia podmienok uvedených v zákone č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov ("ďalej len ZRPVS") zapísaných v registri partnerov verejného sektora konečných užívateľov výhod v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO a ZRPVS, zmluva nadobudne účinnosť najskôr v deň zápisu dodávateľa do tohto registra; ostatné podmienky pre účinnosť zmluvy podľa týchto VZP tým nie sú dotknuté.

Názov	Upresnenie
-------	------------

2.4 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru
-------	--------------

III. Zmluvné podmienky

3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát: Slovenská republika
Kraj: Bratislavský
Okres: Bratislava II
Obec: Bratislava - mestská časť Ružinov
Ulica: Záhradnícka 44

3.2 Čas / lehota plnenia zmluvy:

05.09.2022 15:00:00 - 31.08.2023 18:30:00

3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:

Jednotka: celok
Požadované množstvo: 1,0000

3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.4.2022, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena

4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 10 816,36 EUR

4.2 Sadzba DPH: 10,00

4.3 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 11 898,00 EUR

V. Záverečné ustanovenia

5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontrakčného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.04.2022, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.

5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronickej platformy uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.

5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.

5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv Trhoviska.

5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:
Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.04.2022,
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>

V Bratislave, dňa 08.08.2022 16:16:01

Objednávateľ:
Stredná zdravotnícka škola
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronického trhoviska

Dodávateľ:
FINXZA, s.r.o.
konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronického trhoviska