

Dodatok č. 1/80/2022/N
k Zmluve o nájme pozemku č. 67/2022/N zo dňa 24.06.2022

Zmluvné strany:

1. **Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**
Sídlo: Junácka 4, 831 04 Bratislava
Registrácia: príspevková organizácia zriadená hlavným mestom SR Bratislavou na základe zriaďovacej listiny zo dňa 16.11.2006
Konajúci: Ladislav Krížan, PhD., riaditeľ
IČO: 00 179 663
DIČ: 2020801695
IČ DPH: SK2020801695
Bank. spojenie: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: SK97 8330 0000 0025 0191 4109
BIC: FIOZSKBA

(ďalej len „Prenajíateľ“)

a

2. **Ing. Miroslav Hukel, PhD.**
Sídlo: Geologická 11884/1B, 821 06 Bratislava
Bank. spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu: SK31 0200 0000 0023 8912 9759
BIC: SUBASKBX
Emailová adresa: miroslav.hukel@icloud.com
Tel. kontakt: +421 907 850 659, +49 157 390 677 08

(ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajíateľom ďalej len „Zmluvné strany“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve č. 67/2022/N uzatvorenej medzi Zmluvnými stranami dňa 24.06.2022 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a prenájom časti pozemku (ďalej len „Dodatok“), s nasledovným obsahom:

Čl. I.

Predmet Dodatku

- 1.1. Na základe obsahu Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách:

Číslo účtu Prenajíateľa uvedené v záhlaví Zmluvy sa mení nasledovne:

„SK97 8330 0000 0025 0191 4109“.

BIC Prenajíateľa uvedené v záhlaví Zmluvy sa mení nasledovne:

„FIOZSKBA“.

V článku 3 Zmluvy sa vkladá nový odsek č. 9, ktorý znie nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca bude hradiť Prenajíateľovi úhradu za spotrebu elektrickej energie, studenej vody a stočného mesačne podľa skutočnej spotreby nameranej na podružných meračoch energetických médií v cenách platných pre Prenajíateľa na základe faktúry vystavenej Prenajíateľom v prospech účtu Prenajíateľa so 14 dňovou splatnosťou odo dňa vystavenia.“

V článku 3 Zmluvy sa vkladá nový odsek č. 10, ktorý znie nasledovne:

„Ročná paušálna úhrada nákladov za poskytované služby spojené s nájmom je stanovená v zmysle zákona Č. 18/1996 Z. z. o cenách dohodou zmluvných strán vo výške:

- Odvoz a likvidácia odpadu.....200,00 € bez DPH
- Údržba a pravidelné odborné prehliadky trafostanice, elektrorozvodov a rozvodných skríň bez DPH.....200,00 € bez DPH

ročná paušálna úhrada bez DPH.....400,00 €
daň z pridanej hodnoty 20 %.....80,00 €

paušálna úhrada spolu.....480,00 €“

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1. Ročnú paušálnu úhradu nákladov za poskytované služby spojené s nájmom sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom prevzatia predmetu nájmu na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom.
- 2.2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2.3. Dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy v znení predchádzajúcich dodatkov.
- 2.4. Za účelom odstránenia prípadných pochybností v doručovaní sa Zmluvné strany dohodli, že písomnosť ktorejkoľvek zo Zmluvných strán súvisiaca s Dodatkom sa považuje za doručenie druhej Zmluvnej strane najneskôr v piaty deň odo dňa jej odoslania jednou zo Zmluvných strán na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví Dodatku, alebo na inú adresu známu odosielateľovi aj vtedy, ak sa písomnosť vráti späť odosielateľovi ako adresátom neprevzatá, resp. ako nedoručiteľná.
- 2.5. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ dostane dva rovnopisy a Nájomca dva rovnopisy.
- 2.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu Dodatok podpisujú.

V Bratislave, dňa 25.07.2022

V Bratislave, dňa 8.8.2022

Nájomca:

Prenajímateľ:

Ing. Miroslav Hukel, PhD., v. r.

Správcu
hlavného mesta Bratislavy
Ladislav Krížan, PhD., v. r.
riaditeľ

Zverejnené: 08-08-2022