

ZMLUVA O MARKETINGOVEJ SPOLUPRÁCI

22/7/2022/7

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)

medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **CULTUS Ružinov, a.s.**
Sídlo: Ružinovská 28, 820 09 Bratislava II
IČO: 35 874 686
registrácia: v obchodnom registri vedenom na Okresnom súde Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3262/B
DIČ: 2021773941
IČ DPH: SK2021773941
Účet vedený v: Tatra banka, a.s.
SWIFT: TATRSKBX
IBAN: SK32 1100 0000 0026 2670 5802
(ďalej len „**CULTUS Ružinov**“)

a

Obchodné meno: **Immocap, a.s.**
Sídlo: Plynárska 7/C, 821 09 Bratislava
IČO: 35 944 536
registrácia: v obchodnom registri vedenom na Okresnom súde Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3633/B
DIČ: 2022034993
IČ DPH: SK2022034993
(ďalej len „**Immocap**“ a spolu so spoločnosťou CULTUS Ružinov ďalej len „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne „**Zmluvná strana**“)

Preambula

Vzhľadom na to, že

- spoločnosť Immocap má záujem o marketingové služby v súvislosti s podujatím „Symfónia umenia 2022“ organizovaným spoločnosťou CULTUS Ružinov a
- spoločnosť CULTUS Ružinov má priestor a záujem poskytnúť spoločnosti Immocap dané marketingové služby,

dohodli sa Zmluvné strany na uzavretí tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva**“) nasledovne:

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok spoločnosti CULTUS Ružinov:

- a) uviesť ochrannú známku (logo) spoločnosti Immocap v rámci čiastkových podujatí uskutočnených v rámci podujatia „Symfónia umenia 2022“ uvedených v bode 2. tohto článku tejto Zmluvy, a to v rozsahu vymedzenom v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy,
- b) zabezpečiť pri prezentácii spoločnosti Immocap podľa písm. a) postavenie spoločnosti Immocap ako „Generálneho partnera“ čiastkových podujatí,

(ďalej len „marketingové služby“)

a záväzok spoločnosť Immocap poskytnúť spoločnosti CULTUS Ružinov odplatu vo výške uvedenej v článku II. tejto Zmluvy.

2. Spoločnosť CULTUS Ružinov poskytne marketingové služby uvedené v článku I. bod 1 tejto Zmluvy v súvislosti s nasledovnými čiastkovými podujatiami uskutočnenými v rámci podujatia „Symfónia umenia 2022“:

Č.	Dátum	Čas	Miesto	Informácie o podujatí
1.	03.09.2022 (sobota)	19:00	námestie pred Pradiarňou 1900	José Cura a Slovenská filharmónia Svetová hviezda operného neba zaspieva výber najznámejších operných árií spolu so svojimi dvoma hostkami. Účinkujú: José Cura, Polina Shamayeva, Eva Hornyáková, Slovenská filharmónia Dirigent: Daniel Raiskin Vstupenky v sieti Predpredaj.sk.
2.	10.09.2022 (sobota)	17:00	Csákyho kaštieľ v Prievoze	Giuseppe Verdi: Messa da Requiem Účinkujú: Symfonický orchester Vyšehradskej štvorky, Nemzeti énekkar - zbor (HU), 4 sólisti z krajín V4 Kláštor otvorený verejnosti iba pre túto príležitosť. Vstupenky v sieti Predpredaj.sk.

(ďalej len „čiastkové podujatia“)

Článok II. Odplata

1. Spoločnosť Immocap sa zaväzuje poskytnúť spoločnosti CULTUS Ružinov za poskytnutie marketingových služieb v súvislosti s čiastkovými podujatiami odplatu vo výške 25.000,- EUR bez DPH (ďalej len „odplata“), na základe faktúry vystavenej spoločnosťou CULTUS Ružinov. Daň z pridanej hodnoty bude pripočítaná k odplate v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Spoločnosť Immocap sa zaväzuje uhradiť spoločnosti CULTUS Ružinov odplatu bezhotovostným prevodom na bankový účet spoločnosti CULTUS Ružinov uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to do 5 pracovných dní odo dňa doručenia faktúry Immocap, pričom CULTUS Ružinov je oprávnená vystaviť faktúru až po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.

Článok III.
Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Spoločnosť CULTUS Ružinov sa zaväzuje poskytnúť marketingové služby v dohodnutej kvalite a rozsahu.
2. Spoločnosť Immocap sa zaväzuje poskytnúť spoločnosti CULTUS Ružinov súčinnosť potrebnú pre poskytnutie marketingových služieb na základe výzvy spoločnosti CULTUS Ružinov.
3. V prípade, ak sa z dôvodu vyššej moci (za ktorý sa považuje aj pandémie ochorenia COVID19, resp. s ňou súvisiace opatrenia) jedno z čiastkových podujatí neuskutoční, spoločnosť CULTUS Ružinov nie je povinná odplatu vrátiť, avšak je povinná zabezpečiť tie marketingové služby, ktoré v súvislosti s neuskutočneným čiastkovým podujatím neboli poskytnuté (v primeranom rozsahu zodpovedajúcom rozsahu uvedenému v prílohe č. 1 tejto Zmluvy), a to na jednom podujatí, organizovanom spoločnosťou CULTUS Ružinov v roku 2022, resp. v roku 2023, na ktorom poskytnutie marketingových služieb odsúhlasí spoločnosť Immocap (na základe ponuky spoločnosti CULTUS Ružinov). Ak spoločnosť Immocap neudelí súhlas s poskytnutím marketingových služieb na žiadnom podujatí organizovanom spoločnosťou CULTUS Ružinov do konca roka 2023, zaniká povinnosť spoločnosti CULTUS Ružinov neposkytnuté marketingové služby v súvislosti s neuskutočneným čiastkovým podujatím poskytnúť.
4. V prípade, ak sa z dôvodu vyššej moci (za ktorý sa považuje aj pandémie ochorenia COVID19, resp. s ňou súvisiace opatrenia) čiastkové podujatia neuskutočnia, spoločnosť CULTUS Ružinov nie je povinná odplatu vrátiť, avšak je povinná zabezpečiť tie marketingové služby, ktoré v súvislosti s neuskutočnenými čiastkovými podujatiami neboli poskytnuté (v primeranom rozsahu zodpovedajúcom rozsahu uvedenému v prílohe č. 1 tejto Zmluvy), a to na dvoch podujatiach, organizovaných spoločnosťou CULTUS Ružinov v roku 2022, resp. v roku 2023, na ktorých poskytnutie marketingových služieb odsúhlasí spoločnosť Immocap (na základe ponuky spoločnosti CULTUS Ružinov). Ak spoločnosť Immocap neudelí súhlas s poskytnutím marketingových služieb na žiadnom podujatí organizovanom spoločnosťou CULTUS Ružinov do konca roka 2023, zaniká povinnosť spoločnosti CULTUS Ružinov neposkytnuté marketingové služby poskytnúť. Ak spoločnosť Immocap udelí súhlas s poskytnutím marketingových služieb len na jednom podujatí organizovanom spoločnosťou CULTUS Ružinov do konca roka 2023, spoločnosť CULTUS Ružinov marketingové služby na takom jednom podujatí poskytne a vo zvyšku jej povinnosť poskytnúť marketingové služby zaniká.

Článok IV.
Ukončenie Zmluvy

1. Túto Zmluvu možno ukončiť odstúpením od Zmluvy.
2. Spoločnosť Immocap má právo odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak spoločnosť CULTUS Ružinov neposkytla marketingové služby v dohodnutej kvalite a rozsahu, a to ani napriek písomnej (e-mailovej) výzve spoločnosti Immocap doručenej spoločnosti CULTUS Ružinov, v ktorej spoločnosť Immocap požaduje nápravu.
3. Spoločnosť CULTUS Ružinov má právo odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
 - a) sa spoločnosť Immocap dostane do omeškania s úhradou odplaty o viac ako 10 dní,
 - b) dôjde k zrušeniu čiastkových podujatí alebo

- c) spoločnosť Immocap poruší povinnosť uvedenú v tejto Zmluve a zároveň neodstráni následky porušenia povinnosti uvedenej v tejto Zmluve ani v lehote 10 dní odo dňa doručenia výzvy spoločnosti CULTUS Ružinov.

Článok V. Záverčné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Zmeny ustanovení a doplnky k tejto Zmluve je možné vykonať len písomnou dohodou Zmluvných strán.
3. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že spory medzi stranami sa budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. Ak Zmluvné strany nedosiahnu dohodu o spornej otázke môže ktorákoľvek Zmluvná strana požiadať príslušný súd o rozhodnutie v spornej otázke.
5. Táto Zmluva je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie patrí každej Zmluvnej strane.
6. Prílohy k tejto Zmluve tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

v Bratislave dňa 29.07.2022

v Bratislave dňa 3.8.2022

CULTUS KUZINOV, a.s.
Ing. František Fabián, MBA,
predseda predstavenstva

Ing. Peter Kuchajda
člen predstavenstva

v Bratislave dňa 29.07.2022

Immocap a.s.
Ing. Martin Šramko, MSc, predseda predstavenstva

Prílohy:

Príloha č. 1 – rozsah marketingových služieb

Príloha č. 2

Marketingové plnenie, umiestnenie loga/názvu partnera podujatia

OFFLINE
Outdoor reklama
Billboardy
Plagáty A2, A3, A4
OC Avion / obrazovky LURUTY
Upútavka pred filmovým premietaním (Kino Nostalgia)
Citylight
Bulletin
Podokenná samolepka MHD
Uverejnenie loga na podujatí
Banner, beachfleg a iné. na podujatí (musí dodať partner)
Lístky do VIP sedenia
Tlačové médiá
Bratislavské noviny / banner
Bratislavský kuriér / PR článok
Ružinovské ECHO / PR článok
ONLINE
Web stránky
cultusruzinov.sk
symfoniaumenia.sk
ruzinov.sk
kamdomesta.sk
sdetmi.com
bratislavskenoviny.sk
inba.sk
citylife.sk
bratislavskykurier.sk
bratislava24.sk
ruzinovskeecho.sk
operaslovakia.sk
mojakultura.sk
FB CULTUS Ružinov (11 000 fanúšikov)
Newsletter CULTUS Ružinov (3 200 odberateľov)

