

## NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01250/2022-PNZ-P40371/22.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Čl. I

#### Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ  
JUDr. Adriana Muráňová, námestník generálneho riaditeľa  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej aj „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: Farma Slaská, s.r.o.  
sídlo : Š. Moysesova 427/81  
štatutárny orgán: Ing. Boris Beniak, konateľ  
bankové spojenie: Privatbanka, a.s.  
IBAN: SK98 8120 0000 0086 4851 8060  
IČO: 44 560 974

zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Banská Bystrica Oddiel : Sro, vložka číslo :  
19869/S  
(ďalej len „nájomca“)

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej



zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.10.2029
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.01.2022 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v jednej splátke k 15. 12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.



5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 01.01.2022 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.

## Čl. VI

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## Čl. VII

### Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.



2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimo produkčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán oseedného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
9. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.



10. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny zmluvy o zriadení repozitória alebo zmeny zmluvy o zriadení riešiteľského pracoviska, *(ak je účelom nájmu zriadenie repozitória alebo riešiteľského pracoviska)*
  - c) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
11. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
12. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájmom za pozemky podľa katastrálnych území.
13. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
14. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

## Čl. VIII

### Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,



- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
  - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
  - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
  - i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
  - k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,



- l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- o) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- p) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- q) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- r) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.

6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.



7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovo právny vzťah upraví podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.

## **Čl. X Doručovanie písomností**

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

## **Čl. XI Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.





3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

Ing. Boris Beniak  
konateľ

JUDr. Adriana Muráňová  
námestníčka generálneho riaditeľa



Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
334	1016	2	I	0	45	1016,00	0,00	366,82	366,82
335	479	2	I	0	212	479,00	0,00	207,63	207,63
758/10	586	13	I	246	0	586,00	586,00	0,00	586,00
766/1	2 8087	7	I	0	0	2 8087,00	0,00	1783,45	1783,45
1014/2	386	14	I	0	1	386,00	0,00	141,66	141,66
1015/1	1 8462	7	I	0	1	1 8462,00	0,00	1006,07	1006,07
1217	715	2	E	1333	0	715,00	0,00	715,00	715,00
1229	1171	2	E	1448	0	1171,00	0,00	1171,00	1171,00
1230	1220	2	E	1370	0	1220,00	0,00	1220,00	1220,00
1235	1576	2	E	1554	0	1576,00	0,00	1576,00	1576,00
1237	2066	2	E	1498	0	2066,00	0,00	2066,00	2066,00
1240	2265	2	E	1427	0	2265,00	0,00	2265,00	2265,00
1330	640	7	E	1401	0	640,00	0,00	640,00	640,00
1331	1042	7	E	1244	0	1042,00	0,00	1042,00	1042,00
1332	1042	7	E	1537	0	1042,00	0,00	1042,00	1042,00
1335	1460	7	E	1554	0	1460,00	0,00	1460,00	1460,00
1336	1486	7	E	1379	0	1486,00	0,00	1486,00	1486,00
1337	1485	7	E	1295	0	1485,00	0,00	1485,00	1485,00
1338	1556	7	E	1448	0	1556,00	0,00	1556,00	1556,00
1341	2240	7	E	1407	0	2240,00	0,00	2240,00	2240,00
1343/3	8243	7	E	1653	0	8243,00	6537,11	0,00	6537,11
1344/1	377	13	E	1364	0	377,00	377,00	0,00	377,00
1344/2	2854	13	E	1364	0	2854,00	2854,00	0,00	2854,00
1412	533	7	E	1576	0	533,00	0,00	533,00	533,00
1457	744	7	E	1294	0	744,00	0,00	744,00	744,00
1467	5167	14	E	1364	0	5167,00	5167,00	0,00	5167,00
1490	5469	14	E	1364	0	5469,00	5469,00	0,00	5469,00
1497	1535	7	E	1455	0	1535,00	0,00	1535,00	1535,00
1499	1410	7	E	1459	0	1410,00	0,00	1410,00	1410,00
1501	717	7	E	1307	0	717,00	0,00	717,00	717,00
1502	1100	7	E	1418	0	1100,00	0,00	1100,00	1100,00
1504	1143	7	E	1549	0	1143,00	0,00	1143,00	1143,00
1516	1663	7	E	1456	0	1663,00	0,00	1663,00	1663,00
1517	837	7	E	1451	0	837,00	0,00	837,00	837,00
1537	409	7	E	1391	0	409,00	0,00	409,00	409,00
1543	1181	7	E	1498	0	1181,00	0,00	1181,00	1181,00
1546	1939	7	E	1407	0	1939,00	0,00	1939,00	1939,00
1550	1816	7	E	1333	0	1816,00	0,00	1816,00	1816,00
1551	1819	7	E	1420	0	1819,00	0,00	1819,00	1819,00
1552	2193	7	E	1266	0	2193,00	0,00	2193,00	2193,00



Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1553	2389	7	E	1370	0	2389,00	0,00	2389,00	2389,00
1554	2464	7	E	1573	0	2464,00	0,00	2464,00	2464,00
1556	2832	7	E	1503	0	2832,00	0,00	2832,00	2832,00
1571	535	7	E	1575	0	535,00	0,00	535,00	535,00
1572	535	7	E	1548	0	535,00	0,00	535,00	535,00
1574	510	7	E	1311	0	510,00	0,00	510,00	510,00
1575	510	7	E	1505	0	510,00	0,00	510,00	510,00
1612	1040	7	E	1394	0	1040,00	0,00	1040,00	1040,00
1623	4589	7	E	1653	0	4589,00	3639,30	0,00	3639,30
1625	2792	7	E	1329	0	2792,00	0,00	2792,00	2792,00
1628	1571	7	E	1545	0	1571,00	0,00	1571,00	1571,00
1630	1121	7	E	1270	0	1121,00	0,00	1121,00	1121,00
1633	2676	7	E	1428	0	2676,00	0,00	2676,00	2676,00
1665	1058	7	E	1432	0	1058,00	0,00	1058,00	1058,00
1666	816	7	E	1301	0	816,00	0,00	816,00	816,00
1668	1071	7	E	1311	0	1071,00	0,00	1071,00	1071,00
1678	4196	7	E	1310	0	4196,00	0,00	4196,00	4196,00
1680	3211	7	E	1474	0	3211,00	0,00	3211,00	3211,00
1681	2951	7	E	1309	0	2951,00	0,00	2951,00	2951,00
1682	1983	7	E	1571	0	1983,00	0,00	1983,00	1983,00
1684	1731	7	E	1333	0	1731,00	0,00	1731,00	1731,00
1686	1071	7	E	1505	0	1071,00	0,00	1071,00	1071,00
1694/1	589	14	E	1653	0	589,00	467,11	0,00	467,11
1694/2	1023	14	E	1653	0	1023,00	811,29	0,00	811,29
1694/3	1 2469	14	E	1653	0	1 2469,00	9888,55	0,00	9888,55
1694/4	1 1694	14	E	1364	0	1 1694,00	1 1694,00	0,00	1 1694,00
1719/1	795	14	E	1364	0	795,00	795,00	0,00	795,00
1719/2	1628	14	E	1364	0	1628,00	1628,00	0,00	1628,00
1719/3	1240	14	E	1364	0	1240,00	1240,00	0,00	1240,00
1746	1094	7	E	1597	0	1094,00	0,00	547,00	547,00
1753	1426	7	E	1512	0	1426,00	0,00	1426,00	1426,00
1872/1	2378	7	E	1364	0	2378,00	2378,00	0,00	2378,00
1929/1	1 5222	14	E	1364	0	1 5222,00	1 5222,00	0,00	1 5222,00
1929/3	1 6254	14	E	1364	0	1 6254,00	1 6254,00	0,00	1 6254,00
1945	1081	7	E	1555	0	1081,00	0,00	1081,00	1081,00
1948	2277	7	E	1407	0	2277,00	0,00	2277,00	2277,00
1950	656	7	E	1338	0	656,00	0,00	656,00	656,00
1952	708	7	E	1492	0	708,00	0,00	708,00	708,00
1956	875	7	E	1552	0	875,00	0,00	875,00	875,00
1963	1032	7	E	1473	0	1032,00	0,00	1032,00	1032,00



Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1964	1150	7	E	1244	0	1150,00	0,00	1150,00	1150,00
1965	1149	7	E	1537	0	1149,00	0,00	1149,00	1149,00
1966	1157	7	E	1379	0	1157,00	0,00	1157,00	1157,00
1968	1394	7	E	1351	0	1394,00	0,00	1394,00	1394,00
1969	1311	7	E	1321	0	1311,00	0,00	1311,00	1311,00
1970	2798	7	E	1554	0	2798,00	0,00	2798,00	2798,00
1972	1157	7	E	1295	0	1157,00	0,00	1157,00	1157,00
1974/1	4111	14	E	1364	0	4111,00	4111,00	0,00	4111,00
1974/2	6923	14	E	1364	0	6923,00	6923,00	0,00	6923,00
1975	1796	7	E	1333	0	1796,00	0,00	1796,00	1796,00
1976	1655	7	E	1518	0	1655,00	0,00	1655,00	1655,00
1984	3391	7	E	1370	0	3391,00	0,00	3391,00	3391,00
1986	3836	7	E	1420	0	3836,00	0,00	3836,00	3836,00
1987	3034	7	E	1528	0	3034,00	0,00	3034,00	3034,00
1989	6887	7	E	1364	0	6887,00	6887,00	0,00	6887,00
2422	427	7	E	1209	0	427,00	0,00	427,00	427,00
2423	492	7	E	1341	0	492,00	0,00	492,00	492,00
2424	499	7	E	1560	0	499,00	0,00	499,00	499,00
2425	499	7	E	1497	0	499,00	0,00	499,00	499,00
2426	500	7	E	1404	0	500,00	0,00	500,00	500,00
2427	501	7	E	1297	0	501,00	0,00	501,00	501,00
2432	815	7	E	1264	0	815,00	0,00	815,00	815,00
2433	763	7	E	1326	0	763,00	0,00	763,00	763,00
2434	762	7	E	1562	0	762,00	0,00	762,00	762,00
2435	764	7	E	1530	0	764,00	0,00	764,00	764,00
2436	764	7	E	1348	0	764,00	0,00	764,00	764,00
2437	764	7	E	1318	0	764,00	0,00	764,00	764,00
2438	764	7	E	1453	0	764,00	0,00	764,00	764,00
2440	8931	7	E	1364	0	8931,00	8931,00	0,00	8931,00
2441	4407	13	E	1364	0	4407,00	4407,00	0,00	4407,00
2446	1160	7	E	1455	0	1160,00	0,00	1160,00	1160,00
2452	2563	7	E	1448	0	2563,00	0,00	2563,00	2563,00
2454	3528	7	E	1554	0	3528,00	0,00	3528,00	3528,00
2456	1091	7	E	1420	0	1091,00	0,00	1091,00	1091,00
2459	938	7	E	1345	0	938,00	0,00	938,00	938,00
2461	672	7	E	1333	0	672,00	0,00	672,00	672,00
2527	1006	7	E	1503	0	1006,00	0,00	1006,00	1006,00
2530	612	7	E	1474	0	612,00	0,00	612,00	612,00
2531/1	771	13	E	1364	0	771,00	771,00	0,00	771,00
2542	1706	13	E	1364	0	1706,00	1706,00	0,00	1706,00



Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2569	942	7	E	1407	0	942,00	0,00	942,00	942,00
2575	9556	7	E	1364	0	9556,00	9556,00	0,00	9556,00
2576	421	13	E	1364	0	421,00	421,00	0,00	421,00
2578	1567	13	E	1364	0	1567,00	1567,00	0,00	1567,00
2580	3015	14	E	1364	0	3015,00	3015,00	0,00	3015,00
2583	1240	7	E	1370	0	1240,00	0,00	1240,00	1240,00
2597	1677	7	E	1295	0	1677,00	0,00	1677,00	1677,00
2598	1677	7	E	1379	0	1677,00	0,00	1677,00	1677,00
2600	1715	7	E	1333	0	1715,00	0,00	1715,00	1715,00
2603	1251	7	E	1474	0	1251,00	0,00	1251,00	1251,00
2611	1991	7	E	1492	0	1991,00	0,00	1991,00	1991,00
2612	772	7	E	1549	0	772,00	0,00	772,00	772,00
2613	570	7	E	1515	0	570,00	0,00	570,00	570,00
2618	7053	14	E	1364	0	7053,00	7053,00	0,00	7053,00
2620	3763	14	E	1364	0	3763,00	3763,00	0,00	3763,00
2647	2275	7	E	1309	0	2275,00	0,00	2275,00	2275,00
2662	1683	14	E	1364	0	1683,00	1683,00	0,00	1683,00
2670	1081	7	E	1599	0	1081,00	0,00	540,50	540,50
2675	1506	7	E	1199	0	1506,00	0,00	1152,00	1152,00
2676	2486	7	E	1370	0	2486,00	0,00	2486,00	2486,00
2678	2272	7	E	1573	0	2272,00	0,00	2272,00	2272,00
2682	1006	7	E	1562	0	1006,00	0,00	1006,00	1006,00
2683	1006	7	E	1326	0	1006,00	0,00	1006,00	1006,00
2684	1161	7	E	1289	0	1161,00	0,00	1161,00	1161,00
2687	2266	7	E	1407	0	2266,00	0,00	2266,00	2266,00
2690	869	7	E	1552	0	869,00	0,00	869,00	869,00
2710	987	7	E	1394	0	987,00	0,00	987,00	987,00
2719	4807	7	E	1554	0	4807,00	0,00	4807,00	4807,00
2786	6423	14	E	1364	0	6423,00	6423,00	0,00	6423,00
2817	4785	7	E	1274	0	4785,00	0,00	4785,00	4785,00
2818	2484	14	E	1364	0	2484,00	2484,00	0,00	2484,00
2819	8898	14	E	1364	0	8898,00	8898,00	0,00	8898,00
2820	4051	14	E	1364	0	4051,00	4051,00	0,00	4051,00
2824	5900	7	E	1364	0	5900,00	5900,00	0,00	5900,00
2825	3681	7	E	1526	0	3681,00	0,00	3681,00	3681,00
2826	3036	7	E	1455	0	3036,00	0,00	3036,00	3036,00
2839	832	7	E	1374	0	832,00	0,00	832,00	832,00
2840	832	7	E	1424	0	832,00	0,00	832,00	832,00
2846	8336	14	E	1364	0	8336,00	8336,00	0,00	8336,00
2860	1539	7	E	1448	0	1539,00	0,00	1539,00	1539,00



Obec: Slaská

Okres: Žiar nad Hronom

Kat. územie: Slaská

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2897	2309	7	E	1420	0	2309,00	0,00	2309,00	2309,00
2898	1239	7	E	1545	0	1239,00	0,00	1239,00	1239,00
2899	2300	7	E	1427	0	2300,00	0,00	2300,00	2300,00
2906	1265	14	E	1364	0	1265,00	1265,00	0,00	1265,00
2907	1 1608	14	E	1364	0	1 1608,00	1 1608,00	0,00	1 1608,00
2927	1494	7	E	1243	0	1494,00	0,00	1494,00	1494,00
2928	1086	7	E	1384	0	1086,00	0,00	1086,00	1086,00
2929	1964	14	E	1364	0	1964,00	1964,00	0,00	1964,00
2930	993	7	E	1364	0	993,00	993,00	0,00	993,00
2944	1 4220	14	E	1364	0	1 4220,00	1 4220,00	0,00	1 4220,00
2945	643	7	E	1364	0	643,00	643,00	0,00	643,00



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Slaská

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 0508	8		9587	9587
trvalý trávny porast	27 1273	128	4 5464	17 7952	22 3416
zastavaná plocha a nádvorie	1 2689	8	1 2689		1 2689
ostatná plocha	15 7733	27	15 4433	142	15 4575
Spolu: 4	45 2203	171	21 2586	18 7681	40 0267

Celkom za nájomnú zmluvu: 01250/2022-PNZ -P40371/22.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1 0508	8		9587	9587
trvalý trávny porast	27 1273	128	4 5464	17 7952	22 3416
zastavaná plocha a nádvorie	1 2689	8	1 2689		1 2689
ostatná plocha	15 7733	27	15 4433	142	15 4575
Spolu: 4	45 2203	171	21 2586	18 7681	40 0267

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

