

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. a § 151n Občianskeho zákonníka, medzi :

Obdarovaný: **Obec Ostrý Grúň**
IČO: 00320901
DIČ: 2020478537
so sídlom obecného úradu Ostrý Grúň 193, 966 77 Ostrý Grúň
štatutárny orgán: Mgr. Július Remenár – starosta obce
Tel. kontakt: 0915 498 582
(ďalej ako obdarovaný)

a

Darca: **Milan Slezák, rod. Slezák**
nar.: 27.10.1961, r.č.: 611027/6744
trvale bytom: Jula Horvátha 928/86, Kremnica 967 01, SR
Štátna príslušnosť: SR
(ďalej ako darca)

Vyššie uvedení účastníci, uzatvárajú túto darovaciu zmluvu podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka, a to za nasledovne dohodnutých zmluvných podmienok:

Článok I.

Predmetom darovania sú nehnuteľnosti, pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Ostrý Grúň, obec Ostrý Grúň, okres Žarnovica, zapísané Okresným úradom Žarnovica, odbor katastrálny, na LV č. 949 a to:

- pozemok CKN 2281, o celkovej výmere 2 941 m², trvalý trávnatý porast, vlastníctvo darcu v podiele 4/48,

a na LV č. 675 a to:

- pozemok CKN 814/3, o celkovej výmere 227 m², lesný pozemok, vlastníctvo darcu v podiele 4/96,

všetky nadobudnuté titulom dedenia. Všetky vyššie uvedené nehnuteľnosti sú ďalej v tejto darovacej zmluve uvedené aj ako „dar“.

Článok II.

Darca, ako podielový vlastník daru, uvedeného v Čl. I. tejto darovacej zmluvy, týmto daruje tento dar v celosti nasledovne:

- parcela CKN 2281 v podiele 4/48
- parcela CKN 814/3 v podiele 4/96

obdarovanému a obdarovaný od neho tento dar s úprimnou a vd'ačnosťou prijíma do svojho vlastníctva v plnom rozsahu, na základe čoho sa obdarovaný stáva výlučným vlastníkom daru.

Článok III.

1/ Darca, ako aj obdarovaný prehlasujú, že stav a vlastnosti daru sú im veľmi dobre známe, že ide o pozemky, a že na darovaných nehnuteľnostiach neviazne žiadne záložné právo, ani iné práva tretích osôb.

2/ Darca má blízky vzťah k obci Ostrý Grúň, z ktorej pochádzajú jeho predkovia a chce prispieť k vysporiadaniu pozemkov, ktoré sú dôležité k zabezpečeniu prístupu verejnosti do danej lokality a k vysporiadaniu majetku obce Ostrý Grúň.

Článok IV.

Obdarovaný, ako aj darca boli oboznámení so skutočnosťou, že vlastnícke právo k daru na obdarovaného prechádza až nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva k daru do katastra nehnuteľností, vydaného Okresným úradom Žarnovica, katastrálny odbor. Obdarovaný je oprávnená vstúpiť do užívacích práv k daru v plnom rozsahu dňom nadobudnutia jeho vlastníckeho práva.

Čl. V.

Darca týmto súčasne splnomocňuje obdarovaného, ako osobu oprávnenú na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k daru, ako aj na všetky právne úkony spojené s vkladovým konaním, práva vzdávania sa opravných prostriedkov, vykonania opráv chýb a iných zrejmych nesprávností a odstránenia ostatných väd konania, brániacich vykonaniu vkladu do katastra nehnuteľností Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, až do úplného skončenia katastrálneho konania.

Čl. VI.

1/ Účastníci zmluvy prehlasujú, že túto darovaciu zmluvu uzatvorili na základe slobodnej, vážnej a zrozumiteľne prejavenej vôle, bez akéhokoľvek psychického, či fyzického nátlaku, a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2/ Darovacia zmluva nadobúda platnosť a účinnosť až dňom jej podpísania obidvoma účastníkmi tejto zmluvy.

Čl. VII.

1/ Táto darovacia zmluva bola vyhotovená v 4-roch rovnopisoch. Dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Žarnovica, katastrálny odbor, po jednom vyhotovení pre každého účastníka zmluvy.

2/ Účastníci darovacej zmluvy súhlasia, že náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy bude znášať v plnom rozsahu obdarovaný.


V Ostrom Grúni, dňa 25.07.2022

D a r c a:


.....
Milan Slezák

V Ostrom Grúni, dňa 25.07.2022

O b d a r o v a n ý:


.....
Obec Ostrý Grúň



Mesto Žiar nad Hronom osvedčuje, že podpis na listine urobil(a),
uznal(a) za svoj vlastný Milan Slezák
rodné číslo 6110276744, ktorého totožnosť
bola preukázaná OP/ČP č.: EU 320531
trvale bytom: 96701 Kremnica, Ulica Jula Horvátha 928/86
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom: 2764/2022
Žiari nad Hronom dňa 25.07.2022

