

Protokol č. 01052/2022-OV-0250104/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obce podľa ustanovení § 2d ods.1,2 a § 14d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková 36, 817 15 Bratislava

štátutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Čebovce**

Čebovce, Szedera Fabiana 320/162, 991 25

v zastúpení: Henrik Tóth, starosta

IČO: 00319244

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odobzdáva Obci Čebovce vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam v **katastrálnom území Čebovce, obec Čebovce, okres Veľký Krtíš:**

LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (EUR)
1581	32	zastavaná plocha a nádvorie	14	1/1	264	ostatná plocha	1,10

Hodnota majetku je 1,10 EUR, slovom: jedno euro a desať centov. Pozemok je ocenený v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Na odobzdávanú parcelu nie je uzatvorená nájomná zmluva. Parcela nie je zaťažená záložným právom ani vecným bremenom.

Predmetná nehnuteľnosť bola do katastra nehnuteľností zapísaná v prospech SR, SPF pri zápise ROEP. Vzhľadom k tomu, že ide o plochu ktorá sa nachádza v areáli cintorína, vzťahujú sa k nej ustanovenia §2d a §14d zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Uvedená nehnuteľnosť týmto protokolom prechádza z majetku Slovenskej republiky v správe SPF, do vlastníctva Obce Čebovce.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Čebovce, obec Čebovce, okres Veľký Krtíš sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a je účinný v súlade s §47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:
Odovzdávajúci:

Čebovce, dňa:
Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Henrik Tóth
starosta

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

