

Dohoda
o používaní pozemkov.
č. 2/2022-230

Prenajímateľ: Roľnícke družstvo Látky
Látky č. 130, 985 45 Látky
Zastúpený: Hrončeková Anna-predseda RD Látky

Nájomca: LESY Slovenskej republiky, š.p., Odštepny závod Poľana
Kriváň 334, 962 04 Kriváň
Zastúpený: Ing. Ján Sokol – riaditeľ OZ
IČO: 36038351
IČ DPH : SK 2020087982
Bankové spojenie : IBAN: SK6702000000000001700412, VÚB exp. Detva

I.

Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je prenájom pozemku na časti parcely KN-E č. 3132/1, 3100/718, 3750/1, 3074/1, 3165 druh pozemku TTP, o výmere 3 000 m² v k.ú. Látky, zapísaná na LV č. 794, 2511, 1806, 1956, za účelom približovania, skladovania a odvozu drevnej hmoty v užívaní prenajímateľa pre lesnú správu Poltár.

II.

Výška nájmu.

Výška nájmu je stanovená vzájomnou dohodou na sumu 200,- EUR s DPH. Nájom je splatný do 30 dní po skončení doby nájmu.

III.

Doba nájmu.

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od dňa podpisu tejto dohody obidvoch zmluvných strán do 31.12.2022. Prenajímateľ a nájomca sú oprávnení túto zmluvu vypovedať pred uplynutím doby nájmu aj bez udania dôvodu. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhému účastníkovi zmluvy. Uloženie zásielky na pošte sa považuje za doručenie výpovede dňom uloženia. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po doručení výpovede.

IV.

Podmienky nájmu.

Nájomca sa zaväzuje dať prenajaté pozemky do termínu skončenia doby nájmu do pôvodného stavu na vlastné náklady a tak uvoľní prenajaté pozemky pre bežné hospodárenie prenajímateľa.

V.
Záverečné ustanovenia.

Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči nájomcovi len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej zmluvnej strane.

Zmluvné strany prehlasujú, že všetky sporné otázky budú riešiť prednostne dohodou a až následne cestou príslušného súdu.

Práva a povinnosti, resp. podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich právnych predpisov.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými osobami zastupujúcimi obe zmluvné strany.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim, po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z.z..

Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch ako originál. (2x nájomca, 1x prenajímateľ).

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluva bola po podpísaní nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

V Kriváni 30.6.2022

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca
Ing. Ján Sokol
-riaditeľ OZ Poľana