

KÚPNA ZMLUVA č.158 /2022

uzatvorená v zmysle § 409 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Predávajúci: Mesto Rimavská Sobota
Sídlo: Svätoplukova 9, 979 01 Rimavská Sobota
Zástupca: JUDr. Jozef Šimko – primátor
IČO: 00319031
DIČ: 2021230398
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.,
Číslo účtu: SK02 0200 0000 0000 2902 9392

(ďalej len „objednávateľ“)

Kupujúci: Di Mihálik, s.r.o
Sídlo: Jesenského 1089/11, 010 01 Žilina
Zástupca: Peter Mihálik - konateľ spoločnosti
IČO: 36 393 011
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.,
Číslo účtu: SK80 0200 0000 0027 9634 5256
Registračný úrad: Obchodný register Okresného súdu Žilina v oddiel Sro vo vložke číslo: 12316/L

Článok II. Predmet zmluvy

1. Na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rimavskej Sobote č. 25/2022 zo dňa 01.03.2022 predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho za podmienok dohodnutých v kúpnej zmluve predať drevnú hmotu v objeme 5 500 m³ a záväzok kupujúceho túto drevnú hmotu kúpiť za kúpnu cenu vo výške, ktorá bola touto kúpnu zmluvou dohodnutá za technickú jednotku.
2. Predávajúci umožní kupujúcemu realizáciu ťažby dreva do 31.12.2022.
3. Miestom vykonania prác sú Mestské lesy Rimavská Sobota, parcela registra C - KN č. 963, parcela registra C - KN č. 2854/1, parcela registra C - KN č. 2864/1, parcela registra C - KN č. 2865/1. Spomínané parcely sa nachádzajú v katastrálnom území Tomašová, Rimavská Sobota a sú evidované na liste vlastníctva č. 2674, a č. 2959 vedeným Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom.

Článok III.

Kúpna cena a spôsob úhrady

1. Na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rimavskej Sobote č. 80/2022 zo dňa 28. júna 2022 zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške **83,00 Eur** s DPH za **1 m³** čo predstavuje celkovú sumu – **456 500 €**.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť prvú polovicu kúpnej ceny najneskôr do 10 dní odo dňa uzavretia kúpnej zmluvy a druhú polovicu kúpnej ceny uhradiť po určenom množstve vyťaženej drevnej hmoty - 2000 m³ do 10 dní.
3. Za deň uhradenia sa považuje deň jej pripísania na účet predávajúceho.

Článok IV.

Záväzky kupujúceho

1. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť prevzatie pracoviska pred začatím prác na základe súhlasu na ťažbu.
2. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť kompletne spracovanie, ktoré zahŕňa vyhľadanie vyznačených stromov, ťažbu, približovanie, manipuláciu, ukladanie, odvoz drevnej hmoty nad 7cm hrúbky.
3. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť odstránenie zvyškov po ťažbe (nehrúbka) vo vybraných porastoch na základe rozhodnutia odborného lesného hospodára.
4. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť vykonanie výrubu stromov, ktoré označí odborný lesný hospodár.
5. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť vykonanie približovania dreva s dôrazom na minimálne poškodenie existujúceho porastu.
6. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť ošetrovanie poškodených stojacich stromov po ťažbe a približovaní.
7. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť odovzdanie pracoviska po skončení prác odbornému lesnému hospodárovi.
8. Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady vyčistiť od zvyškov po manipulácii, po odvoze dreva resp. inej činnosti a uviesť do pôvodného stavu - prístupové cesty, hlavné cesty, odvozné miesta, približovacie linky a pod.
9. Kupujúci je povinný uskutočňovať odvoz vyťaženej drevnej hmoty z jednotlivých odvozných miest len vo vývozné dni, ktoré určí predávajúci.
10. Všetky práce budú prebiehať pod dozorom odborného lesného hospodára predávajúceho.

Článok V.

Meranie drevnej hmoty

Meranie drevnej hmoty vykoná kupujúci za prítomnosti odborného lesného hospodára a povereného zamestnanca MsÚ RS a to takto:

1. Na zisťovanie objemu guľatiny sa použije STN 480009 – “Tabuľky objemu guľatiny bez kôry podľa stredovej hrúbky meranej s kôrou”.
2. Meranie dreva sa vykoná podľa STN 480050 - “Surové drevo – základe a spoločné ustanovenie pre jeho výrobu a dodávky”. Meranie a zaokrúhľovanie strednej hrúbky sa bude realizovať v zmysle Nariadenia vlády SR č. 86 o klasifikácii surového dreva zo dňa 16.februára 2005”. V hrúbkovom stupni je stredný priemer uvádzaný s kôrou.

3. Kupujúci je povinný vykonať meranie dreva vždy po uložení dreva na odvoznom mieste a pri odvoze dreva, vždy za prítomnosti odborného lesného hospodára a povereného zamestnanca MsÚ RS.

Článok VI. Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od kúpnej zmluvy s okamžitou platnosťou v prípade, ak kupujúci nedodrží ktorýkoľvek zo svojich záväzkov vyplývajúcich mu z kúpnej zmluvy.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ide v prípade tejto zmluvy o povinne zverejňovanú zmluvu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané od okamihu podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, sú spôsobilí k právnym úkonom, zmluvné prejavy sú dostatočné, zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju zmluvné strany podpisujú.
7. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4-roch rovnopisoch, z toho 2 obdrží kupujúci a 2 predávajúci.

V Rimavskej Sobote, dňa 27.07.2022

predávajúci:
JUDr. Jozef ŠIMKO
primátor mesta

kupujúci:
Peter Mihálik
konateľ spoločnosti