

Dodatok č.1

k Zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č. 2013/10/191

uzatvorenej v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov a ustanovení § 663 a § 664 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

Priezvisko a meno: **Obec Hrabkov**
IČO: **327093**
Adresa: **č. 81, 082 33 Hrabkov**

IBAN: **SK32 0200 0000 0000 0582 2572**

bez obmedzenia zmluvnej voľnosti (ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Agrovit Branisko, s.r.o.**
Sídlo: **151 Bertotovce 082 35**
konanie: **Peter Jágrik, konateľ a Ing. Vincent Kontura, konateľ**
IČO: **46 400 982, IČ DPH: SK2023364684**
Zapísaný v: **Obchodnom registri OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 25086/P (ďalej len „nájomca“)**

Čl. I.

Predmet zmluvy

A. PREAMBULA

1. Nájomný vzťah medzi prenajíateľom a nájomcom je založený Zmluvou o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku č. **2013/10/191**, ktorej predmetom je nájom poľnohospodárskych pozemkov uvedených v prílohe zmluvy pri prevádzkovaní podniku nájomcu podľa zákona 504/2003 Z.z. a ustanovení Občianskeho zákonníka na účel poľnohospodárskej výroby. (ďalej len ako „zmluva“).
2. Zmluvné strany sa týmto dodatkom rozhodli na základe dohody zmeniť obsah zmluvy, a to v zmysle tohto Dodatku.

B. PREDMET DODATKU

1) Čl. I Predmet zmluvy ods. 2. sa mení a dopĺňa tak, že znie:

2. Predmetom zmluvy je prenájom poľnohospodárskej pôdy vo vlastníctve Prenajíateľa podľa prílohy č. 1 v celkovej výmere **19,0446 ha**.

2) Čl. III Dohoda o nájmomnom ods. 1 sa mení a dopĺňa tak, že znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom vo výške **30 €/ha/rok** (slovom **tridsať** eur), čo pri celkovej výmere predmetu nájmu **19,0446 ha** predstavuje sumu **571,34€**.

3) Čl. III Dohoda o nájmomnom ods. 3 sa mení a dopĺňa tak, že znie:

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájmné jednorazovo za kalendárny rok. Nájmné z pozemkov prenajatých na poľnohospodárske účely je splatné do 31.12. príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa platí nájmné.

4) Čl. VIII Záverečné ustanovenia ods. 3 sa mení číslo zákona 122/2013 Z.z. na aktuálne číslo zákona **18/2018 Z.z.**

C. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, najmä predmet nájmu v zmysle prílohy k zmluve priloženej k tomuto dodatku, trvanie zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom ostávajú bez zmeny a teda ostávajú v platnosti v zmysle znenia zmluvy a prílohy k tomuto Dodatku.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Dodatok je vyhotovený a podpísaný v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s týmto Dodatkom oboznámili a s jeho obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

Prenajíateľ:

Nájomca:

V HRABKOVE dňa 22.07.2022

V Bertotovciach dňa 08.06.2022

Agrovit Branisko,
s.r.o.

082 35 Bertotovce 151
IČO: 46 400 982
IČ DPH: SK2023364684 (2)

JAROSLAV HOVANČÁK
STAROSTA OBCE

Peter Jágrik
konateľ

Ing. Vincent Kontura
konateľ

Príloha k Dodatku č. 1: Príloha s predmetom nájmu