

## Kúpna zmluva č. 1/ 2022

uzavretá v zmysle § 409 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších (ďalej len „zmluva“)

### I. Zmluvné strany

1. **Predávajúci: KOOR Východ, s. r. o.**  
so sídlom Hroncova 5, 040 01 Košice  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro,  
vl. č. 29193V  
IČO: 46 523 049  
DIČ: 2013417880  
DIČ DPH: SK2013417880  
IBAN: SK57 1111 0000 0013 1991 0000  
oprávnený konať v mene spoločnosti: Ing. Anton Staško – konateľ

(ďalej ako „predávajúci“)

2. **Kupujúci: Obec Chminianska Nová Ves**  
so sídlom: 32, 082 33 Chminianska Nová Ves  
IČO: 00 327 140  
DIČ: 2020543162  
IBAN: SK76 0200 0000 0000 0542 7572  
oprávnený konať v mene obce : Mgr. Peter Konečný – starosta

(ďalej ako „kupujúci“)

(„predávajúci“ a „kupujúci“ spoločne ďalej ako „zmluvné strany“)

## II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom technologického zariadenia na výrobu a dodávku tepla:
  - a) Kondenzačný kotol HOVAL 300D, 1ks,
  - b) Konštrukčné a prípojné zariadenia (ďalej len „predmet kúpy“).
2. Kupujúci má záujem nadobudnúť predmet kúpy, ktorý je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, do svojho výlučného vlastníctva, ktoré nebude ničím obmedzené.
3. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy spolu s prislúchajúcou dokumentáciou (projekty, návody na použitie atď.) v slovenskom jazyku ku dňu 29.7.2022.
4. Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy spolu s prislúchajúcou dokumentáciou prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. III tejto Zmluvy.

## III. Kúpna cena

1. Zmluvné strany dohodou určili kúpnu cenu predmetu kúpy podľa bodu 1 článku II. tejto kúpnej zmluvy **vo výške 1 Euro bez DPH** (slovom: jedno euro).
2. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu na základe faktúry vystavenej predávajúcim v súlade s platnými právnymi predpismi. Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy v termíne do 30-tich dní odo dňa prevzatia predmetu kúpy.

## IV. Vlastnícke právo

5. Predávajúci touto zmluvou prevádza svoje vlastnícke právo k predmetu kúpy na kupujúceho, ktorý ho nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.
6. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho jeho protokolárnym prevzatím.
7. Nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho protokolárnym prevzatím predmetu kúpy.

## V. Ostatné dojednania

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili kupujúcemu v jeho užívaní.
2. Predávajúci prehlasuje, že kupujúceho pravdivo oboznámil s technickým stavom predmetu kúpy a žiadnu technickú závalu alebo iný dôvod brániaci riadnemu užívaniu predmetu kúpy úmyselne nezatajil.

3. Kupujúci vyhlasuje, že s technickým stavom predmetu kúpy sa riadne oboznámil.
4. Zmluvné strany sa dohodli. Že pre vylúčenie pochybností sa na túto zmluvu nevzťahujú ust. § 436 až § 441 Obchodného zákonníka.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Túto zmluvu je možné zmeniť, dopĺňať alebo opraviť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Chminianskej Novej Vsi, dňa 29.07.2022

V Chminianskej Novej Vsi, dňa 29.07.2022

Kupujúci:

Predávajúci:

.....  
**Obec Chminianska Nová Ves**

.....  
**KOOR Východ, s.r.o.**

Mgr. Peter Konečný – starosta

Ing. Anton Staško – konateľ

Prílohy: Odovzdávací protokol technológie v kotolni ZŠ s MŠ Chminianska Nová Ves – 1x  
Odovzdávací protokol platných revízií ZŠ s MŠ Chminianska Nová Ves – 1x



## Odovzdávací protokol technológie ZŠ s MŠ Chminianska Nová Ves

P.č.	Názov zariadenia	Výrobné číslo	Stav
1	Vodomer Enbra Sisma USLF/15/2,5	17-099192	funkčné
2	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815000789	funkčné
3	Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815000785	funkčné
4	Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17400	funkčné
5	Detektor plynu CO GIC40	G08512	funkčné
6	Zmäkčovač AQUAtip 30	7267629-11321-1149	funkčné
7	Detektor plynu CH Jablotron Zemný plyn	553208	funkčné
8	Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	50699/229	funkčné
9	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 3 bar	17S020640017	funkčné
10	Lekárnička 4	L-V1211001	funkčné
11	Hlavný uzáver plynu GU DN25	HUP-V1211001-2	funkčné
12	Hlavný uzáver plynu GU DN25	HUP-V1211001-1	funkčné
13	Regulátor tlaku plynu GMR Alz-6U/BD-dvojča	801599	funkčné
14	Regulátor tlaku plynu GMR Alz-6U/BD-dvojča	701852	funkčné
15	Obehové čerpadlo MAGNA3 50-80 F 240 mm, 230V	10000569	funkčné
16	Poistný ventil Flamco Prescor 1 1/4" 350kW 2,5 Bar	Vp-V1211001-02	funkčné
17	Poistný ventil Flamco Prescor 1 1/4" 350kW 2,5 Bar	Vp-V1211001-01	funkčné
18	Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-V1211001	funkčné
19	Akumulačná nádoba Reflex VG 200 L, 6 bar	12M062090179	funkčné
20	Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	11L090980507	funkčné
21	Zostava auto doplň. a odpúšť. zariadenia Reflex Variomat	6910100/00459	funkčné
22	MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing	51/2012	funkčné
23	Elektromer DTS-353 80A	EM-V1211001	funkčné
24	Ultrazvukový merač tepla prírubový PolluStat EX Qp 40 DN80	91360108	funkčné
25	Snímač teploty v Merači tepla - JUMO Pt 500	S-09202	funkčné
26	Prietokomer k meraču tepla Pollustat EX Qn 40 DN 80	P-91360108	funkčné
27	Plynomer ELSTER RVG G65 DN50	75115559/2012	funkčné
28	Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Elgas 90-450	693	funkčné
29	Plynomer Romet G25 – majetok SPP	992885	funkčné

V Chminianskej Novej Vsi, 29.7.2022

Odovzdal

Prevzal

Ing. Anton Staško  
Kontakt

Mgr. Peter Konečný  
starosta



## Odovzdávací protokol platných revízií ZŠ s MŠ Chminianská Nová Ves

P.č.	Názov zariadenia	Dátum vykonania	Výsledok
1	Správa plynového zariadenia VTZP-OPo+OSo	12.1.2022	Bez nedostatkov
2	Správa elektrického zariadenia VTZE-OPo+OSo	12.6.2020	Bez nedostatkov
3	Správa tlakového zariadenia VTZT-VPo	15.10.2021	Bez nedostatkov
4	Zápis 25/1984 – vyhláška 75/1996	15.10.2020	Bez nedostatkov
5	Protipožiarna kontrola	1.12.2021	Bez nedostatkov
6	Potvrdenie o čistení komína	15.3.2022	Bez nedostatkov
7	Ročný servis kotlov Hoval	2.8.2021	Bez nedostatkov

Odovzdal, dátum, podpis

29. 7. 2022

Prevzal, dátum, podpis

29. 7. 2022