

Zmluva o prenájme

ZEPPELIN 

Číslo zmluvy: ZBB22000696

Prenajímateľ:

Spoločnosť: Zeppelin SK s.r.o.
so sídlom: Zvolenská cesta 14605/50, 974 05 Banská Bystrica - Kráľová
zastúpená: Ing. Kočner Matúš, tel.: email:

Bankové spojenie:

IČO: 31579710, DIČ: 2020460079, IČ DPH: SK2020460079

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici v oddieli S.r.o., vložka č. 1004/S

Nájomca:

Spoločnosť: Záhradnícke a rekreačné služby
so sídlom: Švermova 327/45, 974 01 Banská Bystrica
zastúpená: PhDr. Šabo Ivan, mobil: (917)467 765
Tel.: Fax:

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., č.ú.: SK367500000004017189020/7500

IČO: 00183075 DIČ: 2020459221 IČ DPH: SK2020459221

Uzavvárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o prenájme:

Predmet prenájmu (bez obsluhy): čelný elektrický vozík trojkolesový

Typ J1.6XNT MWB Výr. číslo K160B17080W Obj. č. ZR220063

Vybavenie a príslušenstvo

Dátum zahájenia prenájmu: 30.7.2022

Dátum ukončenia prenájmu: 1.8.2022

Dní prenájmu celkom: 3

Miesto nasadenia: Banská Bystrica

Motohodiny pri odovzdaní:

Stav paliva v nádrži pri odovzdaní: 100 %

	deň	týždeň	mesiac
Cenníková denná sadzba prenájmu:	90,00 €	90,00 €	90,00 €

Limitný počet mth:

8 motohodín za deň

Sadzba za 1 nadlimitnú mth:

1/8 sadzby denného prenájmu

Miesto odovzdania stroja: Banská Bystrica

Miesto vrátenia stroja:

Platobný kalendár

Kaucia:	€	Zaplatená dňa:	Doprava (s DPH):	€		
Splátka č.	Základ dane splátka	DPH 20%	Celkom s DPH	Dátum vystavenia	Dátum dodania	Splatnosť faktúry
1	180,00	36,00	216,00 €	30.7.2022	31. 7. 2022	14 dní
2	90,00	18,00	108,00 €	1.8.2022	1. 8. 2022	14 dní

Zmluva o prenájme

Číslo zmluvy: ZBB22000696

ZEPPELIN® 

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné podmienky prenájmu a Odovzdávajúci protokol. Nájomca podpisom potvrdzuje, že bol dokonale oboznámený so Všeobecnými podmienkami prenájmu. Zaväzuje sa k ich dodržiavaniu v plnom rozsahu a prehlasuje, že nemá v tomto zmysle žiadne nejasnosti.

...
Prenajímateľ:
Zeppelin SK s.r.o.
Ing. Matúš Kočner Róbert Holec

...
Nájomca:
Záhradnícke a rekreačné služby
PhDr. Ivan Šabo

Odovzdávací - preberací protokol k Zmluve o prenájme

ZEPPELIN®


Číslo zmluvy: ZBB22000696

Dátum odovzdania zariadenia nájomcovi: 30.7.2022	Čas:	Počet Mth:
Zariadenie: J1.6XNT MWB	Výrobné číslo: K160B17080W	Obj. číslo: ZR220063
Pravidelná servisná prehliadka bude vykonaná pri		ŠPZ dopravcu:
Dátum prebratia zariadenia od nájomcu:	Čas:	Počet Mth:

Strojníci, ktorí boli zaškolení s obsluhou, návodom na obsluhu, údržbu prenajatého zariadenia a jeho prídavných zariadení:

Meno:	Narodený:	Č. preukazu:	Tel.:	Podpis.:
-------	-----------	--------------	-------	----------

VVBAVENIE A PRÍSLUŠENSTVO

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu		Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
stav PHM	100%		závlačky	OL	
lopaty a príslušenstvo	-		čapy	OL	
dekalamitka	-		návod na použitie	OL	
kľúč na kolesá	-		prevádzkový denník	-	
maják	-		technický preukaz	-	
reflexná vesta	-		kľúč na rýchlopínák	-	
výstražný trojuholník	-		rádio	-	
kľúč k stroju	OK				

STAV ZARIADENIA

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
zrkadlá	OL	
sklá	OL	
svetlá a odrazy	OL	
piestne tyče	OL	
stierače	OL	
pneumatiky / pasy	OL	
čistota	OL	
motorový / hydraulický olej	OL/OL	
chladiaca kvapalina	OL	

Sadzby za umytie strojov a likvidáciu odpadov bez DPH			Závady, znečistenie a škody spôsobené nájomcom
Hmotnosť	Běžné znečistenie	Silné znečistenie	
0 - 5t	35€ (1054,41Sk)	170€ (5121,42Sk)	
5 - 10t	95€ (2861,97Sk)	335€ (10092,21Sk)	
10 - 20t	170€ (5121,42Sk)	665€ (20033,79Sk)	
nad 20t	250€ (7531,50Sk)	995€ (29975,37Sk)	

Odovzdanie		Prebratie	
Prenajímateľ	Nájomca	Prenajímateľ	Nájomca
Holec Róbert	Záhradnícke a rekreačné služby PhDr. Šabo Ivan	Holec Róbert	Záhradnícke a rekreačné služby PhDr. Šabo Ivan

I. NÁZVOSLOVIE

1. Prenajmateľom je obchodná spoločnosť Zeppelin SK s.r.o., IČO: 31 579 710, so sídlom v Banskej Bystrici vykonávajúca nájom zariadenia.
2. Nájomcom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá na základe zmluvy o nájme uzavretej s prenajmateľom prevezme na dočasné užívanie zariadenie od prenajmateľa.
3. Zariadením je pracovný stroj vrátane výmenných pracovných náradí, príslušenstva a náhradných dielov uvedených v technickej špecifikácii zariadenia v uzatvorenej zmluve.
4. Pravidelná finančná úhrada nájomcu dohodnutá za nájom zariadenia podľa uzatvorenej zmluvy sa v ďalšom nazýva sadzba nájmu. Jej hodnota je uvedená v zmluve.
5. Zmluva o nájme vecí, ktorá sa uzatvára písomne medzi prenajmateľom a nájomcom sa ďalej nazýva zmluva. Tieto všeobecné podmienky nájmu sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

II. ZAČIATOK NÁJMU A ODVOZOVANIE ZARIADENIA NÁJOMCOVI ZARIADENIA

1. Za začiatok nájmu je považovaný deň prevzatia zariadenia nájomcom od prenajmateľa. Pri odovzdaní zariadenia bude nájomcu odovzdaný obzvlášťne potvrdený odovzdávací - preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Na prácu s prenajatým zariadením budú mať oprávnenie len zaškolení pracovníci, ktorých mená budú taktiež uvedené v odovzdaacom - preberacom protokole. Iným osobám nájomca nesmie dovoliť manipuláciu so zariadením.

III. PREVÁDZKOVANIE ZARIADENIA POČAS NÁJMU

1. Nájomca je oprávnený užívať zariadenie počas doby stanovenej v zmluve. Ponecháme si zariadenia odo dňa ukončenia nájmu podľa zmluvy do času skutočného odovzdania zariadenia prenajmateľovi je považované za neoprávnené užívanie zariadenia. Prenajmateľ má za čas neoprávneného užívania zariadenia voči nájomcovi pre porušenie povinnosti nájomcu podľa čl. VIII bod 1 prvá veta týchto podmienok právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dennej sadzby nájmu určenej podľa zmluvy zvýšenej o sumu vo výške 20% z hodnoty tejto sadzby nájmu za každý deň neoprávneného užívania zariadenia. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety je splatná v deň nasledujúci po dni, za ktorý na ňu vzniklo právo.
2. Nájomca sa môže s prenajmateľom dohodnúť na predĺžení dojedanej doby. O predĺžení musí požiadať písomne pred uplynutím dohodnutého termínu formou riadne podpísaného tlačiva označeného ako číslovaný dodatok k zmluve. Dohoda o predĺžení je platná po odsúhlasení prenajmateľom.
3. Nájomca nemôže bez súhlasu prenajmateľa vykonávať žiadne zásahy do konštrukcie zariadenia. Prenajaté zariadenie môže používať výhradne na účely a na miestach, pre ktoré je svojím charakterom určené. Na zariadení nesmie montovať ani používať prídavné zariadenia iných výrobcov, taktiež nesmie používať zariadenia ktoré neboli započítané so zariadením alebo schválené prenajmateľom.
4. Nájomca je povinný počas nájmu zaznamenávať všetky údaje o prevádzke zariadenia do prevádzkového denníka stroja. Medzi zapisované údaje patria najmä zoznam osôb oprávnených zariadenie obsluhovať, záznamy z odovzdania a prevzatia zariadenia pri striedaní zmen, záznamy o čistení, mazaní, prehliadkach a údržbách zariadenia, záznamy o poruchách či ich odstránení, popis výroby a doplnkových olejov, všetky práce technika prenajmateľa a kontroly prenajmateľa na mieste nasadenia zariadenia.
5. Nájomca zodpovedá, že zariadenie bude obsluhovať osoba s príslušným a platným strojníckym preukazom, zaškolená s obsluhou, s návodom na obsluhu a údržbu zariadenia a jeho prídavnými zariadeniami.

IV. ÚDRŽBA A OPRAVY

1. Nájomca je povinný v určených termínoch, uvedených v odovzdaacom - preberacom protokole a daných celkovým počtom odpracovaných motohodin oznámiť prenajmateľovi nutnosť vykonania pravidelnej kontrolnej prehliadky a plánovanej údržby zariadenia. Očistené zariadenie bude prístupné na náklady nájomcu na vopred dohodovomn spavenom stanovisku. Pravidelná kontrolná prehliadka je súčasťou ceny za nájom.
2. V prípade poškodenia plomby, počítadla motohodin alebo inej chyby je nájomca povinný poruchu neodkladne nahlásiť prenajmateľovi a pristaviť zariadenie na prístupné miesto na vykonanie opravy či zaplombovanie.
3. Pri poškodení alebo nadmernom znečistení interiéru zariadenia, ktoré nezapovedá bežnému užívaniu bude prenajmateľ požadovať úhradu nákladov spojených s opravou, čistením alebo dezinfekciou, a to v plnom rozsahu.
4. Nájomca je povinný okamžite nahlásiť prípadnú poruchu zariadenia na príslušnej kontaktnéj adrese prenajmateľa a na požiadanie je povinný telefonicky nahlásiť potvrdu v písomnej forme (fax, e-mail) s uvedením stručného popisu poruchy.
5. Podľa charakteru vzniku poruchy, miery zavinenia nájomcom a ďalších hľadísk vhodných na zváženie prípadu, prenajmateľ prípadne odmietne od požadavky úhrady mesačnej splátky nájomného nájomcom za obdobie nefunkčnosti zariadenia pre poruchu. Toto obdobie bude započítané do celkovej doby nájmu zariadenia uvedenej v zmluve, alebo môže dôjsť k inej dohode zmluvných strán (napr. predĺženie doby nájmu).
6. Počas nájmu je nájomca povinný vykonávať všetky bežné úkony údržby stanovenej v návode na obsluhu a údržbu zariadenia a presne dodržiavať ich stanovené lehoty. V prípade, že nájomca nedodrží predpísané úkony pravidelnej údržby a obsluhy zariadenia, prenajmateľ môže pred uplynutím dohodnutého dňa užívania zariadenia odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy vykoná prenajmateľ doručením písomného rozhodnutia zaslaného na adresu nájomcu. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomnosti nájomcovi, týmto dňom súčasne zmluva zaniká. V prípade pochybnosti platí, že odstúpenie bolo nájomcovi doručené 5. dňa po tom, ako bolo podané na pošte.

V. POISTENIE ZARIADENIA

1. Prenajmateľ vyhlasuje, že zariadenie je pre jeho potreby poistené.
2. Zariadenie je poistené majetkovým poistením s dobrým lokálnym štandardom.
3. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené nedodržaním technických podmienok a prevádzkových noriem zariadenia nájomcom, porušením zákazu manipulácie so zariadením neoprávnenými osobami a na vzniknuté škody každého druhu, vrátane úslieho zisku, pokút, mánk, strát vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu a stratou trhu alebo kontraktu. Za všetky uvedené škody zodpovedá v plnej mieri nájomca.
4. V priebehu prenájmu je nájomca povinný oznámiť prenajmateľovi akúkoľvek nehodu, stratu alebo škodu, ktorá nastala v súvislosti alebo následkom používania zariadenia alebo z inej príčiny a to bezodkladne po ich zistení. Tieto informácie vrátane fotodokumentácie musia byť prenajmateľovi potvrdené do 24 hodín po zistení a následne sa zmluvné strany zaväzujú spísať Záznam o škode vzniknutej na prenajatom zariadení.
5. V prípade, že nájomca spôsobí škodovú poistnú udalosť týkajúcu sa zariadenia podliehajúcu poisteniu, je nájomca povinný do 7 dní od odberania písomnej výzvy prenajmateľa zaplatiť prenajmateľovi rozdiel medzi skutočnou škodou vzniknutou na zariadení a priznaným plnením poisťovne, a medzi poisťovňou a prenajmateľom dohodnutú „spoluúčast“ vo výške 2.500,- EUR bez DPH. Všetky škody spôsobené nájomcom do výšky 2.500,- EUR bez DPH je nájomca povinný v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete uhradiť prenajmateľovi v plnej výške.

VI. VŠEOBECNÉ ZABEZPEČENIE A OCHRANA PREDMETU NÁJMU

1. V prípade prenájmu príslušenstva montovateľného na zariadenie (napr. hydraulické kladivá, lopaty, frézy, zametacie zariadenia a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenie proti odcudzeniu nasledovným spôsobom. Namontované príslušenstvo musí byť namontované podľa pokynov výrobcu na príslušnom stroji a tento musí byť zabezpečený nasledovným spôsobom: riadne uzamknuté zapalovanie, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom (ak je namontované). Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojných zariadení musí byť primerane mechanicky zabezpečené voči odcudzeniu (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou spojenou s pevným bodom a pod.) i počas prestávok pri pracovnej činnosti. Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojných zariadení (tj. predmet poistenia) mimo pracovnej činnosti musí byť zabezpečené nasledovným spôsobom:
 - ak je umiestnené v uzavretom a uzamknutom priestore
 - aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerané mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému murvu alebo podlahe (základu), pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostný cylindrickú vložku zabraňujúcu vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky + pridaný ďalší zámok alebo bezpečnostnú závoru a musia byť oplechované. Presklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrazňami,
 - ak je umiestnené na otvorenom priestranstve
 - aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerané mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému murvu alebo podlahe (základu), pričom plocha s poistnými strojmi a zariadeniami musí byť oplotená s uzamknutou bránou s trvalou strážnou fyzickou ochranou alebo strážnou službou. Za oplotenie sa považuje konštrukcia vysoká min. 1,80 m z dreva, betónu, tehál, keramických tvárnic, ocele alebo ich kombinácie, prefabrikovaných prvkov, ktorá slúži k ohraničeniu a zabezpečeniu odstavnej plochy

2. V prípade prenájmu pojazdného stroja je nájomca povinný zabezpečiť ho pred krádežou nasledovne:

- Pri opustení stroja je nájomca povinný stroj odstavíť:
- na oplotenom pozemku alebo
 - v mieste pod stálym dohľadom alebo
 - v uzamknutej garáži alebo
 - na osvetlenom stráženom parkovisku
- súčasne pracovný stroj s vlastným zdrojom pohonu uzamknúť funkčnými zámkami na dverách.
3. V prípade prenájmu malej mechanizácie (hutiace dosky, kompresory, elektrocentrály a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenia nasledovným spôsobom
- ak je umiestnené v uzavretom a uzamknutom priestore
 - riadne uzamknuté zapalovanie, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostný cylindrickú vložku zabraňujúcu vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky + pridaný ďalší zámok alebo bezpečnostnú závoru a musia byť oplechované. Presklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrazňami,
 - ak je umiestnené na otvorenom priestranstve
 - riadne uzamknuté zapalovanie, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom plocha s odstavnenými strojmi a zariadeniami musí byť oplotená s uzamknutou bránou s trvalou strážnou fyzickou ochranou alebo strážnou službou. Za oplotenie sa považuje konštrukcia vysoká min. 1,80 m z dreva, betónu, tehál, keramických tvárnic, ocele alebo ich kombinácie, prefabrikovaných prvkov, ktorá slúži k ohraničeniu a zabezpečeniu odstavnej plochy.

VII. NÁJOMNÉ A JEHO ÚHRADA

1. Cena nájmu za prenajaté zariadenia je dohodnutá v zmluve. K cene nájmu určenej v zmluve prenajmateľ účtuje daň z pridanej hodnoty platnú v čase uzavretia zmluvy.
2. Nájomné obsahuje aj cenu za odovzdanie a predvedenie zariadenia, zaškolenie obsluhy, výmeny olejových náplní v pravidelných intervaloch a poistenie zariadenia.
3. Nájomné neobsahuje náklady na pohonné hmoty (PHM) ani náklady prenajmateľa na prepravu zariadenia a jeho servisných technikov z jeho pobočky na pracovisko nájomcu a späť.
4. Ak nie je dohodnuté inak, uhradí nájomca pri prevzatí zariadenia prenajmateľovi depozit vo výške do 30% z hodnoty zariadenia podľa typu zariadenia (nepriamo úmerne k cene zariadenia) ako finančnú zábezpečku za poškodenie zariadenia nad rámec bežného opotrebenia, ku ktorému môže dôjsť počas nájmu. Depozit sa neurčí. Po skončení nájmu účastníci zmluvy zaznamenajú v protokole stav zariadenia pri jeho vrátení a dohodnú rozsah náhrady za jeho poškodenie. Ak nájomca vráti zariadenie prenajmateľovi nepoškodené, prenajmateľ vráti nájomcovi depozit do 16 dní od prevzatia zariadenia. Nájomca súhlasí, že ním zložený depozit môže byť prenajmateľom použitý po ukončení nájmu alebo po vrátení zariadenia (podľa toho, čo nastane neskôr) na úhradu prípadných nedoplatkov na nájomcom alebo škôd spôsobených nájomcom na prenajatom zariadení, ako aj iných pohľadávok prenajmateľa.
5. Nájomné sa vypočítava podľa skutočnej doby nájmu zariadenia. Doba nájmu sa počíta podľa kalendárnych dní, ak nie je dohodnuté inak. Zvýhodnené nájomné sa uznáva, ak nájomca dodrží podmienky zmluvy. Pri skratení doby zmluvného prenájmu je nájomca povinný uhradiť nájomné podľa zodpovedajúcej časovej sadzby (napr. pri skratení mesačného nájmu sa nájom počíta ako týždenný + denný).
6. Nájomné je splatné v lehote do 14 dní odo dňa začatia nájmu, ak v zmluve nie je dohodnuté inak.
7. V prípade omeškania úhrady nájomcu s platbou nájomného alebo iné prenajmateľom fakturovaná čiastky, napr. za opravy, údržbu zariadenia, nadlimitné Mth je prenajmateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dňovej čiastky za každý deň omeškania. V prípade omeškania úhrady nájomcu má prenajmateľ právo okamžite jednostranne odstúpiť od zmluvy a odobrať nájomcovi prenajaté zariadenie.

VIII. UKONČENIE NÁJMU

1. Za ukončenie nájmu je považovaný deň uvedený v zmluve. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať zariadenie prenajmateľovi vzhľadom podpísaním protokolu o prevzatí zariadenia a vysporiadať všetky pohľadávky prenajmateľa.
2. Nájomca je povinný požiadať zariadenie vrátiť s rovnakým stavom PHM v nádrži s akým zariadenie prevzal do prenájmu ako aj v rovnakom technickom stave (okrem primeraného opotrebenia) v lehote, mieste a čase dojednanom v zmluve. Primerané opotrebenie neznamená zhoršenie stavu zariadenia zavinené nesprávnou manipuláciou alebo nedodržaním predpísanej údržby.

IX. ZODPOVEDNOSŤ NÁJOMCU

1. Nájomca sa zaväzuje, že v priebehu nájmu neodovzdá zariadenie do prenájmu inej osobe, nezaťaží ho zmluvným záložným právom a ani akoukoľvek inou farchou alebo akýmkoľvek právom tretích osôb. Zariadenie nesmie nájomca nikomu ani bezplatne počať a nesmie ho dať do zálohy. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za eventuálne vzniknuté škody z tohto dôvodu. Porušenie tejto povinnosti zakladá prenajmateľovi právo na odstúpenie od zmluvy.
2. Nájomca je povinný chrániť prenajaté zariadenie pred poškodením, stratou alebo zničením.
3. Nájomca je zodpovedný za stratu, škodu alebo zničenie zariadenia, okrem prípadov vylučujúcich zodpovednosť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Akékoľvek škody nájomcu podľa vyššie uvedených bodov neovplyvňujú záväzok nájomcu uhradiť nájomné.
5. Nájomca nesmie zložiť ani zakryť identifikačné znaky výrobcu zariadenia ani prenajmateľa, umiestnené na zariadení.

X. ZODPOVEDNOSŤ PRENAJIMATEĽA

1. Prenajmateľ nie je zodpovedný za škodu, stratu alebo zničenie zariadenia prenajatého nájomcom. Nie je zodpovedný ani za následky alebo napr. škody, vrátane straty ziskov a keď vznikli následkom alebo v súvislosti s nájmom a používaním zariadenia. Pramo zodpovedá za dosiahnuté výkonnostných parametrov zariadenia, prípadne skryté chyby materiálu sú za dielskej spracovanej zariadenia.
2. Prenajmateľ nie je povinný poskytnúť náhradu za obdobie, v ktorom nemôže nájomca zariadenie používať (s výnimkou podľa čl. IV bodu 5).

XI. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tieto všeobecné podmienky platia pre všetky zmluvné prípadny nájmu zariadení prenajmateľa.
2. Ustanovenia zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami týchto všeobecných podmienok.
3. Akékoľvek zmeny Všeobecných podmienok prenájmu musia byť vyhotovené v písomnej forme a potvrdené oboma zmluvnými stranami.
4. Nájomca bez výhrady súhlasí s tým, aby prenajmateľ o ňom, resp. o jeho štatutárnych zástupcoch, alebo iných splnomocnených osobách oprávnených za neho konať získava, zhromažďoval a zaznamenával osobné údaje získané v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy, poskytovateľ tieto osobné údaje v rámci svojím osobám len v súvislosti s uplatňovaním svojich práv vyplývajúcich z tejto zmluvy (právnemu zástupcovi a súdu). Osobnými údajmi sa pre účely tejto zmluvy rozumie meno, priezvisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO nájomcu - fyzickej osoby, u nájomcu - právnickej osoby meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko a funkcia osôb oprávnených konať za nájomcu. Nájomca súhlasí s tým, že prenajmateľ takto zhromaždené a spracované údaje bude ďalej uchovávať aj po skončení nájmovej zmluvy.
5. Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Štátnemu rozhodcovskému súdu v Banskej Bystrici zriadenému pri zjednotenom združení právnických osôb Štátny rozhodcovský súd Banská Bystrica, so sídlom Horná 13, Banská Bystrica, IČO: 45744718, podľa jeho základných vnitroštruktúrnych predpisov. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v rozhodcovskom konaní bude rozhodovať jediných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že v rozhodcovskom konaní podriaia a súhlasí, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

XII. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV A INÝCH DÁT

1. Zmluva medzi nájomcom a prenajmateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov zo strany prenajmateľa v súlade s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov EÚ 2016/679 (GDPR). Zmluva medzi nájomcom a prenajmateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov nájomcu zo strany prenajmateľa v súlade s ustanovením § 13 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Osobné údaje o nájomcovi sú spracované v rozsahu nevyhnutnom na účel plnenia to zmluvy uzatvorenej medzi nájomcom a prenajmateľom. Informácie o ochrane osobných údajov je možné nájsť na webových stránkach prenajmateľa www.zeppelin.sk.
3. Prenajmateľ v zmysle skvalitnenia svojich služieb vykonáva preskúmy spokojnosti so službami prenajmateľa a monitoruje prevádzku a pohyb zariadenia prostredníctvom technológií na diaľkový monitoring stroja. Výsledky preskúmu a monitoringu sú využívané prenajmateľom a spoločne s názvom obchodnej spoločnosti, kontaktnou osobou a adresou sú odovzďované spoločnosti: Caterpillar Inc. (CAT) v USA.

v Banská Bystrica

dňa: 20.7.2022

Prenajmateľ:

Nájomca:

Zeppelin SK s.r.o.

Záhradnícke a rekreačné služby

Ing. Kočner Matúš

PhDr. Šabo Ivan