



| | |
|---|--|
| STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava | |
| MESTO NÁJOMNÉ Centrálne číslo zmluvy: <i>4547/022200370</i> | |

JAM Trnava s.r.o.
Juraja Slottu 6474/37
91701 Trnava

V Trnave dňa: 17. 6. 2022

3819

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.6/2022 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2022 do 30.06.2023, Vám upravujeme o 3,2% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2022.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Františkánska 24
Dom: 486 / 24 Nebyt: 706

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: JAM Trnava s.r.o. IČO: 47465671
Juraja Slottu 6474/37 DIČ:
91701 Trnava IČ DPH:

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 4862470602
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa TESCOMA

Plocha nebytového priestoru: 64,74 m²
Vykurovaná plocha: 64,74 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 64,74 m²
Ročné základné nájomné: 6 264,92EUR

| Položka | Ročný nájom | Mesačná úhrada |
|---------------|-------------|----------------|
| Zákl.nájomné | 6 264,96 | 522,08 |
| Celkom v EUR: | 6 264,96 | 522,08 |

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

| Názov | Podlahová plocha (m ²) | Cena EUR/m ² | Zvýšenie % | Zvýšenie EUR | Ročný nájom EUR | Vykurovaná plocha (m ²) | Plocha pre rozúčt.UK |
|-----------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|----------------------|
| 01.01.54 Obchodné priestory | 60,53 | 33,7200 | 200,00 | 4 082,1432 | 6 123,2148 | 60,53 | 60,53 |
| 01.01.55 Predsieň | 2,14 | 11,2200 | 200,00 | 48,0216 | 72,0324 | 2,14 | 2,14 |
| 01.01.56 WC | 2,07 | 11,2200 | 200,00 | 46,4508 | 69,6762 | 2,07 | 2,07 |
| Celkom: | 64,74 | | | 4 176,6156 | 6 264,9234 | | |

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2022** do vystavenia nového splátkového kalendára.

PRÍLOHA č. 1

Dátum splatnosti je t r e t í d e ň bežného mesiaca.

Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.

IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konateľia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová

STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava



(20)