



# Obec Šenkvice

Námestie Gabriela Kolinoviča č. 5, 900 81 Šenkvice

tel.: 033/ 6486017, fax.: 033/ 6496310

e-mail: [dane@senkvice.org](mailto:dane@senkvice.org)

---

## Nájomná zmluva č. 0690/423

v zmysle § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pohrebníctve“)

### 1. Zmluvné strany:

#### **Prenajíateľ a prevádzkovateľ pohrebísk :**

Obec Šenkvice, Námestie Gabriela Kolinoviča č.5, 900 81 Šenkvice

v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Šenkvice č. 1/2011 Prevádzkový poriadok pohrebísk v Obci Šenkvice (ďalej len „prevádzkový poriadok pohrebísk“)

v zastúpení za obec : Mgr. Peter Fitz, starosta obce  
(ďalej len „prevádzkovateľ“)

#### **Nájomca :**

Meno a priezvisko                      Sedlácková Viera

Dátum narodenia

Trvalý pobyt                              Šenkvice

Telefón

(ďalej len „nájomca“)

### 2. Predmet nájmu:

Prenajíma sa hrobové miesto číslo 423

- na Hornom cintoríne Trlinská ulica LV 1660                      dvojhrob

### 3. Údaje o zosnulom:

Priezvisko a meno, dátum úmrtia (dátum narodenia)

Maderic Vincent

Maderic Karol

Madericová Helena

### 4. Doba nájmu:

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú**.

### 5. Nájomné :

1. Nájomné za užívanie hrobového miesta v zmysle prevádzkového poriadku pohrebísk je

0,00 Eur na 10 rokov a to od do 31.12.2023

2. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné pri podpise zmluvy. Nájomca neplatí iba v prípade, ak má za hrobové miesto už zaplatené.
3. Po uplynutí obdobia 10 rokov, počas ktorých bolo nájomné zaplatené, úhradu za ďalších 10 rokov uhradí nájomca nájomné na základe vystavenej faktúry prevádzkovateľom

pohrebiska, a to najneskôr do 30 dní po začatí plynutia desaťročnej doby, pričom výška nájmu bude stanovená v zmysle aktuálne platného Všeobecne záväzného nariadenia.

#### **6. Povinnosti prevádzkovateľa a nájomcu :**

1. Zmluvné strany tejto nájomnej zmluvy sa budú riadiť vo svojich právach a povinnostiach prevádzkovým poriadkom pohrebísk.

#### **7. Zánik práva k hrobovému miestu:**

1. Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie, ak
  - a) závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu,
  - b) sa pohrebisko zruší,
  - c) nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
2. Na podmienky výpovede sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona o pohrebníctve a príslušného prevádzkového poriadku pohrebísk.

#### **8. Ďalšie podmienky nájmu :**

1. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia; ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska.
3. O takom pripravovanom alebo už uskutočnenom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať nájomcu.
4. Prevádzkovateľ pohrebiska neručí za škody na hrobových miestach, pomníkoch, rámoch a doskách spôsobené vandalizmom, živelnými pohromami alebo krádežou.
5. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.
6. Hrobové miesto, ktoré je umiestnené v blízkosti stromov, nie je možné stavebne upravovať z dôvodov prerastania koreňov a následného poškodzovania hrobu (poklesy obruby a náhrobných kameňov, trhlina a pod.)
7. Za škody, ktoré vzniknú nájomcovi pri nedodržaní tohto usmernenia nenesie prevádzkovateľ pohrebiska zodpovednosť.

#### **9. Osobné údaje :**

1. Nájomca týmto ako dotknutá osoba udeľuje súhlas prevádzkovateľovi so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a zároveň prehlasuje, že je mu známy rozsah osobných údajov, ktoré prevádzkovateľ bude používať.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Šenkviaciach dňa : 01.07.2022

V Šenkviaciach dňa : 01.07.2022

.....  
prevádzkovateľ pohrebiska

.....  
nájomca