

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 11/2022

Prenajímateľ: **Obec Michalová, obecný úrad, Trosky č. 1, 976 57 Michalová, zastúpená Ing. Teréziou Tisovčíkovou , starostkou obce**

a

Nájomca: **Materské centrum MACÍK, zastúpené Ing. Anežkou Kokavcovou**

uzatvárajú v zmysle ustanovení zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník budovy na ihrisku orientačné číslo 18, prenecháva nájomcovi do nájmu priestory budovy na ihrisku na poschodí / chodbu, kuchyňu, sálu a WC/, na prizemí / šatňu, WC / a areál futbalového ihriska.

Nájomca bude prenajaté priestory užívať na Indiánsky denný tábor pre 62 účastníkov.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca si predmet nájmu prezrel, oboznámil sa s ním a tento preberá v takom stave v akom sa dnes nachádza.

II.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú : od 25.7.2022 do 29.7.2022.

III.

Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete nájmu a tieto odstráni na svoj náklad.

Do podnájmu inému môže dať prenajatý priestor, len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Nájomca sa zaväzuje počas nájmu a po jeho skončení dodržiavať čistotu a poriadok v budove v ktorej sa nachádza predmet nájmu a v areály ihriska

IV.

V dni skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prebral, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

V.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Michalovej dňa 22.7.2022

.....

Prenajím



.....

Nájomc