

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: Gymnázium Michala Miloslava Hodžu
Sídlo: Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 00160679
DIČ: 2021514880
Zastúpený: RNDr. Jozef Škorupa, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN účtu: SK27 8180 0000 0070 0048 2320
Kontakt: PhDr. Mgr. Matúš Stáňa,
oprávnený konateľ v realizačných veciach,
Matus.Stana@gymlm.sk, +421 905 636 965

(ďalej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: ABEJA, s.r.o.
Sídlo: Komenského 1318/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 45987190
IČ DPH: SK2023188827
Zastúpený: Marián Mihok, konateľ
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
IBAN účtu: SK81 1100 0000 0029 2089 3795
Kontakt: Marián Mihok,
mihok@abeja.sk, +421 907 807 785

Zapísaný v registri: Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
vložka číslo: 54063/L

(ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – „Oprava historickej fasády budovy Gymnázia M. M. Hodžu – II. etapa (sever / juh)“.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1 – rozpočet prác podľa objednávateľom poskytnutého výkazu výmer.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu v súlade s prílohou č. 1 v celkovej výške **22 877,24 EUR** (slovom: dvadsaťdvatisíc osemstosedemdesiatsedem eur dvadsaťštyri centov). Uvedená cena **je konečná, vrátane DPH.**
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a dodanie materiálu, ktoré sú podrobne popísané v prílohe č. 1.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **do 30. júna 2022**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiaru ochranu

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania hotového diela..
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII

Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určený pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

Objednávateľ

V Liptovskom Mikuláši, dňa 17.1.2022

Zhotoviteľ

V Liptovskom Mikuláši, dňa 17.1.2022

.....
RNDr. Jozef Škorupa, v.r. riaditeľ
Gymnázium Michala Miloslava Hodžu

.....
Marián Mihok, v.r. konateľ
ABEJA, s.r.o.

ROZPOČET

Stavba:

Gymnázium Michala Miloslava Hodžu - fasáda - II.Etapa

Objekt:

1 - Náter fasády - severná a južná strana II.Etapa

Miesto:

Liptovský Mikuláš

Dátum: 7.1.2022

Objednávateľ:

Gymnázium M.M.Hodžu

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ: ABEJA s.r.o.,
Liptovský Mikuláš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 064,37

D HSV

Práce a dodávky HSV

13 570,80

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

6 165,55

1	K	622422521.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m2	590,005	10,45	6 165,55
---	---	-------------	---	----	---------	-------	----------

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 232,24

2	K	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 216,800	1,65	2 007,72
3	K	941941196.S	Príplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	2 433,600	0,48	1 168,13
4	K	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 216,800	1,49	1 813,03
5	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	1 216,800	0,20	243,36

D 99

Presun hmôt HSV

2 173,01

6	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	75,583	28,75	2 173,01
---	---	-------------	---	---	--------	-------	----------

D PSV

Práce a dodávky PSV

4 973,57

D 784

Maľby

4 973,57

7	K	784410040.S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestností nad 3,80 m	m	56,500	0,38	21,47
8	K	784410110.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky nad 3,80 m	m2	590,005	0,81	477,90
9	K	784410510.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrných povrchov výšky nad 3,80 m	m2	590,005	0,13	76,70
10	K	784410610.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrných povrchoch výšky nad 3,80 m	m2	590,005	0,22	129,80
11	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	107,385	0,80	85,91
12	K	784454022	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášaná, výšky nad 3,80 m	m2	590,005	5,77	3 404,33
13	K	784454024	Príplatok za nátery dekoratívnych prvkov	m2	162,990	4,77	777,46

D VRN

Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

520,00

14	K	000600021.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové oplotenie staveniska	m2	170,000	1,00	170,00
15	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimosťavenisková doprava objektívizácia dopravných nákladov materiálov	eur	1,000	50,00	50,00
16	K	000700051.S	Dopravné náklady - mimoriadne sťažený vnútrostaveniskový presun bez rozlíšenia	eur	1,000	50,00	50,00
17	K	000900011.S	Vplyv územia - presun stavebných kapacít náklad na presun pracovnej sily	eur	1,000	100,00	100,00
18	K	001400043.S	Ostatné náklady stavby - práce na ťažko prístupných miestach práce vo výškach resp. hĺbkach	eur	1,000	150,00	150,00

DODATOK Č. 1

K ZMLUVE O DIELO ZO DŇA 17.1.2022

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: Gymnázium Michala Miloslava Hodžu
Sídlo: Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 00160679
DIČ: 2021514880
Zastúpený: RNDr. Jozef Škorupa, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN účtu: SK27 8180 0000 0070 0048 2320
Kontakt: PhDr. PaedDr. Matúš Stáňa,
oprávnený konateľ v realizačných veciach,
Matus.Stana@gymmlm.sk, +421 905 636 965

(ďalej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: ABEJA, s.r.o.
Sídlo: Komenského 1318/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 45987190
IČ DPH: SK2023188827
Zastúpený: Marián Mihok, konateľ
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
IBAN účtu: SK81 1100 0000 0029 2089 3795
Kontakt: Marián Mihok,
mihok@abeja.sk, +421 907 807 785
Zapísaný v registri: Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
vložka číslo: 54063/L

(ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“)

**uzatvárajú po vzájomnej dohode v súlade s článkom VIII., ods. 2) Zmluvy o dielo zo dňa
17. januára 2022 nasledovný Dodatok č. 1**

Čl. I

Predmet dodatku

1. Pôvodná cena za dielo sa zvyšuje o **6199,34 €** z dôvodu vzniknutých prác navyše. Uvedená cena vzniknutých prác navyše je konečná, vrátane DPH. Súpis prác navyše je neoddeliteľnou prílohou č. 1 tohto Dodatku.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Znenie pôvodnej zmluvy nie je týmto dodatkom dotknuté a ostáva v platnosti. Naďalej platné ostávajú aj záručné podmienky a všetky ďalšie náležitosti zmluvy.
2. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určený pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

Objednávateľ

V Liptovskom Mikuláši, dňa 08. 06.2022

Zhotoviteľ

V Liptovskom Mikuláši, dňa 08.06.2022

.....
RNDr. Jozef Škorupa, v.r. riaditeľ
Gymnázium Michala Miloslava Hodžu

.....
Marián Mihok, v.r. konateľ
ABEJA, s.r.o.

SÚPIS VYKONANÝCH PRÁC ZA OBDOBIE: 1.6.2022 - 30.6.2022

Kód: 6/1
Objekt: Náter fasády - severná strana II.Etapa - pod vežou

Miesto: Liptovský Mikuláš

Dátum: 08.06.2022

Objednávateľ: Gymnázium M.M.Hodžu

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ: ABEJA s.r.o. , Liptovský Mikuláš

IČO:

IČ DPH:

Zmluvný rozpočet							Obdobie (01.06. - 30.06.)	
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena	Množstvo	Cena
S 6			Gymnázium Michala Miloslava Hodžu - II.Etapa - stena pod vežou + NP					
O 1			Náter fasády - severná strana II.Etapa - pod vežou					5 166,12
D HSV			Práce a dodávky HSV					2 854,89
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					1 749,33
1	K	622422521.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m2	167,400	10,45	167,400	1 749,33
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie					731,00
2	K	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	170,000	1,65	170,000	280,50
3	K	941941196.S	Príplatok za prvý a každý ďalší týždeň použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	340,000	0,48	340,000	163,20
4	K	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	170,000	1,49	170,000	253,30
5	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	170,000	0,20	170,000	34,00
D 99			Presun hmôt HSV					374,56
6	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	13,028	28,75	13,028	374,56
D PSV			Práce a dodávky PSV					2 311,23
D 764			Konštrukcie klamplarske					150,00
7	K	7644102501.S	Dodávka a montáž parapetov na severnej strane objektu	ks	3,000	50,00	3,000	150,00
D 783			Nátery					1 008,00
8	K	783120422.S	Syntetický náter OK nad oknami	m	14,000	3,75	14,000	52,50
9	K	783624200.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické dvojnásobné	m2	42,000	7,75	42,000	325,50
10	K	783624201.S	Vyplnenie špár medzi oknami a stenou akrylovým tmelom	m	70,000	9,00	70,000	630,00
D 784			Maľby					1 153,23
11	K	784410040.S	Oblepenie soklov, stykov, okrajov a iných zariadení, výšky miestnosti nad 3,80 m	m	9,000	0,38	9,000	3,42
12	K	784410110.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky nad 3,80 m	m2	167,400	0,81	167,400	135,59
13	K	784410510.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky nad 3,80 m	m2	167,400	0,13	167,400	21,76
14	K	784410610.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky nad 3,80 m	m2	52,000	0,22	52,000	11,44
15	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	18,900	0,80	18,900	15,12
16	K	784454022	Maľby z maľarských zmesí ručne nanášaná, výšky nad 3,80 m	m2	167,400	5,77	167,400	965,90