

DODATOK č. 00338/2021-PNZ -P45141/07.03
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. PNZ -P45141/07.00
uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B

(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **PREDIUM, spol. s r.o.**
sídlo: Čelakovského 1, 811 03 Bratislava
štatutárny orgán: Ing. Mária Halamová, konateľka
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK47 1100 0000 0029 2091 5165
IČO: 47 254 777
DIČ: 2024106909
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Sro, vložka číslo: 99260/B

(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu v rozsahu zníženia výmery o 5,3536 ha v k.ú. Veľké Lovce k 01.11.2022.



2. Na základe tohto dodatku sa Príloha č. 2 nájomnej zmluvy nahrádza Prílohou č. 1 tohto dodatku, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III **Osobitné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú nezmenené.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k nájomnej zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Nájomca:

Ing. Mária Halamová
konateľka



Obec: Veľké Lovce

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Veľké Lovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1801/1	67 3549	4	E	0	0	67 3549,00	0,00	5 5996,10	5 5996,10
1801/4	290	13	E	0	1285	290,00	0,00	54,92	54,92
1801/6	10 8020	4	E	0	0	10 8020,00	0,00	1 2004,18	1 2004,18



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Veľké Lovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
vinica	78 1569	2		6 8000	6 8000
zastavaná plocha a nádvorie	290	1		55	55
Spolu: 2	78 1859	3		6 8055	6 8055

Celkom za nájomnú zmluvu: 00338/2021-PNZ -P45141/07.03

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
vinica	78 1569	2		6 8000	6 8000
zastavaná plocha a nádvorie	290	1		55	55
Spolu: 2	78 1859	3		6 8055	6 8055

Legenda pre druh pozemku:

4 - vinica, 13 - zastavaná plocha a nádvorie

