

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 11. apríla 2022**

**Objednávateľ:** Mesto Bytča  
Sídlo: Námestie SR 1/1, 014 01 Bytča  
IČO: 00 321 192  
DIČ: 2020626399  
Bankové spojenie: VÚB, a s , Bratislava  
IBAN: SK12 0200 0000 0000 2352 5432  
Štatutárny orgán: Ing Miroslav Minárčik, primátor  
(ďalej aj len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:** MIPE Invest, s. r. o.  
Sídlo: P. O Hviezdoslava 551, 013 03 Varín  
IČO: 36 837 075  
DIČ: 2022453873  
IČ DPH: SK2022453873  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č.  
19518/L  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s , Bratislava  
IBAN: SK93 7500 0000 0040 0548 2131  
Štatutárny orgán: Peter Bugáň, konateľ  
(ďalej aj len „Zhotoviteľ“)

**I.**

**Úvodné ustanovenia**

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ uzatvorili dňa 11. apríla 2022 v súlade s ustanovením § 536 a nasl. Obchodného zákonníka Zmluvu o dielo na stavbu „ROZŠÍRENIE KAPACITY ŠKOLSKEJ JEDÁLNE ZŠ E. LÁNIHO – PRÍSTAVBA“ (ďalej aj len „Zmluva o dielo“ a „Dielo“).
2. Zmluva o dielo nadobudla účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, teda 12. apríla 2022.
3. Zmluva o dielo bola uzatvorená na základe výsledkov verejného obstarávania realizovaného Objednávateľom postupom podľa § 112 až 116 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## II. Predmet dohody

- 1 Zhotoviteľ sa Zmluvou o dielo zaviazal vykonať pre Objednávateľa Dielo do štyroch mesiacov odo dňa podpisu Zmluvy o dielo za dohodnutú cenu Diela vo výške 298.000,00 eur, slovom dvestodevaťdesiatosem tisíc eur.
- 2 Dňa 26. mája 2022 požiadal Zhotoviteľ o navýšenie ceny Diela o sumu 44.815,32 eur bez DPH, teda 53 778,38 eur s DPH. Túto žiadosť Zhotoviteľ odôvodnil tým, že podľa jeho názoru od podania ponuky v čase verejného obstarávania v decembri 2021 do dňa podania žiadosti o navýšenie ceny Diela sa mali zmeniť podmienky, faktory a okolnosti, za ktorých bola táto ponuka podaná a Zmluva uzatvorená, najmä malo dôjsť k neúmernému nárastu cien vstupných zdrojov vplyvom mimoriadnych udalostí ako „vis maior“. Týmito mimoriadnymi udalosťami má byť situácia vyvolaná ochorením COVID-19, situácia vyvolaná vojnovým konfliktom medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou a v nadväznosti na uvedené situácie aj aktuálny (nestabilný/negatívny) cenový vývoj na trhoch zasahujúcich v celosvetovom meradle
- 3 Dňa 30. júna 2022 Mestské zastupiteľstvo v Bytči, ako orgán Mesta Bytča príslušný podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Bytča, prijalo uznesenie č. 73/2022, ktorým žiadosť Zhotoviteľa o navýšenie ceny Diela nevyhovelo
- 4 Dňa 08. júla 2022 Zhotoviteľ v dôsledku nevyhovenia jeho žiadosti o navýšenie ceny Diela doručil Objednávateľovi žiadosť o ukončenie Zmluvy o dielo.
- 5 Objednávateľ a Zhotoviteľ, v súlade s ustanovením čl. XIII bod 1. Zmluvy o dielo a ustanovením § 572 ods. 2, ods. 3 a § 573 Občianskeho zákonníka, na základe žiadosti Zhotoviteľa zo dňa 08. júla 2022 a ním deklarovanej neschopnosti vykonať Dielo za podmienok dohodnutých v Zmluve o dielo, najmä za dohodnutú cenu za Dielo, sa dohodli na ukončení platnosti Zmluvy o dielo uzatvorenej dňa 11. apríla 2022 a zrušení všetkých vzájomných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na jej základe
- 6 Do dňa uzatvorenia tejto Dohody nedošlo k prevzatíu staveniska Zhotoviteľom a Zhotoviteľ teda nevykonal ani žiadne plnenie za účelom splnenia svojich záväzkov zo Zmluvy o dielo
- 7 Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto dohody nemajú voči sebe žiadne peňažné pohľadávky ani iné záväzky, ktoré vznikli v súvislosti so Zmluvou o dielo alebo na jej základe. Súčasne zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že

ich vzájomné práva a povinnosti vzniknuté na základe Zmluvy o dielo považujú ku dňu uzatvorenia tejto dohody v celom rozsahu za vysporiadané a urovnané.

### III.

#### Záverečné ustanovenia

- 1 Vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike
- 2 Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnocenných vyhotoveniach, po jednom pre každú zo zmluvných strán
- 3 Obidve zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, prehlasujú, že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú
- 4 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
- 5 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv

V Bytči dňa : 11. 4. 2022

V Žiline dňa : 11. 4. 2022