

## Protokol č. 01764/2022-OV-0250158/22-00

### o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ  
JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka  
generálneho riaditeľa

zápis v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Po, vložka 35/B

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Mesto Trnava**

Hlavná 1

917 71 Trnava

v zastúpení : JUDr. Peter Bročka, LL.M.  
primátor mesta

IČO : 00 313 114

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Trnava vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Trnava Obec : Trnava Okres : Trnava	5524	4010	Zastavaná plocha a nádvorie	143	1/1	43,25

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú. Trnava Obec: Trnava Okres: Trnava	13368	1343/1	Orná pôda	1700	46388/ 55988	10652 10651/2	Ostatná plocha	425,95
	5524	1344/1	Orná pôda	1447	1/1	10652	Ostatná plocha	437,59
	5853	1839/1	Orná pôda	3021	1/1	10247/1, 10248/1	Zastavaná plocha a nádvorie	913,59



*Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.*

Hodnota majetku 1820,38 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod miestnymi komunikáciami (chodník), pod parkoviskom a verejné priestranstva vo vlastníctve mesta.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy. Na odovzdávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Trnava, obec Trnava, okres Trnava sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Trnave, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová  
námetníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

JUDr. Peter Bročka, LL.M.  
primátor mesta

