

Zmluva o kúpe cenných papierov

Číslo zmluvy:

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Kupujúci

Názov : **Majetkový Holding, a.s.**
Sídlo : Staromestská 3, 81103 Bratislava
Zastúpený : predstavenstvom Viliam Maroš, Miroslav Mihalus
IČO : 35823364
IČ DPH : SK2021600647
DIČ : 2021600647
Zápis v OR : Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 2846/B
Bankové spojenie : IBAN: SK9075000000000155252843, BIC: CEKOSKBX

Zastúpený na základe splnomocnenia zo dňa 12.3.2018 splnomocnencom:

Názov : SBF a.s.
Sídlo : Kuzmányho 8, 01001 Žilina
IČO : 35746220
Zápis v OR : Okresný súd Žilina, odd. Sa, vložka 10356/L
v mene ktorej koná : Ing. Schnierer Adrián, podpredseda predstavenstva

2. Predávajúci (fyzická osoba / právnická osoba)	
(1) Titul, meno, priezvisko / obchodné meno	: Slovenská republika, v správe Okresný úrad Trenčín na základe prechodu správy majetku štátu zo zákona, preddavková organizácie Ministerstva vnútra SR
(2) Bydlisko podľa OP / miesto podnikania / sídlo	: Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
(3) Korešpondenčná adresa	: detto
(4) Rodné číslo / IČO	: 00 151 866 003
(5) Dátum narodenia / IČ DPH a DIČ	: ----
(6) Štátna príslušnosť / zápis v OR, ŽR	: ----
(7) Druh a číslo dokladu totožnosti (len FO)	: ----
(8) Zastúpený	: <input checked="" type="checkbox"/> splnomocnencom / <input type="checkbox"/> štatutárnym zástupcom
(8.1) Titul, meno, priezvisko	: JUDr. Peter Filo, vedúci majetkovoprávneho odboru – na základe plnej moci OÚ-TN-OO-2016/014097-4 zo dňa 15.11.2016
(9) Kontaktné údaje predávajúceho:	
(9.1) Telefón	: 032/7411373
(9.2) e-mail	: Peter.Filo@minv.sk
(10) Bankový účet - v tvare IBAN	: SK45 8180 0000 0070 0017 9938
(11) BIC kód banky	: SPSRSKBA
(12) Názov a adresa sídla zahraničnej banky	: ----
(13) Meno a adresa majiteľa účtu u zahraničnej banky	: ----

na základe požiadavky predávajúceho uzavreli podľa zákona o cenných papieroch č.566/2001 Z.z. (ďalej len "ZoCP") a Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. túto Zmluvu o kúpe cenných papierov (ďalej len „Zmluva“).

Predmet predaja prešiel na základe § 7 a § 8 ods.9 zák.č. 515/2003 Z.z. (úč. 01.01.2004), § 5 a § 18f zák.č. 278/1993 Z.z. (úč. 01.01.2004), § 1 a § 2 zák. č. 254/2007 Z.z. (úč. 01.10.2007), § 4 ods.2 zák.č. 515/2003 Z.z. (úč. 01.10.2007), § 5 a § 18h ods.1 zák.č. 278/1993 Z.z. (úč. 01.10.2007), § 4 ods.5 a § 9 ods.1 zák.č. 180/2013 Z.z. (úč. 01.10.2013), a § 5 a § 18 ods.2 zák.č. 278/1993 Z.z. (úč. 01.10.2013) do správy Okresného úradu Trenčín zo správy Okresného úradu Ilava.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledujúcich listinných cenných papierov (ďalej len „LCP“):

LCP 1	
druh / podoba / forma	akcia / listinná / na meno
Emitent	Majetkový Holding, a.s., so sídlom Staromestská 3, 811 03 Bratislava
čísla LCP	MAHO-01-352685 až MAHO-01-352687
Menovitá hodnota 1 LCP	33,20 €
Počet kusov	3 ks
Cena za 1 kus	33,20 €
Celková cena	99,60 €
LCP 2	
druh / podoba / forma	akcia / listinná / na meno
Emitent	Majetkový Holding, a.s., so sídlom Staromestská 3, 811 03 Bratislava
čísla LCP	MAHO-02-161003 až MAHO-02-161007
Menovitá hodnota 1 LCP	33,20 €
Počet kusov	5 ks
Cena za 1 kus	33,20 €
Celková cena	166,00 €

2. Ak predávajúci vlastní viac ako jeden LCP príslušnej emisie, sú LCP danej emisie vydané ako jedna hromadná listinná akcia. Predávané LCP sa v čase podpisu tejto Zmluvy nachádzajú u emitenta, resp. jeho splnomocneného zástupcu a sú pripravené na prevzatie predávajúcim.
3. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho predat' kupujúcemu a previesť na neho vlastnícke právo k LCP v skladbe, počte ako vyplýva z bodu 1. vyššie a za podmienok uvedených v tejto Zmluve a záväzok kupujúceho zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu LCP.

III. SPÔSOB ODOVZDANIA A PREVZATIA LCP

1. Predávajúci splnomocňuje spoločnosť SBF a.s., so sídlom Kuzmányho 8, 01001 Žilina, IČO: 35746220 (ďalej len „**Poverená strana**“), aby v mene predávajúceho
- vyzdvihla LCP od emitenta,
 - potvrdila prevzatie LCP,
 - vykonala ostatné potrebné úkony k prevzatíu LCP od emitenta (najmä oznámenie zmien osobných údajov predávajúceho, alebo oznámenie zmeny osoby akcionára z dôvodu prechodu vlastníckeho práva)
 - urobila v mene predávajúceho na LCP rubopis, ktorým predávajúci prevedie cenný papier do vlastníctva kupujúceho uvedeného v čl. I. bod 2. tejto Zmluvy,
 - odovzdala LCP opatrené rubopisom do rúk kupujúcemu a
 - zabezpečila zmenu v zozname akcionárov u emitenta.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že momentom prevzatia LCP Poverenou osobou od emitenta LCP sa má za to, že predávajúci odovzdal kupujúcemu LCP opatrené rubopisom.
3. Predávajúci vyhlasuje, že LCP nie sú zaťažené žiadnym právom tretej osoby, ich prevoditeľnosť nie je obmedzená ani vylúčená, nie sú predmetom predkupného ani iného obdobného práva, nebola ohľadne nich uzatvorená žiadna zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníctva LCP a ani sa o LCP nevedie žiadne súdne, správne alebo iné konanie.

IV. KÚPNA CENA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí predávajúcemu za LCP kúpnu cenu celkom 265,60 eur, variabilný symbol platby bude **číslo zmluvy**.
2. Kúpna cena je splatná do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy buď prevodom na účet predávajúceho uvedený v čl. I. bod 2(10) tejto Zmluvy alebo zaslaním peňažnej poštovej poukážky na adresu predávajúceho uvedenú v čl. I. bod 2(3) alebo bod 2(2) tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak predávajúci nevyplní číslo svojho bankového účtu v čl. I. bod 2(10) tejto Zmluvy, žiada o zaslanie peňazí poštovou poukážkou. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak predávajúci nevyplní úplne, správne a v požadovanom formáte všetky údaje v čl. I. bod 2(10), 2(11), prípadne bod 2(12) a 2(13) o svojom bankovom účte, má kupujúci právo mu zaslať kúpnu cenu poštovou poukážkou na adresu predávajúceho uvedenú v čl. I. bod 2(3) alebo bod 2(2) tejto Zmluvy.
3. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú momentom jej odoslania kupujúcim na účet alebo na adresu predávajúceho.

4. V prípade zasielania kúpnej ceny do zahraničia odpočíta kupujúci od kúpnej ceny skutočné náklady na zaslanie prostriedkov do zahraničia.
5. Predávajúci vyhlasuje, že bankový účet, ktorý uviedol v čl. I. bod 2(10) tejto Zmluvy (ak ho vyplnil) je jeho vlastným účtom, na ktorý si želá prijať kúpnu cenu.

V. ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Ak kupujúci nezaplatí predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu riadne a včas a ak tak neurobí ani do 10 dní odo dňa doručenia výzvy predávajúceho na zaplataenie kupujúcemu, má predávajúci právo od tejto zmluvy písomne odstúpiť. Odstúpenie musí byť doručené kupujúcemu a doručením nadobúda účinnosť.
2. Kupujúci je povinný vrátiť predávajúcemu LCP opatrené rubopisom, ktorým ich prevedie späť do vlastníctva predávajúceho, a to všetko do 10 dní od účinnosti odstúpenia.
3. Predávajúci a splnomocnený zástupca / štatutárny orgán predávajúceho udeľujú kupujúcemu a spoločnosti SBF a.s., Kuzmányho 8, 010 01 Žilina, IČO: 35 746 220 súhlas na spracúvanie svojich osobných údajov v rozsahu ako sú uvedené v tejto zmluve a v dokumentoch, ktoré predložili pri predaji LCP na preukázanie svojej totožnosti alebo oprávnenia konať v mene predávajúceho. Účelom spracúvania osobných údajov je majetkové a finančné vysporiadanie obchodu s cennými papiermi podľa tejto zmluvy, zabezpečenie účtovnej evidencie kupujúceho a vykonanie zmien v zozname akcionárov emitenta LCP.

VI. OSOBITNÉ A ZÁVEREČNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, s jej obsahom sa dostatočne oboznámili a porozumeli mu, na znak čoho túto zmluvu podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 navzájom rovnocenných vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie obdržal predávajúci a jedno kupujúci.
4. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je kópia splnomocnenia osoby konajúcej v mene kupujúceho. V prípade, ak je predávajúci alebo zástupca predávajúceho právnická osoba, je prílohou tejto Zmluvy výpis z obchodného registra nie starší ako 1 mesiac. V prípade, ak v mene predávajúceho koná splnomocnenec, je prílohou tejto Zmluvy tiež splnomocnenie s podpisom predávajúceho úradne osvedčeným.
5. Predávajúci nesmie v texte tejto Zmluvy robiť žiadne zmeny alebo doplnky, okrem miest na to určených (čl. I. bod 2.), inak je prijatie návrhu predávajúcim neplatné.
6. Kupujúci bude týmto návrhom Zmluvy viazaný len, ak ho predávajúci prijme požadovaným spôsobom najneskôr dňa 13.6.2018. Zmluva v tom prípade nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ak predávajúci neprijme tento návrh Zmluvy požadovaným spôsobom v lehote uvedenej v prvej vete, tento návrh Zmluvy stráca platnosť, kupujúci ním nie je viazaný a Zmluva nenadobudne platnosť.
7. Táto Zmluva sa uzatvára s odkladacou podmienkou účinnosti. Táto Zmluva, ak bude platne uzatvorená, nadobudne účinnosť splnením oboch nasledujúcich podmienok:
 - 7.1. doručením dvoch podpísaných vyhotovení tejto Zmluvy (z toho jedno vyhotovenie s podpisom predávajúceho úradne osvedčeným) a spolu so všetkými prílohami splnomocnenému zástupcovi kupujúceho a len, ak bude **doručená** do sídla splnomocneného zástupcu kupujúceho – **spoločnosti SBF a.s., na adrese Kuzmányho 8, 01001 Žilina najneskôr dňa 13.6.2018 (vrátane)** a zároveň
 - 7.2. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a to len, ak bude **takto zverejnená najneskôr dňa 12.06.2018 (vrátane)**.
8. Ak táto Zmluva nenadobudne účinnosť najneskôr dňa 13.6.2018, stráca dňom nasledujúcim po tomto dni platnosť a zaniká.

Dátum: 15.5.2018	Miesto podpisu: TRENČÍN	Podpis predávajúceho:
---------------------	----------------------------	-----------------------

Dátum: 10.5.2018	Miesto podpisu: Žilina	splnomocnený zástupca kupujúceho meno, priezvisko: Ing. Schnierer Adriár funkcia: podpredseda predstavenstva
------------------	------------------------	--

Príloha: Splnomocnenie pre SBF a.s.

Splnomocnenie

Splnomocniteľ Majetkový Holding, a.s., so sídlom Staromestská 3, 811 03 Bratislava, IČO: 35 823 364, zapísaná v OR OS Bratislava I., odd. Sa, vložka č. 2846/B týmto splnomocňuje spoločnosť SBF, a.s., so sídlom Kuzmányho 8, 010 01 Žilina, IČO: 35 746 220, zapísanú v OR OS Žilina, odd. Sa, vložka č.10356/L (ďalej len „Splnomocnenec“), aby v mene Splnomocniteľa nakupovala cenné papiere – kmeňové listinné akcie vydané spoločnosťou Majetkový Holding, a.s., so sídlom Staromestská 3, 811 03 Bratislava, IČO: 35 823 364 v počte najviac 50 000 akcií, vydané ako jednotlivé alebo ako hromadné akcie (ďalej len „Akcie“) za kúpnu cenu 33,20 EUR / akcia, aby v mene Splnomocniteľa uzatvárala Zmluvu o kúpe cenných papierov s predávajúcimi, ktorých predmetom bude kúpa Akcií, prijímala a preberala Akcie od predávajúcich, platila kúpnu cenu za Akcie v mene Splnomocniteľa v prospech predávajúcich, spracúvala pre splnomocniteľa osobné údaje predávajúcich v rozsahu ako budú uvedené v Zmluve o kúpe cenných papierov a osvedčovacích doložkách notárov alebo matričných úradov a ostatných predávajúcim predložených dokumentoch a aby vo všeobecnosti robila v mene Splnomocniteľa všetko, čo bude potrebné pre nadobudnutie Akcií do vlastníctva Splnomocniteľa.

Toto splnomocnenie platí do 30.06.2018.

V Bratislave dňa 12.3.2018

V mene **Majetkový Holding a.s.**

Ing. Vilém Hlavý
predseda predstavenstva
Majetkový Holding, a.s.

Ing. Miroslav Michalus
člen predstavenstva
Majetkový Holding, a.s.

Podľa osvedčovacej knihy č. *222*
podpísal (vzal za svoj podpis) túto listinu

Dr. Peter Fiala
r. č.

bytom
pred Okresným úradom Trenčín /
Toto číslo

V Trenčíne, dňa *15.5.2018*
podpis