

ZMLUVA O DIELO

Č. 1

Činnosť stavebného dozora

Uzatvorená podľa článku 566 Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany *Obec Zemplínska Teplica*

Objednávateľ: *Stavby 340/2 ✓*

V zastúpení: *Mgr. Soňa V. H. Lovč. strosť obce*

Zhotoviteľ: Michal Davala- Anna, Jarná 2043/12, 07501 Trebišov

IČO: 33157154, DIČ: 1024036310

Bankové spojenie: VÚB Trebišov

Číslo účtu: SK02 0200 0000 0001 9864 2622

II. Predmet zmluvy a čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa činnosť stavebného dozora na stavbe: *Kanaličárňo - 3 etapa v. letná vetra, 3. č. 1 ✓*
Zemplínska Teplica

Čas plnenia: Zahájenie prác dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi.

Ukončenie prác: Dňom vydania kolaudačného rozhodnutia.

Predmetom zmluvy je aj všetka inžinierska činnosť relevantná s vyššie uvedeným predmetom diela vrátane zabezpečenia kompletného kolaudačného rozhodnutia.

III. Podklady pre zhotoviteľa:

Záväznými podkladmi pre zhotoviteľa pre výkon stavebného dozora - diela podľa bodu II. sú:

stavebné povolenie, záznam o odovzdaní staveniska archivuje objednávateľ a schválená projektová dokumentácia na stavbe.

IV. Cena diela

Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje čiastku: **400,- eur**, ktorá bude fakturovaná mesačne, podľa preinvestovaných nákladov zhotoviteľa stavby.

V. Rozsah prác

Rozsah prác na stavbe je výkon stavebného dozora a to preberanie a kontrola vykonávaných prác, účasť na kontrolných dňoch, účasť na preberacom konaní, potvrdzovanie výkazu, výmer a na požiadanie aj ďalšie práce, ktoré súvisia s výkonom stavebného dozora, podľa UNIKA Bratislava.

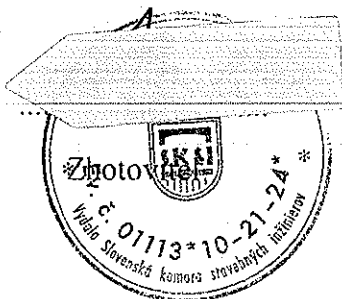
VI. Osobitné ustanovenia

1. V prípade omeškania neuhradenia faktúry za výkon stavebného dozora zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pokutu vo výške 0.5% z dĺžnej sumy za každý mesiac omeškania.
2. Zmluvu možno zmeniť iba dodatkom, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú písomne. Dodatok bude tvoriť dodatok k Zmluve o dielo.

Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých dostane jednu objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

Na znak súhlasu bola zmluva oprávnenými zástupcami zmluvných strán podpísaná.

V Trebišove dňa: **12. 7. 2022**



Objednávateľ