



DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme zo dňa 29. 12. 2021

uzatvorený podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

(ďalej ako „Dodatok č. 1“)

I. PRENAJÍMATEL:

Obchodné meno: **Mesto Kremnica**
Sídlo: Štefánikovo námestie 1/1, 967 01 Kremnica
IČO: 00 320 781
DIČ: 2020529676
Konajúc prostredníctvom: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK38 0200 0000 0000 1472 8422
E-mail: primator@kremnica.sk

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

II. NÁJOMCA:

Obchodné meno: **WEILL s.r.o.**
Sídlo: Dolná 73/14, 967 01 Kremnica
IČO: 47 868 856
DIČ: 2024128722
Konajúc prostredníctvom: Branislav Králik, konateľ
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK75 1100 0000 0029 4211 6727
E-mail: refin@refin.sk
zapísaný v obchodnom registri na Okresnom súde v Banskej Bystrici, oddiel Sro, vložka č. 43428/S

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Zmeny nájomnej zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 1, ktorý sa týka Článku I., Článku III. a Článku V. nasledovne:

*„Článok I.
Predmet Nájmu*

Z odseku 1.1, bod a) sa vypúšťa:

- - parcelné číslo CKN 532 – lesný pozemok (podľa právneho stavu ide o pozemok parcelné číslo EKN 9-1535/1) s výmerou 22320 m².

Článok III.
Doba nájmu

- 3.1 *Odsek 3.1 na nasledovné nové znenie: Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 10 rokov odo dňa 01. 06. 2022. Po uplynutí dohodnutej doby nájmu sa táto zmluva automaticky predĺži o 10 rokov, pokiaľ niektorá zo zmluvných strán tento nájomný vzťah v zmysle Zmluvy o nájme zo dňa 29. 12. 2021 neukončí pred uplynutím doby nájmu..*

Článok V.
Ostatné dojednania a prehlásenia zmluvných strán

- 5.5 *Odsek 5.5 na nasledovné nové znenie: Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je oprávnený poskytnúť Predmet nájmu a/alebo jeho časť do podnájmu len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.“*

II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 29. 12. 2021 ostávajú nedotknuté.
2. Uzatvorenie tohto Dodatku číslo 1 bolo schválené uznesením MsZ č.115/2206 dňa 30. 06. 2022.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, a to po dva pre každú zmluvnú stranu.
4. Pri platbe nájomného bezhotovostne, prevodom na účet prenajímateľa je potrebné uvádzať **variabilný symbol: 29311.**
5. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 prečítali, s jeho obsahom súhlasia a na znak toho ho vlastnoručne predpisujú. Vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne a vážne, že ho neuzatvárajú v tiesni za nenápadne nevýhodných podmienok, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je obmedzená.

V Kremnici, dňa 18.07.2022

Prenajímateľ

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík,
primátor mesta Kremnica:

.....

V Kremnici, dňa:

Nájomca

Branislav Králik, konateľ,
WEILL s.r.o.:

.....

