

ZMLUVA O DIELO 001/2022

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“) a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o verejnom obstarávaní**“)
medzi:

Objednávateľ:

Názov: Národný žrebčín „Topoľčianky“ štátny podnik
Sídlo: Parková 13, 951 93 Topoľčianky
Zastúpený: Ing. Michal Horný, PhD.
Bankové spojenie: VÚB
IBAN: SK60 0200 0000 0000 0540 5162
IČO: 31447708
DIČ: 2020412196
IČ DPH: SK2020412196
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Odd. Pš, vl. č.: 128/N

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: DIMI max, s.r.o.
Sídlo: Hlavná 30/66, Topoľčianky 951 93
Zastúpený: Miloš Šedík, konateľ
Bankové spojenie: SLSP
IBAN: SK58 0900 0000 0002 3368 3308
IČO : 36 550 302
DIČ : 202 169 6512
IČ DPH: SK202 169 6512
Zapísaný v: Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Odd. Sro, vl. č.: 13583/N
Tel.: 0905 646 898
email: dimimax@dimimax.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Preambula

1.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania uvedený v ustanovení §117 Zákona o verejnom obstarávaní.

- 1.2 Zhotoviteľ má záujem vykonať pre Objednávateľa dielo uvedené v čl. II tejto zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj jeho zamestanci a ním zmluvne poverené osoby sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu diela podľa platných právnych predpisov a technických noriem.

Čl. II

Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v uskutočnení stavebných prác a dodávok súvisiacich s realizáciou stavby: „**Krytá kruhová jazdiareň**“, ktoré sú financované z rozpočtu Objednávateľa ako verejného obstarávateľa (ďalej ako „**Dielo**“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonanie Diela v súlade s touto zmluvou.
- 2.2 Dielo pozostáva zo stavebných prác podľa Zhotoviteľom naceného výkazu výmer v súlade s položkovým rozpočtom Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 2.3 Súčasťou vykonania Diela sú tiež všetky revízie, skúšky, merania, ktoré je potrebné vykonať pred protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi, vrátane jeho komplexného vyskúšania, ktoré sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady Zhotoviteľ.

Čl. III

Miesto a termín vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: **Výcvikové stredisko jazdiareň, Parková 17, 95193 Topoľčianky**
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo do 31.12.2022
- 3.3 Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v nasledovných dohodnutých termínoch:
- prevziať od Objednávateľa stavenisko **v termíne do 10 pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
 - začať vykonávať Dielo najneskôr **v termíne do 10 pracovných dní** od prevzatia staveniska,
 - uvoľniť stavenisko vrátane odpratania vzniknutého odpadu ku dňu preberacieho konania Diela

Čl. IV.

Spôsob vykonania Diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska a jednotlivých úsekov stavby. Práce zahájí až po odovzdaní staveniska Objednávateľom.
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska, určí body možného napojenia elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody .
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v termíne plnenia v súlade s:
- Projektovou dokumentáciou Diela vypracovanou projektantom Ing. Petrom Candrákom, aut. stav. inž.

- b) Právoplatným ohlásením stavebných úprav vydaným dňa 4.5.2022
 - c) Špecifikáciou rozsahu Diela uvedenou v tejto Zmluve a v jej prílohách
 - d) Položkovým rozpočtom Zhotoviteľa (Prílohu č. 1 tejto Zmluvy)
 - e) Platnými právnymi predpismi (stavebnými, technickými, bezpečnostnými a inými) a technickými normami, ktoré sa na vykonanie Diela vzťahujú
- 4.4 Zhotoviteľ je pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy povinný vykonávať všetky úkony súvisiace s vykonávaním Diela s vynaložením náležitej odbornej starostlivosti.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať stavebné práce potrebné na vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy.
- 4.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa a Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci (zamestnanci a osoby, ktoré sú v obdobnom zmluvnom či inom vzťahu so Zhotoviteľom) na majetku Objednávateľa.
- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela použiť dostatok pracovných síl a mechanizmov tak, aby sa Zhotoviteľ nedostával do omeškania s plnením termínov a kvalitatívnych podmienok podľa tejto zmluvy
- 4.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonávania Diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti ku dňu preberacieho konania Diela.

Čl. V

Stavebný denník

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade s ustanovením § 46d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním Diela. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Stavebný denník vedie stavbyvedúci.
- 5.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä:
- a) údaje o odchýlkach od Projektovej dokumentácie a Harmonogramu prác
 - b) časový postup prác
 - c) prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré sú na jeho strane, v takom prípade Zhotoviteľ zdokumentuje v stavebnom denníku stav rozpracovanosti Diela
 - d) údaje o počasí (teplota, relatívna vlhkosť, rýchlosť vetra, zrážky)
 - e) záznamy autorského dozoru, odborného autorského dohľadu
 - f) záznamy osoby vykonávajúcej dozor
 - g) zápisy o vykonaných skúškach
 - h) požiadavky oprávneného zástupcu Objednávateľa na odstránenie zistených väd

- i) škody na stavbe
 - j) prípadné zmeny vo funkcii stavbyvedúceho
 - k) prípadné zmeny vo funkcii stavbyvedúceho alebo stavebného dozoru
- 5.3 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy

Čl. VI

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa **na prevzatie Diela najmenej 10 kalendárnych dní vopred pred termínom odovzdania a prevzatia diela (ďalej len „preberacie konanie Diela“)**. O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán (ďalej len **“protokol“**). Jeho kópiu, vrátane príloh, dostanú všetky strany zúčastnené na preberacom konaní Diela.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný **najneskôr 5 pracovných dní** pred plánovaným termínom odovzdania a prevzatia Diela odovzdať Objednávateľovi túto dokumentáciu:
- a) projekt skutočného vyhotovenia stavby v čistopise
 - b) stavebný denník
 - c) zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov, materiálov, uskutočnených prác, atesty o zabudovaných materiáloch
 - d) doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch
 - e) dokumentácia priebehu výstavby (fotografie, videozáznam)
 - f) doklad o funkčných skúškach v zmysle platných noriem
- 6.3 Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša Zhotoviteľ.
- 6.4 Dielo nemôže byť Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté ani v prípade, že v protokole budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, so stanovením záväzného termínu ich odstránenia.
- 6.5 Za riadne vykonané Dielo sa považuje Dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu uvedeného v čl. II Zmluvy a jeho prevzatí Objednávateľom potvrdením podpísaním písomného Protokolu a odovzdaní o prevzatí Diela s dovetkom „bez vád“.

Čl. VII

Cena Diela

- 7.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z.
- 7.2 Cena za vykonanie celého Diela v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je rozpočtom Zhotoviteľa stanovená nasledovne:
- Cena bez DPH: 118 575,00 EUR
- DPH 20% : 23 715,00 EUR

Celková cena Diela spolu s DPH : **142 290,00 EU** (slovom:stoštyridsaťdvatisícdeväťdesiat eur.) (ďalej ako „**cena diela**“).

- 7.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že je na základe rozpočtu (ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy) schopný zrealizovať Dielo v plnom rozsahu uvedenom v čl. II tejto zmluvy, v termíne plnenia a v požadovanej kvalite za cenu Diela dohodnutú v ods. 8.2 tejto zmluvy.

Čl. VIII

Platobné podmienky

- 8.1 Cena Diela bude zo strany Objednávateľa uhradená na základe: daňového dokladu – faktúry vystavenej Zhotoviteľom a doručenej Objednávateľovi
- 8.2 Faktúru Zhotoviteľ doručí v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa buď osobne na sekretariát Objednávateľa, alebo poštovým doručením, inak sa faktúra nepovažuje za doručeníu.
- 8.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a špecifikáciu ceny.
- 8.4 **Lehota splatnosti faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.** Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 8.5 Zhotoviteľ vystaví faktúru až po odsúhlasení zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác. Povinnou prílohou faktúry bude Zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác spolu so zisťovacím protokolom o vykonaných prácach, príslušná fotodokumentácia na CD, alebo USB nosiči. Zisťovací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok podľa rozpočtu Zhotoviteľa potvrdí osoba vykonávajúca dozor do 3 pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, ak so zisťovacím protokolom alebo so súpisom vykonaných prác osoba vykonávajúca dozor nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok. Opravený zisťovací protokol a súpis vykonaných prác, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami osoby vykonávajúcej dozor, osoba vykonávajúca dozor odsúhlasí v rovnakej lehote ako pôvodný. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie a označenie položiek v súlade s prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
- 8.6 Povinnou prílohou faktúry je aj podpísaný bezproblémový protokol z preberacieho konania Diela v origináli

Čl. IX

Zodpovednosť za vady a záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo vykoná podľa podmienok tejto Zmluvy a že pri odovzdaní a počas celej záručnej doby bude mať Dielo všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve a v jej prílohách.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Vady Diela zrejme už pri preberaní musí Objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti a vadou materiálu použitého pri zhotovení Diela

- 9.3 Záručná doba za vykonané práce je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela na základe bezproblémového protokolu podľa čl. VI. tejto zmluvy.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na Diele vyskytne vada počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa niektorý z nárokov podľa § 564 a nasl. Obchodného zákonníka, najmä je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ je povinný vadu na Diele bezodplatne odstrániť.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady alebo nedorobky Diela bez zbytočného odkladu, **najneskôr do 7 kalendárnych dní** od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa resp. vykonaného záznamu v Protokole z Preberacieho konania Diela. Ak si odstránenie vady vyžaduje dlhšie časové rozpätie, Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi termín odstránenia vady so zdôvodnením. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa treťou osobou.

Čl. X

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 Za každý deň omeškania Zhotoviteľa s termínom dokončenia diela sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za dielo.
- 10.2 Za každý deň omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Čl. XI

Ochrana osobných údajov

- 11.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto zmluvy sa obe zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto zmluve alebo potrebných na plnenie tejto zmluvy.
- 11.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis. Zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos) osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované nariadením resp. zákonom.

Čl. XII

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1 Záväzkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 obchodného zákonníka.
- 14.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma zmluvnými stranami a za podmienok ustanovených v §18 ods. 1 a 3 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

- 14.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ dve a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 14.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 14.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné podmienky sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

v Topoľčiankach, dňa: 19.07.2022

v Topoľčiankach, dňa: 19.07.2022

.....
Za zhotoviteľa
Miloš Šedík – konateľ

.....
Za objednávateľa
Ing. Michal Horný, PhD.-riaditeľ