



EURÓPSKA ÚNIA
Európsky fond regionálneho rozvoja



OPERAČNÝ PROGRAM
VÝSKUM A INOVÁCIE

Registračné číslo SBA: 255/2018/AP

Zmluva o členstve v Coworkingu Akceleračného programu
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „Zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

Názov:	Slovak Business Agency
Registrácia:	Register záujmových združení právnických osôb vedený Okresným úradom Bratislava, registračné číslo: OVVS/467/1997-Ta
Sídlo:	Miletičova 23, 821 09 Bratislava – Ružinov, Slovenská republika
Korešpondenčná adresa:	Karadžičova 2, 811 09 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Holák, PhD., generálny riaditeľ
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.; skrátený názov: VÚB, a.s.
IBAN:	SK81 0200 0000 0016 9324 1062
SWIFT/BIC:	SUBASKBX
IČO:	30 845 301
DIČ:	2020869279
IČ DPH:	nie je platcom DPH

(ďalej len „SBA“)

a

Meno a priezvisko:	JUDr. Helena Martiniaková Baldovská, PhD.
Rodné priezvisko:	
Trvalý pobyt:	
Rodné číslo:	

(ďalej len „Prijímateľ“)

(SBA a Prijímateľ spolu ďalej len „Zmluvné strany“)

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v rámci národného projektu pod názvom „**Národný projekt NPC II – BA kraj**“, kód **ITMS2014 + 313041I861** (ďalej len „**Projekt**“), ktorého realizátorom je SBA na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, reg. č. SBA: 274/2017-2060-2242 uzatvorenej medzi Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v zastúpení Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky a SBA dňa 03. 08. 2017 (ďalej len „**Zmluva o poskytnutí NFP**“). SBA realizuje v rámci Projektu, Hlavnej aktivity č. 1 – Národné Podnikateľské Centrum v Bratislavskom kraji, a to v rámci Operačného programu Výskum a inovácie, Prioritná os 4: Rozvoj konkurencieschopných MSP v Bratislavskom kraji, spolufinancovaného Európskym fondom regionálneho rozvoja, podaktivitu 1.2 Akceleračný program, v rámci ktorej je jedným z typov odborných činností Coworking Akceleračného programu.
2. SBA je zároveň realizátorom Aktivít na podporu podnikania (ďalej len „**Aktivity**“), ktorých predmetom je v rámci komponentu č. 1 e) nepriama forma podpory a to Coworking AP.
3. Jednou z aktivít v rámci Akceleračného programu a Aktivít je okrem iného aj poskytnutie členstva v priestoroch Coworkingu Akceleračného programu. V rámci tejto aktivity bol Prijímateľ na základe ním podanej Žiadosti o členstvo v Coworkingu AP (ďalej len „**Žiadosť**“) a v zmysle Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie podpory v rámci Komponentu č. 1 e) Aktivít na podporu podnikania na aktivitu Coworking Akceleračného programu zverejnenej SBA dňa 01. 03. 2018 (ďalej len „**Výzva**“) vybraný ako Prijímateľ.
4. Coworking Akceleračného programu predstavuje priestor, kde sa stretávajú osoby z rôznych profesií a oblastí, pričom v ňom pracuje každý člen individuálne a/alebo v tímoch na svojich aktivitách a vzájomnou interakciou jednotlivých členov Coworkingu Akceleračného programu môžu vzniknúť nové pracovné kontakty a spoločné podnikateľské projekty (ďalej len „**Coworking AP**“). Coworking AP sa nachádza v stavbe so súpisným číslom 7773, postavenej na pozemku – parcele registra „C“ s parcelným číslom 9095/3 na Karadžičovej ulici č. 2 v Bratislave, popis stavby – Polyfunkčná stavba Twin City, objekt A2, druh stavby – Administratívna budova, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 9742 evidovanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, okres: Bratislava I, obec: BA - m. č. Staré mesto, katastrálne územie: Staré mesto (ďalej len „**Budova**“) a to konkrétne v priestore č. 01.N.12 – sálová kancelária a priestore č. 01.N.13 – sálová kancelária, nachádzajúcom sa na 1. nadzemnom podlaží (prízemí) Budovy (ďalej len „**Nebytový priestor**“), v priestore č. 01.N.10 – komunikácia, v priestore č. 01.N.11 – kuchynka, v priestore č. 01.N.18 – WC muži a v priestore č. 01.N.20 – WC ženy, nachádzajúcom sa na 1. nadzemnom podlaží (prízemí) Budovy (priestor č. 01.N.10, 01.N.11, 01.N.18 a 01.N.20 ďalej spolu len „**Príslušenstvo**“). Nebytový priestor a Príslušenstvo je SBA oprávnená užívať na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. SBA 336/2015/KGR v znení neskorších zmien a/alebo dojednaní, uzatvorenej medzi Twin City II a. s., so sídlom: Malý trh 2/A, 821 08 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 241 501 ako prenajímateľom (ďalej len „**Twin City II**“) a SBA ako nájomcom dňa 18. 09. 2015 (ďalej len „**Zmluva o nájme**“). Dispozičné riešenie Coworkingu AP tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

5. Prijímateľovi je v rámci Nebytového priestoru určený 1 (slovom: jeden) pracovný stôl podľa ľubovoľného výberu a zároveň v rámci časti Príslušenstva - priestoru č. 01.N.10 – komunikácia, je Prijímateľovi určená 1 (slovom: jedna) skrinka na úschovu osobných vecí pod číslom 2 (ďalej len „**Vybavenie**“).

Článok III. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatné poskytnutie členstva v Coworkingu AP vo forme možnosti užívať Coworking AP vrátane Vybavenia Prijímateľovi, a to v rozsahu špecifikovanom v nasledovných ustanoveniach Zmluvy a tiež úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán, ktoré vzniknú v súvislosti s poskytnutím členstva v Coworkingu AP.

Článok IV. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať pri plnení predmetu tejto Zmluvy.
2. Povinnosťou SBA je:
 - a) sprístupniť Prijímateľovi Coworking AP a poskytnúť Vybavenie, s výnimkou prípadov uvedených v bode 4. písm. a) tohto Článku Zmluvy,
 - b) odovzdať Prijímateľovi elektronickú kartu pre vstup do Coworkingu AP na základe obojstranne podpísaného preberacieho protokolu, ktorého vzor tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto Zmluvy,
 - c) dodržiavať povinnosti a opatrenia v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu nevyhnutnom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v Coworkingu AP,
 - d) zabezpečiť pre Prijímateľa možnosť oboznámiť sa s internými predpismi SBA vzťahujúcimi sa na Coworking AP, a to najmä, nie však výlučne s Prevádzkovým poriadkom Coworkingu AP a s ním súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo s Prevádzkovým poriadkom Twin City II,
 - e) informovať Prijímateľa o akýchkoľvek zmenách v rámci Projektu, ktoré majú vplyv na plnenie podľa tejto Zmluvy.
3. Povinnosťou Prijímateľa je:
 - a) dbať na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a absolvovať školenia, ktoré mu v súvislosti s užívaním Coworkingu AP určí SBA a/alebo Twin City II,

- b) dodržiavať všetky interné predpisy SBA vzťahujúce sa na Coworking AP, a to najmä, nie však výlučne Prevádzkový poriadok Coworkingu AP a Prevádzkový poriadok Twin City II ako aj všetky s nimi súvisiace právne predpisy Slovenskej republiky,
- c) účelne, efektívne, hospodárne, osobne a zodpovedne pracovať v Nebytovom priestore s Vybavením na realizácii svojej podnikateľskej myšlienky; Prijímateľ sa svojou činnosťou v Coworkingu AP s pomocou Vybavenia zaväzuje nerušiť prevádzku v Budove,
- d) aktívne využívať Coworking AP iba za účelom naplnenia jeho princípov a účelu, na ktorý bol vytvorený a zdržať sa konania, ktoré by mohlo narúšať prácu ostatných prijímateľov v Coworkingu AP alebo by bolo v rozpore s jeho účelom,
- e) po celú dobu účinnosti tejto Zmluvy starostlivo opatrovať a chrániť elektronickú kartu pre vstup do Coworkingu AP a dbať na to, aby sa elektronická karta odovzdaná Prijímateľovi nedostala do dispozície tretích osôb. V prípade jej straty alebo odcudzenia je Prijímateľ povinný okamžite informovať SBA o tejto skutočnosti a je povinný uhradiť SBA náklady spojené s obstaraním novej karty, najmä poplatok za vydanie novej elektronickej karty,
- f) zabezpečiť, aby z možnosti využívania Coworkingu AP na základe tejto Zmluvy nezískavali neoprávnený prospech aj tretie osoby; osobitne sa Prijímateľ zaväzuje neprenechať Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenie inému do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, ani na Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenie zriadiť záložné právo a/alebo ich inak zaťažiť,
- g) podľa pokynov SBA odovzdať elektronickú kartu pre vstup do Coworkingu AP a kľúč od skrinky na úschovu osobných vecí,
- h) chrániť a užívať Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia; v prípade vzniku škody na Nebytovom priestore vrátane Príslušenstva a Vybavenia, ktorú Prijímateľ zaviniť, sa Prijímateľ zaväzuje uhradiť náklady spojené s opravou poškodenej veci. V prípade, ak takto poškodenú vec nie je možné opraviť, Prijímateľ sa zaväzuje uhradiť aktuálnu trhovú cenu poškodenej veci s prihliadnutím na amortizáciu,
- i) umožniť a strpieť vykonanie prípadných stavebných úprav Nebytového priestoru vrátane Príslušenstva zo strany Twin City II a/alebo SBA; Prijímateľ sa v tejto súvislosti zaväzuje sám nevykonať žiadne stavebné úpravy ani iné podstatné zmeny Nebytového priestoru vrátane Príslušenstva a Vybavenia,
- j) bez zbytočného odkladu oznámiť SBA potrebu opráv a prác v Nebytovom priestore vrátane Príslušenstva a Vybavenia,
- k) splniť všetky podmienky uvedené v tejto Zmluve a/alebo dané zo strany SBA za účelom riadneho a včasného plnenia podľa tejto Zmluvy,
- l) strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom tejto Zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP a/alebo po skončení účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,

- m) strpieť výkon kontroly/auditov a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly/auditov subjektu oprávnenému vykonávať kontrolu/audit podľa čl. 12 prílohy č. 1 (Všeobecné zmluvné podmienky) Zmluvy o poskytnutí NFP, podľa zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o príspevku poskytovanom z EŠIF**“) a podľa článku 72 a nasl. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013 zo 17. decembra 2013, ktorým sa stanovujú spoločné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde, Európskom poľnohospodárskom fonde pre rozvoj vidieka a Európskom námornom a rybárskom fonde a ktorým sa stanovujú všeobecné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde a Európskom námornom a rybárskom fonde, a ktorým sa zrušuje nariadenie Rady (ES) č. 1083/2006, Ú. v. EÚ L 347, 20.12.2013, s. 320 – 469 (ďalej len „**Nariadenie č. 1303/2013**“) a/alebo subjektom a osobám povereným oprávnenými orgánmi podľa Zákona o príspevku poskytovanom z EŠIF a podľa článku 72 a nasl. Nariadenia č. 1303/2013 na výkon kontroly/auditov,
- n) strpieť výkon kontroly a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly ostatným orgánom kontroly v zmysle dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a právnych aktov Európskej únie,
- o) poskytnúť súčinnosť pri monitorovaní realizácie Projektu, pri napĺňaní doplňujúcich monitorovacích ukazovateľov a napĺňaní projektových merateľných ukazovateľov Projektu, ktoré súvisia s členstvom v Coworkingu AP,
- p) poskytnúť súčinnosť pri vyhotovení minimálne troch fotografií z priebehu pôsobenia v Coworkingu AP, pričom aspoň na dvoch z nich musia byť zachytené aj povinné prvky publicity viažuce sa k Projektu a zachytávajúce Prijímateľa. Fotografie môžu byť zhotovené prostredníctvom fotoaparátu alebo mobilného telefónu. Uvedené fotografie slúžia na zdokladovanie merateľných ukazovateľov v rámci monitorovania Projektu,
- q) dodržiavať podmienky pre informovanie a publicitu, tak ako tieto podmienky vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí NFP a Manuálu pre informovanie a komunikáciu, ktorými je viazaná SBA a v ktorých sú tieto podmienky bližšie špecifikované,
- r) dodržať všetky podmienky, za ktorých sa Prijímateľovi na základe tejto Zmluvy podpora poskytla; inak môže byť, a to aj v prípade, ak sa preukáže nepravdivosť akejkoľvek z informácií uvedených v registrácii za klienta Národného podnikateľského centra a v Žiadosti, zo strany SBA vyzvaný vrátiť podporu, resp. jej príslušnú časť,
- s) vyplniť a odovzdať podpísanú Záverečnú správu o členstve v Coworkingu AP (ďalej len „**Správa**“) k dátumu ukončenia členstva v Coworkingu AP, a to aj v prípade, ak došlo k skončeniu tejto Zmluvy pred uplynutím doby uvedenej v Článku V. bod 1. tejto Zmluvy. Správa zachytáva popis obsahu prijatej služby a jej prínos pre podporeného Prijímateľa. Správa bude slúžiť na zdokladovanie merateľných ukazovateľov v rámci monitorovania Projektu. Povinný vzor Správy tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 3 tejto Zmluvy,

- t) splniť všetky podmienky uvedené v tejto Zmluve a Výzve, ktoré podmieňujú poskytnutie podpory,
- u) strpieť bez nároku na náhradu obmedzenia Coworkingu AP v prípade, ak Nebytový priestor, Príslušenstvo a/alebo Vybavenie využíva SBA na iné aktivity,
- v) zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách a skutočnostiach, o ktorých sa dozvie, alebo ktoré mu boli poskytnuté zo strany SBA v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, ako aj v súvislosti s vnútornými pomermi SBA a jej akýmikoľvek aktivitami, pričom tieto informácie, resp. údaje nie je oprávnený poskytovať v akejkoľvek forme tretím osobám s výnimkou takého nevyhnutného poskytnutia informácií a údajov, ktoré vyžadujú platné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky,
- w) v prípade porušenia povinností Prijímateľa uvedených v písm. c), d), f), g), h), i), k), o), p), q) a/alebo s) je SBA oprávnená vyzvať Prijímateľa na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto eur). Zmluvná pokuta alebo jej časť je splatná do 15 (slovom: pätnástich) kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na jej úhradu zo strany SBA Prijímateľovi; vznikom povinnosti Prijímateľa zaplatiť zmluvnú pokutu a ani jej skutočným zaplatením nie je dotknutý nárok SBA na náhradu škody, ktorá jej vznikla porušením povinnosti Prijímateľa a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená, pričom zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.

4. SBA je oprávnená:

- a) nesprístupniť Prijímateľovi Coworking AP a neumožniť mu využívať služby v zmysle tejto Zmluvy výlučne v prípadoch potreby využitia Nebytového priestoru, Príslušenstva a/alebo Vybavenia pre podujatia, resp. aktivity SBA, ktoré sa nezlučujú s využívaním Coworkingu AP Prijímateľom, a to bez akejkoľvek povinnosti náhrady voči Prijímateľovi,
- b) vykonať kontrolu, a to aj v zmysle vlastných interných predpisov SBA, dodržiavania podmienok, za ktorých sa podpora v zmysle tejto Zmluvy Prijímateľovi poskytla, ako aj ostatných skutočností, ktoré by mohli mať vplyv na správnosť a účelnosť poskytnutej podpory, a to aj priamo u Prijímateľa,
- c) sama a/alebo spolu s ostatnými orgánmi štátnej správy Slovenskej republiky a/alebo inými oprávnenými orgánmi na výkon kontroly vykonať kontrolu a audit vynaložených verejných prostriedkov, najmä v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- d) kontrolovať dodržiavanie podmienok, za ktorých sa podpora Prijímateľovi poskytla, ako aj ostatné skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na správnosť a účelovosť poskytnutej podpory. SBA kontroluje predovšetkým hospodárnosť a účelnosť použitia poskytnutej podpory, a dodržiavanie podmienok Výzvy a podmienok Zmluvy; za týmto účelom je oprávnená vykonať kontrolu priamo u Prijímateľa,
- e) aj po skončení účinnosti tejto Zmluvy požadovať od Prijímateľa súčinnosť pri monitorovaní realizácie Projektu, pri napĺňaní doplňujúcich monitorovacích

ukazovateľoch a napĺňaní projektových merateľných ukazovateľov Projektu, ktoré súvisia s členstvom v Coworkingu AP,

f) kedykoľvek požadovať od Prijímateľa na základe pokynov SBA povinnú propagáciu a publicitu Projektu.

5. Prijímateľ vyhlasuje, že:

a) sa oboznámil so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na poskytnutie podpory prostredníctvom realizácie Projektu, je oboznámený so všetkými povinnosťami, ktoré pre neho z týchto právnych predpisov vyplývajú, a zaväzuje sa ich dodržiavať,

b) si je vedomý, že SBA nezodpovedá za udalosti vyššej moci, v dôsledku ktorých bude Prijímateľovi znemožnené užívanie Coworkingu AP v zmysle tejto Zmluvy. SBA ďalej nenesie zodpovednosť za konanie tretích strán, ktoré znemožní alebo spôsobí omeškanie s poskytnutím služieb SBA podľa tejto Zmluvy, a to najmä za nedodržanie povinností Twin City II, resp. správcu Budovy, v ktorej sa Coworking AP nachádza, ako ani za nedodržanie povinností dodávateľov elektrickej energie, vody, kúrenia, internetového pripojenia a ďalších. Za stratu, zničenie alebo iné poškodenie predmetov alebo osobných vecí, ktoré do Coworkingu AP vniesol Prijímateľ, zodpovedá SBA len v prípade, že tieto boli uložené na mieste a spôsobom, ktoré určila SBA v Prevádzkovom poriadku Coworkingu AP,

c) súhlasí s použitím informácií uvedených v Správe na účely propagácie Projektu.

Článok V.

Platnosť a účinnosť Zmluvy a jej ukončenie

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do ukončenia členstva v Coworkingu AP, t.j. do 15. 09. 2018 alebo na dobu trvania nájmu v zmysle Zmluvy o nájme, a to podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr. Ukončenie tejto Zmluvy nemá vplyv najmä na ustanovenia Článku IV. bod 3. písm. l), m), n), o), p), q), s) a Článku IV. bod 4. písm. b), c), d), e), f) tejto Zmluvy, v zmysle ktorých práva a povinnosti z nich vyplývajúce majú v súlade s príslušnými zákonnými ustanoveniami a/alebo podľa úmyslu Zmluvných strán trvať aj po skončení účinnosti tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky (link: <http://www.crz.gov.sk/>). Prijímateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že so zverejnením Zmluvy v plnom rozsahu v zmysle tohto bodu Článku V. Zmluvy súhlasí, a je v plnom rozsahu oboznámený a súhlasí s následkami tohto zverejnenia.
3. Túto Zmluvu je možné ukončiť:

- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá,
- b) písomnou dohodou Zmluvných strán,
- c) písomným odstúpením od Zmluvy zo strany SBA, ak Prijímateľ svojím konaním poškodzuje dobré meno SBA a/alebo Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia, ak Prijímateľ užíva Nebytový priestor vrátane Príslušenstva a Vybavenia v rozpore s jeho účelom a svojimi povinnosťami stanovenými touto Zmluvou, a/alebo ak SBA zistí, že Prijímateľ nespĺňa status člena Coworkingu AP v zmysle Výzvy. Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo na náhradu škody v zmysle tejto Zmluvy nie je odstúpením SBA od tejto Zmluvy nijako dotknuté. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia Prijímateľovi na adresu uvedenú v záhlaví, resp. na inú známu adresu Prijímateľa. Zmluvné strany sa v súlade s § 48 ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Písomnosť v zmysle tejto Zmluvy sa bude považovať za doručенú aj vtedy, ak nebude prevzatá druhou Zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná, a to 3. (slovom: tretím) dňom odo dňa jej uloženia na pošte po neúspešnom pokuse pošty o doručenie písomnosti určenej Zmluvnej strane ako adresátovi.
2. Všetky zmeny a doplnenia tejto Zmluvy je možné vykonať len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, s určením 3 (slovom: tri) vyhotovenia pre SBA a 1 (slovom: jedno) vyhotovenie pre Prijímateľa.
4. Vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne dohodnuté v tejto Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, a to najmä ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Akékoľvek spory vzniknuté z tejto Zmluvy budú prejednávané a rozhodované všeobecnými súdmi Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, Zmluvu neuzavreli v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli bez výhrad a na znak súhlasu ju podpisujú.

7. Neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy je:

Príloha č. 1 - Dispozičné riešenie Coworkingu AP

Príloha č. 2 - Preberací protokol

Príloha č. 3 - Záverečná správa o členstve v Coworkingu AP

SBA:

Prijímateľ:

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Slovak Business Agency
Mgr. Martin Holák PhD.
generálny riaditeľ

JUDr. Helena Martiniaková Baldovská,
PhD.

Príloha č. 1. Dispozičné riešenie Coworkingu AP



01.N.10	KOMUNIKÁCIA
01.N.11	KUCHYNKA
01.N.12	SÁLOVÁ KANCELÁRIA
01.N.13	SÁLOVÁ KANCELÁRIA
01.N.18	WC MUŽI
01.N.20	WC ŽENY

Príloha č. 2. Preberací protokol**Preberací protokol**

Operačný program:	Výskum a Inovácie
Prioritná os:	4. Rozvoj konkurencieschopných MSP v Bratislavskom kraji
Investičná priorita:	4.1 Podpora kapacity MSP pre rast na regionálnych, celoštátnych a medzinárodných trhoch a zapojenia sa do procesov inovácií
Špecifický cieľ:	4.1.1 Nárast podielu ziskových MSP v Bratislavskom kraji
Názov projektu:	Národný projekt NPC II – BA kraj
Kód ITMS2014+ projektu:	313041I861
Realizátor projektu:	Slovak Business Agency, Bratislava - mestská časť Ružinov, Miletičova 23, 82109
Partner projektu:	Centrum vedecko-technických informácií SR, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Lamačská cesta 8/A, 81104
Teritoriálna oprávnenosť:	VRR - Bratislavský samosprávny kraj
Hlavná aktivita:	1. Národné Podnikateľské Centrum v BSK
Podaktivita / Odborná činnosť:	1.2 Akceleračný program
Typ odbornej činnosti:	Coworking AP
Miesto poskytovania /zabezpečenia pomoci:	Národné podnikateľské centrum v Bratislave (NPC BA) Karadžičova 2, 811 09 Bratislava
Kód výzvy:	
Kód žiadosti:	
Identifikačný kód klienta:	
Meno a priezvisko:	
Začiatok členstva v Coworkingu AP	
Koniec členstva v Coworkingu AP	

Podpisom tohto Preberacieho protokolu Odovzdávajúci potvrdzuje odovzдание a Preberajúci potvrdzuje prevzatie elektronickej karty, ktorá umožňuje prístup do priestorov Coworkingu AP.

Karta č.

Podpisom tohto Preberacieho protokolu Odovzdávajúci potvrdzuje odovzдание a Preberajúci potvrdzuje prevzatie kľúču od skrinky na úschovu osobných vecí, ktorá sa nachádza v priestore Coworkingu AP.

Kľúč č.

V Bratislave, dňa

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

.....

.....

Príloha č. 3. Záverečná správa o členstve v Coworkingu AP**Záverečná správa**

Operačný program:	Výskum a Inovácie
Prioritná os:	4. Rozvoj konkurencieschopných MSP v Bratislavskom kraji
Investičná priorita:	4.1 Podpora kapacity MSP pre rast na regionálnych, celoštátnych a medzinárodných trhoch a zapojenia sa do procesov inovácií
Špecifický cieľ:	4.1.1 Nárast podielu ziskových MSP v Bratislavskom kraji
Názov projektu:	Národný projekt NPC II – BA kraj
Kód ITMS2014+ projektu:	313041I861
Realizátor projektu:	Slovak Business Agency, Bratislava - mestská časť Ružinov, Miletičova 23, 82109
Partner projektu:	Centrum vedecko-technických informácií SR, Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Lamačská cesta 8/A, 81104
Teritoriálna oprávnenosť:	VRR - Bratislavský samosprávny kraj
Hlavná aktivita:	1. Národné Podnikateľské Centrum v BSK
Podaktivita / Odborná činnosť:	1.2 Akceleračný program
Typ odbornej činnosti:	Coworking AP
Miesto poskytovania /zabezpečenia pomoci:	Národné podnikateľské centrum v Bratislave (NPC BA) Karadžičova 2, 811 09 Bratislava
Kód výzvy:	
Kód žiadosti:	

Identifikačný kód klienta:	
Meno a priezvisko:	
Začiatok členstva v Coworkingu AP	
Koniec členstva v Coworkingu AP	

Poznámka: Všetky údaje sú povinné. Pri vyplňaní Záverečnej správy buďte prosím čo najkonkrétnejší.

1. Ako by ste celkovo zhodnotili Vaše pôsobenie v Coworkingu AP?

2. Ako ste pokročili s Vaším podnikateľským projektom počas Vášho pôsobenia v Coworkingu AP?

3. Čo považujete za najväčší prínos Vášho pôsobenia v Coworkingu AP

4. Plánujete založiť firmu s týmto projektom? Ak áno, kedy?

.....
Podpis