

**Dohoda o urovnání a  
uznaní závázku**

*uzatvorená v zmysle ust. § 323 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení  
neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) v spojení s ust. § 269 ods. 2  
Obchodného zákonníka medzi:*

**Veriteľ:**

Názov: **MARA HOLIDAY RESORT, s.r.o.**

Sídlo: Moyzesova 6, 811 05 Bratislava

IČO: 44 544 877

DIČ: 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislava I, dňa 13.12.2008, oddiel Sro, vložka č. 101487/B

**Zastúpená: Martin Štric – konateľ**  
(ďalej len „veriteľ“)

**a**

**Dlžník:**

Názov: **LESY Slovenskej republiky , štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP č.8, 975 66 Banská Bystrica

IČO: 36 038 351

DIČ: 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

**Zastúpený: Ing. Marian Staník, generálny riaditeľ**  
(ďalej len „dlžník“)

sa nižšie uvedeného dňa dohodli, že uzatvárajú **Dohodu o urovnání a uznaní závázku**  
(ďalej len „Dohoda“) za nasledovných podmienok

**Článok 1**  
**Účel a predmet dohody**

1.1. Účelom a predmetom tejto dohody je finančné urovnanie nákladov spojených s vyhotovením podkladov, ktoré boli obchodnou spoločnosť **MARA HOLIDAY RESORT, s. r. o** zabezpečené na základe súhlasného písomného stanoviska obchodnej spoločnosti **LESY Slovenskej republiky , štátny podnik** k uzatvoreniu nájomnej zmluvy po splnení podmienok stanovených listom č. 12554/2016 ( OZ Liptovský Hrádok) . K uzatvoreniu nájomnej zmluvy neprišlo a Obchodná spoločnosť **MARA HOLIDAY RESORT, s. r. o** a obchodná spoločnosť **LESY Slovenskej republiky , štátny podnik** sa dohodli na vysporiadaní závázkov touto Dohodou.

1.2. Obchodná spoločnosť **MARA HOLIDAY RESORT, s. r. o.** mala na základe vydaného súhlasného stanoviska a rokovaní k uzatvoreniu nájomnej zmluvy obchodnou spoločnosťou **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik** nasledovné výdavky:

- vyhotovenie GP na oddelenie pozemku GP č. 36735299-73/2016 ..... 480 EUR
- vyhotovenie GP na zriadenie vecného bremena č. ....450 EUR
- kolkové známky ..... 30 EUR
- náhrada za obmedzenie hospodárenia v lese ( uhradená fy LESY SR š.p.) .....179,30 EUR
- znalecký posudok č. 15/2016 – výpočet náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií... 400 EUR
- právne služby .....980 EUR
- práca spojená s vybavovaním rozhodnutí .....500 EUR

Celková suma výdavkov veriteľa je 3 019,30 EUR. Predmetné výdavky neboli plne hrazené len spoločnosťou MARA HOLIDAY RESORT, s. r. o. ale aj osobami a spoločnosťami, ktoré spolupracovali na vydaní rozhodnutia príslušného Okresného úradu, pozemkového a lesného odboru. Uvedené výdavky sú zahrnuté v predmetnej dohode z dôvodu, že ide o objektívne náklady, ktoré mala spoločnosť MARA HOLIDAY RESORT, s. r. o. na dosiahnutie rozhodnutia príslušného Okresného úradu, pozemkového a lesného odboru.

## **Článok 2**

### **Spôsob urovnania**

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník uhradí sumu vo výške 3 019,30 EUR v hotovosti na účet veriteľa vedený v TATRA BANKA, a.s., číslo účtu: do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Dohody.

## **Článok 3**

### **Vyhlasenia účastníkov dohody**

3.1. Účastníci dohody týmto výslovne vyhlasujú a potvrdzujú, že všetky skutočnosti uvedené v tejto Dohode sú pravdivé a úplné, vyjadrujú aktuálny skutočný stav vzájomných práv a záväzkov ako z hľadiska subjektov práv a povinností, tak aj z hľadiska ich rozsahu.

3.2. Účastníci dohody vyhlasujú, že po riadnom uhradení dlžnej sumy v zmysle bodu 2.1 článku 2 tejto dohody, do budúcnosti neuplatnia žiadnou formou voči druhej strane žiadne ďalšie práva, nároky, pohľadávky, požiadavky alebo povinnosti, ktoré akokoľvek súvisia s predmetom dohody.

3.3. Účastníci dohody vyhlasujú, že urovnaním sú upravené a definitívne vysporiadané všetky ich vzájomné práva a záväzky vyplývajúce z udeleného písomného súhlasu pod č.j. 12544/2016. a všetky záväzky z rokovaní viažucich sa k uzatvoreniu nájomnej zmluvy.

## **Článok 4**

### **Záverečné ustanovenia**

4.1. Účastníci dohody vyhlasujú, že neexistujú žiadne vedľajšie písomné ani ústne dohody a táto Dohoda vytvára kompletný právny úkon medzi účastníkmi dohody k predmetu tejto Dohody. Táto

Dohoda nebude zmenená alebo upravovaná žiadnym iným spôsobom ako spôsobom v nej ustanoveným.

4.2. Túto Dohodu možno dopĺňať a meniť len písomne, a to na základe dohody účastníkov dohody vyhotovenej vo forme datovaného a číslovaného dodatku podpísaného oboma účastníkmi dohody.

4.3. Ak niektoré ustanovenie tejto Dohody je alebo sa stane neplatným, nevykonateľným alebo odporujúcim právnym predpisom, platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Dohody nie je dotknutá. Účastníci dohody sú povinní nahradiť dotknuté ustanovenie tejto Dohody tak, aby jeho nové znenie bolo v súlade s právnym poriadkom a aby sa čo najviac približovalo obsahu a účinkom nahradzovaného ustanovenia a pôvodnému úmyslu účastníkov tejto Dohody a v súlade s touto Dohodou.

4.4. Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každý z účastníkov dohody obdrží po dve vyhotovenia Dohody.

4.5. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy obsiahnuté v tejto Dohode považujú za určité a zrozumiteľné. Účastníkom dohody nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Dohody. Zmluvné strany na znak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu podpísali.

4.6. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkov dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z..

4.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je Príloha č. 1 – špecifikácia faktúr ( dokladov)

V Banskej Bystrici dňa 27. APR. 2018

V Bratislave dňa 28.3.2018

.....  
**LESY SR, š.p. Banská Bystrica**

v zastúpení

**Ing. Marian Staník**

generálny riaditeľ

.....  
**MARA HOLIDAY RESORT, s.r.o.**

v zastúpení

**Martin Štric**

konateľ