

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

obchodné meno:

sídlo:

IČO:

IČ DPH:

zapísaný:

V mene ktorého koná:

OTV, s.r.o.

Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

36 454 133

SK2021406497

v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Prešov,
oddiel Sro, vložka č. 11051/P

Ing. Dagmar Vincová, konateľ

(ďalej len „spoločnosť OTV, s.r.o.“)

a

obchodné meno:

sídlo:

IČO:

IČ DPH:

zapísaný:

V mene ktorého koná:

Tatry mountain resorts, a.s.

Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš

31 560 636

SK2020428036

v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina,
oddiel: Sa, vložka č. 62/L

Ing. Dušan Slavkovský, riaditeľ horského strediska Vysoké Tatry,
na základe plnej moci

(ďalej len „spoločnosť TMR, a.s.“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

1. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Spoločnosť TMR, a.s. vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti zapísanej na Liste vlastníctva č. 3911 vedenom Okresným úradom Poprad, katastrálny odbor, katastrálne územie Štrba: stavba bez súpisného čísla, postavená na pozemku parc č. 3616/1, popis stavby: Vstupný objekt (ďalej len „**Vstupný objekt**“).
- 1.2 Spoločnosť TMR, a.s. vyhlasuje, že v stavbe Vstupný objekt, suterén sa nachádzajú nebytový priestor - toalety (mužské/ženské), vrátane zázemia ktoré sú spôsobilé na prevádzkovanie ako verejné toalety pre širokú verejnosť (ďalej len „**Nebytový priestor - WC**“).
- 1.3 Zmluvné strany sa za účelom spoločného zámeru zakladajúceho sa na sprístupnení verejných WC návštevníkom Štrbské Plesa dohodli na uzavretí tejto Zmluvy v nasledovnom znení:

2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je spolupráca Zmluvných strán pri prevádzkovaní a údržbe verejných WC v Nebytovom priestore – WC, a to za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

3. PPÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

3.1 Spoločnosť TMR, a.s. sa zaväzuje:

- 3.1.1 poskytnúť spoločnosti OTV, s.r.o. do bezodplatného užívania Nebytový priestor – WC za účelom prevádzkovania verejných WC
- 3.1.2 zabezpečovať dodávku všetkých médií do Nebytového priestoru - WC
- 3.1.3 podieľať sa na nákladoch na dodávku médií do Nebytového priestoru – WC

3.2 Spoločnosť OTV, s.r.o. sa zaväzuje:

- 3.2.1 prevádzkovať v Nebytovom priestore – WC verejné WC a to vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady
- 3.2.2 prevádzkovať verejné WC bezodplatne, t.j. návštevníci nebudú za použitie verejných WC platiť žiadne poplatky
- 3.2.3 zabezpečovať na svoje náklady pravidelné upratovanie verejných WC
- 3.2.4 znášať na svoje náklady prípadné opravy sanity nachádzajúcej sa v Nebytovom priestore -WC
- 3.2.5 zabezpečovať na svoje náklady pravidelné dopĺňanie verejných WC hygienickými potrebami a to spôsobom dohodnutým v bode 3.3 tohto článku Zmluvy
- 3.2.6 podieľať sa na nákladoch na dodávku médií do Nebytového priestoru – WC a uhrádzať náklady Spoločnosti TMR, a.s. vo výške a spôsobom dohodnutým v bode 3.4 tohto článku Zmluvy
- 3.2.7 nevykonávať žiadne zmeny a úpravy v Nebytovom priestore – WC bez súhlasu spoločnosti TMR, a.s.

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť OTV, s.r.o. bude vo verejných WC používať výlučne hygienické potreby značky TORQ, ktoré bude odobrat' výlučne od spoločnosti GASTROBAL s.r.o., Nová 519/1, 059 42 Gerlachov, IČO: 46 841 075, na základe samostatných objednávok.

3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť OTV, s.r.o. sa bude podieľať na nákladoch na dodávku médií do Nebytového priestoru – WC počas platnosti tejto Zmluvy v celkovej sume =**1.200,- EUR bez DPH/Doba platnosti zmluvy** (slovom jedentisícidvesto EUR). K nákladom bude účtovaná DPH v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Náklady podľa tohto bodu sa spoločnosť OTV, s.r.o. zaväzuje zaplatiť jednorazovo na základe faktúry vystavenej spoločnosťou TMR, a.s. v posledný deň Doby platnosti zmluvy, t.j. 30.11.2022 s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúry a to bezhotovostným bankovým prevodom v prospech bankového účtu spoločnosti TMR, a.s. uvedeného vo vystavenej faktúre.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

4.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a uzatvára sa na dobu určitú **od 15.07.2022 do 30.11.2022** (ďalej len „**Doba platnosti**“)

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto Zmluvy môže byť pred uplynutím Doby platnosti ukončená (i) písomnou dohodou Zmluvných strán, ku dňu uvedenom v písomnej dohode; (ii) odstúpením od Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán v prípade hrubého porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy druhou Zmluvnou stranou.

4.3 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými obidvoma Zmluvnými stranami.

4.4 Právne vzťahy v tejto Zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

4.5 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach, pričom každá Zmluvná strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou pripájajú svoje podpisy.

Štrba, dňa _____

za spoločnosť OTV, s.r.o.

za spoločnosť TMR, a.s.:

OTV, s.r.o.

Ing. Dagmar Vincová
konateľ

Tatry mountain resorts, a.s.

Ing. Dušan Slavkovský
riaditeľ horského strediska Vysoké Tatry
na základe plnej moci