

# Dodatok č. 1

k zmluve č. 406/880/2016 o poskytnutí podpory vo forme: úveru

uzatvorenej dňa 5.1.2017

## Zmluvné strany:

### Veriteľ:

Názov: Štátny fond rozvoja bývania  
So sídlom: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37  
IČO: 31749542  
Zastúpený: Ing. Jurajom K u r ň a v k o m,  
generálnym riaditeľom Štátneho fondu rozvoja bývania  
Webové sídlo: www.sfrb.sk

na strane jednej (ďalej len "veriteľ")

a

### Dlžník:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome  
v Topoľčanoch, P.O. Hviezdoslava 2262  
zastúpení na základe plnomocenstva  
Obchodné meno: TOMA, s. r. o.  
So sídlom: Gorkého 2019, 955 01 Topoľčany  
IČO: 31 421 695  
Zapísaný: v obchodnom registri Okresného súdu Nitra I, odd. Sro, vl. č. 1615/N  
Spoločnosť zastúpená: Ing. Alexander Mallo, konateľ spoločnosti  
Korešpondenčná adresa: Gorkého 2019, 955 01 Topoľčany  
Email: sekretariat@tomatopolcany.sk

na strane druhej (ďalej len "dlžník")

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 1 k uzavretej zmluve č. 406/880/2016 o poskytnutí podpory vo forme úveru:

## Článok I.

Zníženie zostatku nesplatennej časti úveru

Z dôvodu úpravy výšky obstarávacej ceny stavby z 849 027,34 € na 805 367,96 € sa zmluvné strany sa dohodli na znížení zostatku nesplatennej časti úveru.

Na základe vyššie uvedeného sa znižuje zostatok nesplatennej časti istiny úveru o 44 420,00 € a počnúc od mája 2018 sa upravuje výška mesačnej splátky na sumu 2 413,70 €. Posledná 240. splátka je zostatok dlhu.

Por. číslo splátky	Dátum splátky	Výška splátky
1. – 14.	15.03.2017 – 15.04.2018	2 652,96 €
15.- 239.	15.05.2017 – 15.01.2037	2 413,70 €
240.	15.02.2037	Zostatok dlhu

### Článok II.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

### Článok III.

Tento dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47 odseku 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a odseky 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### Článok IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že potrebný právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, aby pre niektorú z nich bola vytvorená zvlášť nevýhodná situácia. Dodatok číslo 1 k zmluve si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu tento podpisujú.

Tento dodatok číslo 1 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží 2 vyhotovenia a Dlužník jedno vyhotovenie.

Tento dodatok číslo 1 tvorí nedeliteľnú súčasť k základnej zmluve číslo 406/880/2016.

V Bratislave, dňa .....

V .....dňa .....

Veriteľ :

Dlužník :

.....  
 Ing. Juraj K u r ň a v k a  
 generálny riaditeľ  
 Štátneho fondu rozvoja bývania  
 pečiatka a podpis

.....  
 Ing. Alexander Mallo  
 konateľ spoločnosti  
 pečiatka a podpis  
 overenie podpisu dlžníka