

DODATOK č. 5

k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 28.2.2017 o nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany:

prenajímateľ:

Obec Skalité
v zastúpení: PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce
IČO: 314 285
DIČ: 2020553260
IČ DPH: nie sme platca DPH
IBAN: SK60 7500 0000 0040 2911 2119, ČSOB a.s.

a

nájomca (dočasný užívateľ):

GOLEM TECH s.r.o.
v zastúpení: Peter Gajdošík, konateľ spoločnosti
sídlo: Družstevná 21, 919 43 Cífer
IČO: 36 251 852

Zmluvné strany - prenajímateľ a nájomca - uzatvárajú k Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 28.2.2017, od 01.1.2022
Dodatok č.5. tohto znenia:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2021 o +3,2% za prenajaté nebytové priestory v čl.5 bode 1. a v bode 2. nasledovne:

čl.5. bod 1. znie: Nájomca sa zaväzuje za nájom zaplatiť prenajímateľovi sumu 560,70 €.

čl.5. bod 2. znie: Nájomné je splatné štvrt'ročne do piateho dňa prvého mesiaca kalendárneho štvrt'roka v roku vo výške 140,18 € (za 4.Q. 140,16 €) za základe vystavenej faktúry zo strany prenajímateľa.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za 4.Q.2022 nájomné v celkovej výške 153,21 € zvýšené o mieru inflácie za 1.Q.,2.Q.3.Q.2022.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.5 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

4. Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.

5. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.5, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.

6. Dodatok č.5 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 28.2.2017 a jej dodatkov.

7. Dodatok č.5 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

8. Ostatné články Nájomnej zmluvy v platnosti.

9. Dodatok č.5 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, 2x pre prenajímateľa a 2x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa: 15.4.2022

Za prenajímateľa:



H, s.r.o.
943 CÍFER
8/3210000
3030102265
GOLEM TECH, s.r.o. - Peter Gajdošík, konateľ

V. Z. ŽAK