



Zmluva o dielo č. 5-ŠDaJ-2018-P

uzavretá v súlade s ustanovením § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **MARKON - VK s.r.o.**
Sídlo: **Osloboditeľov 107, Košice - Čaňa**
Štatutárny zástupca: **Marián Konšťák, konateľ**
IČO: **47193069**
IČ DPH: **SK2023785379**
Bankové spojenie: **Slovenská Sporiteľňa, a.s.**
IBAN: **SK35 0900 0000 0050 4369 4017**
Kontakt e-mail: **vodarik68@gmail.com**
Tel. č./fax. č.: **+421 905 467 118**
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Technická univerzita v Košiciach, Študentské domovy a jedálne**
Sídlo: **Němcovej 1 Košice**
Štatutárny zástupca: **prof. Ing. Stanislav Kmeť, CSc., rektor**
Osoba oprávnená
na podpis zmluvy: **Ing. Marek Dufala, PhD. riaditeľ ŠDaJ TUKE**
IČO: **00397610**
IČ DPH: **SK2020486710**
Zástupca na rokovanie
vo veciach zmluvných: **Ing. Peter Vrábel, vedúci ÚSaÚ**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**
IBAN: **SK4281800000007000078045**
(ďalej len „Objednávateľ“)

Čl. II Podklady pre uzatvorenie zmluvy

Zmluva je uzatvorená v zmysle ust. § 3 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. ako výsledok zadávania zákazky podľa § 117 názvom predmetu Ležaté rozvody v pavilónoch A, B, C, D ŠD Jedlíkova 5, 9 v Košiciach

Čl. III Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. § 269 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Čl. IV****Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodávať objednávateľovi stavebné práce (ďalej „práce“) súvisiace s ležatými rozvodmi v pavilónoch A, B, C, D ŠD Jedlíkova 5 a Jedlíkova 9 v Košiciach.
Touto zmluvou sa objednávateľ zaväzuje prevziať od zhotoviteľa objednané služby/práce a zaplatiť za ne dohodnutú cenu.

Čl. V**Podmienky realizácie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestorov, v ktorých bude dielo vykonané, za ich zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka. V prípade poškodenia majetku pri realizácii zákazky uvedie poškodenie do pôvodného stavu.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy.
4. Termín ukončenia prác a odovzdanie predmetu zákazky bude zrealizované do 31.8.2018. Za nedodržanie tejto lehoty sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za porušenie jeho povinností a to vo výške 100,- EUR (slovom: jedno sto eur) za každý deň omeškania.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že má a bude mať uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu tejto zmluvy a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti.
6. Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto zmluvou, špecifikáciami, podmienkami a projektovou dokumentáciou a odovzdá ho objednávateľovi v rozsahu stavebnej dokončenosti – na kľúč.
7. Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušného kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa.
8. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavbu, pričom túto ochranu zabezpečuje na svoje vlastné náklady.
9. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovať čistotu a poriadok, denne odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác a výsledok svojej práce zabezpečiť proti poškodeniu.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa od odovzdania staveniska až do odstránenia chýb a nedorobkov stavebný denník, ktorý musí byť uložený u stavbyvedúceho zhotoviteľa na prístupnom mieste. Forma a jeho spresnený obsah bude určený technickým dozorom objednávateľa.
11. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné a platné predpisy o bezpečnosti práce, ochrane zdravia a požiarnej prevencii a ochrane. Zabezpečenie prostriedkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, ako aj požiarnej ochrany je plne v povinnosti zhotoviteľa.
12. Všetky osoby vykonávajúce práce zhotoviteľa sú bez výnimky povinné používať na stavenisku osobné ochranné prostriedky podľa platnej vyhlášky.
13. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať na vlastné náklady zneškodňovanie a likvidáciu odpadov vznikajúcich pri realizácii predmetu tejto zmluvy alebo inak na účely realizácie tejto zmluvy. Zhotoviteľ pritom musí dodržať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu odovzdania diela vypratať stavenisko a odovzdať ho objednávateľovi bez stavebných odpadov, stavebných materiálov, vyčistené tak aby bolo umožnené ho objednávateľom užívať bez obmedzenia.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za nevypratané stavenisko do 14-tich dní od dátumu odovzdania a prevzatia diela vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania.
16. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním. O odovzdaní predmetu diela bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Zhotoviteľ k odovzdaniu vyzve objednávateľa písomne v súlade s nasledovnými pravidlami: zhotoviteľ písomne potvrdí objednávateľovi v predstihu minimálne 14-tich dní predpokladaný termín dokončenia a odovzdania diela. Po obdržaní tohto oznámenia začne zhotoviteľ s objednávatelom a jeho technickým dozorom celkovú prehliadku zmluvných prác a zostavia zoznam chýb a nedorobkov, ktorých odstránenie bude objednávateľom vyžadované pred konečným prebratím.



17. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dohodnutými termínmi realizácie predmetu zmluvy v prípade okolností vylučujúcich zodpovednosť, ktorými sú: nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác. V prípade výskytu takejto udalosti je zhotoviteľ povinný písomne oboznámiť objednávateľa najneskôr do 3 dní o vzniku takejto udalosti.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
19. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť všetky zistené a písomne reklamované chyby diela. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vzniknuté reklamované vady v lehote 7 pracovných dní od nahlásenia, sa v zmysle stanovených podmienok stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € (slovom: jedno sto eur) za každý deň omeškania.
20. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Na účasť pri vykonaní týchto skúšok je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch.
21. Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred (písomné vyzvanie je určené dňom a lehota začína plynúť nasledujúci deň). Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela

Čl. VI

Cena a platobné podmienky

1. Celková cena za dodané stavebné práce, uvedené v čl. IV.ods.1 tejto zmluvy, neprekročí počas doby trvania tejto zmluvy čiastku 121 891,24 Eur bez DPH
Ceny stavebných prác a materiálov, podľa objektov sú bližšie špecifikované v jednotlivých dokumentoch, ktoré boli súčasťou výzvy na predkladanie cenových ponúk a následne poskytovateľom predložených cenových ponúk a to:
 1. Technická správa ZTI Jedlíkova 5
 2. Projektová dokumentácia ZTI pavilón A Jedlíkova 5
 3. Projektová dokumentácia ZTI pavilón B Jedlíkova 5
 4. Projektová dokumentácia ZTI pavilón C Jedlíkova 5
 5. Projektová dokumentácia ZTI pavilón D Jedlíkova 5
 6. Technická správa ZTI Jedlíkova 9
 7. Projektová dokumentácia ZTI pavilón A Jedlíkova 9
 8. Projektová dokumentácia ZTI pavilón B Jedlíkova 9
 9. Projektová dokumentácia ZTI pavilón C Jedlíkova 9
 10. Projektová dokumentácia ZTI pavilón D Jedlíkova 9
 11. výkaz výmer ZTI Jedlíkova 5
 12. výkaz výmer ZTI Jedlíkova 9
 13. Príloha Ponuka dodávateľa - sumár
2. Príloha Ponuka dodávateľa - sumár Príloha č.1, tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Celková cena zákazky zahŕňa všetky náklady dodávateľa, ako napr.: dopravné náklady spojené s dodávkou zákazky, režijné náklady spojené s dodávkou zákazky, presun materiálov a hmôt, odvoz a likvidáciu stavebného odpadu vzniknutého z opravy, atď. Cena za vykonanie diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z.
3. V prípade, ak stavebné práce nebudú spĺňať vlastnosti a kvalitu požadovanú objednávateľom v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený prevzatie stavebnej práce - odmietnuť.



4. Objednávateľovi vzniká povinnosť zaplatiť dohodnutú cenu po riadnom dodaní stavebných prác zhotoviteľom, na základe vystavenej faktúry. Súčasťou faktúry musí byť dodací list potvrdený povereným zástupcom objednávateľa a poskytovateľa, podpisom a odtlačkom pečiatky. Objednávateľ a poskytovateľ sa zaväzujú vo všetkých písomnostiach, (listoch, dodacích listoch, faktúrach) uvádzať číslo tejto zmluvy.
5. Objednávateľ uhradí cenu po riadnom dodaní a prevzatí prác, príslušných dokumentov a dodacieho listu, a to na základe faktúry od zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ vystaví faktúru za dodané služby/práce najneskôr do 5 pracovných dní po odovzdaní prác objednávateľovi a zašle ju doporučeným listom na adresu objednávateľa.
7. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že neobsahuje všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej právnej úpravy na doplnenie alebo vystavenie novej faktúry. U takejto novej doplnenej alebo vystavenej faktúry je zhotoviteľ povinný vyznačiť novú lehotu splatnosti.
8. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.
9. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania príslušnej finančnej čiastky z účtu objednávateľa.

Čl. VII

Termín a miesto plnenia

1. Miesto plnenia: Riaditeľstvo Študentských jedální a domovov Technickej univerzity v Košiciach a jeho pracoviska, ŠD Jedlíkova 5 a Jedlíkova 9, Košice.
Osoby poverené konať za objednávateľa je Ing. Erik Šolc, Ing. Peter Olexa
2. Osoba poverená konať za zhotoviteľa je Marián Konšťak
3. Doba trvania zmluvy je 1.7.2018 do 31.8.2018.

Čl. VIII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zjavné vady spočívajúce v množstve alebo v akosti dodaného tovaru, resp. poskytnutej službe/práce je osoba poverená prevzatím tovaru/služby/práce zo strany objednávateľa povinná reklamovať ihneď a to vyznačením rozdielu medzi objednaným a dodaným množstvom tovaru, resp. poskytnutou službou/prácou. Poverený zástupca každej zmluvnej strany vyznačí v dodacom liste skutočne odovzdané a prevzaté množstvo dodaného tovaru/poskytnutej služby/práce a túto skutočnosť potvrdí svojim podpisom a odtlačkom pečiatky.
2. Záručná doba za vykonané dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa úspešného prevzatia diela odo dňa úspešného prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu, tu platí záručná doba 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania. V prípade uplatnenia reklamácie sa záručná doba predĺži o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
3. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť všetky zistené a písomne reklamované chyby diela. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vzniknuté reklamované vady v lehote 7 pracovných dní od nahlásenia, sa v zmysle stanovených podmienok stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € (slovom: jedno sto eur) za každý deň omeškania.

Čl. IX

Úroky z omeškania a pokuty

1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia uvedeného na objednávke môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi úroky z omeškania. Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku. Peňažným záväzkom v tomto prípade je cena požadovaného predmetu plnenia s ktorým je zhotoviteľ v omeškaní.



2. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku na základe vyhotovenej faktúry, môže zhotoviteľ účtovať odberateľovi úroky z omeškania. Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku.
3. Ak zhotoviteľ mešká so splnením termínov vybavenia oprávnených reklamácií, môže objednávateľ účtovať dodávajúcemu úroky z omeškania. Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku. Peňažným záväzkom v tomto prípade je cena nahláseného nedostatku s ktorého opravou - reklamáciou je zhotoviteľ v omeškaní.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.8.2018.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vypovedať túto zmluvu i bez udania dôvodu. Vypoved' musí byť písomná, pričom výpovedná lehota je 1 mesiac. Vypovedanie tejto kúpnej zmluvy neovplyvňuje splnenie záväzkov oboch zmluvných strán vyplývajúcich z konkrétnych objednávok uzavretých na základe tejto zmluvy pred termínom ukončenia tejto zmluvy z dôvodu jej výpovede ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
3. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva a objednávateľ dva rovnopisy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma jej stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

Marián Konšťák
konateľ

Ing. Marek Dufala, PhD.
Riaditeľ ŠDaJ

V Košiciach, dňa 4.5. 2018

V Košiciach, dňa 11.4. 2018



TECHNICKÁ UNIVERZITA V KOŠICIACH

Príloha č. 1

Študentské domovy a jedálne Námestvej 1, 040 01 Košice

Ponuka dodávateľa

Názov a sídlo firmy, IČO

MARKON-VK s.r.o., Osloboditeľov 154/107 04414 Čaňa, tel.: 0905 467 118 IČO: 47293069

Meno štatutárneho orgánu uchádzača

Marián Konšťák

Kontaktná osoba (meno, e-mail)

Marián Konšťák e-mail: vodarikcs@gmail.com

CPV 45330000-2 Kanalizačné a sanitárne práce

Predmet	Špecifikácia	MJ	Cena	Množstvo	Cena bez DPH
Ležaté rozvody v pavilónoch A, B, C, D ŠD Jedlíkova 5, 9 v Košiciach	Náklady z rozpočtu - Zdravotechnika dodávka materiálu a montážnych prác v ŠD Jedlíkova 5 v Košiciach	balík		1	59304,14
	Náklady z rozpočtu - Zdravotechnika dodávka materiálu a montážnych prác v ŠD Jedlíkova 9 v Košiciach	balík		1	62587,10
	SPOLU				121891,24

Lehoty plnenia dodávky

od 1.7.2018 - do 31.8.2018

Ak sa v opisnom formulári uvádzajú údaje alebo odkazy na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, obchodný názov, patent alebo typ, umožňuje sa dodávateľom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením s porovnateľnými, respektíve lepšími parametrami.

Miesto a dátum vypracovania ponuky

Čaňa, 21.2.2018

podpis a pečiatka

