

**Delimitačný protokol č. 00130/2018-UVOS-U00005/18.00**

SSC č.....

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,  
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona  
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov  
do správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

---

medzi zmluvnými stranami:

**Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,  
vložka číslo 35/B**Preberajúci: Slovenská republika - Slovenská správa ciest**

Sídlo: Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava

zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

IČO: 00 003 328

DIČ: 2021067785

Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a  
telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo  
dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava  
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu:  
Slovenská republika - Slovenská správa ciest, Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat. úz.: Čemerné Obec : Vranov nad Topľou Okres: Vranov nad Topľou	2	1329/46	ZPaN	213	1/1	26,51
Kat. úz.: Vranov nad Topľou Obec : Vranov nad Topľou Okres: Vranov nad Topľou	5414	3883/4 3889/43 3889/49 3889/53 3889/54	ZPaN ZPaN ZPaN ZPaN ZPaN	4 218 602 172 155	1/1 1/1 1/1 1/1 1/1	0,49 26,65 73,58 21,02 18,95
Kat. úz.: Bystré Obec : Bystré Okres: Vranov nad Topľou	1390	1257/3 1257/4 1257/5 1257/6	ZPaN ZPaN ZPaN ZPaN	281 160 233 339	1/1 1/1 1/1 1/1	26,79 152,56 22,22 32,32

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz.: Čemerné Obec : Vranov nad Topľou Okres: Vranov nad Topľou	2	1109 1134/3	Orná pôda Orná pôda	26960 31	1/1 1/1	1888/1 1329/7	ZPaN ZPaN	3355,74 3,86
Kat. úz.: Vranov nad Topľou Obec : Vranov nad Topľou Okres: Vranov nad Topľou	5414	1800/1	ZPaN	13008	1/1	3873	ZPaN	1589,97
Kat. úz.: Soľ obec: Soľ Okres: Vranov nad Topľou	1217	1968/1	Ostatná plocha	3612	1/1	1200	ZPaN	411,02
Kat. úz.: Hanušovce nad Topľou obec: Hanušovce nad Topľou Okres: Vranov nad Topľou	1984	3130	Ostatná plocha	10548	1/1	3130/1	ZPaN	860,31
Kat. úz.: Medzianky obec: Medzianky Okres: Vranov nad Topľou	615	317/2	Orná pôda	17957	1/1	193	ZPaN	696,86
Kat. úz.: Pavlovce obec: Pavlovce Okres: Vranov nad Topľou	467	3000/101 3001 3002/1	ZPaN ZPaN Vodná plocha	11413 2731 222	1/1 1/1 1/1	3000 3001 3001	ZPaN ZPaN ZPaN	636,86 152,25 12,38
Kat. úz.: Nižný Hrabovec obec: Nižný Hrabovec Okres: Vranov nad Topľou	1038	704/1 704/7	Ostatná plocha Ostatná plocha	11761 1251	1/1 1/1	1436 1436	ZPaN ZPaN	1402,69 149,20
Kat. úz.: Majerovce obec: Majerovce Okres: Vranov nad Topľou	397	31/2 293/2	ZPaN ZPaN	1246 12116	1/1 1/1	370 370	ZPaN ZPaN	191,12 1858,46
Kat. úz.: Sedliská obec: Sedliská Okres: Vranov nad Topľou	1210	894 4010 4017	Ostatná plocha Ostatná plocha Ostatná plocha	7429 619 13944	1/1 1/1 1/1	916 914 915/1	ZPaN ZPaN ZPaN	828,39 69,02 1554,87

*Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitacej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.*

**Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou:**

**- cestou I. triedy I/18 v katastrálnych územiach Čemerné, Vranov nad Topľou, Bystré, Soľ, Hanušovce nad Topľou, Medzianky, Pavlovce a Nižný Hrabovec v okrese Vranov nad Topľou,**

**- cestou I. triedy I/15 v katastrálnych územiach Majerovce a Sedliská v okrese Vranov nad Topľou.**

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hore uvedené pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom, okrem parcely KNE č. 317/2, zapísanej na liste vlastníctva 615 v k.ú. Medzianky, kde je zapísaná ťarcha Zriadenie vecného bremená in rem v prospech MEDICAL KATAJANA, s.r.o., Gíraltovece, Dukelská 58/65, IČO: 36477923 vyznačenom v GP č. 46617795-21/2016 za účelom uloženia inžinierskych sietí - kanalizácie, V-1283/2017-25/17.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcejmu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnych územiach **Čemerné, Vranov nad Topľou, Bystré, Sol', Hanušovce nad Topľou, Medzianky, Pavlovce, Nižný Hrabovec, Majerovce a Sedliská v okrese Vranov nad Topľou** sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

V Bratislave dňa:

**Odovzdávajúci:**

**Preberajúci:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka SPF

.....  
Ing. Roman Žembera  
generálny riaditeľ SSC

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky SPF