

**Dodatok č. 3**  
**k ZMLUVE O DIELO č. 148/2021**  
**uzavretej dňa 02.06.2021 podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka**  
**(ďalej iba „Dodatok č. 3“)**

**ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Objednávateľ:**

**Mesto Žilina**

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina  
Zástupca vo veciach zmluvných : Mgr. Peter Fiabáne, primátor  
IČO: 00321796  
DIČ: 2021339474  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK80 5600 0000 0003 3035 8144  
SWIFT: KOMASK2X  
Zástupca vo veciach realizácie diela: Bc. Ivana Stillerová  
Kontaktný email: Ivana.Stillerova@zilina.sk  
Telefónne číslo: 041/7063410

**Zhotoviteľ:**

**B&B, spol. s r. o.**

Sídlo: Korňa 889, 023 21 Korňa  
Zástupca vo veciach zmluvných: Miroslav Neckár  
IČO: 36377902  
IČ DPH: SK2020134523  
OR: Žilina  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
IBAN: SK450900 0000 0051 5388 0793  
SWIFT: GIBASKBX  
Zástupca vo veciach realizácie diela: Miroslav Neckár  
Kontaktný email: bab&bab.sk  
Telefónne číslo:

**ČI. II. PREAMBULA**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.06.2021 zmluvu o dielo č. 148/2021 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bolo zhotovenie diela: „Nadstavba a stavebné úpravy budovy Materskej školy Bajzova v Žiline“ v rozsahu danom projektovou dokumentáciou, špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy a objednávateľ sa zaviazal zaplatiť zhotoviteľovi za naplnenie predmetu Zmluvy cenu dohodnutú podľa čl. V. Zmluvy. Objednávateľ a zhotoviteľ uzavreli dňa 03.11.2021 Dodatok č. 1 k Zmluve a dňa 10.03.

2022 Dodatok č. 2 k Zmluve.

2. V nadväznosti na Čl. XII. bod 2. Zmluvy a v nadväznosti na čl. III. bod 8., čl. V. bod 2., bod 4., bod 5. a bod 6., v súlade s § 18 ods. 1 písm. b), písm. c) a § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, nakoľko ide o dopĺňujúce tovary, stavebné práce alebo služby, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy, poskytuje ich pôvodný dodávateľ a zmena dodávateľa nie je možná z ekonomických dôvodov alebo technických dôvodov a potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ ako verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy, pristupujú Zmluvné strany k uzavretiu tohto Dodatku č. 3 k Zmluve, a to nasledovne:

### Čl. III. PREDMET DODATKU

1. Predmetom Dodatku č. 3 je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dodatočné, dopĺňujúce stavebné práce za cenu v zmysle tohto Dodatku č. 3 k Zmluve. Dôvodom uzatvorenia tohto Dodatku č. 3 k Zmluve je, že po začatí stavebných prác boli zistené skutočnosti, ktoré vyžadujú navyše práce. Predmetné navyše práce nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy, poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ, sú nevyhnutné pre dokončenie diela – stavby a potreba doplnenia vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ ako verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, ide o zmenu riešenia atiky. Všetky tieto práce sú konkrétne špecifikované v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 3 s názvom „Ocenený výkaz výmer – Dodatok č.03“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 3 a zároveň nahrádza pôvodnú Prílohu č.01 Zmluvy o dielo „Ocenený výkaz výmer“ v tých stavebných objektoch, pri ktorých sú vykonané zmeny oproti Zmluve.
2. Cena za navyše práce, ktoré sú uvedené v Prílohe č.1 tohto Dodatku č. 3 je dohodnutá v celkovej výške:

Cena bez DPH:	4 782,51 EUR
Cena DPH: 20 %	956,50 EUR
Cena spolu s DPH:	5 739,01 EUR

3. Cena za navyše práce v zmysle tohto Dodatku č. 3 predstavuje sumu vo výške 1,14 % z pôvodnej celkovej ceny diela v zmysle Čl. V. bod 1. Zmluvy.
4. Na základe vyššie uvedeného, pri zohľadnení navyše prác v zmysle predchádzajúcich bodov tohto článku Dodatku č. 3, sa čl. V. bod 1. Zmluvy mení nasledovne:

„Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy v znení neskorších dodatkov na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za celkovú dohodnutú pevnú cenu:

Cena celkom bez DPH:	424 640,14 EUR
Cena DPH: 20%	84 928,03 EUR
Cena celkom s DPH:	509 568,17 EUR
Cena celkom s DPH slovom:	päťstodevät'tisícpäťstošesťdesiatosem eur sedemnást' centov

Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.“

#### ČL. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v 5 exemplároch, 4x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
2. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. 148/2021 uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 02.06.2021 a Dodatku č. 1 uzavretého dňa 03.11.2021 a Dodatku č. 2 uzavretého dňa 10.03.-2022 zostávajú nezmenené.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, a že tento Dodatok č. 3 nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni. Ďalej Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 3 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu Dodatok č. 3 podpisujú.
5. Prílohou tohto Dodatku č. 3 je:

Príloha č. 1 „Ocenený výkaz výmer – Dodatok č.03“,

V Žiline dňa.....

V.....*Žiline* dňa .....

.....  
Za objednávateľa:  
Mgr. Peter Fiabáne  
primátor

.....  
Za zhotoviteľa:  
Miroslav Neckár  
konateľ B&B, spol. s r.o.

59

## ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: B&B, SPOL.S.R.O.

Miesto:

Spracoval: B&B, SPOL.S.R.O.

Dátum: 21.03.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV		Práce a dodávky HSV						0,910
1	283750001500.S	Doska XPS šedý hr. 50 mm	m2	100,000	4,69	469,00	0,165	
4	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	100,000	24,19	2 419,00	0,968	
2	712991030.S	Montáž konštrukcie vodorovne z XPS a OSB dosiek na atike	m	144,400	9,71	1 402,12	0,004	
3	311950000600	Kotva natlkacia min. dl. 100 mm pre upevnenie dosiek	ks	500,000	0,53	265,00	0,010	
5	607260000400.X	Klinové dosky D+M	m2	9,400	24,19	227,39	0,091	

**Celkom**

**4 782,51**

**0,910**