

Zmluva o nájme dopravných prostriedkov

č. ZoPS 05/2022

uzatvorená podľa § 630 a nasl. Zákona č 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Medzi zmluvnými stranami:

1. **Obchodné meno:** **Mesto Modrý Kameň**
Sídlo: Mariánske námestie č. 304/1, 992 01 Modrý Kameň
IČO: 00319457
DIČ: 2021243191
Konajúca: Ing. Mária Bednárová, primátorka mesta
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s. Veľký Krtíš
IBAN: SK86 0200 0000 0027 7244 0953
SWIFT: SUBASKBX

ďalej len „prenajímateľ“

a

2. **Obchodné meno:** **Modrokamenský podnik, s.r.o.**
Sídlo: Mariánske námestie č. 304/1, 992 01 Modrý Kameň
IČO: 54151074
DIČ: 2121585466
Konajúca: Ing. Mária Bednárová, konateľ
Banka: Všeobecná úverová banka, a.s. Veľký Krtíš
IBAN: SK62 0200 0000 0045 4567 3553
SWIFT: SUBASKBX

ďalej len „nájomca“

Takto:

Článok I

Všeobecné ustanovenia

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nasledovných dopravných prostriedkov:

1. Traktor továrenská značka ZETOR, model 7245, rok výroby: 1986, VIN: 019121, farba: červená, evidenčné číslo: VK087AD
2. Prívies nákladný za traktor továrenská značka BSS PS 701, model BSS PS 701, rok výroby: 1977, VIN: 26273, farba: modrá, evidenčné číslo: VK610YC
3. Nákladné vozidlo továrenská značka Pfau rexter 4x4, model REXTER/P6500/7872, rok výroby: 2004, VIN: W09R4D26541P08894, farba: oranžová, evidenčné číslo: VK909CH
4. Prídavné zariadenie na posyp inertným materiálom pre vozidlo Pfau rexter 4x4
5. Osobné vozidlo továrenská značka FIAT, model DOBLO 2.0JTD, rok výroby: 2010, VIN: ZFA26300009030393, farba: čierna metalíza, evidenčné číslo: VK903CM

Článok II

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do nájmu dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy.
2. K predmetu zmluvy budú odovzdané, návody na použitie a údržbu, protokoly o STK a EK, Osvedčenia o evidencii – časť 2 (Veľký technický preukaz)

Článok III

Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje za dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy zaplatiť **nájomné vo výške:**
 - a. Traktor továrenská značka ZETOR, evidenčné číslo: VK087AD s nákladným prívosom – **50,- Eur/mesiac**
 - b. Nákladné vozidlo továrenská značka Pfau rextex 4x4, evidenčné číslo: VK909CH s prídavným zariadením na posyp inertným materiálom – **90 Eur/mesiac**
 - c. Osobné vozidlo továrenská značka FIAT, evidenčné číslo: VK903CM – **60 Eur/mesiac**

Ročné nájomné za dopravné prostriedky spolu – 2.400 €.

2. Nájomca sa zaväzuje za prenajaté dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy zaplatiť prenajíateľovi nájomné aj za čas, v ktorom nemohol vozidlo využívať pre nespôsobilosť dopravného prostriedku alebo potrebu jeho opravy.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné prenajíateľovi na základe vystavenej faktúry, a to na účet uvedený na faktúre, vždy najneskôr do konca kalendárneho mesiaca, za ktorý sa nájomné platí.
4. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet prenajíateľa uvedený vo faktúre.
5. Ak bude nájomca v omeškaní so zaplatením nájomného, alebo jeho časti je povinný zaplatiť prenajíateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok IV

Doba nájmu

1. Dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy prenajíateľ prenecháva nájomcov do nájmu na dobu neurčitú a to odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy až do vypovedania zmluvy jednou zo zmluvných strán.
2. Nájom dopravného prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy začína dňom 01.06.2022, na neurčito.

Článok V

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ odovzdal nájomcovi dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy spolu s potrebnými dokladmi, a to najmä s originálom osvedčenia o evidencii vozidla, bielou a zelenou kartou a všetkými potrebnými náležitosťami pre používanie na pozemných komunikáciách.
2. Prenajímateľ prehlasuje, že na dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy je uzatvorené zákonné poistenie, ktoré bude pravidelne uhrádzať, nakoľko naďalej zostáva vlastníkom prenajatých dopravných prostriedkov.
3. Prenajímateľ má právo na náhradu škody v prípade, že škoda na dopravných prostriedkoch špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy bola spôsobená nájomcom alebo osobami, ktorým nájomca umožnil prístup u uvedeným dopravným prostriedkom a to tak úmyselným konaním, nedbanlivostným konaním, ako aj opomenutím. Prenajímateľ má nárok na náhradu škody alebo spoluúčasti, pri poškodení predmetnej techniky z nedbanlivosti. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za predmety prenájmu.

Článok VI

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca má právo používať dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy len na účely, na ktoré obvykle slúžia.
2. Nájomca je povinný starať sa o dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy tak, aby nedošlo k ich poškodeniu alebo odcudzeniu.
3. Užívateľ nemá právo prenechať užívanie dopravných prostriedkov špecifikovaných v čl. I ods. 1 tejto zmluvy inej osobe alebo ich prenajať.
4. Obsluhovať dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy môžu len osoby na to zaškolené a náležite poučené.
5. Nájomca je povinný zdržať sa akýchkoľvek technických úprav dopravných prostriedkov špecifikovaných v čl. I tejto zmluvy okrem ich bežnej údržby a opráv.
6. Nájomca je povinný bezodkladne a včas vykonávať pravidelné servisné údržby podľa návodu doporučenej údržby.
7. Nájomca je povinný vykonávať pravidelnú údržbu a opravy jednoduchého charakteru na svoje náklady.
8. Pri vážnom technickom probléme je nájomca povinný bezodkladne túto skutočnosť nahlásiť prenajímateľovi a postupovať podľa pokynov. Nahlásenie všetkých skutočností nahlasuje v pracovnom čase a to: pondelok až piatok od 8:00 do 14:00 hod a to písomne emailom na adresu: technik@modrykamen.sk a svoju informáciu potvrdí telefonicky, na číslo: 0911870283.

Článok VII

Zánik zmluvy

1. zmluva môže zaniknúť výhradne týmito spôsobmi:
 - a) dohodu zmluvných strán podľa odseku 2 tohto článku,
 - b) jednostranným odstúpením od zmluvy podľa odseku 3 tohto článku,
 - c) výpoveďou prenajímateľa podľa ods. 4 tohto článku.
2. Zmluva zaniká písomnou dohodou oboch zmluvných strán o ukončení nájmu.
3. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak nájomca užíva dopravné prostriedky špecifikované v čl. I tejto zmluvy v rozpore s touto zmluvou, alebo ak nájomca techniku poškodzuje, alebo ak nájomca bude viac ako 1 mesiac v omeškaní s platením nájomného. Odstúpenie nadobúda účinnosť doručením nájomcovi.
4. Prenajímateľ aj nájomca je oprávnený kedykoľvek bez udania dôvodu túto zmluvu vypovedať a to písomnou výpoveďou doručenou druhej zmluvnej strane s výpovednou dobou 2 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca odo dňa doručenia výpovede.
5. Nájomca je povinný umožniť odobratie predmetu nájmu dňom ukončenia nájmovej zmluvy.
6. Po ukončení nájmovej zmluvy a odobratí predmetu nájmu je nájomca povinný bezodkladne uhradiť všetky náklady spojené s odobratím nájmu ako aj prípadné škody spôsobené na predmete nájmu.

Článok VIII

Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
3. Túto zmluvu je možné meniť, alebo zrušovať len písomne.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
5. V prípade, ak je niektoré ustanovenie zmluvy alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásady dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré

sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.

V Modrom Kameni: 31.5.2022

Prenajímateľ:
Mesto Modrý Kameň

Ing. Mária Bednárová,
primátorka mesta

Nájomca:
Modrokamenský podnik, s.r.o.

Ing. Mária Bednárová, konateľ

Michal Ramšák, manažér podniku