

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v platnom znení nasledovne :

I.**Zmluvné strany**

- | | |
|--|--|
| 1. Objednávateľ: | Mesto Banská Štiavnica |
| Zastúpený: | Mgr. Nadežda Babiaková, primátor mesta |
| Sídlo : | Radničné nám. 1, 969 01 Banská Štiavnica |
| IČO: | 00 320 501 |
| DIČ : | 2021107308 |
| Bankové spojenie: | VÚB, a.s. Banská Štiavnica |
| Číslo účtu: | SK53 0200 0000 0000 1452 5422 |
| Zodpovedná osoba vo veciach zmluvných: | Mgr. Nadežda Babiaková, JUDr. Emília Jad'ud'ová |
| Zodpovedná osoba vo veciach technických: | Ing. Juraj Chrenko |
| Tel. č.: | 045/6949619, 0918/645634 |
| e-mail: | juraj.chrenko@banskastiavnica.sk, |
| a | |
| 2. Zhotoviteľ: | STRABAG a.s. |
| Zastúpený: | Ing. jarmila Považanová – konateľka spoločnosti
Viera Nádaská – konateľka spoločnosti
Ing. Branislav Lukáč – konateľ spoločnosti
Ing. Jaroslav Hejtmaník – vedúci PJ Zvolen |
| Sídlo: | Mlynské Nivy 64/A, 825 18 Bratislava |
| Zápis: | v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 991/B |
| IČO: | 17 317 282 |
| DIČ: | 2020316298 |
| IČ DPH: | SK2020316298 |
| Bankové spojenie: | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky |
| Číslo účtu: | SK54 1111 0000 0014 2311 0003 |
| Telefón : | 0902 978 217, 0911 276 714 |
| E-mail: | jaroslav.hejtmanik@strabag.com |

II.**Predmet zmluvy**

- Na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 1.7.2022, ktorá bola vybraná ako víťazná v procese verejného obstarávania sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať stavebné práce a dodávky pre „**Stavebné práce na úpravách okolia tribúny a budovy šatne štadióna v Banskej Štiavnici**“ v rozsahu zadania a oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** k tejto zmluve.
- Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III.

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať dodávku stavebných prác a materiálov a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
2. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, vedením stavebného denníka, vykonaním OBP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, odovzdaním a prevzatím diela :
 Za objednávateľa : Ing. Juraj Chrenko, 045/6949619, 0918/645634
 Za zhotoviteľa : Ing. Jaroslav Hejtmaník
3. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť stavebný denník pána Ing. Daniela Kohúta. Objednávateľ určuje ako občasného stavebného dozora Ing. Juraj Chrenko, poveruje ho tiež zapisovaním do stavebného denníka, potvrdzovaním vykonania stavebných prác, odovzdaním a prevzatím ukončených častí diela resp. celého diela.
4. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnenie zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.
5. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
6. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky a podmienky stanovené vo vyjadreniach zainteresovaných orgánov štátnej správy, ktoré sú obsiahnuté v dokladovej časti projektu stavby, ako aj v rozhodnutiach v správnom konaní, ktoré mu odovzdal objednávateľ a dotýkajú sa jeho činnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záujme dosiahnutia požadovanej kvality diela použiť na jeho zhotovenie len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov č. 264/1999 Z. z. o certifikácii výrobkov v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady k týmto výrobkom predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri odovzdaní a prevzatí diela.
7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí stavebný dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená najmenej 5 dní vopred.
8. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ škody na diele znáša v prípade, pokiaľ došlo z dôvodov na jeho strane k prerušeniu vykonávania diela.
9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
10. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom, začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
11. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady, najmä:
 - a) zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov,

certifikátov a vyhlásení o zhode,

b) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,

c) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu stavebnomontážnych prác zakrytých,

d) ostatné doklady podľa príslušných STN,

e) stavebné denníky,

f) potvrdenia o uložení odpadov.

12. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
13. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
14. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom čase:
odovzдание staveniska: do 5 dní od účinnosti zmluvy
termín začatia prác: do 2 dní od prevzatia staveniska
termín ukončenia vykonávania diela: do 3 týždňov od prevzatia staveniska
2. Čas plnenia sa predĺži o čas prekážok na strane objednávateľa, uvedených v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy. Čas plnenia tejto zmluvy sa rovnako predĺži o čas takých nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré bránia vykonávaniu diela bežným projektom predpokladaným alebo pre vykonávané práce obvyklým technologickým postupom. Predpokladom pre spočítanie lehoty plnenia je najmenej záznam oprávneného zástupcu ktorejkoľvek zmluvnej strany, osvedčujúci existenciu nepriaznivých klimatických podmienok v tom ktorom konkrétnom dni plnenia podľa tejto zmluvy.
3. Dokončením stavby sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov).
4. V prípade omeškania objednávateľa v plnení záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvy z dôvodov nevyhnutnosti vykonávania prác, ktoré neboli uvedené vo výkaze výmer resp. zmenil sa ich rozsah, zmluvné strany dodatkom k zmluve dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Počas omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, ktorým sa rozumie aj riadne financovanie a platenie diela, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
5. Prípadné dokončenie a prevzatie prác pred termínom dohodnutým v tejto zmluve je podmienené súhlasom objednávateľa.
6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

V. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa.

1. Objávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične, priestorovo vymedzené.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za stavenisko a všetky stavebné konštrukcie a rozvody inžinierskych sietí prevzaté od objednávateľa pri preberaní staveniska po celú dobu realizácie stavby, až do jej zápisničného odovzdania.
3. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi odovzdá
 - prislúchajúce rozhodnutia orgánov štátnej správy týkajúce sa činnosti na predmetnom diele (pokiaľ sú k dispozícii)
4. Lokalitu na odvoz a uskladnenie vybúranej sute a zeminy je nutné zabezpečiť v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. Zákon o odpadoch. Stavebný denník bude vedený podľa § 46 d/ Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení.
5. V prípade potreby objednávateľ v rámci svojich možností poskytne skladové priestory na uskladnenie materiálu. Priestory zhotoviteľ vráti v takom stave ako ich prevzal.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe počas pracovného času. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonávanie diela.
7. Objednávateľ sa zaväzuje pravidelne, minimálne však 1x týždenne na zápisy v stavebnom denníku reagovať. Denné záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať náležitosti v zmysle stavebného zákona.

VI.

Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena za dielo je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených projektom stavby a STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške :

Cena bez DPH :	33 241,17 €
<u>DPH 20 % :</u>	<u>6 648,23 €</u>
Celková cena diela:	39 889,40 €

Slovom: tridsaťdeväťtisíc osemstoosemdesiatdeväť eur a štyridsať centov s DPH

Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená podrobnou kalkuláciou zhotoviteľa (položkovitým rozpočtom) a je uložená 2x u objednávateľa a 1x u zhotoviteľa. Položkovitý rozpočet tvorí ako príloha č.1 k tejto zmluve jej neoddeliteľnú súčasť.

2. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer neboli zahrnuté, môže zhotoviteľ tieto práce realizovať a účtovať len vtedy, ak ich objednal a schválil objednávateľ písomne vrátane ceny a to minimálne zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ takéto investorom požadované, prípadne vyvolané navyše práce odsúhlasené stavebným dozorom ocení jednotkovými cenami uvedenými v položkovitom rozpočte, a v prípade potreby vzniku nových položiek, zhotoviteľ ich ocení do výšky ekonomicky oprávnených nákladov.
3. Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadaviek objednávateľa bude v prípade ich zazmluvneného nevykonania z ceny diela odpočítané a to v rozsahu, v akom boli zahrnuté do rozpočtu.
4. Objednané navyše práce, menej práce, termín vykonania navyše prác a cenu (\pm) sú zmluvné strany povinné premietnuť do základnej zmluvy o dielo dodatkom k ZoD.
5. Zhotoviteľ je povinný pred vystavením konečnej faktúry vyhotoviť súpis vykonaných prác a predložiť ho objednávateľovi na odsúhlasenie. Odsúhlasený súpis bude súčasťou faktúry. Splatnosť faktúry bude do **30** dní od jej doručenia objednávateľovi.
6. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú

- dojednávane formou zápisu do stavebného denníka a s výkazom výmer prác budú podkladom pre fakturáciu po odsúhlasení objednávateľom a projektantom a dodatku k ZoD.
7. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi:
- označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov
 - číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - deň vystavenia faktúry
 - deň odoslania faktúry
 - termín splatnosti faktúry
 - konštantný symbol
 - formu úhrady
 - výšku plnenia celkom
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - miesto výkonu prác.
8. V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z celkovej ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov. Z uvedenej sumy je objednávateľ oprávnený si uspokojiť svoje prípadné nároky voči zhotoviteľovi, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy. Objednávateľ uvoľní zo zadržanej čiastky z konečnej faktúry 10% z ceny diela do 7 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.
9. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, budú zmluvné strany postupovať spôsobom dojednaným v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
10. Faktúra musí byť vystavená v origináli.

VII.

Záručná doba za zrealizované dielo.

- Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je **60 mesiacov** a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste, najmenej však **24 mesiacov**.
- Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.

VIII.

Zodpovednosť za vady, sankcie

- Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdaní, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka, a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady ním zrealizovaného diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim

užívateľom diela v dohodnutých lehotách.

3. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri jej náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.
4. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na zhotoviteľom zrealizovanom diele, objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po zistení vady uplatniť jej písomnú reklamáciu u zhotoviteľa. V reklamacii musí byť vada popísaná a musí byť uvedené, ako sa vada prejavuje.
5. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných väd sa zmluvné strany dohodnú písomne.
6. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j. že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa, a že sa na ňu nevzťahuje záruka resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ alebo užívateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté s odstraňovaním vady.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
8. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu – firmu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.

IX.

Ostatné ustanovenia.

1. Miestom dodania predmetu obstarávania je futbalový štadión v Banskej Štiavnici, parcelné číslo 4582/1, k.ú. Banská Štiavnica.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa :
Poskytnúť miesto napojenia vody a miesto napojenia elektrickej energie.
3. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú na stavenisku, okrem prekážok, ktoré zaviniť zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej stavebným dozorom objednávateľa.
4. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
5. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.
6. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Za vyššiu moc sa považujú aj poveternostné podmienky znemožňujúce riadne plnenie zmluvy bežným technologickým spôsobom.
7. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo zmluvu vypovedať. Výpoveď musí byť písomná, zdôvodnená a doručená druhej strane. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
8. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy

alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

9. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
10. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 345 ods.3 Obchodného zákonníka.
11. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa čl.IX./7. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v čl.IX./7. a to do 15 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
12. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká a účastníci sú povinní vydať si všetko, čo podľa zmluvy prijali.
13. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody, pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj :
 - a) atesty, osvedčenia, záručné listy a pod. týkajúce sa zrealizovanej časti diela
 - b) Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí.
14. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti :
 - a) zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela
 - b) súpis odovzdávaných dokladov
 - c) zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi
 - d) záruku a dĺžku jej trvania
 - e) dátum a podpisy oprávnených zástupcov
 - f) ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade
15. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
 - a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa,
 - b) prípadné preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu a vyhotoví ju ku dňu odovzdania časti vybudovaného diela. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V. tejto zmluvy.
 - c) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry objednávateľom
16. V prípade ukončenia zmluvy objednávateľom z iného dôvodu než je porušenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady spojené so včasným plnením predmetu tejto zmluvy od dátumu jej podpísania, a to aj náklady uskutočnené ešte pred začatím plynutia termínu plnenia.
17. Zhotoviteľ má právo na náhradu predpokladanej straty a ušlého zisku, plynúceho z riadneho plnenia zmluvy v prípade ukončenia zo strany objednávateľa podľa čl. IX./ods.15, len do výšky, ktorú účtovne preukáže, resp. do výšky minimálne však 100 € na každý deň dohodnutej doby realizácie.

X.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží čas plnenia dohodnutý v tejto zmluve, objednávateľ má

právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nezrealizovanej časti predmetu plnenia za každý deň omeškania.

2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu dojednanú podľa čl. VIII./2. tejto zmluvy na odstránenie oprávnené reklamovaných väd diela objednávateľom alebo užívateľom, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 15 € za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. V prípade, že obstarávateľ nebude mať zdroje na plynulé financovanie stavby, upraví sa dodatkom k zmluve začiatok stavby a ukončenie stavby.
3. Táto zmluva je dôverná. Jej účastníci sa zaväzujú nezverejňovať ani iným spôsobom nesprístupniť skutočnosti, ktoré sa pri jej uzatváraní alebo plnení dozvedia o druhej zmluvnej strane a to minimálne počas 5 rokov odo dňa ukončenia diela.
4. Táto zmluva je vyhotovená v **4** vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane **2** vyhotovenia a zhotoviteľ **2** vyhotovenia.
5. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dohodou strán o celom jej obsahu, účinnou sa stane podpísaním oboma účastníkmi.
7. Nedeliteľnými súčasťami tejto zmluvy ako jej prílohy sú :
 - a) príloha č.1 ponukový rozpočet (ocenený výkaz výmer)

V Banskej Štiavnici, dňa

Vo Zvolene, dňa

.....
Mgr. Nadežda Babiaková
primátorka mesta

.....
Ing. Pavel Müller
riaditeľ oblasti STRED Zvolen
na základe plnej moci zo dňa 3.3.2014

.....
Ing. Jaroslav Hejtmaník
vedúci prevádzkovej jednotky Zvolen
na základe plnej moci zo dňa 23.6.2014

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby: **Stavebné práce na úpravách okolia tribúny a budovy štadióna v Banskej Štiavnici**
 Názov objektu:
 Názov časti:

JKSÓ
 EČO
 Miesto
 IČO DIČ

Objednávateľ: **Mesto Banská Štiavnica**
 Projektant:
 Zhotoviteľ: **STRABAG s.r.o.**

00 320 501	2021107308
17 317 282	2020316298

Rozpočet číslo: **TG-GG-2200034262** Spracoval: **Ing. K. Kohútová**

Dňa: **1.7.2022**

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	33 241,17	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariadenie staveniska	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		33 241,17	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

 Dátum a podpis
 Objednávateľ

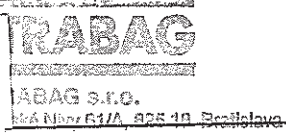
 Dátum a podpis
 Zhotoviteľ

Pečiatka

 Pečiatka

D Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22	33 241,17
24	20,0 % 33 241,17 DPH	6 648,23
25	% DPH	
26	Cena s DPH (r. 23-25)	39 889,40

E Prípočty a odpočty		
27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kľzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie +-	0,00



✓ 17/22

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné práce na úpravách okolia tribúny a budovy štadióna v
Objekt:
Časť:
JKSO:

STRABAG

Objednávateľ: Mesto Banská Štiavnica
Zhotoviteľ: STRABAG s.r.o.
Dátum: 1.7.2022

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
	Stavebné práce "TRIBÚNA"	16 592,99
		16 592,99
	Práce a dodávky HSV	16 592,99
	Stavebné práce "budova ŠATNE"	10 356,88
		10 356,88
	Práce a dodávky HSV	10 356,88
	Stavebné práce "budova ŠATNE"	6 291,30
		6 291,30
	Práce a dodávky HSV	6 291,30
	<u>Celkom</u>	<u>33 241,17</u>

ROZPOČET

Stavba: Stavebné práce na úpravách okolia tržby a budovy štadióna v Banskej Štiavnici
 Objekt:
 Časť:
 JKSO:

STRABAG

Objednávateľ: Mesto Banská Štiavnica
 Zhotoviteľ: STRABAG s.r.o.
 Dátum: 1.7.2022

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Stavebné práce "TRIBÚNA"								16 592,99	
Práce a dodávky HSV								16 592,99	
1				Výkop ryhy do šírky 600 mm v hm.3 nad 100 m3	m3	8,200	9,61	78,80	20,0
2				Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	8,200	6,16	50,51	20,0
3				Kladenie betónovej dlažby do lôžka z kameniva ťaženého fr. 4-8 mm	m2	50,000	15,90	795,00	20,0
4				Zámková dlažba KLASIKO sivá hr 6cm	m2	50,000	8,05	402,50	20,0
5				Gabionový múr	m	55,000	131,42	7 228,10	20,0
6				zábradlie	m	64,000	73,72	4 718,08	20,0
7				Schodové stupne - betonáž, debnenie a úprava striaž	kpl	3,000	790,00	2 370,00	20,0
8				Elektrická skriňa zavlažovania (ručný výkop, ŠD, zámková dlažba hr.6 cm, tvárnica parkfloor)	kpl	1,000	950,00	950,00	20,0
Stavebné práce "budova SATNE"								10 356,88	
Práce a dodávky HSV								10 356,88	
9				Výkop ručný , zhotovenie lôžka, pokládka schodiskových stupňov, úprava okolia	kpl	2,000	980,00	1 960,00	20,0
10				Tvárnica parkfloor, dodávka + osadenie	ks	288,000	11,62	3 346,56	20,0
11				Plot	m	16,000	108,71	1 630,65	20,0
12				Dvojkřídlová brána komplet dodávka + osadenie	ks	1,000	829,67	829,67	20,0
13				Osadenie futbalových brán a striedačiek do betónových páteľ + montáž	ks	14,000	185,00	2 590,00	20,0
Stavebné práce "budova SATNE"								6 291,30	
Práce a dodávky HSV								6 291,30	
14				Odkopávka a prekopávka nezapážaná v hĺbke 3, nad 100 do 1000 m3	m3	44,000	4,80	211,20	20,0
15				Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m3	m3	44,000	0,64	28,16	20,0
16				Terénne úpravy okolo obrubníkov	m2	220,000	3,50	770,00	20,0
17				Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	88,000	6,16	542,08	20,0
18				Podklad zo štrkodrviny 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	88,000	2,17	190,96	20,0
19				Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	110,000	14,34	1 577,40	20,0
20				Obrubník PREMAC parkový, ľxšv 1000x50x200 mm, sivá	ks	110,000	1,92	211,20	20,0
21				Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	8,800	112,15	986,52	20,0
22				Kladenie betónovej dlažby do lôžka z kameniva ťaženého	m2	71,500	16,35	1 169,03	20,0
23				Zámková dlažba KLASIKO sivá hr 6cm	m2	75,076	8,05	604,35	20,0
Celkom								33 241,17	

STRAB

STRABAG s.r.
 Mlynské Nivy 81/A
 (49)