

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 28.04.2022

uzatvorený dnešného dňa

medzi:

Predávajúcim: **Obec Čab**
so sídlom Čab 1, 951 24 Čab, SR
IČO: 36 105 724
zast. starostom: Jozef Mikuška

právne zast.:

Advokátska kancelária JUDr. Milan Kukučka, s. r. o.
so sídlom Kmeťkova 9, 949 01 Nitra, IČO: 52 007 308
konajúci: JUDr. Milan Kukučka, konateľ – advokát zapísaný v zozname
advokátov SAK pod č. 4915
mobil: +421 903 840 421
e-mail: advokat@kukucka.sk

a

Kupujúcou: **Mária Melovičová, rod. Melovičová**
nar.:
r. č.:
bytom: Kajal 96, 925 92 Kajal, SR, štátna občianka SR

právne zast.:

Advokátska kancelária JUDr. Milan Kukučka, s. r. o.
so sídlom Kmeťkova 9, 949 01 Nitra, IČO: 52 007 308
konajúci: JUDr. Milan Kukučka, konateľ – advokát zapísaný v zozname
advokátov SAK pod č. 4915
mobil: +421 903 840 421
e-mail: advokat@kukucka.sk

za týchto podmienok:

I.

1.1 Účastníci dňa 28.04.2022 uzatvorili Kúpnu zmluvu (ďalej len „Kúpna zmluva“), ktorá sa týmto dodatkom mení nasledovne:

- Článok I. ods. 1.2 sa mení a znie nasledovne:

1.2 Na základe geometrického plánu č. 64/2021 vyhotoveného dňa 22.05.2021 vyhotoviteľom Miroslav Fuska – Geodetické práce, s miestom podnikania 951 24 Malé Zálužie 40, IČO: 34 319 166 úradne overeného dňa 16.06.2021 pod č. G1-1123/2021 (ďalej len „**Geometrický plán**“), vznikli oddelením z majetkovoprávnej podstaty pozemku v k. ú. Čab opísaného v čl. I. ods. 1.1 tejto zmluvy ako parcela **EKN č. 199/1 – vodná plocha o výmere 3038 m² novovzniknuté** pozemky nasledovne:

- **parc. EKN č. 199/1 – vodná plocha o výmere 2794 m²,**
- **parc. CKN č. 199/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m².**

• Článok I. ods. 1.3 sa mení a znie nasledovne:

1.3 Predmetom tejto kúpnej zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k novovytvorenej **parc. CKN č. 199/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 244 m², k. ú. Čab** z predávajúceho na kupujúcu za podmienok dojednaných v ďalších ustanoveniach tejto kúpnej zmluvy (ďalej aj ako „**Prevádzaná nehnuteľnosť**“).

II.

- 2.1 Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy ostávajú nedotknuté.
- 2.2 Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tohto dodatku je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.
- 2.3 Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy zo dňa 28.04.2022.
- 2.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.
- 2.4 Účastníci si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa 11.07.2022

Obec Čab
Mária Melovičová
obaja právne zast.:

Advokátska kancelária JUDr. Milan Kukučka, s. r. o.
JUDr. Milan Kukučka, advokát a konateľ

podpísané elektronicky