

DOHODA O UKONČENÍ PLATNOSTI NÁJOMNEJ ZMLUVY

č. j. 52/2002 zo dňa 16.12.2002 v znení dodatkov č. 1-7

uzatvorená medzi zmluvnými stranami, a to:

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Mesto Nitra

sídlo: Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
v zastúpení: Marek Hattas, primátor mesta Nitra
IČO: 00 308 307
IČ DPH: SK 202 110 28 53
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK18 0900 0000 0050 4917 9673
(ďalej len „Prenajíateľ“)

Nájomcovia:

ROYAL PRESS, a.s.

sídlo: Pri Jelšine 1, Nitra 949 01
v zastúpení: Ing. Boris Mrekaj, PhD., člen predstavenstva
Ing. Boris Rosskopf, člen predstavenstva
IČO: 34 124 586
DIČ: 2020412493
IČ DPH: SK2020412493
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sa
Vložka číslo: 10588/N
IBAN: SK92 1100 0000 0026 2529 1820

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany prajúc si usporiadanie vzájomných vzťahov uzatvárajú túto Dohodu o ukončení platnosti Zmluvy o prenájme časti pozemkov na parcelách 1883, 2039/1 č. j. 52/2002 v znení dodatkov č. 1-7 (ďalej len „Nájomná zmluva“).

Čl. II

Ukončenie zmluvy

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, na základe ktorej má Nájomca v prenájme časť pozemku pod umiestneným PNS stánkom o výmere 3,10 m² z parc. reg. „C“ KN č. 1883/12- zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 11 m² vedenej na LV 6670 v k.ú. Nitra, obec Nitra a časť pozemku pod umiestneným PNS stánkom o výmere 3,10 m² z parc. reg. „C“ KN č. 2039/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 34688 m² vedenej na LV č. 3681 v k.ú. Nitra, obec Nitra.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení platnosti Nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
3. Platnosť Nájomnej zmluvy končí dňom 31.05.2022 (fakturácia vrátane).
4. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť pomernú časť nájomného vyfakturovanú k dátumu ukončenia nájomného vzťahu, ktorá činí sumu 444,54 € (slovom: štyristoštyridsaťštyri eur a päťdesiatštyri eurocentov).
5. Nájomca je oprávnený na predmete nájmu ponechať PNS stánok.
5. Nájomca je povinný mať ku dňu skončenia platnosti Nájomnej zmluvy usporiadané všetky finančné záväzky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Dohoda je uzatvorená v súlade so súhlasom primátora Mesta Nitra zo dňa 02.05.2022.
2. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán očíslovanými písomnými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu posledným zo zástupcov zmluvných strán.
4. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
5. Túto Dohodu v zmysle článku III bod 4. tejto Dohody zverejňuje:
 - a) Prenajímateľ na svojom webovom sídle, webovom sídle www.crz.gov.sk alebo
 - b) ak Dohoda nie je zverejnená podľa písmena a) tohto bodu do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže Nájomca podať návrh na jej zverejnenie v Obchodnom vestníku.
6. O zverejnení Dohody podľa článku III. bodu 4. a 5. tejto Dohody svedčí písomné potvrdenie o zverejnení Dohody. Prenajímateľ vydá Nájomcovi na požiadanie písomné potvrdenie o zverejnení Dohody.
7. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, každý rovnopis má platnosť originálu. Nájomca obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a Prenajímateľ obdrží (slovom: tri) vyhotovenia.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dohodu riadne prečítali, schválili, Dohoda je prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Nitre dňa: 06.07.2022

V Nitre dňa: 30.05.2022

Marek Hattas
primátor Mesta Nitra

Ing. Boris Mrekaj, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Boris Roskopf
člen predstavenstva