



Poistovňa

OSOBITNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE MAJETKU ODMAJ/0519 ku VPPPM/0519

platné od 15.06.2019

Článok 1

Úvodné ustanovenie

Pre zmluvné poistenie majetku, ktoré uzaviera Union poisťovňa, a. s. (ďalej len „poisťovateľ“), platia ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0519 (ďalej len „VPPPM“), tieto Osobitné dojednania ODMAJ/0519 (ďalej len „ODMAJ“) a poistná zmluva.

Článok 2

Výklad pojmov

Pre účely poistenia podľa týchto ODMAJ platí ďalej uvedený výklad pojmov:

- Atmosférické zrážky** – jav, pri ktorom zrážky (daždové, snehové alebo vzniknuté z topiaceho sa snehu, ľadu alebo námrazy) pred ich dopadom na zemský povrch vniknú cez strechu, obvodové steny alebo iné stavebné súčasti do poistenej stavby.
- EZS** – funkčná elektrická zabezpečovacia signalizácia spĺňajúca kritériá min. 2. stupňa podľa STN EN 50131-1, ktorej inštalácia, údržba a revízia je v súlade s návodom na obsluhu a údržbu, s pravidelne, minimálne však raz za rok (pokiaľ nie je stanovená kratšia doba) preukázateľne absolvovanou komplexnou kontrolou a so snímačmi (okennými, priestorovými a pod.) rozmiestnenými takým spôsobom, aby EZS spoľahlivo registrovala páchatel'a, ktorý sa akýmkoľvek spôsobom dostal do miesta poistenia alebo sa o to pokúsil.
- EZS s vývodom do vonkajšej sirény** – EZS vyvedená do poplachovej sirény nachádzajúcej sa na vonkajšej strane chráneného objektu alebo na fasáde stavby vo výške min. 3 metre nad okolitým terénom a chránená voči poveternostným vplyvom, s prírodnými vodičmi do poplachovej sirény, ktoré sú chránené pred ich prerušením.
- EZS s vývodom na automatický telefónny volič (ATV)** – EZS vyvedená minimálne na dve nezávislé telefónne stanice, na ktorých je zabezpečená prítomnosť osoby schopnej reagovať na prijatý signál a vykonať opatrenia na odvrátenie škody alebo zmiernenie jej následkov.
- EZS s vývodom na stredisko registrácie poplachov (SRP)** – EZS vyvedená na miesto s nepretržitou obsluhou, a to buď na pracovisko policajného zboru, obecnej polície, koncesovanú súkromnú bezpečnostnú službu, ktorá má oprávnenie pre takúto činnosť tak, aby doba do príchodu zásahovej hliadky na miesto poistenia v prípade poplachu nepresiahla 10 minút.
- Indukcia** – jav, pri ktorom dochádza v dôsledku zmeny magnetického indukčného toku k vzniku elektrického napätia.
- Krádež** – prípad, ak si páchatel' prisvojí poistenú vec nasledujúcim spôsobom:
 - do miesta poistenia vnikne tak, že jeho zabezpečenie prekoná nástrojmi, ktoré nie sú určené na jeho riadne otváranie,
 - do miesta poistenia sa dostane násilím inak ako dvermi,
 - v mieste poistenia sa skryje a po jeho uzamknutí sa zmocní poistenej veci. Tento postup páchatel'a však musí byť preukázaný v následnom trestnom konaní,
 - do miesta poistenia sa dostane pomocou originálneho kľúča, legálne zhotoveného duplikátu, vstupného kódu, vstupnej karty a pod., ktorých sa zmocnil krádežou alebo lúpežou,
 - do schránky alebo trezoru, ktorých obsah je poistený, sa dostal s použitím násillia, nástrojmi, ktoré nie sú určené na ich otváranie alebo pomocou originálneho kľúča, ktorého sa zmocnil krádežou alebo lúpežou, pričom do miesta poistenia, kde sa schránka alebo trezor nachádzajú, sa dostal spôsobom uvedeným v písm. a) až d).
 - prekoná jej konštrukčné upevnenie. Konštrukčným upevnením sa rozumie spojenie, pri ktorom:
 - nie je možné demontovať vec bez jej deštruktívneho narušenia,
 - je nutné použiť aspoň ručné nástroje; to neplatí, ak sa bežne používa spojenie, ktorého konštrukciu nie je možné ovplyvniť (napr. zavesenie dverí v pántoch).
- Krupobitie** – jav, pri ktorom kúsky ľadu (bez ohľadu na ich veľkosť alebo hmotnosť) vznikajúce v atmosfére dopadajú na poistenú vec, v dôsledku čoho prichádza k jej poškodeniu alebo zničeniu.

Za škodu spôsobenú krupobitím sa považuje škoda spôsobená:

- a) priamo krupobitím,
- b) v priamej súvislosti s tým, že krupobitie poškodilo dovtedy funkčné a bezchybné časti stavieb.

9. **Lúpež** – prípad, ak si páchatel' prisvojí poistenú vec, pričom:
 - a) použije násilie voči poistenému alebo jeho zamestnancovi. Použitie omamného, uspávajúceho, či iného paralyzujúceho prostriedku sa považuje za použitie násilia, iba ak je jeho použitie páchatel'om preukázané v trestnom konaní,
 - b) použije hrozbu bezprostredného násilia voči poistenému alebo jeho zamestnancovi,
 - c) využije fyzickú alebo psychickú tieseň poisteného alebo jeho zamestnanca, ktorá bola spôsobená úrazom počas alebo bezprostredne pred lúpežou.
10. **Lúpež počas prepravy** – prípad, ak si páchatel' prisvojí poistenú vec lúpežou počas jej preberania alebo odovzdávania v mieste určenia alebo počas jej prepravy.
11. **Nadzvuková vlna** – tlaková vlna vyvolaná preletom lietadla, ktoré prekročilo rýchlosť zvuku.
12. **Náraz vozidla** – zrážka (náraz) cestného vozidla, koľajového vozidla alebo samohybného pracovného stroja (okrem jeho pracovnej činnosti) do poistenej veci. Za náraz vozidla sa považuje aj náraz nákladu vozidla alebo vymrštenie predmetu, ktoré bolo zapríčinené nárazom vozidla.
13. **Nepriamy úder blesku** – prepätie v dôsledku úderu blesku, ktoré vzniká mimo miesta poistenia a šíri sa do poistenej stavby. Za škody spôsobené nepriamym úderom blesku sa považujú len škody vzniknuté elektromagnetickými účinkami blesku.
14. **Odcudzenie**:
 - a) odcudzenie poistenej veci krádežou,
 - b) odcudzenie poistenej veci lúpežou,
 - c) poškodenie alebo zničenie poistených vecí konaním páchatel'a smerujúcim k odcudzeniu poistených vecí (poškodzovanie cudzej veci v zmysle Trestného zákona).
15. **Pád lietadiel** – zahrňuje pád, zrútenie alebo náraz lietadla (v širšom význame, t. j. vrátane helikoptér, balónov, klzákov, dronov a pod.), jeho časti alebo nákladu.
16. **Pád stromov, stožiarov a iných predmetov** – pohyb predmetu, ktorý nie je súčasťou poistenej veci, ak má tento pohyb znaky voľného pádu spôsobeného zemskou gravitáciou.
Za škodu spôsobenú pádom stromov, stožiarov a iných predmetov sa považuje škoda spôsobená:
 - a) priamo pádom stromov, stožiarov a iných predmetov,
 - b) v priamej súvislosti s tým, že pád stromov, stožiarov a iných predmetov poškodil dovtedy funkčné a bezchybné stavebné súčasti stavby.
17. **Povodeň** – zaplavenie územných celkov vodou, ktorá sa vyliala z brehov vodných tokov alebo vodných nádrží (napr. údolných priehrad a rybníkov) alebo ktorá tieto brehy alebo hrádze pretrhla alebo zaplavenie územia vodou v dôsledku zmenšenia prietoku koryta vodného toku.
Za škodu spôsobenú povodňou sa považuje škoda spôsobená:
 - a) priamo povodňou,
 - b) predmetmi, ktoré unášala voda počas povodne.
18. **Požiar** – oheň v podobe plameňa, ktorý vznikol mimo zdroja na to určeného alebo ktorý tento zdroj nekontrolovateľným spôsobom opustil a rozširuje sa vlastnou silou alebo bol páchatel'om úmyselne založený a/alebo rozšírený.
Za škodu spôsobenú požiarom sa považujú aj jeho sprievodné javy v podobe tepla a splodín horenia vznikajúcich pri požiari, pôsobenie hasiacej látky použitej pri hasení požiaru alebo strhnutie stavby pri jeho likvidácii.
19. **Prepätie** – zvýšenie menovitého napätia o viac ako 1,3 násobok jeho nominálnej hodnoty v dôsledku napr. kolísania elektrickej siete alebo atmosférickými vplyvmi.
20. **Priamy úder blesku** – priamy úder blesku do predmetu poistenia alebo do stavby, v ktorej sa nachádzajú poistené veci. Za škodu spôsobenú priamym úderom blesku sa považuje len škoda vzniknutá:
 - a) tepelnými a mechanickými účinkami blesku, ktoré spôsobili poznateľné poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia alebo zariadenia ochrany pred bleskom,
 - b) elektromagnetickými účinkami blesku, ak súčasne vznikla škoda podľa písm. a).
21. **Rozbitie skla** – rozbitie skla akoukoľvek náhodnou udalosťou (jeho roztrieštenie, popraskanie alebo iné poškodenie) tak, že je nutná jeho výmena z dôvodu hroziaceho vzniku škody na zdraví alebo majetku.

22. **Sadanie pôdy** – klesanie zemského povrchu smerom do stredu zeme v dôsledku pôsobenia prírodných síl alebo ľudskej činnosti.
23. **Tiaž snehu alebo námrazy** – deštruktívne pôsobenie tiaže snehu, námrazy alebo ľadovej vrstvy v dôsledku ich nadmernej hmotnosti na strechu, nosné alebo iné konštrukcie stavieb alebo na hnutelné veci umiestnené na voľnom priestranstve. Pre stavby sa za nadmernú hmotnosť snehu, námrazy alebo ľadovej vrstvy považuje zaťaženie stavebnej konštrukcie presahujúce platnou normou stanovené hodnoty v čase jej kolaudácie.
Za škodu spôsobenú tiažou snehu a námrazy sa považuje škoda spôsobená:
a) priamym pôsobením tiaže snehu, námrazy alebo ľadovej vrstvy,
b) v priamej súvislosti s tým, že tiaž snehu, námrazy alebo ľadovej vrstvy poškodila dovtedy funkčné a bezchybné stavebné súčasti stavby.
24. **Vandalizmus** – úmyselné konanie vedúce k poškodeniu alebo zničeniu poistenej veci inou osobou ako poisteným alebo jeho zamestnancom alebo inou osobou, ktorá konala na pokyn alebo so súhlasom niektorej z vymenovaných osôb. Poškodenie alebo zničenie poistenej veci musí byť bezprostredne po jej zistení nahlásené orgánom činným v trestnom konaní, udalosť musí byť v trestnom konaní vyšetrovaná a musí byť vydané uznesenie o začatí trestného stíhania. Nerozhoduje pritom, či bol páchatel zistený, alebo či bolo vznesené obvinenie.
25. **Víchrice** – prúdenie vzduchu, ktorého rýchlosť dosahuje v mieste poistenia aspoň 60 km/h (resp. 16,7 m/s) – „búrlivý vietor“ podľa Beaufortovej stupnice. Pokiaľ nie je možné preukázať na mieste poistenia výskyt víchrice, poskytne poisťovateľ poistné plnenie len v prípade, ak poistený preukáže, že v okolí miesta poistenia prúdenie vzduchu spôsobilo škody aj na iných, rovnako odolných stavbách.
Za škody spôsobené víchricou sa považujú škody spôsobené:
a) priamo víchricou,
b) tým, že víchrice vrhla časti stavieb, stromov alebo iných predmetov na poistenú vec,
c) v priamej súvislosti s tým, že víchrice poškodila dovtedy funkčné a bezchybné časti stavieb.
26. **Voľne žijúce živočíchy** – voľne žijúce živočíchy, ktoré svojou deštruktívnou činnosťou spôsobia škody na elektroinštalácii, izolácií potrubných rozvodov alebo na vonkajšej zateplenej fasáde stavieb, t.j. na izolácii z penového polystyrénu alebo minerálnej vlny, ak na izolácii bola konečná povrchová úprava.
27. **Vodovodné škody** – únik vody, kvapaliny alebo pary mimo svoj obvyklý priestor z vodovodného zariadenia.
Za vodovodnú škodu sa považuje škoda spôsobená:
a) priamo pôsobením vody, kvapaliny alebo pary vytekajúcej z vodovodného zariadenia,
b) ak je poistená stavba, tiež tým, že voda vytekajúca z vodovodného zariadenia podomlela jej základy,
c) ak je poistená stavba, tiež tým, že vodovodné zariadenie bolo poškodené pretlakom alebo zamrznutím vody, kvapaliny alebo pary.
28. **Vodovodné zariadenie** – je:
a) privádzacie alebo odvádzajúce potrubie vodovodného alebo kanalizačného systému vrátane armatúr alebo iného s ním prepojeného zariadenia,
b) vykurovací, klimatizačný alebo solárny systém, vrátane armatúr alebo iného s ním prepojeného zariadenia,
c) zvody určené na odvod atmosférických zrážok nachádzajúce sa vo vnútri stavby, vrátane armatúr alebo iného s nimi prepojeného zariadenia,
d) sprinklerové alebo iné automatické zariadenie požiarnej ochrany,
e) nádrže, ktoré nie sú súčasťou zariadení uvedených v písm. a) až d) s objemom min. 50 litrov.
29. **Výbuch** – náhly ničivý prejav tlakovej sily spočívajúci v rozpínavosti plynov alebo pár (veľmi rýchla chemická reakcia nestabilnej sústavy). Za výbuch tlakovej nádoby so stlačeným plynom alebo parou (kotol, potrubie a pod.) sa považuje náhle roztrhnutie jej stien v takom rozsahu, že došlo k náhlemu vyrovnaniu tlaku medzi vnútornou časťou nádoby a vonkajším prostredím. Za tlakovú nádobu sa považuje ucelená funkčná jednotka so stlačeným plynom alebo parou s uzavretým priestorom s najvyšším prípustným tlakom aspoň 0,5 bar.
30. **Výbuch sopky** – uvoľnenie tlaku spôsobené porušením zemskej vrstvy spojené s chrlením a vylievaním lávy, uvoľňovaním popola alebo iných materiálov alebo plynov.
31. **Zadymenie** – pôsobenie dymu, ktorý náhle unikol z vykurovacích, varných, sušiarenských alebo spaľovacích zariadení na alebo do poistenej veci.

32. **Záplava** – prírodnými vplyvmi (napr. dažde, topenie snehu, zvýšená hladina spodnej vody, spätné vystúpenie vody z kanalizácie) spôsobené vytvorenie súvislej vodnej plochy s výškou hladiny aspoň 2 cm, ktorá zaplaví pozemok na mieste poistenia, kde bude určitý čas stáť alebo prúdiť.
Za škodu spôsobenú záplavou sa považuje škoda spôsobená:
- priamo záplavou,
 - predmetmi, ktoré unášala voda počas záplavy.
33. **Zemetrasenie** – otrasy zemského povrchu vyvolané pohybmi zemskej kôry, ktoré v mieste poistenia dosahujú minimálne šiesty stupeň stupnice EMS 98.
34. **Zosuv alebo zrútenie lavín** – jav, pri ktorom sa masa snehu alebo ľadu na prírodnom svahu samovoľne uvedie do pohybu a následne sa rúti do údolia.
35. **Zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zemín** – zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zemín vzniknuté pôsobením gravitácie a vyvolané porušením dlhodobej rovnováhy, ku ktorej svah zemského povrchu dospel vývojom alebo ak bola táto rovnováha porušená v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou prevádzkou.
36. **Živelné riziká** – riziká uvedené v čl. 5 ods. 1 písm. a) až e).

Článok 3

Predmet poistenia

- Predmetom poistenia sú stavby alebo huteľné veci, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve alebo ktoré sú súčasťou výberu či súboru vecí uvedených v poistnej zmluve.
- Predmetom poistenia je majetok, ktorý má poistený:
 - vo vlastníctve alebo spoluvlastníctve,
 - v držbe alebo ho prevzal pri poskytovaní služby na základe písomnej zmluvy, a ktorý je zároveň v poistnej zmluve uvedený ako „cudzí majetok“.
- Veci uvedené v písm. a) až e) sú predmetom poistenia len v prípade, že sú uvedené v poistnej zmluve ako samostatný predmet poistenia:
 - peniaze (platné bankovky a mince), ceniny,
 - cennosti, predmety historickej a kultúrnej hodnoty, umelecké predmety a zbierky,
 - spisy, plány, obchodné knihy, kartotéky, výkresy,
 - výstavné modely, exponáty, vzory a prototypy,
 - veci osobnej potreby zamestnancov (s výnimkou vecí uvedených v písm. a) a b)) alebo veci zamestnancov slúžiace na plnenie pracovných úloh prinesené do miesta poistenia so súhlasom alebo na žiadosť poisteného.

Článok 4

Rozsah poistenia

- V prípade poistnej udalosti poisťovateľ nahradí:
 - škodu na poistenej veci v rozsahu uvedenom vo VPPPM, v príslušných osobitných dojednaniach a v poistnej zmluve,
 - primerané náklady na dopravu poškodenej veci z miesta poistnej udalosti do najbližšieho vhodného miesta opravy, pričom súčet nákladov na opravu poškodenej veci a nákladov na dopravu poškodenej veci do najbližšieho vhodného miesta opravy nesmie presiahnuť poistnú sumu poistenej veci,
 - primerané náklady na zistenie príčiny a rozsahu škody na poistenej veci, ak tieto náklady vynaložil poistený s písomným súhlasom poisťovateľa. Tieto náklady hradí poisťovateľ aj nad výšku poistnej sumy poistenej veci, najviac však do výšky 5% poistnej sumy poistenej veci,
 - primerané náklady na vypratanie miesta poistenia vrátane strhnutia stojacich častí, odvozu trosiek a iných zvyškov k najbližšej skládke odpadu a ich uloženie alebo zničenie, ďalej náklady na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí v mieste poistenia uskutočnené v súvislosti s opravou alebo znovuobnovením poškodených, zničených alebo stratených vecí pri poistnej udalosti. Tieto náklady hradí poisťovateľ aj nad výšku poistnej sumy poistenej veci, najviac však do výšky 5% poistnej sumy poistenej veci,
 - primerané náklady na vydanie certifikátov alebo predpísané skúšky opravených alebo novo nadobudnutých predmetov. Tieto náklady hradí poisťovateľ aj nad výšku poistnej sumy poistenej veci, najviac však do výšky 5% poistnej sumy poistenej veci.

2. Poistovateľ tiež nahradí primerané náklady na opatrenia, ktoré poistený vynaložil na odvrátenie bezprostredne hroziacej škodovej udalosti, a to do výšky predpokladanej hroziacej škody, najviac však do výšky 10% poistnej sumy škodou ohrozeného majetku.

Článok 5 Poistné riziká

1. Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia rizikami, ktoré sú dojednané a uvedené v poistnej zmluve:
- a) požiar, priamy úder blesku, výbuch, pád lietadiel,
 - b) víchrica,
 - c) krupobitie,
 - d) záplava a povodeň,
 - e) ostatné živelné riziká:
 - i. zemetrasenie,
 - ii. pád stromov, stožiarov a iných predmetov,
 - iii. zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zemín,
 - iv. zosuv alebo zrútenie lavín,
 - v. výbuch sopky,
 - vi. tiaž snehu alebo námrazy,
 - vii. náraz vozidla,
 - viii. zadymenie,
 - ix. nadzvuková vlna,
 - x. voľne žijúce živočíchy,
 - f) vodovodné škody,
 - g) rozbitie skla,
 - h) nepriamy úder blesku,
 - i) atmosférické zrážky,
 - j) odcudzenie,
 - k) vandalizmus,
 - l) lúpež počas prepravy.

Článok 6 Vylúčenia z poistenia

1. Predmetom poistenia nie sú:
- a) motorové vozidlá vrátane ich súčastí s prideleným evidenčným číslom, nemotorové vozidlá,
 - b) lietadlá a iné lietajúce stroje, lode a iné plavidlá, lokomotívy, vagóny a iné koľajové vozidlá,
 - c) zvieratá, rastliny a iné živé organizmy (pokiaľ nie sú vedené ako zásoby), pozemky, vodstvo,
 - d) stavby, ktoré neboli skolaudované alebo sú schátrané, opustené, neudržiavané alebo nevyužívané na určený účel dlhšie ako 30 dní pred škodovou udalosťou a veci nachádzajúce sa v týchto stavbách,
 - e) stavby, na ktorých sa v čase škodovej udalosti vykonávali stavebné práce, pokiaľ tieto práce mali vplyv na vznik alebo rozsah škody,
 - f) nafukovacie haly, objekty stanovvej konštrukcie, objekty s plátenným zastrešením, fóliovníky a skleníky. Veci nachádzajúce sa v nich sa považujú za veci na voľnom priestranstve,
 - g) verejné pozemné komunikácie (chodníky, cesty, diaľnice, mosty, tunely, nadchody, podchody), verejné rozvody vody, tepla, elektriny a plynu, verejné telekomunikačné siete,
 - h) letiská, železničné, lanové a iné dráhy,
 - i) priehrady, ochranné hrádze, úpravy tokov, prístavy, móla, plavebné kanály a komory, úpravy tokov a pod.,
 - j) bane, povrchové lomy a veci umiestnené v nich,
 - k) atómové elektrárne, vrtné veže vrátane príslušenstva,
 - l) toxický, výbušný materiál, zbrane a munícia.
2. Poistovateľ nie je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade škôd spôsobených:
- a) **atmosférickými zrážkami**, ak škoda vznikla:
 - i. premočením, rozmočením alebo nasiaknutím vodou, ktorej zdrojom neboli atmosférické zrážky,

- ii. na strešnej krytine, vonkajších konštrukčných prvkoch stavby a jej vonkajších stavebných súčiastiach,
 - iii. v dôsledku vniknutia atmosférických zrážok cez neuzavreté alebo neosadené okná, dvere alebo iné otvory,
 - iv. na hnutelných veciach nachádzajúcich sa na voľnom priestranstve, pod prístreškami alebo v otvorených stavbách, okrem škôd na veciach, ktoré sa vzhľadom ku svojmu charakteru (veľkosť, hmotnosť a pod.) obvykle na takýchto miestach skladujú (stavebniny, hutnícky materiál, ťažké stroje, poľnohospodárska technika a pod.),
- b) **krádežou**, ak:
- i. sa páchatel' na miesto poistenia dostal nezisteným spôsobom (bez preukázaného násilného vniknutia), použitím originálneho kľúča, legálne zhotoveného duplikátu, vstupného kódu, vstupnej karty a pod. (s výnimkou prípadu podľa čl. 2 ods. 7 písm. d)),
 - ii. škoda bola spôsobená zamestnancom alebo inou osobou, ktorej poistený zveril poistené veci alebo ich poveril ich strážením v čase, kedy mali tieto osoby umožnený prístup na miesto poistenia,
 - iii. škoda vznikla spreneverou, podvodom, neoprávneným užívaním cudzej veci, zistením rozdielu pri inventúre alebo audite,
- c) **lúpežou** alebo **lúpežou počas prepravy**, ak ku nej došlo v dôsledku:
- i. neočakávaného strhnutia poistenej veci páchatel'om z pleca (ramena, chrbta a pod.) alebo jej vytrhnutia z ruky, a to aj napriek následnej kvalifikácii činu orgánom činným v trestnom konaní ako lúpeže,
 - ii. zneužitia fyzickej alebo psychickej indispozície poisteného, jeho zamestnanca alebo ním poverenej osoby, ktorá bola zapríčinená požitím alkoholu, drog, liekov či užitím psychotropných a návykových látok,
- d) **nárazom vozidla**, za:
- i. škody na vozidle, ktoré spôsobilo náraz a na jeho náklade,
 - ii. škody, pokiaľ boli spôsobené vozidlom poisteného alebo jeho zamestnanca,
- e) **pádov stromov, stožiarov alebo iných predmetov**, ak:
- i. k nemu došlo v dôsledku akejkoľvek ľudskej činnosti,
 - ii. škoda vznikla na hnutelných veciach nachádzajúcich sa na voľnom priestranstve, pod prístreškami alebo v otvorených stavbách, okrem škôd na veciach, ktoré sa vzhľadom ku svojmu charakteru (veľkosť, hmotnosť a pod.) obvykle na takýchto miestach skladujú (stavebniny, hutnícky materiál, ťažké stroje, poľnohospodárska technika a pod.),
- f) **povodňou alebo záplavou**, ak škoda vznikla:
- i. vytečením alebo uniknutím vody z vodovodných zariadení, nádrží alebo potrubí na mieste poistenia,
 - ii. vzlínaním zemskej vlhkosti, zvýšením hladiny podzemnej vody alebo vzdutej hladiny spodnej vody, ktoré nebolo spôsobené povodňou alebo záplavou,
 - iii. vlhkom, plesňami alebo atmosférickými zrážkami,
 - iv. pri menšom ako 10-ročnom prietoku (vrátane) vodného toku podľa nameraných údajov Slovenského hydrometeorologického ústavu,
- g) **požiarom**, ak škoda vznikla:
- i. pôsobením úžitkového ohňa alebo sálavého tepla,
 - ii. tlením s obmedzeným prístupom vzduchu,
 - iii. skratom elektrického vedenia alebo zariadenia, pokiaľ sa plameň vzniknutý skratom ďalej nerozšíril,
- h) **priamym úderom blesku**, ak:
- i. podľa platných právnych noriem sa vyžaduje inštalácia bleskozvodu a zároveň ak poistená stavba alebo stavba, v ktorej sa nachádzali poistené predmety, nemala v čase vzniku škody zriadený funkčný bleskozvod v súlade s platnými normami a revíziami,
 - ii. ku škode došlo v dôsledku prepätia alebo indukcie, ktoré vznikli v súvislosti s nepriamym úderom blesku alebo z inej príčiny,
- i) **rozbitím skla**, ak škoda vznikla:
- i. na sklách s hrúbkou menšou ako 4 mm v oknách, dverách, svetlíkoch, strechách, stenách a pod.
 - ii. na vnútornom alebo vonkajšom osvetlení,

- iii. na bezpečnostnej fólii, snímačoch rozbitia skla, maľbách, nápisoch alebo inej výzdobe, pokiaľ nedošlo k súčasnému poškodeniu alebo zničeniu skla,
- iv. poškriabaním, postriekaním, popísaním alebo poleptaním povrchu skla,
- v. pri rozmrazovaní skla alebo odstraňovaní náterov,
- vi. pri doprave,
- vii. pri zasklievaní.
- viii. na sklách pareniskových alebo skleníkových,

j) **tiažou snehu alebo námrazy**, ak škoda vznikla:

- i. na vonkajších dažďových odkvapoch a zvodoch, ak neboli poškodené v príčinnej súvislosti s poškodením strešnej krytiny, nosnej alebo inej konštrukcie stavby,
- ii. v dôsledku zanedbania údržby strechy stavby alebo nesprávneho konštrukčného vyhotovenia strechy,
- iii. v dôsledku schátraných, prehnitých alebo inak poškodených strešných, nosných a ostatných konštrukcií,
- iv. pôsobením rozpínavosti ľadu alebo presakovaním topiaceho sa snehu či ľadu,
- v. na hnutelných veciach nachádzajúcich sa na voľnom priestranstve, pod prístreškami alebo v otvorených stavbách, okrem vecí, ktoré sa vzhľadom ku svojmu charakteru (veľkosť, hmotnosť a pod.) obvykle na takýchto miestach skladujú (stavebniny, hutnícky materiál, ťažké stroje, poľnohospodárska technika a pod.),

k) **výchricou alebo krupobitím**, ak škoda vznikla:

- i. v súvislosti s tým, že strešná krytina alebo krov boli schátrané alebo poškodené,
- ii. v súvislosti s tým, že strešná krytina bola provizórna alebo neúplná,
- iii. v dôsledku vniknutia snehu, dažďa, krúp alebo nečistôt cez neuzavreté alebo neosadené okná, dvere alebo iné otvory,
- iv. na hnutelných veciach nachádzajúcich sa na voľnom priestranstve, pod prístreškami alebo v otvorených stavbách, okrem vecí, ktoré sa vzhľadom ku svojmu charakteru (veľkosť, hmotnosť a pod.) obvykle na takýchto miestach skladujú (stavebniny, hutnícky materiál, ťažké stroje, poľnohospodárska technika a pod.),

l) **vodovodnými škodami**, ak škoda vznikla:

- i. na vodovodnom zariadení následkom jeho poškodenia ľudskou činnosťou (napr. prevrtaním, prerazením) alebo prirodzeným opotrebením (napr. koróziou, eróziou, hrdzavením),
- ii. počas tlakových skúšok, pri prestavbe alebo oprave vodovodných zariadení,
- iii. sadaním pôdy, ak bolo spôsobené inak ako vodou unikajúcou z vodovodného zariadenia,
- iv. vlhkom, plesňami, atmosférickými zrážkami alebo spodnou vodou,
- v. priamo z otvorených vodovodných kohútikov, napr. vodou pri umývaní, sprchovaní, kúpaní alebo praní,
- vi. vodou unikajúcou zo strešných žlabov a voľne vedúcich vonkajších zvodov,
- vii. spätným vystúpením odpadovej vody z kanalizačného potrubia,
- viii. vynaloženými nákladmi na uniknutú vodu, kvapalinu alebo paru,
- ix. v dôsledku zamrznutia kvapaliny buď na armatúrach, zariadeniach pripojených na potrubie zabudované na vonkajšom murive stavby alebo na potrubí zakopanom v zemi v hĺbke menej ako 80 cm,

Tieto výluky sa neuplatnia, ak ku vzniku škodovej udalosti došlo mimo priestorov vo vlastníctve, prenájme alebo užívaní poisteného,

m) **výbuchom**, ak škoda vznikla:

- i. v spaľovacom priestore motora, v hlavniach strelných zbraní a v iných zariadeniach, pri ktorých sa energia vzniknutá pri výbuchu cieľavedome využíva,
- ii. podtlakom, nadzvukovou vlnou,
- iii. postupnou, pomalou reakciou s konštantným priebehom alebo len minimálnou zmenou jej rýchlosti (vypenenie a podobné prípady),

n) **zosuvom pôdy**, ak škoda vznikla:

- i. sadaním pôdy.

3. Poistením nie sú kryté škody:

- a) vzniknuté trvalým pôsobením dymu,
- b) ktoré nastali v priamej súvislosti s rekonštrukciou alebo inými stavebnými prácami vykonávanými na poistenej stavbe alebo na stavbe, v ktorej sa nachádzajú poistené predmety.

Článok 7
Poistná hodnota,
horná hranica poistného plnenia

1. Poistná hodnota je hodnota poistenej veci v danom čase a mieste. Poistnou hodnotou môže byť:
 - a) východisková hodnota veci,
 - b) technická hodnota veci,
 - c) menovitá hodnota veci pre veci uvedené v čl. 3 ods. 3 písm. a), (ďalej len „poistná hodnota“). Poistná hodnota je určená v poistnej zmluve. Ak poistený nie je platcom dane z pridanej hodnoty, je daň z pridanej hodnoty súčasťou poistnej hodnoty.
2. Horná hranica poistného plnenia poisťovateľa je obmedzená:
 - a) poistnou sumou alebo
 - b) limitom poistného plnenia.
3. Za stanovenie poistnej sumy alebo limitu poistného plnenia je zodpovedný poisťník.

Článok 8
Poistná suma, indexácia

1. Poistná suma poistenej veci zodpovedá jej poistnej hodnote v čase uzavretia zmluvy. Ak sa poisťuje súbor alebo výber vecí, zodpovedá súčtu poistných súm pre jednotlivé veci v súbore alebo výbere.
2. Pre stavby poistené na východiskovú hodnotu si poisťník môže zvoliť, či má záujem o každoročnú úpravu ich poistnej sumy vyplývajúcu zo zmien v cenách stavebných prác a materiálov (indexácia).
3. Indexáciou sa upraví výška poistnej sumy (čl. 7 ods. 2 písm. a)) a priamoúmerne aj výška poistného pre dané predmety a riziká; indexáciou sa nemení výška limitov (čl. 9).
4. Ak si poisťník v poistnej zmluve zvolí indexáciu, poisťovateľ zašle na jeho adresu minimálne dva mesiace pred koncom poistného obdobia Oznámenie o zmene poistnej sumy poistených vecí a výšky poistného (ďalej len "oznámenie").
5. Ak poisťník so zmenou výšky poistného nesúhlasí, musí svoj nesúhlas uplatniť do 1 mesiaca odo dňa prijatia oznámenia; v tomto prípade potom poistenie pokračuje ďalej za nezmenených podmienok.
6. Pre indexáciu sa použije „Index cien stavebných diel“ určený podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za posledný ukončený kalendárny rok pred začiatkom nového poistného obdobia. Ak daný index nebol v dobe zasielania oznámenia zverejnený, použije sa index za predchádzajúci kalendárny rok.

Článok 9
Poistenie na prvé riziko,
limit poistného plnenia

1. Ak nie je možné v čase uzavretia poistnej zmluvy určiť poistnú hodnotu poisťovaných vecí alebo sa poisťník a poisťovateľ dohodnú na inej sume ako je poistná hodnota poisťovaných vecí, určí sa horná hranica poistného plnenia ako „poistenie prvého rizika“.
2. V poistnej zmluve je tiež možné dojednať ako hornú hranicu poistného plnenia limit poistného plnenia pre poistené riziko alebo skupinu poistených rizík. Limit poistného plnenia je súčasťou poistnej sumy; nezvyšuje ju.
3. Dohodnuté poistenie prvého rizika alebo limit poistného plnenia sú hornou hranicou poistných plnení poisťovateľa zo všetkých poistných udalostí, ktoré nastanú v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným).
4. Pre riziko odcudzenie je limit poistného plnenia poisťovateľa za všetky predmety poistenia spolu daný limitmi uvedenými v prílohe „Požadovaný spôsob zabezpečenia poistených vecí“ na konci týchto ODMAJ, a to v závislosti od prvkov zabezpečenia, ktoré páchatel prekonal.

Článok 10
Spoluúčasť

1. Poistený sa podieľa na poistnom plnení pri každej poistnej udalosti pevne stanovenou sumou alebo percentom alebo kombináciou pevne stanovenej sumy a percenta uvedenými v poistnej zmluve.
2. Poisťovateľ odpočíta sumu dohodnutej spoluúčasti zo sumy poistného plnenia, ktorú má vyplatiť poškodenému.

Článok 11

Územná platnosť poistenia

1. Poisťovateľ je povinný poskytnúť poistné plnenie iba v tom prípade, ak sa poistené veci nachádzali v čase poistnej udalosti na mieste označenom v poistnej zmluve ako „miesto poistenia“. Toto obmedzenie neplatí pre poistené veci, ktoré boli následkom vzniknutej alebo bezprostredne hroziacej poistnej udalosti premiestnené z miesta poistenia.
2. Miestom poistenia je stavba, miestnosť alebo miesto na území Slovenskej republiky určené adresou alebo katastrálnym územím a číslom parcely (pozemku), kde sa poistené veci nachádzajú.
3. Miestom poistenia pre veci uvedené v čl. 3 ods. 3 písm. a) a b), pokiaľ to umožňujú ich rozmery, sú úschovné objekty alebo trezory s požiarňou odolnosťou min. 30 minút (pokiaľ príslušné osobitné dojednania nevyžadujú aj iné parametre).

Článok 12

Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností uvedených vo VPPPM je poistený povinný:
 - a) zabezpečiť v priestoroch pod alebo na úrovni okolitého terénu uloženie zásob minimálne 12 cm nad úrovňou podlahy (napr. na paletách). To neplatí pre zásoby, ktoré sa vzhľadom ku svojmu charakteru bežne skladujú na podlahe,
 - b) udržiavať technické zariadenia (tlakové, vodovodné, elektrické, plynové a iné zariadenia, komíny a dymovody) v prevádzkyschopnom stave zabezpečiť ich pravidelnú kontrolu a odstraňovanie zistených nedostatkov,
 - c) v chladnom období zaistiť primerané vykurovanie stavby,
 - d) v prípade hrozby vodovodnej škody uzatvoriť prívod vody, prípadne vypustiť potrubie,
 - e) počas svojej neprítomnosti alebo neprítomnosti osôb oprávnených zdržovať sa v mieste poistenia so súhlasom poisteného, uzamknúť všetky vstupné dvere a brány/vráta do miesta poistenia a všetky okná, dvere na balkón, lodžiu, terasu a iné otvory zatvoriť z vnútornej strany uzatváracím mechanizmom tak, že ich nie je možné zvonku otvoriť bez ich mechanického poškodenia alebo zničenia. Všetky prvky mechanického alebo elektronického zabezpečovacieho systému musia byť v čase vzniku poistnej udalosti funkčné a aktivované,
 - f) v prípade krádeže, lúpeže alebo straty originálnych kľúčov alebo ich legálnych duplikátov od miesta poistenia zabezpečiť okamžitú výmenu zámkov v minimálnej rovnakej kvalite. V prípade ich krádeže alebo lúpeže tiež okamžite nahlásiť túto udalosť orgánom činným v trestnom konaní,
 - g) v prípade odcudzenia alebo zničenia cenín, ktoré je možné zneužiť, bezodkladne začať s činnosťou zabraňujúcou ich zneužitiu (umorovanie, blokovanie),
 - h) v prípade signalizovaného poplachu cez EZS s vývodom na ATV neodkladne sa dostať na miesto poistenia, fyzicky overiť, či na mieste poistenia došlo k vlámaniu a následným škodám,
 - i) v prípade signalizovaného poplachu cez EZS s vývodom na SRP umožniť poverenej službe vstup na miesto poistenia za účelom fyzického overenia, či došlo k vlámaniu a následným škodám. V zmysle zmluvy o poskytovaní ochrany objektu je ďalej povinný zabezpečiť, aby poverená služba po vyhlásení poplachu vykonávala ochranu miesta poistenia až do jeho príchodu na miesto poistenia.

Článok 13

Poistné plnenie

1. Poistné plnenie poskytuje poisťovateľ v mene platnej na území Slovenskej republiky, pokiaľ nerozhodne o tom, že poskytne naturálne plnenie (opravou alebo výmenou vecí).
2. **Predmety poistené na východiskovú hodnotu**
 - a) ak v dobe poistnej udalosti opotrebenie poistenej veci nepresiahlo 60% jej východiskovej hodnoty, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce primeraným nákladom na jej opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou), ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé, znížené o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí poškodenej alebo zničenej veci,
 - b) ak v dobe poistnej udalosti opotrebenie poistenej veci presiahlo 60% jej východiskovej hodnoty, určí sa poistné plnenie podľa ods. 3,

c) ak poistený vykoná opravu poškodenej poistenej veci vo vlastnej opravovni, poisťovateľ uhradí primerané náklady za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy znížené o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí poškodenej poistenej veci.

3. Predmety poistené na technickú hodnotu

a) poistenému vzniká právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce primeraným nákladom na opravu alebo znovuzriadenie (napr. kúpou) poistenej veci, ktoré sú v dobe poistnej udalosti obvyklé, znížené o časť zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo inému znehodnoteniu poškodenej, zničenej alebo stratenej veci z doby pred poistnou udalosťou a ďalej o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí poškodenej alebo zničenej veci,

b) ak poistený vykoná opravu poškodenej poistenej veci vo vlastnej opravovni, poisťovateľ uhradí primerané náklady za materiál a mzdy vynaložené za účelom opravy. Od nákladov na materiál sa odpočíta časť zodpovedajúca stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia poškodenej poistenej veci z doby pred poistnou udalosťou a cena použiteľných zvyškov nahradzovaných častí poškodenej poistenej veci.

4. Cudzí majetok

Ak bola poškodená, zničená alebo stratená cudzia vec, je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie iba vtedy, ak je poistený povinný vynaložiť náklady na uvedenie poškodenej poistenej veci do predchádzajúceho stavu alebo nahradiť zničenú alebo stratenú poistenú vec a vlastník veci si tento nárok u neho uplatnil. Výška poistného plnenia sa určuje rovnako podľa ods. 1 až 3. Poistné plnenie sa vypláca poistenému.

5. Bankovky a mince, ceniny

Ak boli poškodené, zničené alebo stratené veci uvedené v čl. 3 ods. 3 písm. a), vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce čiastke vynaloženej na ich umorenie. V prípade, že boli uvedené predmety poistenia zneužitú, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce čiastke, o ktorú sa jeho majetok ich zneužitím zmenšil. Poisťovateľ však nehradí ušlé úroky a iné výnosy.

6. Cennosti, predmety historickej a kultúrnej hodnoty, umelecké predmety, zbierky

Ak boli poškodené, zničené alebo stratené veci uvedené v čl. 3 ods. 3 písm. b), vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce nákladom na ich uvedenie do pôvodného stavu. V prípade, že to nie je možné, poisťovateľ vyplatí poistenému, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, poistnú sumu stanovenú pre tieto predmety poistenia. Zníženie zberateľskej hodnoty zbierky poškodením alebo zničením jednotlivkej veci zo zbierky sa nezohľadňuje.

7. Rozbitie skla

Ak bol predmet poistenia poškodený alebo zničený, vzniká poistenému právo, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce primeraným nákladom na jeho opravu alebo znovuzriadenie. Náklady spojené s obnovením alebo znovuzriadením bezpečnostnej fólie, snímačov rozbitia skla, malieb, nápisov a inej výzdoby nahradí poisťovateľ len vtedy, ak boli zahrnuté do poistnej sumy.

Náklady na novú plynovú náplň nahradí poisťovateľ len vtedy, ak táto unikne v súvislosti s poistnou udalosťou.

Poisťovateľ nahradí v prípade poistnej udalosti aj primerané náklady poisteného na:

a) lešenie alebo iné pomocné prostriedky potrebné na opravu alebo výmenu skla,

b) montáž a demontáž stavebných súčastí nutnú na uskutočnenie opravy alebo výmeny skla (napr. ochranné mreže).

8. Ak poškodenú poistenú vec nie je možné opraviť a dať do stavu, v akom bola pred poistnou udalosťou, ale je možné ju naďalej používať na pôvodný účel, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je ďalej stanovené inak, aby mu poisťovateľ vyplatil poistné plnenie zodpovedajúce znehodnoteniu poškodenej poistenej veci poistnou udalosťou.

9. Pri poškodení alebo zničení jednotlivkej poistenej veci zo súboru alebo výberu je hornou hranicou poistného plnenia poistná suma jednotlivkej poškodenej alebo zničenej veci, nie celková poistná suma stanovená pre celý súbor alebo výber.

10. Podpoistenie

Ak je poistná suma nižšia o viac ako 10% ako poistná hodnota poistenej veci, výberu alebo súboru v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou, nastáva podpoistenie. Ak nastane podpoistenie, je

poisťovateľ oprávnený upraviť poistné plnenie určené podľa ods. 1 až 8 vynásobením pomerom poistnej sumy k poistnej hodnote poistenej veci, výberu alebo súboru (podľa predmetu poistenia v poistnej zmluve) na mieste poistenia v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou.

Toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade poistenia prvého rizika (čl. 9) a v prípade, ak sa poistený dostal do podpoistenia v dôsledku nepresnej indexácie poistnej sumy stanovenej poisťovateľom (čl. 8).

11. Nadpoistenie

Ak je poistná suma vyššia ako poistná hodnota poistenej veci, výberu alebo súboru v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou, poisťovateľ je povinný plniť len do výšky poistnej hodnoty poistenej veci v čase bezprostredne pred poistnou udalosťou.

12. Poistné plnenie vypočítané podľa čl. 13 ods. 1 až 11 a zvýšené o náhradu nákladov podľa čl. 4 ods. 1 písm. b) a ods. 2 nemôže prekročiť výšku poistnej sumy dohodnutej v poistnej zmluve, a ak je uvedený v poistnej zmluve nižší limit poistného plnenia, tak nemôže prekročiť výšku tohto limitu.
13. Pokiaľ poisťovateľ rozhodol v zmysle ods. 1 o poskytnutí naturálneho plnenia a poistený napriek tomu vykonal opravu alebo výmenu, poskytne poisťovateľ poistné plnenie len do tej výšky, ktorú by poskytol, keby poistený postupoval podľa jeho pokynov.
14. Poistné plnenie bude vyplatené tomu, kto vynaložil náklady na opravu alebo znovuzriadenie poškodenej alebo zničenej poistenej veci; ak nikto nevynaložil náklady na opravu alebo znovuzriadenie, tak všetkým spoluvlastníkom dotknutým poistnou udalosťou v pomere príslušnom podľa spoluvlastníckeho podielu.
15. Ak v čase výplaty poistného plnenia je poistník v omeškaní s platením poistného, má poisťovateľ právo započítať pohľadávky na poistnom na pohľadávku na poistné plnenie. Započítanie pohľadávok sa uskutoční v poradí v akom vznikli, a nie v poradí v akom boli upomínané.
16. Zvyšky poškodených alebo zničených vecí zostávajú vo vlastníctve poisteného. Na poisťovateľa neprechádza ani vlastníctvo nájdenej poistenej veci, za ktorú už poskytol poistné plnenie.
17. Ak je poistený povinný odvieť daň z pridanej hodnoty podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, je súčasťou poistného plnenia aj táto daň.

Článok 14

Uvedenie do pôvodného stavu

1. Poistený je povinný opraviť poškodenú vec (hnuteľnú alebo nehnuteľnú) do troch rokov od vzniku poistnej udalosti tak, aby mohla ďalej slúžiť na svoj pôvodný účel.
2. Ak bola poistená hnuteľná vec zničená alebo stratená, je poistený povinný znovuzriadiť vec rovnakého druhu a kvality do troch rokov od vzniku poistnej udalosti. Poistený túto podmienku splní, ak znovuzriadená vec bude mať rovnaké technické parametre a bude slúžiť poistenému na rovnaký účel ako pôvodná zničená alebo stratená vec.
3. Ak bola poistená stavba zničená, je poistený povinný postaviť stavbu slúžiacu na rovnaký účel na pôvodnom mieste do troch rokov od vzniku poistnej udalosti. Ak nie je možné z právnych dôvodov alebo kvôli hospodárnosti či bezpečnosti znovuzriadiť stavbu na pôvodnom mieste, môže poistený po písomnom súhlase poisťovateľa znovuzriadiť stavbu rovnakého účelu na inom mieste.
4. Poisťovateľ hradí len primerané náklady na uvedenie poistenej veci do pôvodného stavu pred poistnou udalosťou. Poisťovateľ nie je povinný hradiť náklady vynaložené poisteným pri oprave alebo znovuzriadení poškodenej alebo zničenej poistenej veci, ktoré majú za následok vylepšenie technických alebo iných parametrov poistenej veci oproti stavu pred poistnou udalosťou.
5. Ak v lehote uvedenej v ods. 1 až 3 poistený nedá poškodené poistené veci do pôvodného stavu alebo zničené či stratené poistené veci znovuzriadi, je poisťovateľ povinný poskytnúť poistné plnenie len do výšky skutočne vynaložených nákladov v lehote uvedenej v ods. 1 až 3, minimálne však vo výške zodpovedajúcej nákladom na ich opravu alebo znovuzriadenie znížené o časť zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo inému znehodnoteniu poškodenej alebo zničenej veci z doby pred poistnou udalosťou a ďalej o cenu použiteľných zvyškov nahradzovaných častí.

Článok 15

Záverečné ustanovenia

1. Od ustanovení čl. 2 až 14 týchto ODMAJ sa možno v poistnej zmluve odchýliť.
2. Tieto ODMAJ sú účinné od 15.06.2019 a sú súčasťou poistnej zmluvy.

POŽADOVANÝ SPÔSOB ZABEZPEČENIA POISTENÝCH VECÍ

Článok 1 Výklad pojmov

1. **Bezpečnostná cylindrická vložka** – vymeniteľná časť skrine zámku meniaci jednoduchý zámok na bezpečnostný.
2. **Bezpečnostná fólia** – fólia inštalovaná na skle, zabezpečujúca požadovanú odolnosť skla v zmysle normy STN EN 356.
3. **Bezpečnostné dvere** – plné dvere s viacbodovým uzamykacím systémom (s uzamykaním min. do troch strán), ktoré sú zabezpečené voči vysadeniu (buď osadením v zárubni alebo mechanickými zábranami) s platným certifikátom triedy odolnosti v zmysle normy STN EN 1627. Musia obsahovať bezpečnostný zámok a štít min. rovnakej triedy odolnosti ako samotné dvere.
4. **Bezpečnostný kufrík** – kufrík so spevnenou konštrukciou, dvoma nezávislými bezpečnostnými zámkami, zabudovanou ochranou voči vypáčeniu a buď so zvukovou alebo dymovou signalizáciou alebo so systémom následného znehodnotenia obsahu, ktorý je určený na prepravu finančnej hotovosti a cenností.
5. **Bezpečnostný štít (kovanie)** – štít chrániaci cylindrickú vložku zámku pred jej rozlomením alebo vytrhnutím. Vonkajší štít nemôže byť z vonkajšej strany demontovateľný (pripevnený skrutkami). Bezpečnostná cylindrická vložka zámku nemôže vyčnievať zo štítu o viac ako 3 mm.
6. **Bezpečnostný zámok** – mechanický (zadlabovací) zámok s bezpečnostnou cylindrickou vložkou alebo iný typ zámku (elektromechanický, magnetický a pod.) s platným certifikátom triedy odolnosti v zmysle normy STN EN 1627.
7. **Bezpečnostné zasklenie** – vrstvené sklo alebo sklo s drôtenou vložkou s požadovanou odolnosťou v zmysle normy STN EN 356.
8. **Bežné dvere** – dvere pevnej konštrukcie (drevo, kov, plast, a pod.) s hrúbkou min. 40 mm, ktoré vyplňajú celý vstupný otvor do nehnuteľnosti.
9. **Dózický zámok** – zadlabovací zámok, ktorého uzamykací mechanizmus má min. 4 stavidlá, ovládaný kľúčom s jednostranným ozubením.
10. **Funkčná mreža** – mreža vytvorená z pevných oceľových prútov, ktorých plocha na priereze je väčšia ako 1 cm², a ktorých oká majú maximálne rozmery 20 x 20 cm (alebo plochu - kruh, elipsa, obdĺžnik - nepresahujúcu 400 cm²). Prúty musia byť spojené pevným spôsobom, ktorý zabraňuje ich roztiahnutiu a mreža musí byť ukotvená v murive min. v 4 bodoch spôsobom, ktorý vylučuje jej demontáž nenásilným spôsobom. Ak je mreža odoberateľná, musí byť uzamknutá min. 4 visiacimi zámkami rozmiestnenými rovnomerne po obvode. Ak je mreža otvárateľná, musí byť osadená min. v dvoch závesoch, chránená voči vysadeniu a zároveň musí byť uzamknutá bezpečnostným zámkom, ktorý je chránený bezpečnostným štítom alebo dvoma visiacimi zámkami.
11. **Funkčná okenica** – okenica vytvorená z pevného materiálu (drevo, kov) a zaistená z vnútornej strany bez možnosti jej otvorenia z vonkajšej strany nenásilným spôsobom.
12. **Funkčná roleta** – roleta z vlnitého plechu, PVC, oceľových alebo hliníkových lamiel, z vonkajšej strany neotvárateľná a demontovateľná len s použitím nástrojov alebo násilia (pílka na železo, kladivo).
13. **Kontrolované parkovisko** – parkovisko pod kontrolou kamerového systému so záznamom alebo osoby určenej na kontrolu vchádzajúcich a odchádzajúcich vozidiel.
14. **Kufrík alebo pevná taška** – kufrík alebo taška vyrobená z pevného, nepriehľadného materiálu (koža, tvrdený plast) uzamknutá minimálne jedným mechanizmom.
15. **Motorové vozidlo** – niekoľajové vozidlo poháňané vlastným motorom.
16. **Pevné oplotenie** – oplotenie s požadovanou výškou, tvorené múrom (tehla, betón a pod.), mrežou (ods. 10) alebo ktoré je vytvorené z pevných dielcov (kombinácia betónu, tehly a dreva). Za pevné oplotenie sa nepovažuje plot z drôteného pletiva.
17. **Pojazdný pracovný stroj** – stroj alebo zariadenie konštrukčne a vybavením určené na vykonávanie pracovných činností iných ako prevádzka v premávke na pozemných komunikáciách, ktoré sa pohybuje buď vlastným pohonom alebo je ťahané alebo nesené. Za pojazdný pracovný stroj sa považuje aj pracovný stroj schválený na prevádzku v premávke na pozemných komunikáciách.
18. **Prepravujúci** – poistený, jeho zamestnanec alebo iná poisteným poverená osoba vykonávajúca prepravu, staršia ako 18 a mladšia ako 65 rokov v primeranom zdravotnom stave, a to telesnom aj duševnom.

19. **Prídavný bezpečnostný zámok** – doplnkový (druhý) zámok s bezpečnostnou cylindrickou vložkou a bezpečnostným štítom uzamykajúci dvere v inom mieste ako hlavný zámok (horný dverový zámok, dverová závera).
20. **Schránka** – nábytok s hmotnosťou min. 30 kg uzamknutý dózikovým alebo bezpečnostným zámkom. Za schránku sa považuje aj nábytok s nižšou hmotnosťou, pokiaľ je pevne pripojený ku stene, podlahe alebo inému nábytku s hmotnosťou min. 30 kg a jeho demontáž je možná len po jeho otvorení.
21. **Služobný pes** – pes spôsobilý na vykonávanie strážnej služby s potvrdením o absolvovaní zodpovedajúceho výcviku.
22. **Stály dohľad (parkovisko)** – parkovanie auta v uzamknutej garáži alebo v inej stavbe alebo na mieste, ktoré je nepretržite strážené osobou nachádzajúcou sa vo vozidle alebo v jeho bezprostrednej blízkosti.
23. **Strážna služba (všeobecné požiadavky)** – fyzická hliadka, ktorá spĺňa nasledovné požiadavky:
 - a) je fyzicky zdatná, zdravotne spôsobilá a bola na výkon riadne zaškolená a poučená,
 - b) je staršia ako 18 rokov a mladšia ako 60 rokov,
 - c) je vybavená obranným prostriedkom (sprej, elektrický paralyzátor),
 - d) je vybavená funkčným telefónom alebo iným prostriedkom na dorozumievanie,
 - e) pokiaľ je strážený areál, musí vykonávať obchôdzku min. raz za hodinu a viesť o nej evidenciu,
 - f) ak sú predmetom poistenia aj cennosti uložené v trezore, nesmie mať strážna služba kľúče od trezoru, ani nesmie vedieť kódy potrebné na jeho otvorenie.
24. **Strážna služba I.** – minimálne jednočlenná ochrana.
25. **Strážna služba II.**
 - a) minimálne jednočlenná ochrana so služobným psom alebo ozbrojená strelnou zbraňou alebo
 - b) minimálne dvojčlenná ochrana.
26. **Trezor** – úschovný objekt špeciálne upravený na uschovanie finančnej hotovosti a cenností majúci odolnosť podľa STN EN 1143-1, vybavený minimálne jedným trezorovým zámkom, s hmotnosťou min. 200 kg alebo ktorý je zabudovaný buď v stene alebo v podlahe alebo je pevne pripojený ku stene alebo podlahe tak, že jeho demontáž je možná až po jeho otvorení.
27. **Uzamknuté dvere** – dvere, ktorých zámok je zamknutý na maximálny možný počet západov. Pokiaľ sú dvere otvorable len z vnútornej strany (t.j. nie sú vybavené zámkom), musia byť z vnútornej strany zabezpečené závorou alebo zarážkami min. do dvoch strán.
28. **Visiaci zámok** – visiaci zámok s tvrdeným strmeňom s priemerom min. 10 mm a s bezpečnostnou cylindrickou vložkou. Petlice a oká, cez ktoré prechádza strmeň pri uzamknutí, musia mať mechanickú odolnosť voči prekonaniu min. ako strmeň visiaceho zámku.

Článok 2

Predmety umiestnené v uzamknutých stavbách

Uvedené limity sa vzťahujú na poistené hnutelné predmety (s výnimkou finančnej hotovosti, cenín a cenností) umiestnené v uzatvorených a uzamknutých stavbách pre riziko odcudzenia.

1. **Okná a iné sklenené plochy (presklené steny, výklady, svetlíky, sklá vchodových a iných dverí)**
 - a) **Limit 20.000,00 €**
 - všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvorable z vonkajšej strany len násilným spôsobom),
 - pevne osadené (neotvárateľné) sklenené plochy (napr. výkladové sklá) bez ďalšieho zabezpečenia.
 - b) **Limit 50.000,00 €**
 - všetky okná musia byť uzavreté zvnútra (ak sú otvárateľné aj z vonkajšej strany, tak musia byť uzamknuté, otvorable z vonkajšej strany len násilným spôsobom), a
 - okná a iné sklenené plochy s plochou väčšou ako 600 cm² nachádzajúce sa nižšie ako 3 metre nad okolitým terénom musia byť zabezpečené:
 - bezpečnostným zasklením P2A alebo
 - bezpečnostnou fóliou P2A, alebo
 - funkčnou mrežou, alebo
 - funkčnou roletou, alebo
 - funkčnou okenicou.

2. Dvere, brány, vráta (ďalej len „vstupy“)

a) Limit 5.000,00 €

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté bežnými dverami vybavené:
 - bezpečnostným zámkom s bezpečnostným štítom alebo
 - dvoma visiacími zámkami,

b) Limit 20.000,00 €

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté:
 - bezpečnostnými dverami min. s triedou odolnosti 2 alebo
 - bežnými dverami uzamknutými bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 3 s bezpečnostným štítom,

c) Limit 50.000,00 €

- všetky vstupy musia byť uzavreté a uzamknuté:
 - bezpečnostnými dverami min. s triedou odolnosti 3 alebo
 - bežnými dverami uzamknutými bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 4 s bezpečnostným štítom a zároveň
 - funkčnou otvárateľnou mrežou, alebo
 - funkčnou roletou, alebo
 - prídavným bezpečnostným zámkom.

3. Steny, obvodové múry, podlahy a stropy

a) Limit 5.000,00 €

- obvodový plášť nespĺňa podmienky uvedené v písm. b),

b) Limit 50.000,00 €

- steny, obvodový plášť, podlahy a stropy musia byť z tehál, presných tvárnic alebo zo železobetónu, či iného obdobného ťažko prierazného materiálu.

4. EZS, strážna služba

- Pri zabezpečení chráneného priestoru EZS alebo strážnou službou sa zvyšujú limity poistného plnenia o koeficient:

1. EZS s vývodom zvodu signálu do vonkajšej sirény	x 2,0
2. EZS s vývodom zvodu signálu na ATV	x 5,0
3. EZS s vývodom zvodu signálu na SRP	x 10,0
4. strážna služba I.	x 3,0
5. strážna služba II.	x 6,0

(nie je možná kombinácia koeficientov)

Článok 3

Predmety umiestnené na voľnom priestranstve

Uvedené limity sa vzťahujú na poistené hnutelné predmety, u ktorých je ich umiestnené mimo uzatvorených a uzamknutých stavieb vzhľadom k ich vlastnostiam alebo charakteru obvyklé.

Limity sa nevzťahujú na finančnú hotovosť, ceniny, cennosti, predmety historickej a kultúrnej hodnoty, umelecké predmety, ručnom náradí, výpočtovej technike a elektronických zariadeniach (pokiaľ nie sú súčasťou alebo príslušenstvom inej veci)

1. Limit 2.000,00 €

- oplotenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 150 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
 - dózickým zámkom alebo
 - visiacim zámkom alebo
 - bezpečnostným zámkom.

2. Limit 10.000,00 €

- pevné oplotenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:
 - bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2 alebo
 - dvoma visiacími zámkami

3. Limit 20.000,00 €

- pevné oplotenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a
- všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené:

- o bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2 alebo
 - o dvoma visiacimi zámkami,
 - voľné priestranstvo musí byť v mimopracovnej dobe:
 - o osvetlené a strážené služobným psom alebo
 - o strážené strážnou službou I.
- 4. Limit 50.000,00 €**
- pevné oplatenie voľného priestranstva musí mať výšku min. 180 cm a
 - všetky vstupy musia byť uzamknuté a zabezpečené bezpečnostným zámkom s triedou odolnosti 2 a
 - voľné priestranstvo musí byť v mimopracovnej dobe:
 - o osvetlené a strážené strážnou službou I. alebo
 - o chránené EZS s vývodom zvodu signálu na SRP.

Článok 4

Finančná hotovosť, ceniny a cennosti – krádež

Uvedené limity sa vzťahujú na finančnú hotovosť, ceniny a cennosti pre riziko odcudzenie.

1. Limit 1.000,00 €

- Poistené predmety musia byť uložené v uzamknutej schránke a zabezpečenie miesta poistenia musí byť min. v zmysle čl. 2 ods. 1 písm. a), ods. 2. písm. b), ods. 3 písm. b).

2. Limit 5.000,00 €

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT 0 a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle čl. 2 ods. 1 písm. b), ods. 2 písm. c), ods. 3 písm. b). alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT I a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle čl. 2 ods. 1 písm. a), ods. 2 písm. b), ods. 3 písm. b).

3. Limit 10.000,00 €

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT I a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle čl. 2 ods. 1 písm. b), ods. 2 písm. c), ods. 3 písm. b). alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT II a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle čl. 2 ods. 1 písm. a), ods. 2 písm. b), ods. 3 písm. b).

4. Limit 20.000,00 €

- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT II a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle čl. 2 ods. 1 písm. b), ods. 2 písm. c), ods. 3 písm. b). alebo
- poistené predmety musia byť uložené v trezore s odolnosťou BT III a zabezpečenie miestnosti musí byť min. v zmysle čl. 2 ods. 1 písm. a), ods. 2 písm. b), ods. 3 písm. b).

5. EZS

Pri zabezpečení chráneného priestoru EZS alebo strážnou službou sa zvyšujú limity poistného plnenia o koeficient:

1. EZS s vývodom zvodu signálu do vonkajšej sirény	x 1,5
2. EZS s vývodom zvodu signálu na ATV	x 2,0
3. EZS s vývodom zvodu signálu na SRP	x 4,0
4. strážna služba I.	x 1,5
5. strážna služba II.	x 2,5

(nie je možná kombinácia koeficientov)

Článok 5

Finančná hotovosť, ceniny a cennosti – lúpež

Uvedené limity sa vzťahujú na finančnú hotovosť, ceniny a cennosti pre riziko lúpež.

1. Limit 5.000,00 €

- zabezpečenie nespĺňa podmienky uvedené v ods. 2. a 3.

2. Limit 20.000,00 €

Miesto poistenia musí byť zabezpečené:

- funkčnou EZS s poplachovým tlačidlom, ktorej zvod signálu je vyvedený na SRP alebo
- strážnou službou II.

3. Limit 50.000,00 €

Miesto poistenia musí byť zabezpečené:

- funkčnou EZS s poplachovým tlačidlom, ktorej zvod signálu je vyvedený na SRP a
- strážnou službou II.

Článok 6**Finančná hotovosť, ceny a cennosti – lúpež počas prepravy**

Uvedené limity sa vzťahujú na finančnú hotovosť, ceny a cennosti pre riziko lúpež počas prepravy.

1. Limit 5.000,00 €

- jeden prepravujúci vybavený obranným sprejom a
- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom kufríku alebo v pevnej taške.

2. Limit 10.000,00 €

- dvaja prepravujúci vybavení obrannými sprejmi a
- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom kufríku alebo v pevnej taške.

3. Limit 20.000,00 €

- dvaja prepravujúci vybavení obrannými sprejmi alebo strelnou zbraňou a
- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku.

4. Limit 50.000,00 €

- dvaja prepravujúci vybavení strelnou zbraňou a obranným sprejom a
- poistené predmety musia byť v riadne uzatvorenom bezpečnostnom kufríku.

Článok 7**Motorové vozidlá, pojazdné pracovné stroje**

Uvedené limity sa vzťahujú na motorové vozidlá a pojazdné pracovné stroje (ďalej len „vozidlo“).

1. Limit poistná suma

- vozidlo musí byť odstavené:
 - na oplotenom pozemku, alebo
 - na pozemku pri trvale obývanej alebo užíwanej nehnuteľnosti vybavenej funkčným oplotením celého pozemku a uzamknutou bránou, alebo
 - v mieste so strážnou službou I., alebo
 - v uzamknutej garáži alebo inej stavbe
 a súčasne musí byť uzamknuté funkčnými zámkami na dverách (ak je nimi výrobcom vozidla vybavené), alebo
- vozidlo musí byť uzamknuté funkčnými zámkami na dverách (ak je nimi výrobcom vozidla vybavené), a navyše zabezpečené kombináciou minimálne dvoch z nasledovných zabezpečovacích zariadení:
 - odnímateľným alebo s ním pevne spojeným mechanickým zabezpečovacím zariadením,
 - poplachovým systémom s akustickým vývodom signálu alebo hlásením na SRP,
 - imobilizérom,
 - elektronickým vyhľadávacím systémom.

Článok 8**Predmety umiestnené vo vozidlách**

Uvedené limity sa vzťahujú na predmety umiestnené alebo zabudované v motorovom vozidle alebo v pojazdnom pracovnom stroji (ďalej len „vozidlo“):

1. Limit 500,00 €

- predmety musia byť umiestnené v batožinovom priestore vozidla, do ktorého nie je možné vniknúť inak ako jeho odomknutím alebo použitím násilia.

2. Limit 1.000,00 €

- predmety musia byť umiestnené v batožinovom priestore vozidla, do ktorého nie je možné vniknúť inak ako jeho odomknutím alebo použitím násilia a
- aspoň dva z nasledujúcich zabezpečovacích zariadení:
 - mechanické zabezpečovacie zariadenie (odnímateľné alebo pevne spojené s vozidlom),
 - Imobilizér,
 - elektronický vyhľadávací systém.

3. Limit 5.000,00 €

- predmety musia byť umiestnené v batožinovom priestore vozidla, do ktorého nie je možné vniknúť inak ako jeho odomknutím alebo použitím násilia a
- poplachový systém s vývodom zvodu signálu na SRP.

4. Odstavenie vozidla

Podľa miesta odstavenia vozidla sa zvyšujú limity poistného plnenia o koeficient:

1. oplotený pozemok min. podľa čl. 3 ods. 2	x 5,0
2. kontrolované parkovisko	x 10,0
3. stály dohľad	x 20,0

(nie je možná kombinácia koeficientov)